

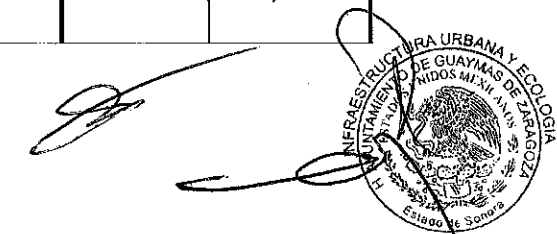
H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS, SONORA
DIRECCION GENERAL DE INFRAESTRUCTURA URBANA Y ECOLOGIA
DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS
FINIQUITO DE OBRA

CONCENTRADO DE VOLÚMENES

OBRA: "REHABILITACION Y ACONDICIONAMIENTO EN ALBERCA MUNICIPAL, EN GUAYMAS, SONORA."
 LOCALIDAD: GUAYMAS, SONORA
 CONTRATO No.: GUAYMAS-25-FMD-UM-21
 MONTO CONTRATO: \$ 1,102,000.00 SIN IVA
 CONTRATISTA: IMPULSORA Y CONSTRUCTORA LA COSTA, S.A. DE C.V.

FECHA: 30 DE DICIEMBRE DEL 2025 HORA: 4:30 PM
 LUGAR: GUAYMAS, SONORA
 FECHA DE INICIO: 01 DE DICIEMBRE DEL 2025
 FECHA DE TERMINACION: 30 DE DICIEMBRE DEL 2025
 FECHA DE INICIO CONTRACTUAL: 01 DE DICIEMBRE DEL 2025
 FECHA DE TERMINACION CONTRACTUAL: 30 DE DICIEMBRE DEL 2025
 No. DE FIANZA DE CUMPLIMIENTO Y VICIOS OCULTOS: 25A63383

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANT.	P.U.	IMPORTE	ESTIMACION 1 (UNICA Y FINIQUITO)		ESTIMACION 2		ESTIMACION 3		VOLUMEN	IMPORTE
						CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	ACUMULADO
	"REHABILITACIÓN Y ACONDICIONAMIENTO EN ALBERCA MUNICIPAL, EN GUAYMAS, SONORA" ALBAÑILERIA Y ACABADOS												
EDSA	RESANE POR SALITRE EN RODAPIE INTERIOR Y EXTERIOR DE EDIFICIO, INCLUYE MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	15.00	\$ 325.90	4,888.50	15.00	4,888.50					15.00	4,888.50
EDAC	RESANE CON ENJARRE GRUESO Y FINO EN PLAFONES, MUROS INTERIORES Y MUROS EXTERIORES, INCLUYE MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	15.00	\$ 333.76	5,006.40	15.00	5,006.40					15.00	5,006.40
ED03	APLICACION DE PINTURA EN EDIFICIO PRINCIPAL, INCLUYE MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	320.00	\$ 106.48	34,073.60	320.00	34,073.60					320.00	34,073.60
EDPV	PERFILADO DE PUERTAS, VENTANAS, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	ML	25.24	\$ 136.95	3,456.62	25.24	3,456.62					25.24	3,456.62
EDDE	DEMOLICION Y RETIRO DE ENTORTADO EXISTENTE EN AZOTEA, INCLUYE MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	0.00	\$ 78.72	0.00	0.00	0.00					0.00	0.00
EDEN	RENIVELACION DE AZOTEA CON MORTERO HECHO EN OBRA, PARA DAR NIVEL PARA CAIDA DE AGUA, INCLUYE MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	0.00	\$ 183.74	0.00	0.00	0.00					0.00	0.00
EPDE	DETALLADO Y ACABADO CON MORTERO MORTEMAX PARA RECIBIR IMPERMEABILIZANTE INCLUYE MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	0.00	\$ 309.89	0.00	0.00	0.00					0.00	0.00
ED05	APLICACION DE IMPERMEABILIZANTE CON MALLA REFORZADA, INCLUYE MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	144.48	\$ 217.83	31,472.08	144.48	31,472.08					144.48	31,472.08
ED	SUMINISTRO Y COLOCACION DE VITROPISO EN AREA DE OFICINA Y BODEGA INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	32.00	\$ 947.32	30,314.24	32.00	30,314.24					32.00	30,314.24
	PUERTAS Y VENTANAS												
ED01	REPARACION DE PUERTA. INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION DE CHAPA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	4.00	\$ 3,897.60	15,590.40	4.00	15,590.40					4.00	15,590.40



H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS, SONORA
DIRECCION GENERAL DE INFRAESTRUCTURA URBANA Y ECOLOGIA
DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS

