

H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS, SONORA  
Administración Municipal 2024-2027  
Dirección General de Infraestructura Urbana y Ecología  
Dirección de Obras Públicas

**ACTA DE ENTREGA-RECEPCION**

**OBRA: PAVIMENTACION CON CONCRETO HIDRAULICO E INFRAESTRUCTURA HIDROSANITARIA EN CALLE NACORI ENTRONQUE CON PASEO CENTINELA, FRENTE A PARQUE DE COLONIA CENTINELA, EN GUAYMAS, SONORA.**

**CONTRATO DE OBRA PUBLICA: GUAYMAS-25-FMD-SI-10  
CONVENIO ADICIONAL: GUAYMAS-25-FMD-SI-10-CAM-01**

ACTA DE ENTREGA RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS PARA EL ESTADO DE SONORA Y SU REGLAMENTO, PARA FORMALIZAR LA RECEPCIÓN FÍSICA DE LO TRABAJOS.

**I.- LUGAR, FECHA Y HORA.**

SIENDO LAS **12:00 HORAS**, DEL DIA **29 OCTUBRE DEL 2025**, SE DIERON CITA EN EL LUGAR DE LA OBRA CONCLUIDA, SITO EN: **CALLE NACORI ENTRONQUE CON PASEO CENTINELA, FRENTE A PARQUE DE COLONIA CENTINELA**, QUIENES SUSCRIBEN LA PRESENTE ACTA, PARA REALIZAR EL ACTO DE ENTREGA-RECEPCION DE LA OBRA: **PAVIMENTACION CON CONCRETO HIDRAULICO E INFRAESTRUCTURA HIDROSANITARIA EN CALLE NACORI ENTRONQUE CON PASEO CENTINELA, FRENTE A PARQUE DE COLONIA CENTINELA, EN GUAYMAS, SONORA.**

**II.- PARTICIPANTES.**

AL ACTO ASISTIERON LOS C.C. **ING. VICTOR OMAR PARTIDA MEDINA, DIRECTOR GENERAL DE INFRAESTRUCTURA URBANA Y ECOLOGÍA**, EL **ING. JESUS OSUNA DIAZ, RESIDENTE DE OBRA** Y EL **C. LUCERO ALEJANDRA ANGULO RODRIGUEZ, REPRESENTANTE DE LOS BENEFICIARIOS**, POR LA EMPRESA CONTRATISTA **JEMA AGREGADOS Y CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.** REPRESENTADO POR EL **C. ING. JESUS FRANCISCO FAJARDO GONZALEZ, FUNGIENDO COMO SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCIÓN.**

**III.- DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS.**

SE PROCEDE CON LA FORMALIZACIÓN DE LA RECEPCIÓN FÍSICA EN FORMA TOTAL, DE LA OBRA:

**PAVIMENTACION CON CONCRETO HIDRAULICO E INFRAESTRUCTURA HIDROSANITARIA EN CALLE NACORI ENTRONQUE CON PASEO CENTINELA, FRENTE A PARQUE DE COLONIA CENTINELA, EN GUAYMAS, SONORA.**

Lucero Angelo



H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS, SONORA  
Administración Municipal 2024-2027  
Dirección General de Infraestructura Urbana y Ecología  
Dirección de Obras Públicas

**ACTA DE ENTREGA-RECEPCION**

OBRA: PAVIMENTACION CON CONCRETO HIDRAULICO E INFRAESTRUCTURA HIDROSANITARIA EN CALLE NACORI ENTRONQUE CON PASEO CENTINELA, FRENTE A PARQUE DE COLONIA CENTINELA, EN GUAYMAS, SONORA.

