

**H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS, SONORA**  
**DIRECCION GENERAL DE INFRAESTRUCTURA URBANA Y ECOLOGIA**  
**DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS**  
**FINIQUITO DE OBRA**

OBRA : "CONSTRUCCIÓN DE OBRAS COMPLEMENTARIAS EN PLANTARIO MUNICIPAL, EN GUAYMAS, SONORA"

LOCALIDAD: GUAYMAS, SONORA  
 CONTRATO No.: GUAYMAS-25-FMD-UM-17  
 MONTO CONTRATO: \$ 1,009,673.67 (SIN IVA)  
 CONVENIO ADICIONAL:  
 MONTO :  
 PERIODO DE EJECUCIÓN: 01 DE DICIEMBRE DEL 2025 AL 30 DE DICIEMBRE DEL 2025  
 CONTRATISTA: CONSTRUCTORA Y SUPERVISORA VISA, S.A. DE C.V.

CONCENTRADO DE VOLUMENES

LUGAR, FECHA Y HORA QUE SE REALIZA:

GUAYMAS, SON. A 31 DE DICIEMBRE DE 2025, A LAS 17:00 P.M.  
 PLANTARIO MUNICIPAL, GUAYMAS NORTE.  
 No. DE FIANZA DE ANTICIPO:  
 No. DE FIANZA DE CUMP. : 1437-06962-6

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANT.	P.U.	IMPORTE	ESTIMACION UNICA		ESTIMACION 2		ESTIMACION 3		ESTIMACION 4 (FIN.)		ESTIMACION 5		VOLUMEN	IMPORTE	
						CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	ACUMULADO	
<b>COLUMNAS</b>																		
1	FABRICACION DE COLUMNAS DE 60 X60 CMS A BASE DE BLOCK 15 X 20 X 40 CMS. ASENTADO CON MORTERO CEMENTO ARENA 1:4, REFORZADO CON ARMEX 15X15 CMS Y CONCRETO F'C=200 KG/CM2, INCLUYE CIMENTACION CICLOPEO DE 0.80 X 0.80 X 1.00 MTS, EXCAVACION, ACABADO BOLEADO CON MORTERO CEMENTO ARENA 1:4, APLICACION DE PINTURA VINILICA, MATERIALES, MANO DE OBRA HERRAMIENTA Y EQUIPO.	PZA	22.00	\$ 11,024.79	\$ 242,545.38	22.00	\$ 242,545.38		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	22.00	\$ 242,545.38	
<b>PISOS Y ANDADORES</b>																		
2	PISO DE CONCRETO DE .10 MTS ARMADO CON MALLA ELECTROSOLDADA 6X6-10/10, COLADO DE CONCRETO PREMEZCLADO F'C= 200KG/CM2 T.M.A. 3/4" CON APLICACION DE OXIDANTE A DOS CAPAS, APLICACION DENOSEFICADOR ENCLURECDO A BASE DE SILICATO DELITIO PREMIUM Y SELLADOR DE SUPERFICIE PARA PROTEGER PISO, INCLUYE: COLOCACION DE CALZA (SILLETA), VIBRADO, COLADO, ACABADO PULIDO, CORTES DE CONCRETO,MATERIALES, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	278.43	\$ 1,026.84	\$ 285,903.06	278.43	\$ 285,903.06		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	278.43	\$ 285,903.06	
3	PISO DE CONCRETO DE .10 MTS ARMADO CON MALLA ELECTROSOLDADA 6X6-10/10, COLADO DE CONCRETO PREMEZCLADO F'C= 200KG/CM2 T.M.A. 3/4" , INCLUYE: COLOCACION DE CALZA (SILLETA), VIBRADO, COLADO, ACABADO SEMIPULICO, CORTES DE CONCRETO,MATERIALES, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	222.91	\$ 878.98	\$ 195,933.43	222.91	\$ 195,933.43		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	222.91	\$ 195,933.43	
4	PISO DE CONCRETO F'C=200 KG/CM2, ESTAMPADO CON COLOR P029 CATÁLOGO CEMEX, INCLUYE: MATERIAL, EQUIPO, MOLDES, DESMOLDANTE, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. P.U.O.T.	M2	5.60	\$ 832.95	\$ 4,664.52	5.60	\$ 4,664.52		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	5.60	\$ 4,664.52	
5	INSTALACION DE ADOQUIN, INCLUYE: NIVELADO, PREPARACION DE LA SUPERFICIE, HERRAMIENTA, EQUIPO Y MANO DE OBRA	M2	89.32	\$ 258.92	\$ 23,126.73	89.32	\$ 23,126.73									89.32	\$ 23,126.73	
<b>ESTRUCTURA</b>																		
6	SUMINISTRO Y COLOCACION DE ESTRUCTURA (PERGOLADO) PARA SOMBRA EN AREA DE PASILLO CON MALLA SOMBRA, INCLUYE MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	LOTE	1.00	\$ 202,099.21	\$ 202,099.21	1.00	\$ 202,099.21									1.00	\$ 202,099.21	
<b>CISTERNA Y SISTEMA HIDRAULICO</b>																		
7	EQUIPAMIENTO PARA SUMINISTRO DE AGUA, CONSISTENTE EN 2 CISTERNAS DE 10000 LTS., 1 HIDROCEL CON CAPACIDAD DE 100 LTS EQUIPADA CON BOMBA, ACCESORIOS DE CONEXION Y SOSTEMA HIDRAULICO.	LOTE	1.00	\$ 145,401.34	\$ 145,401.34	1.00	\$ 145,401.34		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	1.00	\$ 145,401.34	
<b>TOTAL</b>								\$ 1,099,673.67		\$ 1,099,673.67		\$ -		\$ -				\$ 1,099,673.67

C. ING. LUIS ALBERTO VILLEGAS SALGADO  
 CONSTRUCTORA Y SUPERVISORA VISA S.A. DE C.V.

ING. SERGIO M. PAEZ RAMOS  
 SUPERVISOR DE OBRA

ING. VICTOR OMAR PARRA MEDINA  
 DIRECTOR GENERAL DE INFRAESTRUCTURA URBANA Y ECOLOGIA

**DECLARACIÓN DEL CONTRATISTA:** EXTIENDO EL MÁS AMPLIO FINIQUITO QUE EN DERECHO PROCEDA, RENUNCIANDO A CUALQUIER ACCIÓN LEGAL QUE TENGA POR OBJETO RECLAMAR CUALQUIER PAGO RELACIONADO CON EL CONTRATO No. GUAYMAS-25-FMD-UM-17  
**LAS PARTES MANIFIESTAN DE QUE NO EXISTEN OTROS ADEUDOS Y, POR LO TANTO, SE DARÁN POR TERMINADOS LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES QUE GENERA EL CONTRATO RESPECTIVO, SIN DERECHO A ULTERIOR RECLAMACIÓN**