

OBRA: TRABAJOS DE CORTE, PREPARACIÓN DE TALUDES, MEMBRANAS, SALIDA PLUVIAL Y ÁREAS DE RECEPCIÓN PARA RESIDUOS SÓLIDOS URBANOS, EN LA LOCALIDAD DE GUAYMAS, SONORA

LOCALIDAD: GUAYMAS, SONORA
 CONTRATISTA: JEMA AGREGADOS Y CONSTRUCTORA S.A. DE C.V.
 CONTRATO No.: GUAYMAS-25-FMD-SE-15
 MONTO CONTRATO: \$ 19,900,060.91 (SIN IVA)
 FECHA INICIO: 22 de octubre del 2025
 FECHA TERMINO: 31 de diciembre del 2025

LUGAR, FECHA Y HORA EN QUE SE REALIZA
 UBICACIÓN: RELLENO SANITARIO
 GUAYMAS SONORA, 05 DE ENERO DE 2026, 12:00 HRS
 No. DE FIANZA DE CUMPLIMIENTO : 3077565

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANT.	P.U.	IMPORTE	ESTIMACION 1		ESTIMACION 2		ESTIMACION 3		ESTIMACION 4		ESTIMACION 5		ESTIMACION 6		ESTIMACION 7		ESTIMACION 8		ESTIMACION 9		ESTIMACION 10		VOLUMEN CANTIDAD ACUMULADA	IMPORTE ACUMULADO		
						CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE			CANTIDAD	IMPORTE
PRELIMINARES																													
1	Trazo y nivelación en área de cortes estableciendo ejes y referencias que deberán conservarse hasta el final de la obra, incluye mano de obra especializada equipo y todo lo necesario para su ejecución.	m2	26,902.15	\$ 11.73	\$ 315,562.22	26,902.15	\$ 315,562.22		\$ -		\$ -		\$ -	0.000000	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	26,902.15	\$ 315,562.22
2	Desmonte por medios mecánicos incluye tala, roza, desentraño y limpia del terreno depositando el material a un lado de la obra para su posterior retiro.	m2	5,669.96	\$ 4.05	\$ 22,963.34	5,669.96	\$ 22,963.34		\$ -		\$ -		\$ -	0.000000	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	5,669.96	\$ 22,963.34
3	Despalme de capa vegetal a 20 cm de profundidad por medios mecánicos, de material no apto para construcción, depositando el material a un lado de la obra para su posterior retiro	m3	1,133.99	\$ 24.26	\$ 27,510.60	1,133.99	\$ 27,510.60		\$ -		\$ -		\$ -	0.000000	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	1,133.99	\$ 27,510.60
4	Retiro de materiales producto de desmonte y despalme de capa vegetal en terreno aledaño para su compostaje y/o descomposición, incluye carga y acarreo en el 1er km tarifa vigente.	m3	2,834.97	\$ 53.02	\$ 150,310.11	1,133.99	\$ 60,124.15		\$ -		\$ -		\$ -	0.000000	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	1,133.99	\$ 60,124.15
Construcción de Celda																													
5	Corte de material tipo II para la formación de celda de relleno sanitario dejando las pendientes y niveles de proyecto, incluye equipo especializado, mano de obra necesaria.	m3	79,737.75	\$ 75.32	\$ 6,005,847.33	2,314.48	\$ 174,326.63	3,471.72	\$ 261,489.95	3,471.72	\$ 261,489.95	4,628.56	\$ 348,623.14		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	13,886.48	\$ 1,045,929.67
6	Formación y compactación de Terraplenes con material producto de corte, incluye empuje de material a la primera estación, formación del terraplen, humectación y compactación en capas de 30 cms al 90% de su PVSM.	m3	22,943.50	\$ 175.86	\$ 4,034,843.91		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	0.00	\$ -
7	Afina de taludes en celda con maquinaria con la finalidad de dejar la superficie lo mas uniforme posible para recibir geomembrana, incluye equipo necesario para su correcta ejecución a cualquier altura.	m2	2,418.09	\$ 22.02	\$ 53,246.34		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	0.00	\$ -
8	Afina de fondo de celda con maquinaria con la finalidad de dejar la superficie lo mas uniforme posible para recibir geomembrana, incluye equipo necesario para su correcta ejecución.	m2	11,532.59	\$ 29.99	\$ 345,862.37		\$ -		\$ -		\$ -	7,768.00	\$ 232,962.32	1,734.00	\$ 52,002.66		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	9,502.00	\$ 284,964.98
9	Excavación en zanjas con maquinaria para anclaje de geomembrana hasta 2m de profundidad en Material tipo II depositándolo a un lado de la zanja, incluye equipo especializado, afina de fondo de excavación y conservación de la zanja.	m3	274.45	\$ 49.87	\$ 13,686.82		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	315.68	\$ 15,742.96		\$ -	315.68	\$ 15,742.96
10	Retiro de materiales producto de corte incluye carga y acarreo en el 1er km tarifa vigente.	m3	79,371.60	\$ 53.06	\$ 4,211,457.10	5,288.30	\$ 280,597.20	6,927.84	\$ 367,591.19	7,887.86	\$ 418,529.85	4,628.96	\$ 245,612.62	1,524.03	\$ 80,865.03	1,500.00	\$ 79,590.00	7,113.18	\$ 377,425.33	2,000.00	\$ 106,120.00	6,875.00	\$ 364,787.50		\$ -	43,745.17	\$ 2,321,118.72		
