

17 FMD 2025

H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS, SONORA
Administración Municipal 2024-2027
Dirección General de Infraestructura Urbana y Ecología
Dirección de Obras Públicas

ACTA DE ENTREGA-RECEPCION

OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE OBRAS COMPLEMENTARIAS EN PLANTARIO MUNICIPAL, EN GUAYMAS, SONORA".

CONTRATO DE OBRA PUBLICA No. GUAYMAS-25-FMD-UM-17

ACTA DE ENTREGA RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS PARA EL ESTADO DE SONORA Y SU REGLAMENTO, PARA FORMALIZAR LA RECEPCIÓN FÍSICA DE LO TRABAJOS.

I.- LUGAR, FECHA Y HORA.

SIENDO LAS 15:00 HORAS, DEL DIA 31 DE DICIEMBRE DEL 2025, SE DIERON CITA EN EL LUGAR DE LA OBRA CONCLUIDA, SITO EN: **EN PLANTARIO MUNICIPAL, COL. GUAYMAS NORTE, EN GUAYMAS SONORA;** QUIENES SUSCRIBEN LA PRESENTE ACTA, PARA REALIZAR EL ACTO DE ENTREGA-RECEPCION DE LA OBRA: **OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE OBRAS COMPLEMENTARIAS EN PLANTARIO MUNICIPAL, EN GUAYMAS, SONORA".**

II.- PARTICIPANTES.

AL ACTO ASISTIERON LOS C.C. EL C. ING. VICTOR OMAR PARTIDA MEDINA, DIRECTOR GENERAL DE INFRAESTRUCTURA URBANA Y ECOLOGÍA, EL C. ING. SERGIO PAEZ RAMOS, SUPERVISOR DE OBRA Y LA C. DOUNIA SINGUENZA GODINEZ, REPRESENTANTE DE LOS BENEFICIARIOS Y POR LA EMPRESA CONTRATISTA CONSTRUCTORA Y SUPERVISORA VISA, S.A. DE C.V., REPRESENTADO POR EL C. ING. LUIS ALBERTO VILLEGAS SALGADO, REPRESENTANTE LEGAL.

III.- DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS.

SE PROCEDE CON LA FORMALIZACIÓN DE LA RECEPCIÓN FÍSICA EN FORMA TOTAL, DE LA OBRA: **"CONSTRUCCIÓN DE OBRAS COMPLEMENTARIAS EN PLANTARIO MUNICIPAL, EN GUAYMAS, SONORA".**

IV.- DECLARACIONES.

LA OBRA OBJETO DE LA PRESENTE, SE REALIZÓ MEDIANTE EL PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACION DIRECTA, ASIGNANDOSE, A LA EMPRESA CONSTRUCTORA Y SUPERVISORA VISA, S.A. DE C.V., REPRESENTADO POR EL C. ING. LUIS A. VILLEGAS SALGADO, SEGÚN CONTRATO No. GUAYMAS-25-FMD-UM-17, DE FECHA: 28 DE NOVIEMBRE DEL 2025, POR UN MONTO TOTAL DE CONTRATO DE \$ 1,275,621.46 (SON: UN MILLON DOSCIENTOS SETENTA Y CINCO MIL SEISCIENTOS VEINTIUN PESOS 46/100 M.N.), CON I.V.A. INCLUIDO, TAL Y COMO LO ESTABLECE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS PARA EL ESTADO DE SONORA, SU REGLAMENTO Y DEMAS DISPOSICIONES LEGALES QUE RIGEN LA CONTRATACION, SU EJECUCION Y EL CUMPLIMIENTO DEL PRESENTE CONTRATO.

EL H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS A TRAVES DE LA DIRECCION GENERAL DE INFRAESTRUCTURA URBANA Y ECOLOGIA Y LA DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS, DECLARA QUE PARA CUBRIR LAS EROGACIONES QUE SE

Dounia Singuenza G.

H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS, SONORA
Administración Municipal 2024-2027
Dirección General de Infraestructura Urbana y Ecología
Dirección de Obras Públicas

ACTA DE ENTREGA-RECEPCION

OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE OBRAS COMPLEMENTARIAS EN PLANTARIO MUNICIPAL, EN GUAYMAS, SONORA".

