

H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS, SONORA  
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS MUNICIPALES

FINIQUITO

REHABILITACION Y ADECUACION DE OFICINAS EN EDIFICIO MUNICIPAL, EN GUAYMAS, SONORA.

CONSTRUCTORA: ALITE CONSTRUCCIONES, S.A DE C.V  
CONTRATO No. GUAYMAS-25-FMD-UM-20  
FECHA DE INICIO: 01 DE DICIEMBRE DEL 2025  
FECHA DE TERMINO: 30 DE DICIEMBRE DEL 20025

LUGAR, FECHA Y HORA QUE SE REALIZA

GUAYMAS, SONORA,  
31 DE DICIEMBRE DEL 2026  
11:00 HORAS

CONSTANCIAS DE ENTREGA DE GARANTIAS

No. FIANZA CUMPLIMIENTO 4019-02164-1

CLAVE ESPECIFICA	DESCRIPCION	UNIDAD	ESTIMACION 1 Y FINIQUITO				ACOMULADO	
			CONTRATADO	PRECIO UNITARIO	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE
TRABAJOS PRELIMINARES								
1A	DESMANTELAMIENTO DE FALSO PLAFON DE MADERA, , INCLUYE: EQUIPO,MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA	M2	46.72	\$ 69.49	46.72	3,246.57	46.72	\$ 3,246.57
2A	DESMANTELAMIENTO DE SALIDAS ELECTRICAS, CONTACTOS, APAGADORES Y LAMPARA, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	SAL	47.00	\$ 93.64	47.00	4,401.08	47.00	\$ 4,401.08
3A	RETIRO DE APLANADOS EN MAL ESTADO A UNA ALTURA DE 0.00 A 4.30 M EN UN ESPESOR DE HASTA CM APROXIMADAMENTE CON MEDIOS MANUALES, INCLUYE: EQUIPO,MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA	M2	2.60	\$ 74.43	2.60	193.52	2.60	\$ 193.52
4A	RETIRO DE ZOCLO DE MADERA EN MAL ESTADO ,INCLUYE: MATERIALES,MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.)	ML	19.05	\$ 34.75	19.05	661.99	19.05	\$ 661.99
5A	RETIRO DE VENTANA Y DEMOLICION DE MURO DE BLOCK Y LADRILLO EN UN ESPESOR DE HASTA 40 CM APROXIMADAMENTE CON MEDIOS MANUALES, INCLUYE: EQUIPO,MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA	M2	0.00	\$ 387.13	0.00	0.00	0.00	\$ -
ALBANILERIA								
6A	CAJILLO A BASE DE TABLAROCA A UNA CARA DE 35X35 CM APROXIMADAMENTE,PARA CUBRIR TUBERIAS INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	ML	0.00	\$ 481.45	0.00	0.00	0.00	\$ -
7A	APLANADO EN MUROS INTERIORES CON CEMENTO ARENA -1-4, ESPESOR MAXIMO DE 5 CM LAVADO DE MUROS CON ACIDO MURIATICO AL 10% CON AGUA, INLCUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO HERRAMIENTA	M2	39.54	\$ 581.25	39.54	22,982.63	39.54	\$ 22,982.63
8A	RECUBRIMIENTO EN MUROS A BASE DE MORTER MAX, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	M2	87.99	\$ 278.28	87.99	24,485.86	87.99	\$ 24,485.86
9A	COLUMNA FALSA DE40CMX40CM DE TABLAROCA EN PATIO INTERIOR PLANTA BAJA, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	PZA	1.00	\$ 24,391.66	1.00	24,391.66	1.00	\$ 24,391.66
10A	COLUMNA FALSA DE30CMX30CM DE TABLAROCA EN PATIO PLANTA ALTA, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	PZA	1.00	\$ 28,237.10	1.00	28,237.10	1.00	\$ 28,237.10
11A	COLUMNA FALSA DE40CMX40CM DE TABLAROCA EN CORREDOR FRONTAL PLANTA ALTA, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	PZA	2.00	\$ 15,750.48	2.00	31,500.96	2.00	\$ 31,500.96
INSTALACION ELECTRICA								
12A	RETIRO DE CENTRO DE CENTRO DE CARGA INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	PZA	1.00	\$ 807.18	1.00	807.18	1.00	\$ 807.18
13A	SALIDA PARA CONTACTO DUPLEX DE 110 V, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	SAL	27.00	\$ 889.23	27.00	24,009.21	27.00	\$ 24,009.21
14A	SALIDA PARA APAGADOR, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	SAL	2.00	\$ 926.24	2.00	1,852.48	2.00	\$ 1,852.48
15A	SALIDA PARA LAMPARA EN LOSA, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	SAL	60.00	\$ 795.50	60.00	47,730.00	60.00	\$ 47,730.00
							\$	214,500.24