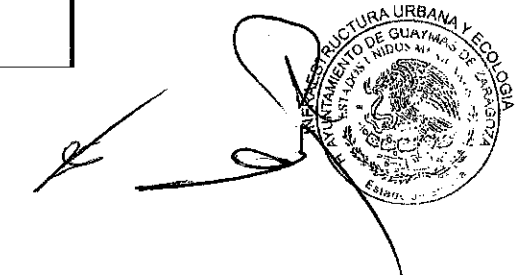
FINIQUITO DE OBRA

CONCENTRADO DE VOLÚMENES

OBRA: "REHABILITACION Y ACONDICIONAMIENTO EN ALBERCA MUNICIPAL, EN GUAYMAS, SONORA."
 LOCALIDAD: GUAYMAS, SONORA
 CONTRATO No.: GUAYMAS-25-FMD-UM-21
 MONTO CONTRATO: \$ 1,102,000.00 SIN IVA
 CONTRATISTA: IMPULSORA Y CONSTRUCTORA LA COSTA, S.A. DE C.V.

FECHA: 30 DE DICIEMBRE DEL 2025 HORA: 4:30 PM
 LUGAR: GUAYMAS, SONORA
 FECHA DE INICIO: 01 DE DICIEMBRE DEL 2025
 FECHA DE TERMINACION: 30 DE DICIEMBRE DEL 2025
 FECHA DE INICIO CONTRACTUAL: 01 DE DICIEMBRE DEL 2025
 FECHA DE TERMINACION CONTRACTUAL: 30 DE DICIEMBRE DEL 2025
 No. DE FIANZA DE CUMPLIMIENTO Y VICIOS OCULTOS: 25A63383

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANT.	P.U.	IMPORTE	ESTIMACION 1 (UNICA) Y FINIQUITO		ESTIMACION 2		ESTIMACION 3		VOLUMEN	IMPORTE
						CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	ACUMULADO
ED02	FABRICACION E INSTALACION DE PUERTAS PRINCIPAL PARA BAÑO DE MUJERES, INCLUYE MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	1.00	\$ 4,070.62	4,070.62	1.00	4,070.62					1.00	4,070.62
ED06	SUMINISTRO E INSTALACION DE VIDRIO ESMERILADO OPACO 6MM DE 45 X 39 CMS INCLUYE: DESMONTE CON PULIDORA DE LAMINA EXISTENTE E INSTALACION DE VIDRIO NUEVO CON SILICON Y SELLADOR EN VENTANA DE HERRERIA, CON RETIRO DE ESCOMBRO LIMPIEZA DE AREA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION.	PZA	46.00	\$ 220.16	10,127.36	46.00	10,127.36					46.00	10,127.36
ED08	REPARACION DE REJA DE VENTANA, INCLUYE PINTADO, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	8.00	\$ 1,816.79	14,534.32	8.00	14,534.32					8.00	14,534.32
ED80	SUMINISTRO Y COLOCACION DE AIRES ACONDICIONADOS, EN AREA DE ENFERMERIA Y OFICINA. INCLUYE MATERIAL, MANO DE OBRA, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	1.00	\$ 19,488.00	19,488.00	1.00	19,488.00					1.00	19,488.00
	INSTALACIONES HIDRAULICAS Y SANITARIAS DE EDIFICIO PRINCIPAL												0.00
ED11	REPARACION DE LINEAS DE DRENAJES, INCLUYE MANTENIMIENTO GENERAL A LA TUBERIA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	LOTE	3.00	\$ 6,055.90	18,167.70	3.00	18,167.70					3.00	18,167.70
ED09	SUMINISTRO E INSTALACION DE TINACOS PARA ALIMENTACION DE BAÑOS Y LLENADO DE ALBERCA, INCLUYE MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	PZA	4.00	\$ 7,685.88	30,743.52	4.00	30,743.52					4.00	30,743.52
ED07	LAVADO Y DESINFECCION DE BAÑO, INCLUYE MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	LOTE	2.00	\$ 6,752.27	13,504.54	2.00	13,504.54					2.00	13,504.54
ED04	REPARACION DE WC DE BAÑO DE HOMBRE, INCLUYE PRUEBAS, MATERIAL, MANO DE OBRA, HEERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	3.00	\$ 4,537.81	13,613.43	3.00	13,613.43					3.00	13,613.43
	INSTALACION ELECTRICA EN EDIFICIO PRINCIPAL												
IEEP01	SALIDA PARA LUMINARIA EN OFICINA A BASE DE TUBO GALVANIZADO 15 MM CONECTORES, CODOS 15MM, CAJA GALVANIZADA, ABRAZADERA TIPO PERA, CABLE THWLS INDIANA CAL 12, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	SAL	14.00	\$ 1,528.83	21,403.62	14.00	21,403.62					14.00	21,403.62



H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS, SONORA
DIRECCION GENERAL DE INFRAESTRUCTURA URBANA Y ECOLOGIA
DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS

