

H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS, SONORA
Administración Municipal 2024-2027
Dirección General de Infraestructura Urbana y Ecología
Dirección de Obras Públicas

ACTA DE ENTREGA-RECEPCION

OBRA: REHABILITACIÓN CON RECARPETEO EN CALLE 29 QUE DA ACCESO A LA ZONA NAVAL, EN GUAYMAS, SONORA.

CONTRATO DE OBRA PUBLICA No. GUAYMAS-26-FMD-SI-09

ACTA DE ENTREGA RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS PARA EL ESTADO DE SONORA Y SU REGLAMENTO, PARA FORMALIZAR LA RECEPCIÓN FÍSICA DE LO TRABAJOS.

I.- LUGAR, FECHA Y HORA.

SIENDO LAS 11:00 HORAS, DEL DIA 19 DE MARZO DEL 2026, SE DIERON CITA EN EL LUGAR DE LA OBRA CONCLUIDA, SITO EN: **SECTOR CENTRO DE LA CIUDAD**; QUIENES SUSCRIBEN LA PRESENTE ACTA, PARA REALIZAR EL ACTO DE ENTREGA-RECEPCION DE LA OBRA: **"REHABILITACIÓN CON RECARPETEO EN CALLE 29 QUE DA ACCESO A LA ZONA NAVAL, EN GUAYMAS, SONORA"**.

II.- PARTICIPANTES.

AL ACTO ASISTIERON LOS C.C. EL ING. VICTOR OMAR PARTIDA MEDINA DIRECTOR GENERAL DE INFRAESTRUCTURA URBANA Y ECOLOGÍA, EL ING. VICTOR HUGO BORQUEZ NUÑEZ, RESIDENTE Y SUPERVISOR DE OBRA Y LA C. MARIA JESUS ROMO, REPRESENTANTE DE LOS BENEFICIARIOS, Y POR LA EMPRESA CONTRATISTA TESIA CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V., REPRESENTADO POR EL C. ING. JUAN CARLOS MARTINEZ TAVARES, FUNGIENDO COMO SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCIÓN.

III.- DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS.

SE PROCEDE CON LA FORMALIZACIÓN DE LA RECEPCIÓN FÍSICA EN FORMA TOTAL, DE LA OBRA: **"REHABILITACIÓN CON RECARPETEO EN CALLE 29 QUE DA ACCESO A LA ZONA NAVAL, EN GUAYMAS, SONORA"**.

IV.- DECLARACIONES.

LA OBRA OBJETO DE LA PRESENTE, SE REALIZÓ MEDIANTE EL PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN DIRECTA ASIGNÁNDOSE, A LA EMPRESA TESIA CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V., REPRESENTADO POR EL C. ING. JUAN CARLOS MARTINEZ TAVARES, SEGÚN CONTRATO No. GUAYMAS-26-FMD-SI-09, DE FECHA: 03 DE MARZO DEL 2026, POR UN MONTO TOTAL DE CONTRATO DE \$1'059,131.49, (SON: UN MILLÓN CINCUENTA Y NUEVE MIL CIENTO TREINTA Y UN PESOS 49/100 M.N.), CON I.V.A. INCLUIDO, I.V.A. INCLUIDO, TAL Y COMO LO ESTABLECE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS PARA EL ESTADO DE SONORA Y SU REGLAMENTO.

Maria Jesus Romo

[Signature]

[Signature]

H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS, SONORA
Administración Municipal 2024-2027
Dirección General de Infraestructura Urbana y Ecología
Dirección de Obras Públicas

ACTA DE ENTREGA-RECEPCION

OBRA: REHABILITACIÓN CON RECARPETEO EN CALLE 29 QUE DA ACCESO A LA ZONA NAVAL, EN GUAYMAS, SONORA.

CONTRATO DE OBRA PUBLICA No. GUAYMAS-26-FMD-SI-09

EL H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS A TRAVES DE LA DIRECCION GENERAL DE INFRAESTRUCTURA URBANA Y ECOLOGIA Y LA DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS, DECLARA QUE PARA CUBRIR LAS EROGACIONES QUE SE DERIVAN DEL PRESENTE CONTRATO, SE CUENTA CON LA APROBACIÓN DE RECURSOS QUE PROVIENEN DEL FONDO MUNICIPAL DIRECTO, PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026.

V.- LA DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS Y QUE SE RECIBEN ES LA SIGUIENTE:

1.- BARRIDO DE LA SUPERFICIE POR MEDIOS MECANICOS HASTA DEJAR EL AREA LISTA PARA RECIBIR CARPETA ASFANTICA, INCLUYE: RETIRO, CARGA Y ACARREO DEL MATERIAL PRODUCTO DE LA LIMPIEZA, EQUIPO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA TERMINACION. CANTIDAD: **2,510.54**; UNIDAD: **M2**.