CONTRATISTA  
  
ING. TEODORO LEAL LEAL  
ALITE CONSTRUCCIONES, S.A DE C.V

SUPERVISOR  
  
ING. CORNELIO LANGURE DUARTE

DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA URBANA Y ECOLOGIA  
  
ING. VICTOR OMAR PARTIDA MEDINA



**H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS, SONORA**  
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS MUNICIPALES

**FINIQUITO**

REHABILITACION Y ADECUACION DE OFICINAS EN EDIFICIO MUNICIPAL, EN GUAYMAS, SONORA.

CONSTRUCTORA: ALITE CONSTRUCCIONES, S.A DE C.V  
CONTRATO No. GUAYMAS-25-FMD-UM-20  
FECHA DE INICIO: 01 DE DICIEMBRE DEL 2025  
FECHA DE TERMINO: 30 DE DICIEMBRE DEL 20025

LUGAR, FECHA Y HORA QUE SE REALIZA

GUAYMAS, SONORA,  
31 DE DICIEMBRE DEL 2026  
11:00 HORAS

CONSTANCIAS DE ENTREGA DE GARANTIAS

No. FIANZA CUMPLIMIENTO 4019-02164-1

CLAVE ESPECIFICA	DESCRIPCION	UNIDAD	CONTRATADO	PRECIO UNITARIO	ESTIMACION 1 Y FINIQUITO		ACOMULADO		
					CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	
16A	SALIDA PARA LAMPARA EN MURO, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	SAL	19.00	\$ 795.50	19.00	15,114.50	19.00	\$ 15,114.50	
17A	SALIDA PARA TELEFONO / INTERNET. INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	SAL	6.00	\$ 667.69	6.00	4,006.14	6.00	\$ 4,006.14	
18A	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CENTRO DE CARGA DE 4 CIRCUITOS, MARCA SQUARD DE 4 PASTILLAS INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	PZA	1.00	\$ 4,308.91	1.00	4,308.91	1.00	\$ 4,308.91	
19A	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CENTRO DE CARGA DE 8 PASTILLAS, MARCA SQUAR-D, PASTILLAS TERMOMAGNETICAS , INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	LOTE	1.00	\$ 7,779.78	1.00	7,779.78	1.00	\$ 7,779.78	
20A	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CAJA DE REGISTRO DE LAMINA 30X40 CM PARA INTERNET , INCLUYE:DEMOLICION EN MURO, RANURADO, COLOCACION DE TUBERIA, RESANE , MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	PZA	1.00	\$ 4,437.34	1.00	4,437.34	1.00	\$ 4,437.34	
21A	REHABILITACION DE CENTRO DE CENTRO DE CARGA DE 12 CIRCUITOS, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	PZA	1.00	\$ 6,700.03	1.00	6,700.03	1.00	\$ 6,700.03	
PLAFON									
22A	SUMINISTRO Y COLOCACION DE FALSO PLAFON DE MADERA , INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA	M2	58.96	\$ 2,120.67	58.96	125,034.70	58.96	\$ 125,034.70	
23A	SUMINISTRO Y COLOCACION DE MOLDURA DE 5" EN MUROS PERIMETRALES , INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA	ML	0.00	\$ 410.41	0.00	0.00	0.00	\$ -	
CARPINTERIA									
24A	SUMINISTRO Y COLOCACION DE MOLDURA DE 2." EN PUERTA DE MADERA Y DETALLE DECORATIVO, ROSETA TALLADA , INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA	LOTE	1.00	\$ 1,847.30	1.00	1,847.30	1.00	\$ 1,847.30	
25A	SUMINISTRO Y COLOCACION DE MOLDURA DE 2.5" EN MUROS LATERALES A UNA ALTURA DE 2.70 CM , INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA	ML	25.48	\$ 207.91	25.48	5,297.55	25.48	\$ 5,297.55	
26A	MANTENIMIENTO DE VENTANAS DE MADERA, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA , EQUIPO HERRAMIENTA	PZA	1.00	\$ 3,504.49	1.00	3,504.49	1.00	\$ 3,504.49	
27A	MANTENIMIENTO DE PUERTAS DE MADERA, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA , EQUIPO HERRAMIENTA	PZA	2.00	\$ 3,504.49	2.00	7,008.98	2.00	\$ 7,008.98	
28A	RETIRO DE VIDRIOS EXISTENTES Y COLOCACION VIDRIOS RECTANGULARES DE 4 MM DE LAS VENTANAS CON MEDIDAS VARIABLES DE ACUERDO A LAS MEDIDAS EXISTENTES , INCLUYE; MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA	PZA	2.00	\$ 3,554.27	2.00	7,108.54	2.00	\$ 7,108.54	
								\$	192,148.26