CONTRATO DE OBRA PUBLICA: GUAYMAS-25-FMD-SI-10

CONVENIO ADICIONAL: GUAYMAS-25-FMD-SI-10-CAM-01

**IV.- DECLARACIONES.**

LA OBRA OBJETO DE LA PRESENTE, SE REALIZÓ MEDIANTE EL PROCEDIMIENTO DE LICITACION PUBLICA NACIONAL, ASIGNANDOSE, A LA EMPRESA JEMA AGREGADOS Y CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V. REPRESENTADO POR EL C. ING. JESUS FRANCISCO FAJARDO GONZALEZ, SEGÚN CONTRATO No. GUAYMAS-25-FMD-SI-10, DE FECHA: 24 DE JUNIO DEL 2025, POR UN MONTO TOTAL DE CONTRATO DE \$ 2,781,617.06 (SON: DOS MILLONES SETECIENTOS OCHENTA Y UN MIL SEISCIENTOS DIECISIETE PESOS 06/100 M.N), CON I.V.A. INCLUIDO, CONVENIO ADICIONAL No. GUAYMAS-25-FMD-SI-10-CAM-01 POR UN MONTO TOTAL DE \$ 95,700.00 (SON: NOVENTA Y CINCO MIL SETECIENTOS PESOS 00/100 M.N), CON I.V.A. INCLUIDO TAL Y COMO LO ESTABLECE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS PARA EL ESTADO DE SONORA Y SU REGLAMENTO.

EL H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS A TRAVES DE LA DIRECCION GENERAL DE INFRAESTRUCTURA URBANA Y ECOLOGIA Y LA DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS, DECLARA QUE PARA CUBRIR LAS EROGACIONES QUE SE DERIVAN DEL PRESENTE CONTRATO, SE CUENTA CON LA APROBACIÓN DE RECURSOS QUE PROVIENEN DEL FONDO MUNICIPAL DIRECTO, PARA EL EJERCICIO FISCAL 2025.

**V.- LA DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS Y QUE SE RECIBEN ES LA SIGUIENTE:**

1,492.08 M2 TRATAMIENTO DE TERRACERIAS PARA LA FORMACION DE SUBRASANTE POR MEDIOS MECANICOS 15 CMS. DE ESPESOR; 1,492.08 M2 FORMACION DE BASE POR MEDIOS MECANICOS DE 15 CMS. DE ESPESOR; 1,194.07 M2 DE RIEGO DE IMPREGNACION CON ASFALTO TIPO ECI-60 A RAZON DE 1.5 LT/M2; 1,399.88 M2 CONSTRUCCION DE LOSA DE CONCRETO HIDRAULICO MR -42 DE 15 CM. DE ESPESOR; 178.00 ML FABRICACION DE GUARNICION RECTA O CURVA TIPO "L" DE CONCRETO F'C= 200 KG/CM2; 58.45 ML FABRICACION DE GUARNICION EN COCHERA DE 15 X 40 CMS. DE CONCRETO F'C = 200 KG/CM2; 251.90 M2 FABRICACION DE BANQUETAO RAMPAS EN AREAS AFECTADAS, DE 8.0 CMS DE ESPESOR DE CONCRETO HIDRAULICO PREMEZCLADO DEF'C=200 KG/CM2; 155.00 ML SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBO PVC HIDRAULICO DE 4" DE DIAMETRO RD-41; 90.70 ML TOMA DOMICILIARIA A BASE DE TUBO POLIETILENO RD-9 STRUC PACK DE ½" DE DIAMETRO; 12.00 PZAS CONEXIÓN A LINEA DE CONDUCCION AGUA POTABLE EN TUBO DE

Lucero Angulo



H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS, SONORA  
 Administración Municipal 2024-2027  
 Dirección General de Infraestructura Urbana y Ecología  
 Dirección de Obras Públicas

**ACTA DE ENTREGA-RECEPCION**

**OBRA: PAVIMENTACION CON CONCRETO HIDRAULICO E INFRAESTRUCTURA HIDROSANITARIA EN CALLE NACORI ENTRONQUE CON PASEO CENTINELA, FRENTE A PARQUE DE COLONIA CENTINELA, EN GUAYMAS, SONORA.**

