

INFORME ANALITICO DE OBLIGACIONES DIFERENTES DE FINANCIAMIENTO

ORGANISMO PARAMUNICIPAL: PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS
 PERIODO: DEL 1º DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025

Denominación de las Obligaciones Diferentes de Financiamiento (c)	Fecha del Contrato (d)	Fecha de inicio de operación del proyecto (e)	Fecha de vencimiento (f)	Monto de la inversión pactado (g)	Plazo pactado (h)	Monto propositivo mensual del pago de la contraprestación (i)	Monto propositivo mensual del pago de la contraprestación correspondiente al pago de inversión (j)	Monto pagado de la inversión al 30 de Sep de 2025 (k)	Monto pagado de la inversión actualizado al 30 de Sep de 2025 (l)	Saldo pendiente por pagar de la inversión al 30 de Sep de 2025 (m -g-1)
Nada que informar										
informar										
A. Asociaciones										
a) APP 1										
b) APP 2										
c) APP 3										
d) APPXX										
B. Otros										
a) Otro Instrumento 1										
b) Otro Instrumento 2										
c) Otro Instrumento 3										
d) Otro Instrumento XX										
c. Total de										

PROMOTORA INMOBILIARIA
 DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS
IMIGUAY

[Handwritten signature]

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS
Balance Presupuestario - LDF
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025
(PESOS)

Concepto (c)	LDF		
	Estimado/ Aprobado (d)	Devengado	Recaudado/ Pagado
A. Ingresos Totales (A = A1+A2+A3)	2,193,393.33	2,174,160.56	2,174,160.56
A1. Ingresos de Libre Disposición	2,193,393.33	2,174,160.56	2,174,160.56
A2. Transferencias Federales Etiquetadas	0.00	0.00	0.00
A3. Financiamiento Neto	0.00	0.00	0.00
B. Egresos Presupuestarios (B = B1+B2)	2,193,393.33	2,243,211.66	2,243,211.66
B1. Gasto No Etiquetado (sin incluir Amortización de la Deuda Pública)	2,193,393.33	2,243,211.66	2,243,211.66
B2. Gasto Etiquetado (sin incluir Amortización de la Deuda Pública)	0.00	0.00	0.00
C. Remanentes del Ejercicio Anterior (C = C1 + C2)	0.00	70,000.00	70,000.00
C1. Remanentes de Ingresos de Libre Disposición aplicados en el período	0.00	0.00	0.00
C2. Remanentes de Transferencias Federales Etiquetadas aplicados en el período	0.00	70,000.00	70,000.00
I. Balance Presupuestario (I = A - B + C)	0.00	948.90	948.90
II. Balance Presupuestario sin Financiamiento Neto (II = I - A3)	0.00	948.90	948.90
III. Balance Presupuestario sin Financiamiento Neto y sin Remanentes del Ejercicio Anterior (III = II - C)	0.00	-69,051.10	-69,051.10

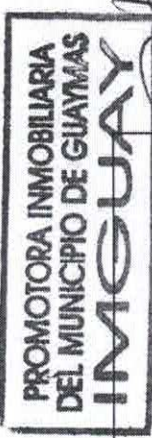
Concepto	Aprobado	Devengado	Pagado
E. Intereses, Comisiones y Gastos de la Deuda (E = E1+E2)	0.00	0.00	0.00
E1. Intereses, Comisiones y Gastos de la Deuda con Gasto No Etiquetado	0.00	0.00	0.00
E2. Intereses, Comisiones y Gastos de la Deuda con Gasto Etiquetado	0.00	0.00	0.00
IV. Balance Primario (IV = III + E)	0.00	-69,051.10	-69,051.10

Concepto	Estimado/ Aprobado	Devengado	Recaudado/ Pagado
F. Financiamiento (F = F1 + F2)	0.00	0.00	0.00
F1. Financiamiento con Fuente de Pago de Ingresos de Libre Disposición	0.00	0.00	0.00
F2. Financiamiento con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas	0.00	0.00	0.00
G. Amortización de la Deuda (G = G1 + G2)	0.00	0.00	0.00
G1. Amortización de la Deuda Pública con Gasto No Etiquetado	0.00	0.00	0.00
G2. Amortización de la Deuda Pública con Gasto Etiquetado	0.00	0.00	0.00
A3. Financiamiento Neto (A3 = F - G)	0.00	0.00	0.00