CONTRATO DE OBRA PUBLICA No. GUAYMAS-25-FMD-UM-17

DERIVAN DEL PRESENTE CONTRATO, SE CUENTA CON LA APROBACIÓN DE RECURSOS DEL FONDO MUNICIPAL DIRECTO, PARA EL EJERCICIO FISCAL 2025.

V.- LA DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS Y QUE SE RECIBEN ES LA SIGUIENTE:

- 1 FABRICACION DE COLUMNAS DE 60 X60 CMS A BASE DE BLOCK 15 X 20 X 40 CMS. ASENTADO CON MORTERO CEMENTO ARENA 1:4, REFORZADO CON ARMEX 15X15 CMS Y CONCRETO F'C=200 KG/CM2, INCLUYE CIMENTACION CICLOPEO DE 0.80 X 0.80 X 1.00 MTS, EXCAVACION, ACABADO BOLEADO CON MORTERO CEMENTO ARENA 1:4, APLICACION DE PINTURA VINILICA, MATERIALES, MANO DE OBRA HERRAMIENTA Y EQUIPO. **22.00 PZA**

- 2 PISO DE CONCRETO DE .10 MTS ARMADO CON MALLA ELECTROSOLDADA 6X6-10/10, COLADO DE CONCRETO PREMEZCLADO F'C= 200KG/CM2 T.M.A. 3/4" CON APLICACION DE OXIDANTE A DOS CAPAS, APLICACION DENOSEFICADOR ENCLURECDO A BASE DE SILICATO DELITIO PREMIUM Y SELLADOR DE SUPERFICIE PARA PROTEGER PISO, INCLUYE: COLOCACION DE CALZA (SILLETA), VIBRADO, COLADO, ACABADO PULIDO, CORTES DE CONCRETO, MATERIALES, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. **278.43 M2**

- 3 PISO DE CONCRETO DE .10 MTS ARMADO CON MALLA ELECTROSOLDADA 6X6-10/10, COLADO DE CONCRETO PREMEZCLADO F'C= 200KG/CM2 T.M.A. 3/4" , INCLUYE: COLOCACION DE CALZA (SILLETA), VIBRADO, COLADO, ACABADO SEMIPULICO, CORTES DE CONCRETO, MATERIALES, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. **222.91 M2**

- 4 SUMINISTRO Y COLOCACION DE ESTRUCTURA (PERGOLADO) PARA SOMBRA EN AREA DE PASILLO CON MALLA SOMBRA, INCLUYE MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. **1.00 LOTE**

- 5 EQUIPAMIENTO PARA SUMINISTRO DE AGUA, CONSISTENTE EN 2 CISTERNAS DE 10000 LTS., 1 HIDROCEL CON CAPACIDAD DE 100 LTS EQUIPADA CON BOMBA, ACCESORIOS DE CONEXION Y SISTEMA HIDRAULICO. **1.00 LOTE**

✓


Dania Sigüenza G.

H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS, SONORA
Administración Municipal 2024-2027
Dirección General de Infraestructura Urbana y Ecología
Dirección de Obras Públicas

ACTA DE ENTREGA-RECEPCION

OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE OBRAS COMPLEMENTARIAS EN PLANTARIO MUNICIPAL, EN GUAYMAS, SONORA".

CONTRATO DE OBRA PUBLICA No. GUAYMAS-25-FMD-UM-17

VI.- INFORMACIÓN DE NÚMERO DE CONTRATO, DE CONVENIOS, IMPORTES EJERCIDOS Y RELACIÓN DE LAS ESTIMACIONES ELABORADAS.

MISMOS QUE ESTAN ACORDES AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. GUAYMAS-25-FMD-UM-17; PRESUPUESTO Y NUMEROS GENERADORES DE OBRA TERMINADA, EJERCIÉNDOSE UN IMPORTE TOTAL, DE: \$ 1, 275, 621.46 (SON: UN MILLON DOSCIENTOS SETENTA Y CINCO MIL SEISCIENTOS VEINTIUN PESOS 46/100 M.N.), INCLUYE IVA, PAGADOS DE LA SIGUIENTE MANERA:

ANTICIPO Y No. DE ESTIMACIÓN	PERÍODO DE EJECUCIÓN	IMPORTE EJERCIDO CON IVA
ANTICIPO		SIN
ESTIMACION UNICA	01 AL 30 DE DICIEMBRE DE 2025	\$ 1, 275, 621.46
	TOTAL	\$ 1, 275, 621.46

VII.- PERIODO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS, PRECISANDO LAS FECHAS DE INICIO Y TERMINACIÓN CONTRACTUAL Y EL PLAZO QUE REALMENTE SE EJECUTARON, INCLUYENDO LOS CONVENIOS, COMO A CONTINUACION SE DESCRIBEN:

CONFORME AL PERÍODO CONTRATADO (CONTRACTUAL).