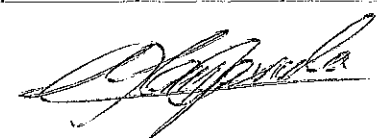
FINIQUITO DE OBRA

CONCENTRADO DE VOLÚMENES

OBRA: "REHABILITACION Y ACONDICIONAMIENTO EN ALBERCA MUNICIPAL, EN GUAYMAS, SONORA."
 LOCALIDAD: GUAYMAS, SONORA
 CONTRATO No.: GUAYMAS-25-FMD-UM-21
 MONTO CONTRATO: \$ 1,102,000.00 SIN IVA
 CONTRATISTA: IMPULSORA Y CONSTRUCTORA LA COSTA, S.A. DE C.V.

FECHA: 30 DE DICIEMBRE DEL 2025 HORA: 4:30 PM
 LUGAR: GUAYMAS, SONORA
 FECHA DE INICIO: 01 DE DICIEMBRE DEL 2025
 FECHA DE TERMINACION: 30 DE DICIEMBRE DEL 2025
 FECHA DE INICIO CONTRACTUAL: 01 DE DICIEMBRE DEL 2025
 FECHA DE TERMINACION CONTRACTUAL: 30 DE DICIEMBRE DEL 2025
 No. DE FIANZA DE CUMPLIMIENTO Y VICIOS OCULTOS: 25A63383

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANT.	P.U.	IMPORTE	ESTIMACION 1 (UNICA) Y FINIQUITO		ESTIMACION 2		ESTIMACION 3		VOLUMEN	IMPORTE
						CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	ACUMULADO
IEEP07	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TUBERIA PARA CONTACTOS 110V EN OFICINA, PARAMEDICO, AREA MALLA, BOMBAS CONSISTENTE EN TUBO 15 MM, CONECTORES PVC, CODOS PVC 15 MM, CAJA GALVANIZADA 2X5 CAL. 18 CON TAPA, ABRAZADERAS TIPO PERO 15MM, CABLE THWLS INDIANA CAL 12 (1 FASE,NEUTRO), CABLE THWLS INDIANA CAL. 14 TIERRA, TAQUETES, PIJAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION, A UNA	SAL	7.00	\$ 1,576.32	11,034.24	7.00	11,034.24					7.00	11,034.24
IEEP08	SUMINISTRO Y COLOCACION DE ALIMENTADORES PARA AIRES ACONDICIONADOS, CONSISTENTE EN TUBO GALVANIZADO TW 21MM, CONECTORES WP, CODOS TW 21 MM, COPLES WP 21 MM, CABLE THWLS INDIANA FASES CALIBRE 12 (2), CABLE THWLS CAL 14 INDIANA VERDE TIERRA MAS 4 DE CABLE CAL 12 DE ALUMBRADO Y CONTACTOS (CAJA LB Y T 3/4" CAL CON TAPA, ABRAZADERAS TIPO UNICANAL 21 MM, SOPORTE UNICANAL 2X4, TAQUETES, PIJAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	ML	30.00	\$ 670.49	20,114.70	30.00	20,114.70					30.00	20,114.70
	OBRA CIVIL												
	AREA DE CHAPOTEADERO Y BAÑOS.												
	DEMOLICIONES												
BCH-01	DEMOLICIÓN DE PISO DE REGADERAS DE BAÑO, INCLUYE: CARGA, RETIRO, HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	3.00	\$ 173.71	\$ 521.13	3.00	521.13					3.00	521.13
BCH-02	DEMOLICIÓN DE VITROPISO DE BAÑOS EXISTENTES. INCLUYE: HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	25.69	\$ 173.71	\$ 4,462.61	25.69	4,462.61					25.69	4,462.61
BCH-03	DEMOLICIÓN DE CASTILLO EXISTENTE CON EQUIPO MECÁNICO, INCLUYE: CARGA, RETIRO, HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	2.50	\$ 164.62	\$ 411.55	2.50	411.55					2.50	411.55
BCH-04	DEMOLICIÓN DE LOZA DE CONCRETO DE BAÑO CON EQUIPO MANUAL, INCLUYE: CARGA, RETIRO, HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	15.00	\$ 227.84	\$ 3,417.60	15.00	3,417.60					15.00	3,417.60
BCH-05	DEMOLICIÓN DE TRABE DE CERRAMIENTO PARA DEJAR A NIVEL LA LOSA NUEVA, INCLUYE: CARGA, RETIRO, HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	ML	19.00	\$ 213.25	\$ 4,051.75	19.00	4,051.75					19.00	4,051.75
	ALBAÑILERIA												
BCH-06	EXCAVACIÓN PARA ZAPATA CORRIDA DE 0.60X0.80 POR MEDIO MANUALES, INCLUYE: CARGA, RETIRO, HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M3	2.16	\$ 235.31	\$ 508.27	2.16	508.27					2.16	508.27




