

H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS, SONORA
DIRECCION GENERAL DE INFRAESTRUCTURA URBANA Y ECOLOGIA
DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS

FINIQUITO DE OBRA
CONCENTRADO DE VOLÚMENES

OBRA: "REHABILITACION, MANTENIMIENTO Y CONSERVACION DE VIALIDADES CON BACHEO, CALAFATEO, RECARPETEO, O SELLO EN EL CASCO URBANO DE GUAYMAS Y SAN CARLOS EN EL MUNICIPIO DE GUAYMAS (ZONA 3)."

LOCALIDAD: GUAYMAS, SONORA

CONTRATO No.: GUAYMAS-26-FMD-SI-03

MONTO CONTRATO: \$ 789,982.72 (SIN IVA)

CONVENIO ADICIONAL No.

MONTO CONVENIO ADICIONAL:

PERIODO DE EJECUCIÓN: 27 DE MAYO DEL 2026 AL 05 DE JUNIO DEL 2026

CONTRATISTA: JEMA AGREGADOS Y CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.

LUGAR, FECHA Y HORA QUE SE REALIZA:

GUAYMAS, SONORA, SECTOR NORTE DE LA CIUDAD, 09 DE JUNIO 2026 A LAS 12:00 PM

(CONSTANCIA DE ENTREGA DE GARANTÍAS)

No. DE FIANZA DE ANTICIPO: 3120424

No. DE FIANZA DE CUMP. Y VICIOS OCULTOS: 3120434

No. DE FIANZA DE CONVENIO ADICIONAL:

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANT.	P.U.	IMPORTE	ESTIMACION 1		ESTIMACION 2 Y FINIQUITO		VOLUMEN		IMPORTE ACUMULADO
						CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD		
	REHABILITACION, MANTENIMIENTO Y CONSERVACION DE VIALIDADES CON BACHEO, CALAFATEO, RECARPETEO, O SELLO EN EL CASCO URBANO DE GUAYMAS Y SAN CARLOS EN EL MUNICIPIO DE GUAYMAS (ZONA 3)											
	PRELIMINARES											
1	TRAZO Y NIVELACIÓN DE AREA, PARA ALINEACIÓN HORIZONTAL Y VERTICAL, INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, HERRAMIENTA, EQUIPO TOPOGRAFICO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION, P.U.O.T.	M2	1,280.00	\$ 18.56	\$ 23,756.80	1,512.02	\$ 28,063.09	26.47	\$ 491.28	1,538.49	\$ 28,554.37	
	BACHEO											
2	CORTE EN DEMOLICION DE CARPETA ASFALTICA DE 5 CM DE EPESOR POR MEDIOS MECANICOS (CORTADORA CON DISCO DE DIAMANTE) INCLUYE: MATERIALES DE CONSUMO, MANO DE OBRA, EQUIPO, MATERIALES, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION, P.U.O.T.	M2	1,280.00	\$ 49.15	\$ 62,912.00	1,509.58	\$ 74,195.86		\$ -	1,509.58	\$ 74,195.86	
3	CARGA Y RETIRO DE MATERIAL PRODUCTO DE DEMOLICIONES, HASTA 10 KM INCLUYE: EQUIPO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION, P.U.O.T.	M3	192.00	\$ 174.96	\$ 33,592.32	97.18	\$ 17,002.61		\$ -	97.18	\$ 17,002.61	
4	FORMACION DE CAPA DE BASE HIDRAULICA CON MATERIAL DE BANCO DE 15 CM DE ESPESOR, INCLUYE: HUMECTADO, HOMOGENIZADO, ACAMELLADO, EXTENDIDO Y COMPACTADO AL 96% PVSMA SHTO, HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION, PU.O.T.	M3	192.00	\$ 1,004.20	\$ 192,806.40	97.18	\$ 97,588.16		\$ -	97.18	\$ 97,588.16	
5	CARPETA ASFALTICA CALIENTE DE 5 CM DE ESPESOR, INCLUYE: ACARREO, COMPACTADO MANUAL, RIEGO CON ASFALTO, MATERIALES, EQUIPO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION, P.U.O.T.	M2	1,280.00	\$ 353.43	\$ 452,390.40	1,509.58	\$ 533,530.86	28.82411	\$ 10,187.31	1,538.40411	\$ 543,718.17	



OBRA: "REABILITACION, MANTENIMIENTO Y CONSERVACION DE VIALIDADES CON BACHEO, CALAFATEO, RECARPETEO, O SELLO EN EL CASCO URBANO DE GUAYMAS Y SAN CARLOS EN EL MUNICIPIO DE GUAYMAS (ZONA 3)."

LOCALIDAD: GUAYMAS, SONORA

LUGAR, FECHA Y HORA QUE SE REALIZA: 3120434
GUAYMAS, SONORA, SECTOR NORTE DE LA CIUDAD, 09 DE JUNIO 2026 A LAS 12:00 PM
(CONSTANCIA DE ENTREGA DE GARANTIAS)
No. DE FIANZA DE ANTICIPO: 3120434
No. DE FIANZA DE CUMPL. Y VICIOS OCULTOS: 3120434
No. DE FIANZA DE CONVENIO ADICIONAL:

CONTRATISTA	SUPERVISOR DE OBRA	DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS	DIRECTOR GRAL. DE INFRAESTRUCTURA URBANA Y ECOLOGIA
 C. ING. JESUS FRANCISCO FAJARDO GONZALEZ JEMA AGREGADOS Y CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	 C. ING. JESUS OSUNA DIAZ	 C. ING. ERIK SANCHEZ VERDUGO	 C. ING. VICTOR OMAR PARTIDA MEDINA

DECLARACIÓN DEL CONTRATISTA: EXTIENDO EL MAS AMPLIO FINQUITO QUE EN DERECHO PROCEDA, RENUNCIANDO A CUALQUIER ACCIÓN LEGAL QUE TENGA POR OBJETO RECLAMAR CUALQUIER PAGO RELACIONADO CON EL CONTRATO

LAS PARTES MANIFIESTAN DE QUE NO EXISTEN OTROS ADEUDOS Y, POR LO TANTO, SE DARÁN POR TERMINADOS LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES QUE GENERA EL CONTRATO RESPECTIVO, SIN DERECHO A ULTERIOR RECLAMACIÓN, POR LO QUE SE PODRÁN CANCELAR LAS GARANTÍAS FACILITABLES CORRESPONDIENTES