CONTRATISTA



ING. TEODORO LEAL LEAL  
ALITE CONSTRUCCIONES, S.A DE C.V

SUPERVISOR



ING. CORNELIO LANGURE DUARTE

DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA URBANA Y ECOLOGIA



ING. VICTOR OMAR PARTIDA MEDINA

**H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS, SONORA**  
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS MUNICIPALES

**FINIQUITO**

REHABILITACION Y ADECUACION DE OFICINAS EN EDIFICIO MUNICIPAL, EN GUAYMAS, SONORA.

CONSTRUCTORA: ALITE CONSTRUCCIONES, S.A DE C.V  
CONTRATO No. GUAYMAS-25-FMD-UM-20  
FECHA DE INICIO: 01 DE DICIEMBRE DEL 2025  
FECHA DE TERMINO: 30 DE DICIEMBRE DEL 20025

LUGAR, FECHA Y HORA QUE SE REALIZA

GUAYMAS, SONORA,  
31 DE DICIEMBRE DEL 2026  
11:00 HORAS

CONSTANCIAS DE ENTREGA DE GARANTIAS

No. FIANZA CUMPLIMIENTO 4019-02164-1

CLAVE ESPECIFICA	DESCRIPCION	UNIDAD	ESTIMACION 1 Y FINIQUITO					
			CONTRATADO	PRECIO UNITARIO	ESTIMACION 1 Y FINIQUITO		ACOMULADO	
					CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE
29A	RETIRO DE VIDRIOS EXISTENTES Y COLOCACION VIDRIOS EN ARCO DE 4 MM DE LAS VENTANAS CON MEDIDAS VARIABLES DE ACUERDO A LAS MEDIDAS EXISTENTES , INCLUYE; MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA	PZA	2.00	\$ 612.17	2.00	1224.34	2.00	\$ 1,224.34
30A	REHABILITACION DE PISO DE MADERA, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO HERRAMIENTA	M2	2.00	\$ 1,015.45	32.98	33489.54	32.98	\$ 33,489.54
31A	SUMINISTRO Y COLOCACION DE ZOCLO DE MADERA, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO HERRAMIENTA	ML	32.98	\$ 280.00	13.68	3830.40	13.68	\$ 3,830.40
32A	COLOCACION DE ZOCLO DE MADERA, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO HERRAMIENTA	ML	13.68	\$ 152.07	26.99	4104.37	26.99	\$ 4,104.37
33A	RETIRO DE BASE DE MADERA EN MAL ESTADO E INSTALACION DE BASE DE MADERA EN ACCESO DE PUERTAS, , INCLUYE: MATERIAL , MANO DE OBRA, EQUIPO HERRAMIENTA.	PZA	26.99	\$ 1,866.30	1.00	1866.30	1.00	\$ 1,866.30
34A	FABRICACION , SUMINISTRO E INSTALACION DE BARRA DE ATENCION AL CIUDADANO , EN DOS NIVELES , DE 60 CM DE ANCHO Y 479 CM DE LARGO, 40CM DE ANCHO 44 CM DE LARGO, DE 124 CM DE ALTO, INCLUYE , ESTRUCTURA A BASE DE PERFILES GALVANIZADOS, TABLAROCA DE 1/2 IN, EN MUROS Y BARRAS, SUMINISTRO Y COLOCACION DE VITROPISO DE 60X 120 CM, ASENTADO CON PEGAZULEJO PARA GRAN FORMATO, SUMINISTRO E INSTALACION DE FAJILLAS DE MADERA ENTINTADAS Y SELLADAS AL FRENTE DE LA BARRA, , INCLUYE: MATERIAL , MANO DE OBRA, EQUIPO HERRAMIENTA.	PZA	1.00	\$ 39,420.13	1.00	39420.13	1.00	\$ 39,420.13