**CONTRATO DE OBRA PUBLICA: GUAYMAS-25-FMD-SI-10**

**CONVENIO ADICIONAL: GUAYMAS-25-FMD-SI-10-CAM-01**

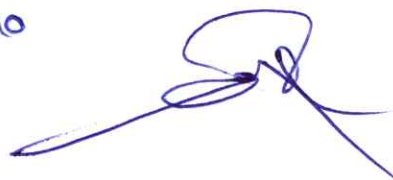
4" INCLUYE: ABRAZADERA DE 4" X ½; 147.00 ML SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC SANITARIA DE 8" SERIE 20; 51.80 ML DESCARGA SANITARIA A BASE DE TUBERIA PVC SANITARIA DE 6"; 12.00 PZAS CONEXIÓN A ATARJEIA INCLUYE: SILLETA DE 6"X8", CODO DE PVC DE 6".

**VI.- INFORMACIÓN DE NÚMERO DE CONTRATO, DE CONVENIOS, IMPORTES EJERCIDOS Y RELACIÓN DE LAS ESTIMACIONES ELABORADAS.**

MISMOS QUE ESTAN ACORDES AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. **GUAYMAS-25-FMD-SI-10**, CONVENIO ADICIONAL No. **GUAYMAS-25-FMD-SI-10-CAM-01** PRESUPUESTO Y NUMEROS GENERADORES DE OBRA TERMINADA, EJERCIÉNDOSE UN IMPORTE TOTAL, DE: \$ **2,877,317.06** (SON: DOS MILLONES OCHOCIENTOS SETENTA Y SIETE MIL TRESCIENTOS DIECISIETE PESOS 06/100 M.N), INCLUYE IVA, PAGADOS DE LA SIGUIENTE MANERA:

ANTICIPO Y No. DE ESTIMACIÓN	PERÍODO DE EJECUCIÓN	IMPORTE EJERCIDO CON IVA
ANTICIPO 30 %		\$ 834,485.12
ESTIMACION 1 (UNO)	DEL 30 DE JUNIO DEL 2025 AL 29 DE JULIO DEL 2025	\$ 395,568.82
ESTIMACION 2 (DOS)	DEL 30 DE JULIO DEL 2025 AL 28 DE AGOSTO DEL 2025	\$ 1,031,077.98
ESTIMACION 3 (TRES)	DEL 29 DE AGOSTO DEL 2025 AL 27 DE SEPTIEMBRE DEL 2025	\$ 406,242.95
ESTIMACION 4 (CUATRO)	DEL 28 DE SEPTIEMBRE DEL 2025 AL 27 DE OCTUBRE DEL 2025	\$ 114,242.19
ESTIMACION 1 (UNO) Y FINIQUITO CONVENIO ADICIONAL	DEL 13 DE OCTUBRE DEL 2025 AL 27 DE OCTUBRE DEL 2025	\$ 95,700.00
	<b>TOTAL</b>	<b>\$ 2,877,317.06</b>

*Locero Angulo*




H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS, SONORA  
Administración Municipal 2024-2027  
Dirección General de Infraestructura Urbana y Ecología  
Dirección de Obras Públicas

**ACTA DE ENTREGA-RECEPCION**

**OBRA: PAVIMENTACION CON CONCRETO HIDRAULICO E INFRAESTRUCTURA HIDROSANITARIA EN CALLE NACORI ENTRONQUE CON PASEO CENTINELA, FRENTE A PARQUE DE COLONIA CENTINELA, EN GUAYMAS, SONORA.**

**CONTRATO DE OBRA PUBLICA: GUAYMAS-25-FMD-SI-10**

**CONVENIO ADICIONAL: GUAYMAS-25-FMD-SI-10-CAM-01**

**VII.- PERIODO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS, PRECISANDO LAS FECHAS DE INICIO Y TERMINACIÓN CONTRACTUAL Y EL PLAZO QUE REALMENTE SE EJECUTARON, INCLUYENDO LOS CONVENIOS, COMO A CONTINUACION SE DESCRIBEN:**

**CONFORME AL PERÍODO CONTRATADO (CONTRACTUAL).**

EL PERÍODO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS EN EL SIGUIENTE:

DÍAS NATURALES: **120 DIAS.**

FECHA DE INICIO: **30 DE JUNIO DEL 2025.**

FECHA DE TÉRMINO: **27 DE OCTUBRE DEL 2025.**

**CONFORME AL PERÍODO REAL DE EJECUCIÓN:**

DÍAS NATURALES: **120 DIAS.**

FECHA DE INICIO: **30 DE JUNIO DEL 2025**

FECHA DE TÉRMINO: **27 DE OCTUBRE DEL 2025.**

QUEDANDO COMO GARANTIA DE LOS TRABAJOS EFECTUADOS DURANTE EL PLAZO DE 12 (DOCE) MESES, POLIZA DE FIANZA EQUIVALENTE AL 10% DEL MONTO TOTAL DE LA OBRA, EN CUMPLIMIENTO A LO DISPUESTO EN LA LEY DE OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS PARA EL ESTADO DE SONORA Y SU REGLAMENTO.

**VIII.- GARANTIA DE CUMPLIMIENTO Y VICIOS OCULTOS**

EN ESTE ACTO EL CONTRATISTA HACE ENTREGA DE LA FIANZA DE **CONTRATO ORIGINAL NÚMERO 3039201**, EXPEDIDA POR **SOFIMEX, INSTITUCION DE GARANTIAS, S.A.** POR UN MONTO DE **\$ 287,731.70 (SON: DOSCIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS TREINTA Y UN PESOS 70/100 M.N.)** INCLUYE I.V.A. DEBIÉNDOSE LIBERAR DICHA GARANTÍA HASTA UN AÑO CONTADO A PARTIR DE LA FECHA DEL ACTA DE ENTREGA-RECEPCION DE LA OBRA, PARA CUBRIR LOS DEFECTOS Y VICIOS OCULTOS QUE RESULTARAN DE LA MISMA, EN EL CASO DE QUE SE ENCUENTRE ALGUNA ANOMALIA, DENTRO DEL PERIODO ANTERIORMENTE SEÑALADO, LA VIGENCIA DE LA GARANTÍA SE PROLONGARÁ HASTA QUE ESTA SEA CORREGIDA A SATISFACCION DEL H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS, SONORA.

Lucero Angulo

H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS, SONORA  
Administración Municipal 2024-2027  
Dirección General de Infraestructura Urbana y Ecología  
Dirección de Obras Públicas

**ACTA DE ENTREGA-RECEPCION**

**OBRA: PAVIMENTACION CON CONCRETO HIDRAULICO E INFRAESTRUCTURA HIDROSANITARIA EN CALLE NACORI ENTRONQUE CON PASEO CENTINELA, FRENTE A PARQUE DE COLONIA CENTINELA, EN GUAYMAS, SONORA.**

**CONTRATO DE OBRA PUBLICA: GUAYMAS-25-FMD-SI-10**

**CONVENIO ADICIONAL: GUAYMAS-25-FMD-SI-10-CAM-01**

**IX.- DECLARACIÓN DE LAS PARTES QUE SE ENTREGAN LOS PLANOS CORRESPONDIENTES DE LA CONSTRUCCIÓN FINAL, ASÍ COMO LOS MANUALES E INSTRUCTIVOS DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO CORRESPONDIENTE Y LOS CERTIFICADOS DE GARANTÍA DE CAÍDA Y FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES INSTALADOS.**

AMBAS PARTES DECLARAN QUE SE ENTREGAN LOS PLANOS CORRESPONDIENTES A LA CONSTRUCCIÓN FINAL, ASI COMO LOS MANUALES E INSTRUCTIVOS DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO CORRESPONDIENTES Y LOS CERTIFICADOS DE GARANTÍA DE CALIDAD Y FUNCIONAMIENTOS DE LOS BIENES INSTALADOS.

**X.- CONSTANCIA DE QUE EL ARCHIVO DE DOCUMENTOS DERIVADOS DE LA REALIZACIÓN DE LOS TRABAJOS, FUE ENTREGADO A LA RESIDENCIA DE OBRA POR PARTE DEL CONTRATISTA.**

SE HACE CONSTAR QUE EL ARCHIVO DERIVADO DE LA REALIZACIÓN DE LOS TRABAJOS, FUE ENTREGADO A LA RESIDENCIA DE OBRA POR PARTE DEL CONTRATISTA.