H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS, SONORA
DIRECCION GENERAL DE INFRAESTRUCTURA URBANA Y ECOLOGIA
DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS
FINIQUITO DE OBRA

CONCENTRADO DE VOLÚMENES

OBRA: "REHABILITACION Y ACONDICIONAMIENTO EN ALBERCA MUNICIPAL, EN GUAYMAS, SONORA."
 LOCALIDAD: GUAYMAS, SONORA
 CONTRATO No.: GUAYMAS-25-FMD-UM-21
 MONTO CONTRATO: \$ 1,102,000.00 SIN IVA
 CONTRATISTA: IMPULSORA Y CONSTRUCTORA LA COSTA, S.A. DE C.V.

FECHA: 30 DE DICIEMBRE DEL 2025 HORA: 4:30 PM
 LUGAR: GUAYMAS, SONORA
 FECHA DE INICIO: 01 DE DICIEMBRE DEL 2025
 FECHA DE TERMINACION: 30 DE DICIEMBRE DEL 2025
 FECHA DE INICIO CONTRACTUAL: 01 DE DICIEMBRE DEL 2025
 FECHA DE TERMINACION CONTRACTUAL: 30 DE DICIEMBRE DEL 2025
 No. DE FIANZA DE CUMPLIMIENTO Y VICIOS OCULTOS: 25A63383

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANT.	P.U.	IMPORTE	ESTIMACION 1 (UNICA) Y FINIQUITO		ESTIMACION 2		ESTIMACION 3		VOLUMEN CANTIDAD	IMPORTE ACUMULADO
						CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE		
BCH-07	CONSTRUCCIÓN DE ZAPATA CORRIDA EN CUARTO DE BOMBA DE 0.25X.080 COLADO CON CONCRETO F'C: 250 KG/CRN2, ARMADA CON 4 VARILLA DE #4 LONGITUDINALES Y VARILLA #4 @20 CM, INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	ML	4.50	\$ 1,635.19	\$ 7,358.36	4.50	7,358.36					4.50	7,358.36
BCH-08	DESPLANTE DE BLOCK DE 15X20X40 PARA DAR NIVELACIÓN A CADENA DE DESPLANTE, CON 3 VUELTAS DE BLOCK, INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	ML	4.00	\$ 560.43	\$ 2,241.72	4.00	2,241.72					4.00	2,241.72
BCH-09	ANCLAJE DE CASTILLO EN CIMENTACIÓN PARA CUARTO DE BOMBA CON 4 VARILLAS #4 DE 80 CM, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	6.00	\$ 236.31	\$ 1,417.86	6.00	1,417.86					6.00	1,417.86
BCH-10	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CASTILLOS REFORZADOS CON 4 VARILLAS DE #3 COLADO CON CONCRETO F'C: 250 KG/CM2. INCLUYE: MATERIAL, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	ML	24.00	\$ 548.86	\$ 13,172.64	24.00	13,172.64					24.00	13,172.64
BCH-11	CONSTRUCCIÓN DE DALA DESPLANTE CON ARMEX DALA DE 20X20 CM REFORZADO CON DOS VARILLAS #3 COLADO CON CONCRETO F'C: 200 KG/CM2. INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	ML	4.50	\$ 536.78	\$ 2,415.51	4.50	2,415.51					4.50	2,415.51
BCH-12	CONSTRUCCIÓN DE DALA DE CERRAMIENTO CON ARMEX COLADO CON CONCRETO F'C: 200 KG/CM2, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	ML	27.90	\$ 558.28	\$ 15,576.01	27.90	15,576.01					27.90	15,576.01
BCH-13	CONSTRUCCIÓN DE LOSA CON VIGUETA V15 CON CASOTÓN DE 50 CM, REFORZADA CON INTEGRACIÓN DE TRABE PERIMETRAL PARA SU MEJOR SOPORTE. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIAL, HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	19.80	\$ 1,213.32	\$ 24,023.74	19.80	24,023.74					19.80	24,023.74
BCH-14	CONSTRUCCIÓN DE PRETEL PERIMETRAL CON LADRILLO COMÚN, DE 1.00 MTS DE ALTURA INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	ML	18.00	\$ 1,001.78	\$ 18,032.04	18.00	18,032.04					18.00	18,032.04
BCH-15	CONSTRUCCIÓN DE BARDÁ PARA CUARTO DE BOMBAS CON TABIQUE COMÚN DE 7X14X 30 CMS. INCLUYE MATERIAL, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	14.66	\$ 1,001.78	\$ 14,686.09	14.66	14,686.09					14.66	14,686.09
BCH-16	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE VITROPISO EN BAÑO EN PISO Y PAREDES DE BAÑOS. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	40.26	\$ 723.92	\$ 29,145.02	37.66	27,262.83					37.66	27,262.83