35A	MUEBLE 1 TRIPLAY CON 12 MODULOS, 1.60M, ENTINTADO, INCLUYE; MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA	PZA	1.00	\$ 12,597.29	1.00	12597.29	1.00	\$ 12,597.29
36A	MUEBLE TRIPLAY CON 18 MODULOS, 2.40 M, ENTINTADO , INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA	PZA	1.00	\$ 16,590.82	1.00	16590.82	1.00	\$ 16,590.82
37A	MUEBLE SECRETARIA DEL AYUNTAMIENTO, ARCHIVERO ENTINTADO , INCLUYE; MATERIAL MANO DE OBRA EQUIPO Y HERRAMIENTA	PZA	1.00	\$ 25,949.54	1.00	25949.54	1.00	\$ 25,949.54
38A	MODIFICACION DE MESA DE CABILDO DE 5.56 M X 1..16 CONSISTENTE EN DIVIDIR LA MESA OBTENER 2 MESAS DE JUNTAS DE 2.78X1.16M , INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA EQUIPO Y HERRAMIENTA	LOTE	1.00	\$ 15,583.56	1.00	15583.56	1.00	\$ 15,583.56
39A	SUMINISTRO Y COLOCACION DE FALSA VIGA DE MADERA EN AREA DE CORREDOR PLANTA ALTA (CAMPANA), INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA , EQUIPO HERRAMIENTA	ML	1.00	\$ 1,242.19	5.00	6210.95	5.00	\$ 6,210.95
40A	MANTENIMIENTO Y DETALLADO DE ESCALERA DE MADERA, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA , EQUIPO Y HERRAMIENTA	PZA	5.00	\$ 24,547.33	1.00	24547.33	1.00	\$ 24,547.33
								\$ 185,414.57

CONTRATISTA

  
ING. TEODORO LEAL LEAL  
ALITE CONSTRUCCIONES, S.A DE C.V

SUPERVISOR

  
ING. CORNELIO LANGURE DUARTE

DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA URBANA Y ECOLOGÍA

  
ING. VICTOR OMAR PARTIDA MEDINA

**H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS, SONORA**  
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS MUNICIPALES

**FINIQUITO**

REHABILITACION Y ADECUACION DE OFICINAS EN EDIFICIO MUNICIPAL, EN GUAYMAS, SONORA.  
CONSTRUCTORA: ALITE CONSTRUCCIONES, S.A DE C.V  
CONTRATO No. GUAYMAS-25-FMD-UM-20  
FECHA DE INICIO: 01 DE DICIEMBRE DEL 2025  
FECHA DE TERMINO: 30 DE DICIEMBRE DEL 20025

LUGAR, FECHA Y HORA QUE SE REALIZA  
GUAYMAS, SONORA,  
31 DE DICIEMBRE DEL 2026  
11:00 HORAS  
CONSTANCIAS DE ENTREGA DE GARANTIAS  
No. FIANZA CUMPLIMIENTO 4019-02164-1