**XI.- VERIFICACIÓN DE LA OBRA.**

UNA VEZ VERIFICADA LA OBRA MEDIANTE RECORRIDO DE INSPECCION POR LOS QUE EN ESTA ACTA INTERVIENEN, SE CONCLUYE QUE LA OBRA ESTA TOTALMENTE TERMINADA Y EN CONDICIONES DE FUNCIONAMIENTO, DE ACUERDO CON LA FINALIDAD Y DESTINO DE SU EJECUCION. EN CONSECUENCIA DE LO ANTERIOR, EL H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS, SONORA, A TRAVES DE LA DIRECCION GENERAL DE INFRAESTRUCTURA URBANA Y ECOLOGÍA, RECIBE DE CONFORMIDAD LA MENCIONADA OBRA, AUTORIZÁNDOLE AL CONTRATISTA EL FINIQUITO CONTABLE Y ADMINISTRATIVO CORRESPONDIENTE.

LA PRESENTE ACTA NO EXIME AL CONTRATISTA DE LOS DEFECTOS Y VICIOS OCULTOS QUE RESULTEN DE LA OBRA Y DE CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD EN QUE SE HUBIERE INCURRIDO EN LOS TERMINOS SEÑALADOS EN EL CONTRATO RESPECTIVO Y EN LA LEY DE OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS PARA EL ESTADO DE SONORA Y SU REGLAMENTO Y SE OBLIGA POR LA PRESENTE A CORREGIR LAS DEFICIENCIAS DETECTADAS SIN COSTO ALGUNO PARA LA CONTRATANTE, HASTA POR UN PLAZO DE 12 MESES A PARTIR DE LA FECHA DE LA PRESENTE ACTA DE ENTREGA-RECEPCION DE ACUERDO A LA LEY DE OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS PARA EL ESTADO DE SONORA, SU REGLAMENTO Y LO GARANTIZA MEDIANTE LA FIANZA MENCIONADA ANTERIORMENTE.

Lucero Angela



H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS, SONORA  
Administración Municipal 2024-2027  
Dirección General de Infraestructura Urbana y Ecología  
Dirección de Obras Públicas

**ACTA DE ENTREGA-RECEPCION**

OBRA: PAVIMENTACION CON CONCRETO HIDRAULICO E INFRAESTRUCTURA HIDROSANITARIA EN CALLE NACORI ENTRONQUE CON PASEO CENTINELA, FRENTE A PARQUE DE COLONIA CENTINELA, EN GUAYMAS, SONORA.

CONTRATO DE OBRA PUBLICA: GUAYMAS-25-FMD-SI-10

CONVENIO ADICIONAL: GUAYMAS-25-FMD-SI-10-CAM-01

NO HABIENDO OTRO ASUNTO QUE TRATAR, SE DA POR CONCLUIDA LA PRESENTE ACTA DE ENTREGA-RECEPCION A LAS 13.00 HRS, DEL DIA 30 DE OCTUBRE DEL 2025, FIRMANDO PARA CONSTANCIA QUIENES EN ESTE ACTO INTERVIENEN.

**ENTREGA**

EL CONTRATISTA Y SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCIÓN:

  
C. ING. JESUS FRANCISCO FAJARDO GONZALEZ  
JEMA AGREGADOS Y CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.

**RECIBE**

H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS, SONORA  
REPRESENTADO POR:

RESIDENTE DE OBRA

  
C. ING. JESUS OSUNA DIAZ



DIRECTOR GENERAL DE  
INFRAESTRUCTURA URBANA Y ECOLOGÍA

  
C. ING. VICTOR OMAR PARTIDA MEDINA

PRESIDENTE DE COMITE DE OBRA

C. LUCERO ALEJANDRA ANGULO RODRIGUEZ