11	Suministro y conformación de cama de material inerte fino de 20cm de espesor en fondo del área de celda, compactada al 90% de su PVSM dejando superficie lista para recibir geomembrana	m3	2,305.52	\$ 375.42	\$ 865,913.74		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	0.00	\$ -
12	Suministro y colocación con geomembrana de 1mm Nom y malla geotextil de polipropileno tipo NT2500. Incluye: suministro de los materiales, empalme, mano de obra, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, P.U.O.T	m2	16,859.00	\$ 173.97	\$ 2,932,960.23		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	0.00	\$ -
13	Relleno en zanjas con material producto de excavación por medios neumáticos, incluye selección y volteo del material, humectación y compactación al 90% de su PVSM, mano de obra y herramienta.	m3	274.45	\$ 94.91	\$ 26,048.05		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	315.68	\$ 29,961.19		\$ -	315.68	\$ 29,961.19
Red de Lixiviados Celda																													
14	Excavación en zanjas con maquinaria hasta 2m de profundidad en Material tipo II depositándolo a un lado de la zanja, incluye equipo especializado, afina de fondo de excavación y conservación de la zanja.	m3	28.00	\$ 49.87	\$ 1,396.36		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	0.00	\$ -
15	Instalación, junta y termofusión de tubería HDPE 100 mm (4"), incluye bajado a la zanja, alineación, equipo de termofusión y mano de obra especializada.	ml	40.00	\$ 381.49	\$ 15,259.60		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	0.00	\$ -
16	Suministro de tubería HDPE no barrenada de 100 mm (4") de diámetro.	ml	40.00	\$ 421.12	\$ 16,844.80		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	0.00	\$ -
17	Construcción de ademe para sistema de 5000 lts en área de recepción de lixiviados con dimensión a paño exterior 2.35 por lado y 1.35 de altura libre interior a base de block de concreto de 15 x 20 x 40 cm, asentado con mortero cemento-arena 1:4 relleno con concreto f'c=100 kg/cm2 en todas sus celadas, debidamente alineado y nivelado. Se incluye plantilla con espesor de 6 cm, elaborada con concreto f'c=100 kg/cm2, losa de concreto f'c=250 kg/cm2 de 10 cms de espesor armada con malla electrosoldada 6x6-8/8, dala de desplante perimetral de 15x20 cms armada con armex 15x20-4, castillos en las esquinas de 15x15 cms armados con armex 15x15-4, cadena para apoyo de losa de 15x20 cms armada con armex 15x20-4, losa tapa de a base de vigueta V-11-30, bovedilla de poliestireno, capa a compresión de 5cms reforzada con malla electrosoldada 6x6-8/8 para un espesor de losa de 16 cms. Tapa de registro de 0.72x0.72 mts a base de marco de ángulo 2" 1/8" colado junto con losa y tapa a base de ángulo 1 1/2"x1/8" y lamina antiderapante calibre 12, bisagras uso rudo de 3", manija, soldadura. Todos los elementos estructurales deberán ser de concreto f'c=250 kg/cm2 hecho en obra.	lote	1.00	\$ 36,227.34	\$ 36,227.34		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	1.00	\$ 36,227.34		\$ -	1.00	\$ 36,227.34
18	Suministro e instalación sistema con capacidad de 5,000 litros, destinado a la captación de lixiviados en área previamente definida para dicho fin. Incluye la colocación, conexión según el sistema de recolección, material, herramienta, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	lote	1.00	\$ 33,048.45	\$ 33,048.45		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	1.00	\$ 33,048.45		\$ -	1.00	\$ 33,048.45
Suministro de tubería de HDPE con barrenos sobre el lomo de 1.27 cm (1/2") en tres bolillos																													
Pozo de Venteo																													
19	Tambo metálico de 200 LTS incluye fabricación de ranuras con equipo especializado, colocación, alineación, mano de obra necesaria.	pza	21.00	\$ 2,012.50	\$ 42,262.50		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	5.00	\$ 10,062.50		\$ -	5.00	\$ 10,062.50
20	Suministro y colocación de tubería de HDPE de 4" (10) de diámetro con barrenos de 1.27 cm (1/2") de diámetro @ 20 cm (8")	ml	42.00	\$ 802.62	\$ 33,710.04		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	30.00	\$ 24,078.60		\$ -	30.00	\$ 24,078.60
21	Suministro y colocación de concreto hecho en obra, f'c= 200 kg / cm² en espesor de 50 cms para ahogar tambos de 200 lts, incluye fabricación y colado de concreto, cimbra, descimbra, vibrado y curado.	m3	10.99	\$ 5,562.63	\$ 61,133.30		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	17.85	\$ 99,292.95		\$ -	17.85	\$ 99,292.95