2.- BACHEO PROFUNDO CON CARPETA ASFALTICA CALIENTE DE 5 CMS DE ESPESOR PROMEDIO Y BASE HIDRAULICA DE 15 CMS. DE ESPESOR COMPACTADA AL 100% DE SU P.V.S.M., INCLUYE: TRAZO, PERFILADO PERIMETRAL, DEMOLICION Y DELIMITACION DE CAJON CON CORTE CON DISCO DIAMANTADO DE 1/4"X2", EXCAVACION PARA ALOJAR LA BASE HIDRAULICA, COMPACTACION DEL TERRENO NATURAL PARA DESPLANTE DE LA BASE, SUMINISTRO, TENDIDO, HUMECTACION, HOMOGENIZACION Y COMPACTACION DE BASE, RIEGO DE IMPREGNACION CON EMULSION ASFALTICA RL 2K A RAZON DE 1.5 LTS/M2, RIEGO DE LIGA CON EMULSION ASFALTICA TIPO ECR-65 A RAZON DE 0.5 LTS/M2, SUMINISTRO Y COLOCACION DE CARPETA ASFALTICA COMPACTADA AL 95% DE SU P.V.S.M; LIMPIEZA Y RETIRO DE MATERIAL SOBRENTE, MATERIALES, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. CANTIDAD: **217.39**; UNIDAD: **M2**.

3.- RIEGO DE LIGA CON EMULSION ASFALTICA CATIONICA DE ROMPIMIENTO RAPIDO CON RESIDUO ASFALTICO DE 65 (ECR - 65) A RAZON DE 0.6 LTS POR M2 ,INCLUYE: PETROLIZADORA, HERRAMIENTA, EQUIPO, ASFALTO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. CANTIDAD: **2,510.54**; UNIDAD: **M2**.

4.- SUMINISTRO Y COLOCACION DE CARPETA A BASE DE CONCRETO ASFALTICO CON CEMENTO ASFALTICO EN PROPORCION APROXIMADA DE 130 KG/M3 DE MEZCLA COMPACTA AL GRADO FIJADO Y CON AGREGADOS PETREOS TRITURADOS PARCIALMENTE CRIBADADOS A TAMAÑOS MAXIMOS DE 1/2" DE 3 CM DE ESPESOR, INCLUYE: COMPACTADO AL 100% DE SU PVM DETRMINADO MEDIANTE LA PRUEBA MARSHALL, CARGA Y ACARREO DE LOS MATERIALES AL SITIO DE LA OBRA , HOMOGENIZACION, TENDIDO Y COMPACTACION, VOLUMEN MEDIDO COMPACTO, EQUIPO, HERRAMIENTA, MATERIAL , MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. CANTIDAD: **2,510.54**; UNIDAD: **M2**.

Mas sus como

[Handwritten signatures]

H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS, SONORA
Administración Municipal 2024-2027
Dirección General de Infraestructura Urbana y Ecología
Dirección de Obras Públicas

ACTA DE ENTREGA-RECEPCION

OBRA: REHABILITACIÓN CON RECARPETEO EN CALLE 29 QUE DA ACCESO A LA ZONA NAVAL, EN GUAYMAS, SONORA.

CONTRATO DE OBRA PUBLICA No. GUAYMAS-26-FMD-SI-09

VI.- INFORMACIÓN DE NÚMERO DE CONTRATO, DE CONVENIOS, IMPORTES EJERCIDOS Y RELACIÓN DE LAS ESTIMACIONES ELABORADAS.

MISMOS QUE ESTAN ACORDES AL **CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. GUAYMAS-26-FMD-SI-09**, PRESUPUESTO Y NUMEROS GENERADORES DE OBRA TERMINADA, EJERCIÉNDOSE UN IMPORTE TOTAL DE: **\$1'059,131.49 (SON: UN MILLÓN CINCUENTA Y NUEVE MIL CIENTO TREINTA Y UN PESOS 49/100 M.N.) INCLUYE IVA, PAGADOS DE LA SIGUIENTE MANERA:**

ANTICIPO Y No. DE ESTIMACIÓN	PERÍODO DE EJECUCIÓN	IMPORTE EJERCIDO CON IVA
ESTIMACION UNICA Y FINIQUITO	DEL 06 DE MARZO AL 13 DE MARZO DEL 2026	\$1'059,131.49
	TOTAL	\$1'059,131.49

VII.- PERIODO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS, PRECISANDO LAS FECHAS DE INICIO Y TERMINACIÓN CONTRACTUAL Y EL PLAZO QUE REALMENTE SE EJECUTARON, INCLUYENDO LOS CONVENIOS, COMO A CONTINUACION SE DESCRIBEN:

CONFORME AL PERÍODO CONTRATADO (CONTRACTUAL).