Concepto	Estimado/ Aprobado	Devengado	Recaudado/ Pagado
A1. Ingresos de Libre Disposición	2,193,393.33	2,174,160.56	2,174,160.56
A3.1 Financiamiento Neto con Fuente de Pago de Ingresos de Libre Disposición (A3.1 = F1 - G1)	0.00	0.00	0.00
F1. Financiamiento con Fuente de Pago de Ingresos de Libre Disposición	0.00	0.00	0.00
G1. Amortización de la Deuda Pública con Gasto No Etiquetado	0.00	0.00	0.00
B1. Gasto No Etiquetado (sin incluir Amortización de la Deuda Pública)	2,193,393.33	2,243,211.66	2,243,211.66
C1. Remanentes de Ingresos de Libre Disposición aplicados en el período	0.00	70,000.00	70,000.00
V. Balance Presupuestario de Recursos Disponibles (V = A1 + A3.1 - B1 + C1)	0.00	948.90	948.90
VI. Balance Presupuestario de Recursos Disponibles sin Financiamiento Neto (VI = V - A3.1)	0.00	948.90	948.90

Concepto	Estimado/ Aprobado	Devengado	Recaudado/ Pagado
A2. Transferencias Federales Etiquetadas	0.00	0.00	0.00
A3.2 Financiamiento Neto con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas (A3.2 = F2 - G2)	0.00	0.00	0.00
F2. Financiamiento con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas	0.00	0.00	0.00
G2. Amortización de la Deuda Pública con Gasto Etiquetado	0.00	0.00	0.00
B2. Gasto Etiquetado (sin incluir Amortización de la Deuda Pública)	0.00	0.00	0.00
C2. Remanentes de Transferencias Federales Etiquetadas aplicados en el período	0.00	0.00	0.00
VII. Balance Presupuestario de Recursos Etiquetados (VII = A2 + A3.2 - B2 + C2)	0.00	0.00	0.00
VIII. Balance Presupuestario de Recursos Etiquetados sin Financiamiento Neto (VIII = VII - A3.2)	0.00	0.00	0.00

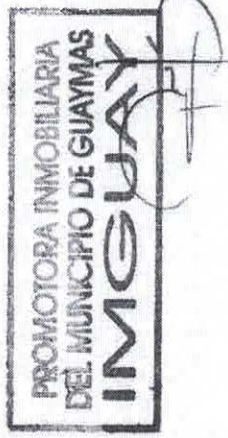




PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS
Estado de Situación Financiera Detallado - LDF
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025
(PESOS)