EL PERÍODO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS EN EL SIGUIENTE:
DÍAS NATURALES: 30 DIAS NATURALES
FECHA DE INICIO: 01 DE DICIEMBRE DEL 2025
FECHA DE TÉRMINO: 30 DE DICIEMBRE DEL 2025

CONFORME AL PERÍODO REAL DE EJECUCIÓN:

DÍAS NATURALES: 30 DIAS NATURALES
FECHA DE INICIO: 01 DE DICIEMBRE DEL 2025
FECHA DE TÉRMINO: 30 DE DICIEMBRE DEL 2025



Dania Sigüenza G.

H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS, SONORA
Administración Municipal 2024-2027
Dirección General de Infraestructura Urbana y Ecología
Dirección de Obras Públicas

ACTA DE ENTREGA-RECEPCION

OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE OBRAS COMPLEMENTARIAS EN PLANTARIO MUNICIPAL, EN GUAYMAS, SONORA".

CONTRATO DE OBRA PUBLICA No. GUAYMAS-25-FMD-UM-17

QUEDANDO COMO GARANTIA DE LOS TRABAJOS EFECTUADOS DURANTE EL PLAZO DE 12 (DOCE) MESES, POLIZA DE FIANZA EQUIVALENTE AL 10% DEL MONTO TOTAL DE LA OBRA, EN CUMPLIMIENTO A LO DISPUESTO EN LA LEY DE OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS PARA EL ESTADO DE SONORA Y SU REGLAMENTO.

VIII.- GARANTIA DE CUMPLIMIENTO Y VICIOS OCULTOS

EN ESTE ACTO EL CONTRATISTA HACE ENTREGA DE LA FIANZA DE CONTRATO ORIGINAL No. 1437-06962-6, EXPEDIDA POR ASEGURADORA INSURGENTES S.A. DE C.V., POR UN MONTO DE \$ 127,562.15 (SON: CIENTO VEINTISIETE MIL QUINIENTOS SESENTA Y DOS PESOS 15/100 M.N.), INCLUYE I.V.A. DEBIÉNDOSE LIBERAR DICHA GARANTÍA HASTA UN AÑO CONTADO A PARTIR DE LA FECHA DEL ACTA DE ENTREGA-RECEPCION DE LA OBRA, PARA CUBRIR LOS DEFECTOS Y VICIOS OCULTOS QUE RESULTARAN DE LA MISMA, EN EL CASO DE QUE SE ENCUENTRE ALGUNA ANOMALIA, DENTRO DEL PERIODO ANTERIORMENTE SEÑALADO, LA VIGENCIA DE LA GARANTÍA SE PROLONGARÁ HASTA QUE ESTA SEA CORREGIDA A SATISFACCION DEL H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS, SONORA.

IX.- DECLARACIÓN DE LAS PARTES QUE SE ENTREGAN LOS PLANOS CORRESPONDIENTES DE LA CONSTRUCCIÓN FINAL., ASÍ COMO LOS MANUALES E INSTRUCTIVOS DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO CORRESPONDIENTE Y LOS CERTIFICADOS DE GARANTÍA DE CALIDAD Y FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES INSTALADOS.

AMBAS PARTES DECLARAN QUE SE ENTREGAN LOS PLANOS CORRESPONDIENTES A LA CONSTRUCCIÓN FINAL.

X.- CONSTANCIA DE QUE EL ARCHIVO DE DOCUMENTOS DERIVADOS DE LA REALIZACIÓN DE LOS TRABAJOS, FUE ENTREGADO A LA RESIDENCIA DE OBRA POR PARTE DEL CONTRATISTA.

SE HACE CONSTAR QUE EL ARCHIVO DERIVADO DE LA REALIZACIÓN DE LOS TRABAJOS, FUE ENTREGADO A LA RESIDENCIA DE OBRA POR PARTE DEL CONTRATISTA.

XI.- VERIFICACIÓN DE LA OBRA.