EL PERÍODO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS EN EL SIGUIENTE:

DÍAS NATURALES: **30 DIAS NATURALES**

FECHA DE INICIO: **06 DE MARZO DEL 2026**

FECHA DE TÉRMINO: **04 DE ABRIL DEL 2026**

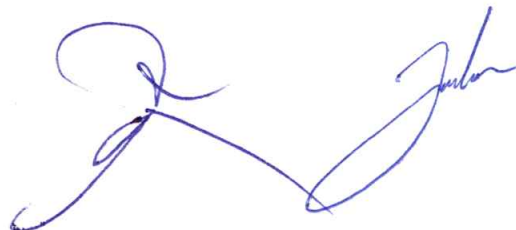
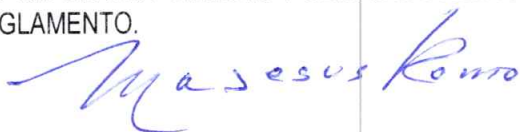
CONFORME AL PERÍODO REAL DE EJECUCIÓN:

DÍAS NATURALES: **08 DIAS NATURALES**

FECHA DE INICIO: **06 DE MARZO DEL 2026**

FECHA DE TÉRMINO: **13 DE MARZO DEL 2026**

QUEDANDO COMO GARANTIA DE LOS TRABAJOS EFECTUADOS DURANTE EL PLAZO DE 12 (DOCE) MESES, POLIZA DE FIANZA EQUIVALENTE AL 10% DEL MONTO TOTAL DE LA OBRA, EN CUMPLIMIENTO A LO DISPUESTO EN LA LEY DE OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS PARA EL ESTADO DE SONORA Y SU REGLAMENTO.



H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS, SONORA
Administración Municipal 2024-2027
Dirección General de Infraestructura Urbana y Ecología
Dirección de Obras Públicas

ACTA DE ENTREGA-RECEPCION

OBRA: REHABILITACIÓN CON RECARPETEO EN CALLE 29 QUE DA ACCESO A LA ZONA NAVAL, EN GUAYMAS, SONORA.

CONTRATO DE OBRA PUBLICA No. GUAYMAS-26-FMD-SI-09

VIII.- GARANTIA DE CUMPLIMIENTO Y VICIOS OCULTOS

EN ESTE ACTO EL CONTRATISTA HACE ENTREGA DE LA FIANZA DE **CONTRATO ORIGINAL NÚMERO 1388-03989-3** EXPEDIDA POR **ASEGURADORA ASERTA, S.A. DE C.V.** POR UN MONTO DE **\$105,913.15 (SON: CIENTO CINCO MIL NOVECIENTOS TRECE PESOS 15/100 M.N.)**, INCLUYE I.V.A. DEBIÉNDOSE LIBERAR DICHA GARANTÍA HASTA UN AÑO CONTADO A PARTIR DE LA FECHA DEL ACTA DE ENTREGA-RECEPCION DE LA OBRA, PARA CUBRIR LOS DEFECTOS Y VICIOS OCULTOS QUE RESULTARAN DE LA MISMA, EN EL CASO DE QUE SE ENCUENTRE ALGUNA ANOMALIA, DENTRO DEL PERIODO ANTERIORMENTE SEÑALADO, LA VIGENCIA DE LA GARANTÍA SE PROLONGARÁ HASTA QUE ESTA SEA CORREGIDA A SATISFACCION DEL H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS, SONORA.

IX.- DECLARACIÓN DE LAS PARTES QUE SE ENTREGAN LOS PLANOS CORRESPONDIENTES DE LA CONSTRUCCIÓN FINAL, ASÍ COMO LOS MANUALES E INSTRUCTIVOS DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO CORRESPONDIENTE Y LOS CERTIFICADOS DE GARANTÍA DE CAÍDA Y FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES INSTALADOS.

AMBAS PARTES DECLARAN QUE SE ENTREGAN LOS PLANOS CORRESPONDIENTES A LA CONSTRUCCIÓN FINAL, ASI COMO LOS MANUALES E INSTRUCTIVOS DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO CORRESPONDIENTES Y LOS CERTIFICADOS DE GARANTÍA DE CALIDAD Y FUNCIONAMIENTOS DE LOS BIENES INSTALADOS.