Concepto (c)	2025 (g)	31 de diciembre de 2025 (h)	Concepto (c)	2025 (i)	31 de diciembre de 2025 (j)
ACTIVO			PASIVO		
Activo Circulante			Activo Circulante		
a) Efectivo y Equivalentes (a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7)	407,762.76	407,762.76	a) Cuentas por Pagar a Corto Plazo (a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7+a8+a9)	113,738.72	113,738.72
a1) Efectivo	0.00	0.00	a1) Servicios Personales por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
a2) Bancos/Depositos	407,762.76	407,762.76	a2) Proveedores por Pagar a Corto Plazo	20,280.00	20,280.00
a3) Inversiones Temporales y Otros	0.00	0.00	a3) Contratación por Obras Públicas por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
a4) Inversiones Temporales (hasta 3 meses)	0.00	0.00	a4) Participaciones y Aportaciones por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
a5) Fondos con Afiliación Específica	0.00	0.00	a5) Transferencias Otorgadas por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
a6) Decretos de Fondos de Tesorería en Garantía y/o Administración	0.00	0.00	a6) Intereses, Comisiones y Otros Gastos de la Deuda Pública por Pagar a Corto Plazo	9.00	9.00
a7) Otros Efectivos y Equivalentes	0.00	0.00	a7) Retenciones y Contribuciones por Pagar a Corto Plazo	83,653.72	83,653.72
b) Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes (b1+b2+b3+b4+b5+b6+b7)	6,000.00	6,000.00	a8) Devoluciones de la Ley de Ingresos por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
b1) Inversiones Financieras a Corto Plazo	0.00	0.00	a9) Otras Cuentas por Pagar a Corto Plazo	9,765.00	9,765.00
b2) Cuentas por Cobrar a Corto Plazo	0.00	0.00	b) Documentos por Pagar a Corto Plazo (b1+b2+b3)	0.00	0.00
b3) Deudas Diferidas por Cobrar a Corto Plazo	6,000.00	6,000.00	b1) Documentos Comerciales por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
b4) Ingresos por Anticipar a Corto Plazo	0.00	0.00	b2) Documentos con Contratos por Obras Públicas por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
b5) Deudas por Anticipos de la Tesorería a Corto Plazo	0.00	0.00	b3) Otros Documentos por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
b6) Préstamos Otorgados a Corto Plazo	0.00	0.00	c) Pólizas a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo (c1+c2)	0.00	0.00
b7) Otros Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Corto Plazo	0.00	0.00	c1) Póliza a Corto Plazo de la Deuda Pública	0.00	0.00
c) Derechos a Recibir Bienes o Servicios (c1+c2+c3+c4+c5)	0.00	0.00	c2) Póliza a Corto Plazo de Arrendamiento Financiero	0.00	0.00
c1) Anticipo o Proveedores por Adquisición de Bienes y Prestación de Servicios a Corto Plazo	0.00	0.00	d) Titular y Valores a Corto Plazo	0.00	0.00
c2) Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes Inmuebles y Muebles a Corto Plazo	0.00	0.00	e) Pasivos Diferidos a Corto Plazo (e1+e2+e3)	0.00	0.00
c3) Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes Intangibles a Corto Plazo	0.00	0.00	e1) Ingresos Cobrados por Adelantado a Corto Plazo	0.00	0.00
c4) Anticipo a Contratistas por Obras Públicas a Corto Plazo	0.00	0.00	e2) Intereses Cobrados por Adelantado a Corto Plazo	0.00	0.00
c5) Otros Derechos a Recibir Bienes o Servicios a Corto Plazo	0.00	0.00	e3) Otros Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0.00	0.00
d) Inventarios (d1+d2+d3+d4)	0.00	0.00	f) Fondos y Bienes en Garantía y/o Administración a Corto Plazo (f1+f2+f3+f4+f5+f6)	0.00	0.00