OBRA: TRABAJOS DE CORTE, PREPARACIÓN DE TALUDES, MEMBRANAS, SALIDA PLUVIAL Y ÁREAS DE RECEPCIÓN PARA RESIDUOS SÓLIDOS URBANOS, EN LA LOCALIDAD DE GUAYMAS, SONORA

LOCALIDAD: GUAYMAS, SONORA
 CONTRATISTA: JEMA AGREGADOS Y CONSTRUCTORA S.A. DE C.V.
 CONTRATO No.: GUAYMAS-25-FMD-SE-15
 MONTO CONTRATO: \$ 19,900,060.91 (SIN IVA)
 FECHA INICIO: 22 de octubre del 2025
 FECHA TERMINO: 31 de diciembre del 2025

LUGAR, FECHA Y HORA EN QUE SE REALIZA
 UBICACIÓN: RELLENO SANITARIO
 GUAYMAS SONORA, 05 DE ENERO DE 2026, 12:00 HRS
 No. DE FIANZA DE CUMPLIMIENTO : 3077565

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANT.	P.U.	IMPORTE	ESTIMACION 1		ESTIMACION 2		ESTIMACION 3		ESTIMACION 4		ESTIMACION 5		ESTIMACION 6		ESTIMACION 7		ESTIMACION 8		ESTIMACION 9		ESTIMACION 10		VOLUMEN CANTIDAD ACUMULADA	IMPORTE ACUMULADO		
						CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE			CANTIDAD	IMPORTE
22	Suministro e colocación de cama de arena, incluye acarreo a la obra, traspaleo, acomodo, mano de obra y herramienta necesaria	m3	1.12	\$ 790.89	\$ 885.90		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	0.00	\$ -		
Caminos Interiores y Terracerías																													
23	Corte de material tipo II dejando las pendientes y niveles de proyecto, incluye equipo especializado, mano de obra necesaria.	m3	852.29	\$ 73.70	\$ 62,813.77		\$ -		\$ -		\$ -	802.08	\$ 59,113.30		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	802.08	\$ 59,113.30		
24	Formación y compactación de Terraplenes con material producto de corte, incluye empuje de material a la primera estación, formación del terraplen, humectación y compactación en capas de 30 cms al 90% de su PVSM.	m3	1,293.89	\$ 178.75	\$ 231,282.84		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	1,042.70	\$ 186,382.63		\$ -		\$ -		\$ -	1,042.70	\$ 186,382.63		
25	Suministro y fabricación de cunetas pluviales conformada con material inerte tipo base de 20cm de espesor. Incluye corte de terreno para dar forma al canal, acarreo dentro de la obra del material desperdicio, materiales petreos como gravas y finos controlados y cemetados para el mejoramiento de los canales, compactación al 95% de la prueba proctor	m2	73.00	\$ 126.20	\$ 9,212.60		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	0.000000	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	0.00	\$ -		
26	Suministro y colocación de base hidráulica TMA 1 1/2" y cemetada con 2% de su pvsm para el mejoramiento de caminos interiores, compactada al 95% proctor de 20 centímetros de espesor, incluye humectación, conformación y compactación.	m2	1,234.00	\$ 200.20	\$ 247,046.80		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	1,336.80	\$ 267,627.36		\$ -		0.000000	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	1,336.80	\$ 267,627.36	
Red de aguas pluviales																													