X.- CONSTANCIA DE QUE EL ARCHIVO DE DOCUMENTOS DERIVADOS DE LA REALIZACIÓN DE LOS TRABAJOS, FUE ENTREGADO A LA RESIDENCIA DE OBRA POR PARTE DEL CONTRATISTA.

SE HACE CONSTAR QUE EL ARCHIVO DERIVADO DE LA REALIZACIÓN DE LOS TRABAJOS, FUE ENTREGADO A LA RESIDENCIA DE OBRA POR PARTE DEL CONTRATISTA.

XI.- VERIFICACIÓN DE LA OBRA.

UNA VEZ VERIFICADA LA OBRA MEDIANTE RECORRIDO DE INSPECCION POR LOS QUE EN ESTA ACTA INTERVIENEN, SE CONCLUYE QUE LA OBRA ESTA TOTALMENTE TERMINADA Y EN CONDICIONES DE FUNCIONAMIENTO, DE ACUERDO CON LA FINALIDAD Y DESTINO DE SU EJECUCION. EN CONSECUENCIA DE LO ANTERIOR, EL H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS, SONORA, A TRAVES DE LA DIRECCION GENERAL DE INFRAESTRUCTURA URBANA Y ECOLOGÍA, RECIBE DE CONFORMIDAD LA MENCIONADA OBRA, AUTORIZÁNDOLE AL CONTRATISTA EL FINIQUITO CONTABLE Y ADMINISTRATIVO CORRESPONDIENTE.

LA PRESENTE ACTA NO EXIME AL CONTRATISTA DE LOS DEFECTOS Y VICIOS OCULTOS QUE RESULTEN DE LA OBRA Y DE CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD EN QUE SE HUBIERE INCURRIDO EN LOS TERMINOS SEÑALADOS EN EL CONTRATO RESPECTIVO Y EN LA LEY DE OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS PARA EL ESTADO DE SONORA Y SU REGLAMENTO Y SE OBLIGA POR LA PRESENTE A CORREGIR LAS DEFICIENCIAS DETECTADAS SIN COSTO ALGUNO PARA LA CONTRATANTE, HASTA POR UN PLAZO DE 12 MESES A PARTIR DE LA FECHA DE LA PRESENTE ACTA DE ENTREGA-RECEPCION DE ACUERDO A LA LEY DE

Mas Jesus Rendo

[Handwritten signatures]

H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS, SONORA
Administración Municipal 2024-2027
Dirección General de Infraestructura Urbana y Ecología
Dirección de Obras Públicas

ACTA DE ENTREGA-RECEPCION

OBRA: REHABILITACIÓN CON RECARPETEO EN CALLE 29 QUE DA ACCESO A LA ZONA NAVAL, EN GUAYMAS, SONORA.

CONTRATO DE OBRA PUBLICA No. GUAYMAS-26-FMD-SI-09

OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS PARA EL ESTADO DE SONORA, SU REGLAMENTO Y LO GARANTIZA MEDIANTE LA FIANZA MENCIONADA ANTERIORMENTE.

NO HABIENDO OTRO ASUNTO QUE TRATAR, SE DA POR CONCLUIDA LA PRESENTE ACTA DE ENTREGA-RECEPCION A LAS 12:00 HRS, DEL DIA 19 DE MARZO DEL 2026, FIRMANDO PARA CONSTANCIA QUIENES EN ESTE ACTO INTERVIENEN.

ENTREGA

EL CONTRATISTA Y SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCIÓN:



TESIA CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.
ING. JUAN CARLOS MARTINEZ TAVARES
REPRESENTANTE LEGAL



5

H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS, SONORA
Administración Municipal 2024-2027
Dirección General de Infraestructura Urbana y Ecología
Dirección de Obras Públicas

ACTA DE ENTREGA-RECEPCION

OBRA: REHABILITACIÓN CON RECARPETEO EN CALLE 29 QUE DA ACCESO A LA ZONA NAVAL, EN GUAYMAS, SONORA.
CONTRATO DE OBRA PUBLICA No. GUAYMAS-26-FMD-SI-09

RECIBE

H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS, SONORA
REPRESENTADO POR:

SUPERVISOR DE OBRA



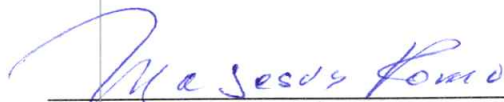
C. ING. VICTOR HUGO BORQUEZ NUÑEZ

DIRECTOR GENERAL DE INFRAESTRUCTURA
URBANA Y ECOLOGÍA



C. ING. VICTOR OMAR PARTIDA MEDINA

PRESIDENTE DE COMITE DE OBRA



C. MARÍA JESUS ROMO