CLAVE ESPECIFICA	DESCRIPCION	UNIDAD	ESTIMACION 1 Y FINIQUITO				ACUMULADO	
			CONTRATADO	PRECIO UNITARIO	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE
AIRE ACONDICIONADO								
41A	RETIRO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINISPLIT Y DE TUBERIAS DE COBRE , PVC HIDRAULICO EXISTENTES , INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA	PZA	2.00	\$ 801.69	2.00	1,603.38	2.00	\$ 1,603.38
42A	SUMINISTRO Y COLOCACION AIRE ACONDICIONADO TIPO MINISPLIT LENNOX INVERTER 2 TON FRIOR410A Y DE TUBERIAS DE COBRE , KIT DE TUBERIA DE AIRE ACONDICIONADO, BOMBA DE CONDENSADO , SUPERVISOR DE CORRIENTE PARA PROTECCION DE ALTOS Y BAJOS VOLTAJES INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA	PZA	2.00	\$ 35,919.49	2.00	71,838.98	2.00	\$ 71,838.98
43A	CANALIZACION DE AIRE ACONDICIONADO , TUBO PVC SANITARIO DE 3" . INCLUYE: , CANALIZACION, MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	ML	2.40	\$ 362.57	2.40	870.17	2.40	\$ 870.17
PINTURA						0.00		\$ -
44A	RETIRO DE PINTURA EN MAL ESTADO, INCLUYE: MATERIAL ,MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA	M2	42.59	\$ 67.65	42.59	2,881.21	42.59	\$ 2,881.21
45A	PINTURA EN MUROS, ALTURA 4.30 M INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMINETA	M2	160.10	\$ 113.32	160.10	18,142.53	160.10	\$ 18,142.53
46A	PINTURA EN FALSO PLAFON DE MADERA , INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA	M2	196.50	\$ 289.77	196.50	56,939.81	196.50	\$ 56,939.81
47A	PINTURA EN VIGA DE MADERA , INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA	ML	8.10	\$ 116.31	8.10	942.11	8.10	\$ 942.11
48A	LIMPIEZA DE BARANDAL DE HERRERIA Y PASAMANOS DE MADERA EN PATIO INTERIOR PLANTA ALTA, INCLUYE: MATERIAL MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA	ML	50.76	\$ 520.81	50.76	26,436.32	50.76	\$ 26,436.32
PINTURA						0.00		\$ -
49A	PINTURA EN MUROS (BLANCO OSTION)PATIO PLANTA ALTA, ALTURA A 4.30 M INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMINETA	M2	343.47	\$ 113.32	343.47	38,922.02	343.47	\$ 38,922.02
50A	PINTURA EN MOLDURAS EN PUERTAS Y VENTANAS (TURRON VINILICA) INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMINETA	ML	324.56	\$ 87.13	324.56	28,278.91	324.56	\$ 28,278.91
51A	PINTURA EN COLUMNAS (CAFE CLARO)PLANTA BAJA, ALTURA A 4.30 M Y PLANTA ALTA 1.20 MINCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMINETA	ML	264.00	\$ 87.13	264.00	23,002.32	264.00	\$ 23,002.32
52A	PINTURA EN PERFILES DE CORREDOR INTERIOR EN PLANTA ALTA Y AZOTEA (BLANCO Y TURRON) INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMINETA	ML	104.40	\$ 87.13	104.40	9,096.37	104.40	\$ 9,096.37
								\$ 278,954.13

CONTRATISTA

  
ING. TEODORO LEAL LEAL  
ALITE CONSTRUCCIONES, S.A DE C.V

SUPERVISOR

  
ING. CORNELIO LANGURE DUARTE

DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA URBANA Y ECOLOGIA

  
ING. VICTOR OMAR PARADA MEDINA



H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS, SONORA

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS MUNICIPALES

FINIQUITO

REHABILITACION Y ADECUACION DE OFICINAS EN EDIFICIO MUNICIPAL, EN GUAYMAS, SONORA.