d1) Inventario de Mercancías para Venta	0.00	0.00	f1) Fondos en Garantía a Corto Plazo	0.00	0.00
d2) Inventario de Mercancías Terminadas	0.00	0.00	f2) Fondos en Administración a Corto Plazo	0.00	0.00
d3) Inventario de Mercancías en Proceso de Elaboración	0.00	0.00	f3) Fondos Constituidos a Corto Plazo	0.00	0.00
d4) Inventario de Materias Primas, Materiales y Suministros para Producción	0.00	0.00	f4) Fondos de Fideicomiso, Mandatos y Contratos Análogos a Corto Plazo	0.00	0.00
d5) Bienes en Tránsito	0.00	0.00	f5) Otros Fondos de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0.00	0.00
e) Almacenes	0.00	0.00	f6) Valores y Bienes en Garantía a Corto Plazo	0.00	0.00
f) Estimación por Pérdida o Delitro de Activos Circulantes (f1+f2)	0.00	0.00	g) Provisiones a Corto Plazo (g1+g2+g3)	0.00	0.00
f1) Estimaciones para Cuentas Incorporadas por Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	0.00	0.00	g1) Provisión para Demandas y Juicios a Corto Plazo	0.00	0.00
f2) Estimación por Delitro de Inventarios	0.00	0.00	g2) Provisión para Contingencias a Corto Plazo	0.00	0.00
g) Otros Activos Circulantes (g1+g2+g3+g4)	0.00	0.00	g3) Otras Provisiones a Corto Plazo	0.00	0.00
g1) Valores en Garantía	0.00	0.00	h) Otros Pasivos a Corto Plazo (h1+h2+h3)	0.00	0.00
g2) Bienes en Garantía (incluye depósitos de fondos)	0.00	0.00	h1) Ingresos por Clasificar	0.00	0.00
g3) Bienes Derivados de Embargos, Deteros, Aseguramientos y Deteros en Pago	0.00	0.00	h2) Resarcimiento por Participar	0.00	0.00
g4) Adquisición con Fondos de Terceros	0.00	0.00	h3) Otros Pasivos Circulantes	0.00	0.00
IA. Total de Activos Circulantes (IA = a + b + c + d + e + f + g)	413,762.76	413,762.76	IIA. Total de Pasivos Circulantes (IIA = a + b + c + d + e + f + g + h)	113,738.72	113,738.72
Activo No Circulante			Activo No Circulante		
a) Inversiones Financieras a Largo Plazo	0.00	0.00	a) Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
b) Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0.00	0.00	b) Documentos por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
c) Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	12,895,524.42	12,895,524.42	c) Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
d) Bienes Muebles	368,337.59	368,337.59	d) Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0.00	0.00
e) Activos Intangibles	0.00	0.00	e) Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0.00	0.00
f) Depreciación, Deteros y Amortización Acumulada de Bienes	-300,749.28	-300,749.28	f) Provisiones a Largo Plazo	0.00	0.00
g) Activos Diferidos	0.00	0.00	IIIB. Total de Pasivos No Circulantes (IIIB = a + b + c + d + e + f + g)	0.00	0.00
h) Estimación por Pérdida o Delitro de Activos no Circulantes	0.00	0.00	II. Total del Pasivo (II = IIA + IIIB)	113,738.72	113,738.72
i) Otros Activos no Circulantes	0.00	0.00	HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO		
IB. Total de Activos No Circulantes (IB = a + b + c + d + e + f + g + h + i)	13,057,112.79	13,057,112.79	IIIA. Hacienda Pública/Patrimonio Contributivo (IIIA = a + b + c)		
I. Total del Activo (I = IA + IB)	14,470,864.49	14,470,864.49	a) Aportaciones	9,006,115.09	9,006,115.09
			b) Donaciones de Capital	0.00	0.00
			c) Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0.00	0.00
			IIIB. Hacienda Pública/Patrimonio Generado (IIIB = a + b + c + d + e)		
			a) Resultado del Ejercicio (Ahorro Desahorro)	4,351,041.68	4,351,041.68
				-69,051.10	-69,051.10