H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS, SONORA
DIRECCION GENERAL DE INFRAESTRUCTURA URBANA Y ECOLOGIA
DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS
FINQUITO DE OBRA

CONCENTRADO DE VOLÚMENES

OBRA: "REHABILITACION Y ACONDICIONAMIENTO EN ALBERCA MUNICIPAL, EN GUAYMAS, SONORA."
 LOCALIDAD: GUAYMAS, SONORA
 CONTRATO No.: GUAYMAS-25-FMD-UM-21
 MONTO CONTRATO: \$ 1,102,000.00 SIN IVA
 CONTRATISTA: IMPULSORA Y CONSTRUCTORA LA COSTA, S.A. DE C.V.

FECHA: 30 DE DICIEMBRE DEL 2025 HORA: 4:30 PM
 LUGAR: GUAYMAS, SONORA
 FECHA DE INICIO: 01 DE DICIEMBRE DEL 2025
 FECHA DE TERMINACION: 30 DE DICIEMBRE DEL 2025
 FECHA DE INICIO CONTRACTUAL: 01 DE DICIEMBRE DEL 2025
 FECHA DE TERMINACION CONTRACTUAL: 30 DE DICIEMBRE DEL 2025
 No. DE FIANZA DE CUMPLIMIENTO Y VICIOS OCULTOS: 25A63383

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANT.	P.U.	IMPORTE	ESTIMACION 1 (UNICA Y FINQUITO)		ESTIMACION 2		ESTIMACION 3		VOLUMEN	IMPORTE
						CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	ACUMULADO
BCH-17	FABRICACIÓN DE PRETEL PARA OCULTAR TINACOS FABRICADO CON LADRILLO COMÚN. INCLUYE MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	ML	18.00	\$ 1,001.78	\$ 18,032.04	18.00	18,032.04					18.00	18,032.04
BCH-18	FABRICACIÓN DE BASES PARA TINACO DE MEDIDAS 1.2 X 1.2 METROS EN LOSA DE AZOTEA DE BAÑOS. INCLUYE MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	4.00	\$ 998.56	\$ 3,994.24	4.00	3,994.24					4.00	3,994.24
BCH-19	APLICACIÓN DE ENGARRE GRUESO Y FINO EN PAREDES EXTERIORES DE BAÑOS DE CHAPOTEADERO A BASE DE MORTERO 1:4. INCLUYE MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	65.15	\$ 369.35	\$ 24,063.15	44.60	16,473.01					44.60	16,473.01
BCH-19.1	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE EN LOSA DE AZOTEA DE ÁREA DE BAÑOS. INCLUYE MATERIAL, MANO DE OBRA, LIMPIEZA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	19.76	\$ 186.29	\$ 3,681.09	19.76	3,681.09					19.76	3,681.09
	INSTALACIONES, ELECTRICAS, HIDRAULICAS Y SANITARIAS												
BCH-20	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE W.C MARCA EN COLOR BLANCO INCLUYE: RAMALEO SANITARIO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA MENOR Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	3.00	\$ 5,234.58	\$ 15,703.74	3.00	15,703.74					3.00	15,703.74
BCH-21	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LAVAMANOS MARCA EN COLOR BLANCO. INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA MENOR Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00	\$ 4,505.69	\$ 9,011.38	2.00	9,011.38					2.00	9,011.38
BCH-22	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE ESPEJOS CON DIMENSIONES DE 40 CM X 60 CM. INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA MENOR Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	0.00	\$ 778.87	\$ -	0.00	0.00					0.00	0.00
BCH-23	SALIDA ELÉCTRICA PARA ILUMINACIÓN. INCLUYE: COLOCACIÓN DE FOCO, ROSETA, CHALUPAS, POLIDUCTO, CABLE DE COBRE CON AISLAMIENTO TIPO "THW-LS" MARCA INDIANA O EQUIVALENTE, MANO DE OBRA, CONEXIONES, FIJACIÓN, PRUEBAS, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SAL	4.00	\$ 856.00	\$ 3,424.00	4.00	3,424.00					4.00	3,424.00
BCH-24	SALIDA ELÉCTRICA PARA APAGADOR SENCILLO DE 1 INTERRUPTOR. INCLUYE: CAJA GALVANIZADA REFORZADA MANO DE OBRA, CONEXIONES, FIJACIÓN, PRUEBAS, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SAL	3.00	\$ 409.40	\$ 1,228.20	3.00	1,228.20					3.00	1,228.20

H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS, SONORA
DIRECCION GENERAL DE INFRAESTRUCTURA URBANA Y ECOLOGIA
DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS

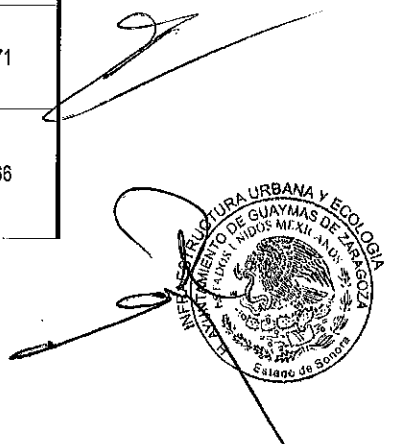
FINIQUITO DE OBRA

CONCENTRADO DE VOLÚMENES

OBRA: "REHABILITACION Y ACONDICIONAMIENTO EN ALBERCA MUNICIPAL, EN GUAYMAS, SONORA."
LOCALIDAD: GUAYMAS, SONORA
CONTRATO No.: GUAYMAS-25-FMD-UM-21
MONTO CONTRATO: \$ 1,102,000.00 SIN IVA
CONTRATISTA: IMPULSORA Y CONSTRUCTORA LA COSTA, S.A. DE C.V.

FECHA: 30 DE DICIEMBRE DEL 2025 HORA: 4:30 PM
LUGAR: GUAYMAS, SONORA
FECHA DE INICIO: 01 DE DICIEMBRE DEL 2025
FECHA DE TERMINACION: 30 DE DICIEMBRE DEL 2025
FECHA DE INICIO CONTRACTUAL: 01 DE DICIEMBRE DEL 2025
FECHA DE TERMINACION CONTRACTUAL: 30 DE DICIEMBRE DEL 2025
No. DE FIANZA DE CUMPLIMIENTO Y VICIOS OCULTOS: 25A63383

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANT.	P.U.	IMPORTE	ESTIMACION 1 (UNICA) Y FINIQUITO		ESTIMACION 2		ESTIMACION 3		VOLUMEN	IMPORTE
						CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	ACUMULADO
BCH-25	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TINACO ROTOPLAS DE 1100 LTS. INCLUYE MATERIAL, MANO DE OBRA, CONEXIONES, FIJACIÓN, PRUEBAS, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	4.00	\$ 7,140.72	\$ 28,562.88	4.00	28,562.88					4.00	28,562.88
BCH-26	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CENTRO DE CARGA DE 8 CIRCUITOS MARCA SQUAR-D O EQUIVALENTE. INCLUYE MATERIAL, MANO DE OBRA, CONEXIONES, FIJACIÓN, PRUEBAS, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 2,813.79	\$ 2,813.79	1.00	2,813.79					1.00	2,813.79
BCH-27	ALIMENTACIÓN ELÉCTRICA A CENTRO DE CARGA INCLUYE: POLIDUCTO REFORZADO DE 1" DE DIÁMETRO, CABLE DE COBRE CON AISLAMIENTO TIPO "THW-LS" MARCA INDIANA O EQUIVALENTE, MANO DE OBRA, CONEXIONES, FIJACIÓN, PRUEBAS, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00	\$ 2,324.62	\$ 2,324.62	1.00	2,324.62					1.00	2,324.62
	PUERTAS Y VENTANAS												
	PUERTAS, VENTANAS Y MAMPARAS												
BCH-28	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA DE ALUMINIO LÍNEA PANORAMA DE 3", UN FIJO, UN CORREDIZO, VIDRIO CLARO DE 6 MM EN COLOR NATURAL DE 1.15X1.2 MIS.	PZA	0.00	\$ 4,370.51	\$ -	0.00	0.00					0.00	0.00
BCH-29	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA DE BAÑO, UN FIJO, UN CORREDIZO CON MOSQUETERO FIJO, VIDRIO ESMERILADO DE 6MM DE 1.75 DE ANCHO X 1.32 METROS DE ALTO.	PZA	2.00	\$ 2,260.61	\$ 4,521.22	2.00	4,521.22					2.00	4,521.22
BCH-30	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MAMPARA SANITARIA EN FORMA DE T CONSISTE EN UN FIJO Y DOS PUERTAS DE 1.90 MTS DE ALTO, DESPEGADO DEL PISO 20 CMS, CON UN FIJO DE FONDO DE 1.2 METROS EN COLOR BLANCO. INCLUYE: HERRAJES, SELLADORES, TORNILLERÍA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00	\$ 12,810.11	\$ 25,620.22	2.00	25,620.22					2.00	25,620.22
BCH-31	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BRAZOS HIDRÁULICOS INSTALADOS EN PUERTA DE BAÑOS.	PZA	1.00	\$ 904.24	\$ 904.24	1.00	904.24					1.00	904.24
	HERRERIA												
HER02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PÉRGOLA EN ÁREA DE BAÑOS DE CHAPOTEADERO. INCLUYE MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00	\$ 6,963.71	\$ 6,963.71	1.00	6,963.71					1.00	6,963.71
HER03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PÉRGOLA EN ÁREA DE REGADERAS DE CHAPOTEADERO. INCLUYE MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00	\$ 5,470.66	\$ 5,470.66	1.00	5,470.66					1.00	5,470.66