UNA VEZ VERIFICADA LA OBRA MEDIANTE RECORRIDO DE INSPECCION POR LOS QUE EN ESTA ACTA INTERVIENEN, SE CONCLUYE QUE LA OBRA ESTA TOTALMENTE TERMINADA Y EN CONDICIONES DE FUNCIONAMIENTO, DE ACUERDO CON LA FINALIDAD Y DESTINO DE SU EJECUCION. EN CONSECUENCIA, DE LO ANTERIOR, EL H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS, SONORA, A TRAVES DE LA DIRECCION GENERAL DE

Dounia Sigüenza 6.

H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS, SONORA
Administración Municipal 2024-2027
Dirección General de Infraestructura Urbana y Ecología
Dirección de Obras Públicas

ACTA DE ENTREGA-RECEPCION

OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE OBRAS COMPLEMENTARIAS EN PLANTARIO MUNICIPAL, EN GUAYMAS, SONORA".

CONTRATO DE OBRA PUBLICA No. GUAYMAS-25-FMD-UM-17

INFRAESTRUCTURA URBANA Y ECOLOGÍA, RECIBE DE CONFORMIDAD LA MENCIONADA OBRA, AUTORIZÁNDOLE AL CONTRATISTA EL FINIQUITO CONTABLE Y ADMINISTRATIVO CORRESPONDIENTE.

LA PRESENTE ACTA NO EXIME AL CONTRATISTA DE LOS DEFECTOS Y VICIOS OCULTOS QUE RESULTEN DE LA OBRA Y DE CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD EN QUE SE HUBIERE INCURRIDO EN LOS TERMINOS SEÑALADOS EN EL CONTRATO RESPECTIVO Y EN LA LEY DE OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS PARA EL ESTADO DE SONORA Y SU REGLAMENTO Y SE OBLIGA POR LA PRESENTE A CORREGIR LAS DEFICIENCIAS DETECTADAS SIN COSTO ALGUNO PARA LA CONTRATANTE, HASTA POR UN PLAZO DE 12 MESES A PARTIR DE LA FECHA DE LA PRESENTE ACTA DE ENTREGA-RECEPCION DE ACUERDO A LA LEY DE OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS PARA EL ESTADO DE SONORA, SU REGLAMENTO Y LO GARANTIZA MEDIANTE LA FIANZA MENCIONADA ANTERIORMENTE.

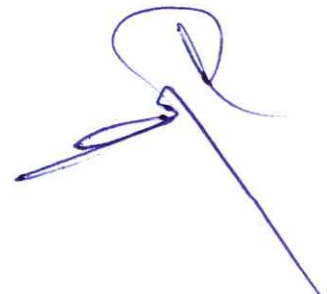
NO HABIENDO OTRO ASUNTO QUE TRATAR, SE DA POR CONCLUIDA LA PRESENTE ACTA DE ENTREGA-RECEPCION A LAS 16:00 HRS, DEL DIA 31 DE DICIEMBRE DE 2025, FIRMANDO PARA CONSTANCIA QUIENES EN ESTE ACTO INTERVIENEN.

ENTREGA



CONSTRUCTORA Y SUPERVISORA VISA, S.A. DE C.V.
C. ING. LUIS ALBERTO VILLEGAS SALGADO
REPRESENTANTE LEGAL

Dania Sigienza B.



H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS, SONORA
Administración Municipal 2024-2027
Dirección General de Infraestructura Urbana y Ecología
Dirección de Obras Públicas

ACTA DE ENTREGA-RECEPCION

OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE OBRAS COMPLEMENTARIAS EN PLANTARIO MUNICIPAL, EN GUAYMAS, SONORA".

CONTRATO DE OBRA PUBLICA No. GUAYMAS-25-FMD-UM-17

RECIBE

H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS, SONORA
REPRESENTADO POR:

DIRECTOR GENERAL DE INFRAESTRUCTURA
URBANA Y ECOLOGÍA



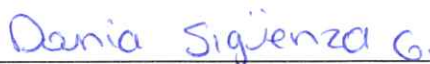
C. ING. VICTOR OMAR PARTIDA MEDINA

SUPERVISOR DE OBRA



C. ING. SERGIO M. PAEZ RAMOS

REPRESENTANTE DE COMITE DE OBRA



C. DOUNIA SINGUENZA GODINEZ