Control de aguas pluviales																													
27	Corte de material tipo II dejando las pendientes y niveles de proyecto, incluye equipo especializado, mano de obra necesaria.	m3	350.00	\$ 73.70	\$ 25,795.00		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	0.000000	\$ -		\$ -		\$ -	776.80	\$ 57,250.16		\$ -	776.80	\$ 57,250.16
28	Afina de taludes en celda con maquinaria con la finalidad de dejar la superficie lo mas uniforme posible para recibir geomembrana, incluye equipo necesario para su correcta ejecución a	m2	224.00	\$ 28.77	\$ 6,444.48		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	0.000000	\$ -		\$ -		\$ -	0.000000	\$ -		\$ -	0.00	\$ -
29	Excavación en zanjas con maquinaria para anclaje de geomembrana hasta 2m de profundidad en Material tipo II depositándolo a un lado de la zanja, incluye equipo especializado, afine de fondo de excavación y conservación de la zanja.	m3	36.90	\$ 51.60	\$ 1,904.04		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	0.000000	\$ -		\$ -		\$ -	0.000000	\$ -		\$ -	0.00	\$ -
30	Retiro de materiales producto de corte incluye carga y acarreo en el 1er km tarifa vigente.	m3	35.00	\$ 55.26	\$ 1,934.10		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	0.000000	\$ -		\$ -		\$ -	0.000000	\$ -		\$ -	0.00	\$ -
31	Suministro y colocación con geomembrana de 1mm Nom y malla geotextil de polipropileno tipo NT2500. Incluye: suministro de los materiales, empalme, mano de obra, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T	m2	364.00	\$ 173.97	\$ 63,325.08		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	0.000000	\$ -		\$ -		\$ -	0.000000	\$ -		\$ -	0.00	\$ -
32	Relleno en zanjas con material producto de excavación por medios neumaticos, incluye seleccion y volteo del material, humectación y compactación al 90% de su PVSM, mano de obra y herramienta.	m3	35.00	\$ 94.91	\$ 3,321.85		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	0.000000	\$ -		\$ -		\$ -	0.000000	\$ -		\$ -	0.00	\$ -
OBRA EXTRAORDINARIA																													
PPF-01	Formación de Terraplenes con material producto de corte, incluye empuje de material a la primera estación, formación del terraplen, con tractor D-7, compactado a peso muerto del equipo, en capas hasta 60 cms. Inc. Maniobras de maquinaria y equipo necesarios para dar niveles y taludes topograficos en proyecto.	m3		\$ 146.35	\$ -	4,618.56	\$ 675,926.26	5,695.57800	\$ 833,547.84	7,498.26483	\$ 1,097,371.06	6,276.41	\$ 918,552.60	1,164.20	\$ 170,380.67		\$ -	5,297.67250	\$ 775,314.37	7,724.58720	\$ 1,130,493.34	5,206.68059	\$ 761,997.70		\$ -	43,481.95	\$ 6,363,583.84		