					4,420,082.78
b. Resultados de Ejercicios Anteriores				0.00	0.00
c. Reservas				0.00	0.00
d. Reservas				0.00	0.00
e. Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores				0.00	0.00
IIIC. Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Parlamento (IIIC=a+b)				0.00	0.00
a. Resultado por Pasación Monetaria				0.00	0.00
b. Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios				0.00	0.00
III. Total Hacienda Pública/Parlamento (II + IIIA + IIIB + IIIC)				13,387,188.77	13,387,188.77
IX. Total del Pasivo y Hacienda Pública/Parlamento (IV + II + III)				13,470,886.49	13,470,886.49



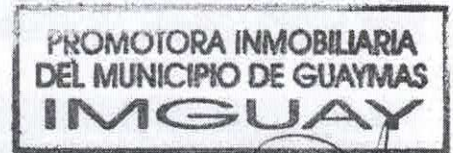
PROMOTORA INMOBILIARIA DE GUAYMAS
Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado - LDF
Clasificación Administrativa
PERIODO: DEL 1º DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025

Concepto (c)	LDF					Subejercicio (e)
	Aprobado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Egresos Modificado	Devengado	Pagado	
I. Gasto No Etiquetado (I=A)	2,193,393.33	70,000.00	2,263,393.33	2,243,211.66	2,243,211.66	20,181.67
A. Direccion General	2,193,393.33	70,000.00	2,263,393.33	2,243,211.66	2,243,211.66	20,181.67
II. Gasto Etiquetado (II=A)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
A. Direccion General	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
III. Total de Egresos (III = I + II)	2,193,393.33	70,000.00	2,263,393.33	2,243,211.66	2,243,211.66	20,181.67



PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS
Informe Analítico de la Deuda Pública y Otros Pasivos - LDF
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025
(PESOS)

Denominación de la Deuda Pública y Otros Pasivos (c)	LDF						
	Saldo al 31 de diciembre de 2024 (d)	Disposiciones del Periodo (e)	Amortizaciones del Periodo (f)	Revaluaciones, Reclasificaciones y Otros Ajustes (g)	Saldo Final del Periodo (h) h=d+e-f+g	Pago de Intereses del Periodo (i)	Pago de Comisiones y demás costos asociados durante el Periodo (j)
1. Deuda Pública (1=A+B)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
A. Corto Plazo (A=a1+a2+a3)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
a1) Instituciones de Crédito	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
a2) Títulos y Valores	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
a3) Arrendamientos Financieros	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
B. Largo Plazo (B=b1+b2+b3)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
b1) Instituciones de Crédito	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
b2) Títulos y Valores	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
b3) Arrendamientos Financieros	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2. Otros Pasivos	105,797.46	667,660.97	659,719.71	0.00	113,736.72	0.00	0.00
3. Total de la Deuda Pública y Otros Pasivos (3=1+2)	105,797.46	667,660.97	659,719.71	0.00	113,736.72	0.00	0.00
4. Deuda Contingente * (Informativo)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
A. Deuda Contingente 1	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
B. Deuda Contingente 2	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
C. Deuda Contingente 3	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5. Valor de Instrumentos Bono Cupón Cero * (Informativo)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
A. Instrumento Bono Cupón Cero 1	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
B. Instrumento Bono Cupón Cero 2	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
C. Instrumento Bono Cupón Cero 3	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00



PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS
Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado - LDF
Clasificación Funcional (Finalidad y Función)
PERIODO: DEL 1º DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE 2025



Concepto (c)	Aprobado (d)	Egresos				Pagado	Subterficio (e)
		Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado			
1. Gasto No Etiquetado (I=A+B+C+D)	2,193,393.33	70,000.00	2,263,393.33	2,243,211.66	2,243,211.66	20,161.67	
A. Gobierno (A=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7+a8)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
a1) Legislación	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
a2) Justicia	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
a3) Coordinación de la Política de Gobierno	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
a4) Relaciones Exteriores	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
a5) Asuntos Financieros y Hacendarios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
a6) Seguridad Nacional	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
a7) Asuntos de Orden Público y de Seguridad Interior	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
a8) Otros Servicios Generales	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
B. Desarrollo Social (B=b1+b2+b3+b4+b5+b6+b7)	2,193,393.33	70,000.00	2,263,393.33	2,243,211.66	2,243,211.66	20,161.67	
b1) Protección Ambiental	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
b2) Vivienda y Servicios a la Comunidad	2,193,393.33	70,000.00	2,263,393.33	2,243,211.66	2,243,211.66	20,161.67	
b3) Salud	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
b4) Recreación, Cultura y Otras Manifestaciones Sociales	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
b5) Educación	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
b6) Protección Social	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
b7) Otros Asuntos Sociales	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
C. Desarrollo Económico (C=c1+c2+c3+c4+c5+c6+c7+c8+c9)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
c1) Asuntos Económicos, Comerciales y Laborales en General	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
c2) Agropecuaria, Silvicultura, Pesca y Caza	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
c3) Combustibles y Energía	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
c4) Minería, Manufacturas y Construcción	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
c5) Transporte	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
c6) Comunicaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
c7) Turismo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
c8) Ciencia, Tecnología e Innovación	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
c9) Otras Industrias y Otros Asuntos Económicos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
D. Otras No Clasificadas en Funciones Anteriores (D=d1+d2+d3+d4)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
d1) Transferencias de la Deuda Pública / Costo Financiero de la Deuda	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
d2) Transferencias, Participaciones y Aportaciones Entre Diferentes Niveles y Ordenes de Gobierno	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
d3) Sanamiento del Sistema Financiero	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
d4) Adeudos de Entidades Fiscales Anteriores	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
II. Gasto Etiquetado (II=A+B+C+D)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
A. Gobierno (A=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7+a8)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
a1) Legislación	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
a2) Justicia	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
a3) Coordinación de la Política de Gobierno	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
a4) Relaciones Exteriores	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
a5) Asuntos Financieros y Hacendarios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
a6) Seguridad Nacional	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
a7) Asuntos de Orden Público y de Seguridad Interior	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
a8) Otros Servicios Generales	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
B. Desarrollo Social (B=b1+b2+b3+b4+b5+b6+b7)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	