CONSTRUCTORA: ALITE CONSTRUCCIONES, S.A DE C.V  
 CONTRATO No. GUAYMAS-25-FMD-UM-20  
 FECHA DE INICIO: 01 DE DICIEMBRE DEL 2025  
 FECHA DE TERMINO: 30 DE DICIEMBRE DEL 2025

LUGAR, FECHA Y HORA QUE SE REALIZA  
 GUAYMAS, SONORA,  
 31 DE DICIEMBRE DEL 2026  
 11:00 HORAS  
 CONSTANCIAS DE ENTREGA DE GARANTIAS  
 No. FIANZA CUMPLIMIENTO 4019-02164-1

CLAVE ESPECIFICA	DESCRIPCION	UNIDAD	CONTRATADO	PRECIO UNITARIO	ESTIMACION 1 Y FINIQUITO		ACOMULADO		
					CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	
ILUMINACION									
53A	SUMINISTRO Y COLOCACION DE DE COLGANTE TIPO CANDELABRO NEGRO, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA	PZA	5.00	\$ 6,259.88	5.00	31,299.40	5.00	\$ 31,299.40	
54A	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LAMPARA DE PARED, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA	PZA	8.00	\$ 1,404.48	8.00	11,235.84	8.00	\$ 11,235.84	
55A	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LAMPARA DE PARED ASENTO HOME DEPOT, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA	PZA	11.00	\$ 1,553.73	11.00	17,091.03	11.00	\$ 17,091.03	
56A	SUMINISTRO COLOCACION DE SPOT INCLUYE MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA	PZA	36.00	\$ 859.65	36.00	30,947.40	36.00	\$ 30,947.40	
57A	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LAMPARA DE 33 CM, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA	PZA	10.00	\$ 1,729.18	10.00	17,291.80	10.00	\$ 17,291.80	
58A	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LAMPARA COLGANTE INDIVIDUAL, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA	PZA	9.00	\$ 1,945.02	9.00	17,505.18	9.00	\$ 17,505.18	
CANCELERIA									
59A	SUMINISTRO COLOCACION DE DIVISION DE ALUMINIO TIPO MADERA (WENGUE), CON VIDRIO CLARO DE 6 MM DE 2.80 M X 2.05 M, 1.80 X 2.05 FIJO Y OTRA SECCION CON PUERTA DE ALUMINIO EUROALUM CON CHAPA MANIJA, CON PAPEL DE PRIVACIDAD EN CUBICULOS. INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	PZA	1.00	\$ 37,979.72	1.00	37,979.72	1.00	\$ 37,979.72	
HERRERIA									
60A	SUMINISTRO Y COLOCACION DE VIGA IPR, EN PATIO INTERIOR PLANTA BAJA, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA	ML	10.35	\$ 1,445.53	10.35	14,961.24	10.35	\$ 14,961.24	
61A	SUMINISTRO Y COLOCACION DE VIGA IPR, EN AREA DE ESCALERA DE CARACOL EN PLANTA ALTA INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA	ML	3.50	\$ 1,891.13	3.50	6,618.96	3.50	\$ 6,618.96	
LIMPIEZA									
62A	RETIRO DE MATERIAL Y .LIMPIEZA GENERAL DURANTE Y AL FINAL DE LA OBRA, INCLUYE: EQUIPO,MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA	LOTE	3.00	\$ 9,125.11	3.00	27,375.33	3.00	\$ 27,375.33	
63A	LIMPIEZA GENERAL FINA DE LA OBRA, INCLUYE: EQUIPO,MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA	LOTE	3.00	\$ 5,558.97	3.00	16,676.91	3.00	\$ 16,676.91	
								\$ 228,982.81	
								\$ 1,100,000.00	

DECLARACION DEL CONTRATISTA: EXTIENDO EL MAS AMPLIO FINIQUITO QUE EN DERECHO PROCEDA, RENUNCIANDO A CUALQUIER ACCION LEGAL QUE TENGA POR OBJETO RECLAMAR CUALQUIER PAGO RELACIONADO CON EL CONTRATO LAS PARTES MANIFIESTA: DE QUE NO EXISTE OTROS ADEUDOS Y, POR LO TANTO, SE DARAN POR TERMINADOS LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES QUE GENERA EL CONTRATO RESPECTIVO, SIN DERECHO A ULTERIOR RECLAMACION, POR LO QUE SE PODRAN CANCELAR LAS GARANTIAS FACILITABLES CORRESPONDIENTES

CONTRATISTA

  
 ING. TEODORO LEAL LEAL  
 ALITE CONSTRUCCIONES, S.A DE C.V

SUPERVISOR

  
 ING. CORNELIO LANGURE DUARTE

DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA URBANA Y ECOLOGIA

  
  
 ING. VICTOR OMAR PARTIDA MEDINA