PPF-02	Corte de material tipo III para la formación de celda de relleno sanitario dejando taludes, pendientes y niveles definidos en proyecto, incluye maquinaria y equipo pesado especializado, mano de obra necesaria.	m3		\$ 680.95	\$ -	1,250.60022	\$ 851,596.22	1,311.72	\$ 893,215.73	278.90	\$ 189,516.96	238.10989	\$ 162,140.93	2,050.26682	\$ 1,396,129.19	2,740.70	\$ 1,866,279.67		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	7,870.30	\$ 5,359,278.70		
PPF-03	Corte de material tipo II, en la producción de material en banco natural para la formación de terraplen, incluye maquinaria y equipo especializado, mano de obra necesaria.	m3		\$ 75.32	\$ -	992.36	\$ 74,744.56	2,144.40	\$ 161,516.21	1,359.82	\$ 102,421.64		\$ -		\$ -	280.6060	\$ 21,135.24	8,336.20	\$ 627,882.58	2,062.54	\$ 155,350.51	6,812.46	\$ 513,114.49		\$ -	21,988.39	\$ 1,656,165.23		
PPF-04	Suministro geomembrana de 1mm . Incluye: suministro de los materiales, fletes y maniobras de carga y descarga.	m2		\$ 63.21	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	7,768.00	\$ 491,015.28	5,460.25	\$ 345,142.40		\$ -	13,228.25	\$ 836,157.68
PPF-05	Colocación geomembrana de 1mm . Incluye: empalme, mano de obra, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T	m2		\$ 32.18	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	7,768.00	\$ 249,974.24	5,458.7290	\$ 175,661.90	13,226.73	\$ 425,636.14		
PPF-06	Suministro malla geotextil de polipropileno tipo NT2500. Incluye: suministro de los materiales, fletes y maniobras de carga y descarga.	m2		\$ 56.86	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	4,740.00	\$ 269,516.40		\$ -	4,740.00	\$ 269,516.40		
PPF-07	Colocación malla geotextil de polipropileno tipo NT2500. Incluye: empalme, mano de obra, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T	m2		\$ 19.57	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	3,318.00	\$ 64,933.26	1,422.00	\$ 27,828.54	4,740.00	\$ 92,761.80
TOTAL					\$ 19,900,060.91		\$ 2,483,351.18	\$ 2,517,360.92	\$ 2,069,729.46	\$ 1,967,004.91	\$ 1,967,004.91	\$ 1,967,004.91	\$ 1,967,004.91	\$ 1,967,004.91	\$ 1,967,004.91	\$ 1,967,004.91	\$ 1,967,004.91	\$ 1,967,004.91	\$ 2,152,495.53	\$ 2,605,613.74	\$ 203,490.44	\$ 19,900,060.91							

DECLARACIÓN DEL CONTRATISTA: EXTIENDO EL MÁS AMPLIO FINIQUITO QUE EN DERECHO PROCEDA, RENUNCIANDO A CUALQUIER ACCIÓN LEGAL QUE TENGA POR OBJETO RECLAMAR CUALQUIER PAGO RELACIONADO CON EL CONTRATO

LAS PARTES MANIFIESTAN DE QUE NO EXISTEN OTROS ADEUDOS Y, POR LO TANTO, SE DARÁN POR TERMINADOS LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES QUE GENERA EL CONTRATO RESPECTIVO, SIN DERECHO A ULTERIOR RECLAMACIÓN, POR LO QUE SE PODRÁN CANCELAR LAS GARANTÍAS FACTIBLES CORRESPONDIENTES

CONTRATISTA

H AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS

JESUS FRANCISCO FAJARDO GONZALEZ
 JEMA AGREGADOS Y CONSTRUCTORA S.A. DE C.V.

ING. SERGIO M. PAEZ RAMOS
 SUPERVISOR DE OBRAS PUBLICAS

ING. VICTOR OMAR PARTIDA MEDINA
 DIRECTOR GENERAL DE INFRAESTRUCTURA URBANA Y ECOLOGIA