H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS, SONORA
DIRECCION GENERAL DE INFRAESTRUCTURA URBANA Y ECOLOGIA
DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS

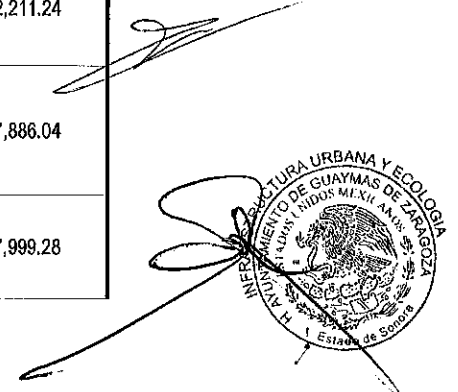
FINIQUITO DE OBRA

CONCENTRADO DE VOLÚMENES

OBRA: "REHABILITACION Y ACONDICIONAMIENTO EN ALBERCA MUNICIPAL, EN GUAYMAS, SONORA."
 LOCALIDAD: GUAYMAS, SONORA
 CONTRATO No.: GUAYMAS-25-FMD-UM-21
 MONTO CONTRATO: \$ 1,102,000.00 SIN IVA
 CONTRATISTA: IMPULSORA Y CONSTRUCTORA LA COSTA, S.A. DE C.V.

FECHA: 30 DE DICIEMBRE DEL 2025 HORA: 4:30 PM
 LUGAR: GUAYMAS, SONORA
 FECHA DE INICIO: 01 DE DICIEMBRE DEL 2025
 FECHA DE TERMINACION: 30 DE DICIEMBRE DEL 2025
 FECHA DE INICIO CONTRACTUAL: 01 DE DICIEMBRE DEL 2025
 FECHA DE TERMINACION CONTRACTUAL: 30 DE DICIEMBRE DEL 2025
 No. DE FIANZA DE CUMPLIMIENTO Y VICIOS OCULTOS: 25A63383

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANT.	P.U.	IMPORTE	ESTIMACION 1 (UNICA) Y FINIQUITO		ESTIMACION 2		ESTIMACION 3		VOLUMEN	IMPORTE
						CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	ACUMULADO
HER04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA DE BAÑO METÁLICA. INCLUYE MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00	\$ 4,157.44	\$ 4,157.44	1.00	4,157.44					1.00	4,157.44
	OBRA COMPLEMENTARIA ALBERCA UNIDAD DEPORTIVA MUNICIPAL JULIO ALFONSO ALFONSO HERRERIA												0.00
HER01	FABRICACION E INSTALACION DE PUERTA PRINCIPAL DE AREA DE ALBERCA DE MEDIDA 2.5 MTS X 3.20 MTS. INCLUYE MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	2.00	\$ 20,670.70	\$ 41,341.40	2.00	41,341.40					2.00	41,341.40
HER05	FABRICACION E INSTALACION DE PERGOLA PARA SOMBRA EN AREA DE ALBERCA OLIMPICA CON MALLA SOMBRA, INCLUYE MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	1.00	\$ 196,046.96	\$ 196,046.96	1.00	196,046.96					1.00	196,046.96
HER06	APLICACION DE PINTURA EN REJA PERIMETRALES DE PTR A DOS CARAS, INCLUYE LIMPIEZA MANUAL CON CEPILLO DE ALAMBRE, APLICACION DE DOS MANOS DE PINTURA ESMALTE ALQUIDALICO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTAS.	M2	464.00	\$ 204.15	\$ 94,725.60	510.3989	104,197.94					510.3989	104,197.94
HER07	REHABILITACION DE BANCAS EXISTENTES DE HERRERIA Y MADERAEN AREA DE CHAPOTEADERO, INCLUYE MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	6.00	\$ 1,777.97	\$ 10,667.82	6.00	10,667.82					6.00	10,667.82
HER08	FABRICACION Y COLOCACION DE MARCO Y CONTRAMARCO PARA REGISTROS SANITARIOS, INCLUYE MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	6.00	\$ 2,334.93	\$ 14,009.58	6.00	14,009.58					6.00	14,009.58
	LUMINARIAS SOLARES												
LU01	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LUMINARIAS SOLARES MODELO 5500 INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	4.00	\$ 8,824.21	\$ 35,296.84	4.00	35,296.84					4.00	35,296.84
LU02	BASES DE FIERRO DE 15X15 CM DE 3/8 CON ANCLAS DE 50 CMS DE LARGO EN 3/8, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	4.00	\$ 552.81	\$ 2,211.24	4.00	2,211.24					4.00	2,211.24
LU03	CIMENTACION DE 20X20 CMS X 50 CM DE PROFUNDIDAD CON CONCRETO F'C=200 KG/CM2, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	4.00	\$ 1,971.51	\$ 7,886.04	4.00	7,886.04					4.00	7,886.04
LU04	INSTALACION DE POSTE A BASE DE TUBO DE 3" CEDULA 30 DE 5 MTS. DE ALTURA, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	4.00	\$ 1,999.82	\$ 7,999.28	4.00	7,999.28					4.00	7,999.28