b1) Protección Ambiental	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
b2) Vivienda y Servicios a la Comunidad	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
b3) Salud	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
b4) Recreación, Cultura y Otras Manifestaciones Sociales	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
b5) Educación	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
b6) Protección Social	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
b7) Otros Asuntos Sociales	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
C. Desarrollo Económico (C=c1+c2+c3+c4+c5+c6+c7+c8+c9)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
c1) Asuntos Económicos, Comerciales y Laborales en General	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
c2) Agropecuaria, Silvicultura, Pesca y Caza	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
c3) Combustibles y Energía	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
c4) Minería, Manufacturas y Construcción	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
c5) Transporte	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
c6) Comunicaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
c7) Turismo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
c8) Ciencia, Tecnología e Innovación	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
c9) Otras Industrias y Otros Asuntos Económicos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
D. Otras No Clasificadas en Funciones Afines (D=d1+d2+d3+d4)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
d1) Transacciones de la Deuda Pública / Costo Financiero de la Deuda	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
d2) Transferencias, Participaciones y Aportaciones Entre Diferentes Niveles y Ordenes de Gobierno	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
d3) Saneamiento del Sistema Financiero	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
d4) Adendos de Ejercicios Fiscales Anteriores	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
III. Total de Egresos (III = I + II)	2,193,393.33	70,000.00	2,263,393.33	2,243,211.86	2,243,211.86	20,181.87	



PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS
Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado - LDF
Clasificación de Servicios Personales por Categoría
PERIODO: DEL 1º DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE 2025

Concepto (c)	Egresos						Subejercicio (e)
	Aprobado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devenido	Pagos		
I. Gasto No Etiquetado (I=A+B+C+D+E+F)	1,895,981.92	0.00	1,895,981.92	1,892,789.29	1,278,389.32	3,192.63	
A. Personal Administrativo	1,895,981.92	0.00	1,895,981.92	1,892,789.29	2,387,789.29	3,192.63	
B. Magisterio	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
C. Servicios de Salud (C=c1+c2)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
c1) Personal Administrativo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
c2) Personal Médico, paramédico y afín	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
D. Seguridad Pública	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
E. Gastos asociados a la implementación de nuevas leyes federales o reformas a las mismas (E=e1+e2)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
e1) Nombre del Programa o Ley 1	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
e2) Nombre del Programa o Ley 2	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
F. Sentencias laborales definitivas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
II. Gasto Etiquetado (II=A+B+C+D+E+F)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
A. Personal Administrativo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
B. Magisterio	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
C. Servicios de Salud (C=c1+c2)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
c1) Personal Administrativo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
c2) Personal Médico, paramédico y afín	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
D. Seguridad Pública	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
E. Gastos asociados a la implementación de nuevas leyes federales o reformas a las mismas (E=e1+e2)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
e1) Nombre del Programa o Ley 1	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
e2) Nombre del Programa o Ley 2	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
F. Sentencias laborales definitivas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
III. Total de Gasto en Servicios Personales (III = I + II)	1,895,981.92	0.00	1,895,981.92	1,892,789.29	1,278,389.32	3,192.63	