H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS, SONORA
DIRECCION GENERAL DE INFRAESTRUCTURA URBANA Y ECOLOGIA
DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS

FINIQUITO DE OBRA

CONCENTRADO DE VOLÚMENES

OBRA: "REHABILITACION Y ACONDICIONAMIENTO EN ALBERCA MUNICIPAL, EN GUAYMAS, SONORA."
 LOCALIDAD: GUAYMAS, SONORA
 CONTRATO No.: GUAYMAS-25-FMD-UM-21
 MONTO CONTRATO: \$ 1,102,000.00 SIN IVA
 CONTRATISTA: IMPULSORA Y CONSTRUCTORA LA COSTA, S.A. DE C.V.

FECHA: 30 DE DICIEMBRE DEL 2025 HORA: 4:30 PM
 LUGAR: GUAYMAS, SONORA
 FECHA DE INICIO: 01 DE DICIEMBRE DEL 2025
 FECHA DE TERMINACION: 30 DE DICIEMBRE DEL 2025
 FECHA DE INICIO CONTRACTUAL: 01 DE DICIEMBRE DEL 2025
 FECHA DE TERMINACION CONTRACTUAL: 30 DE DICIEMBRE DEL 2025
 No. DE FIANZA DE CUMPLIMIENTO Y VICIOS OCULTOS: 25A63383

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANT.	P.U.	IMPORTE	ESTIMACION 1 (UNICA) Y FINIQUITO		ESTIMACION 2		ESTIMACION 3		VOLUMEN	IMPORTE
						CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	ACUMULADO
LUMINARIAS EN ALBERCA SEMI-OLIMPICA													
LUA01	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIAS TIPO ARBOTANTE, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EFICUACION.	PZA	8.00	\$ 1,461.60	\$ 11,692.80	8.00	11,692.80					8.00	11,692.80
LUA02	SUMINISTRO DE 2 APAGADORES Y UN CONTACTO DOBLE INCLUYE; MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EFICUACION.	LOTE	1.00	\$ 711.96	\$ 711.96	1.00	711.96					1.00	711.96
LUA03	ALIMENTACION ELECTRICA PARA LUMINARIA EN AREA DE ALBERCA SEMI-OLIMPICA INCLUYE: POLIDUCTO, CABLE #12 MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EFICUACION.	LOTE	1.00	\$ 6,072.46	\$ 6,072.46	1.00	6,072.46					1.00	6,072.46
MESAS													
AD01	SUMINISTRO, ARMADO DE MESAS EN SITIO INCLUYE MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRETA EFICUACION.	PZA	3.00	\$ 9,137.27	\$ 27,411.81	3.00	27,411.81					3.00	27,411.81
	SUMA				\$ 1,102,000.00		\$ 1,102,000.00		0.00		0.00		\$ 1,102,000.00
	TOTAL				\$ 1,102,000.00		\$ 1,102,000.00		0.00		0.00		\$ 1,102,000.00

ADENDUM FINIQUITO

DECLARACIÓN DEL CONTRATISTA: EXTIENDO EL MÁS AMPLIO FINIQUITO QUE EN DERECHO PROCEDA, RENUNCIANDO A CUALQUIER ACCIÓN LEGAL QUE TENGA POR OBJETO RECLAMAR CUALQUIER PAGO RELACIONADO CON EL CONTRATO

LAS PARTES MANIFIESTAN DE QUE NO EXISTEN OTROS ADEUDOS Y, POR LO TANTO, SE DARÁN POR TERMINADOS LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES QUE GENERA EL CONTRATO RESPECTIVO, SIN DERECHO A ULTERIOR RECLAMACIÓN, POR LO QUE SE PODRÁN CANCELAR LAS GARANTÍAS FACTIBLES CORRESPONDIENTES

IMPULSORA Y CONSTRUCTORA LA COSTA, S.A. DE C.V.  C. ING. RAMIRO JOSE PAEZ CRUZ CONTRATISTA	 ING. MANUEL ESTEBAN GAXIOLA ALVAREZ SUPERVISOR	 ING. VICTOR OMAR PARRA MEDINA DIRECTOR GENERAL DE INFRAESTRUCTURA URBANA Y ECOLOGIA
---	---	--

