

**PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS**  
**Estado de Situación Financiera Detallado - LDF**  
**AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025**  
**(PESOS)**



Concepto (e)	2025 (d)	30 de septiembre de 2025 (e)	Concepto (c)	2025 (d)	30 de septiembre de 2025 (e)
<b>ACTIVO</b>			<b>PASIVO</b>		
<b>Activo Circulante</b>			<b>Activo Circulante</b>		
a. Efectivo y Equivalentes (e=a1+e2+e3+e4+e5+e6+e7)	566.831.03	566.831.03	a. Cuentas por Pagar a Corto Plazo (e=a1+e2+e3+e4+e5+e6+e7+e8+e9)	71.572.52	71.572.52
a1) Efectivo	0.00	0.00	a1) Servicios Personales por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
a2) Bancos/Tesorería	566.831.03	566.831.03	a2) Proveedores por Pagar a Corto Plazo	20.280.00	20.280.00
a3) Bancos/Depositos y Otros	0.00	0.00	a3) Contratas por Otros Públicos por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
a4) Inversiones Temporales (Hasta 3 meses)	0.00	0.00	a4) Participaciones y Aportaciones por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
a5) Fondos con Afectación Específica	0.00	0.00	a5) Transferencias Otorgadas por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
a6) Fondos con Afectación Específica	0.00	0.00	a6) Intereses, Comisiones y Otros Gastos de la Deuda Pública por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
a7) Otros Efectivos y Equivalentes	0.00	0.00	a7) Retenciones y Contribuciones por Pagar a Corto Plazo	41,487.52	41,487.52
b. Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes (e=b1+e2+e3+e4+e5+e6+e7)	10.524.19	10.524.19	a8) Devoluciones de la Ley de Ingresos por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
b1) Inversiones Financieras de Corto Plazo	0.00	0.00	a9) Otras Cuentas por Pagar a Corto Plazo	9,785.00	9,785.00
b2) Cuentas por Cobrar a Corto Plazo	0.00	0.00	b) Documentos por Pagar a Corto Plazo (e=b1+e2+e3)	0.00	0.00
b3) Deudores Diversos por Cobrar a Corto Plazo	0.00	0.00	b1) Documentos Comerciales por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
b4) Ingresos por Recupera a Corto Plazo	10.524.19	10.524.19	b2) Documentos con Contratas por Otros Públicos por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
b5) Deudores por Anticipos de la Tesorería a Corto Plazo	0.00	0.00	b3) Otros Documentos por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
b6) Préstamos Otorgados a Corto Plazo	0.00	0.00	c. Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo (e=c1+e2)	0.00	0.00
b7) Otros Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Corto Plazo	0.00	0.00	c1) Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública	0.00	0.00
c. Derechos a Recibir Bienes o Servicios (e=c1+e2+e3+e4+e5)	0.00	0.00	c2) Porción a Corto Plazo de Acreditamiento Financiero	0.00	0.00
c1) Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes y Prestación de Servicios a Corto Plazo	0.00	0.00	d. Títulos y Valores a Corto Plazo (e=d1+e2+e3)	0.00	0.00
c2) Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes Inmuebles y Muebles a Corto Plazo	0.00	0.00	e) Préstamos Diferidos a Corto Plazo (e=e1+e2+e3)	0.00	0.00
c3) Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes Intangibles a Corto Plazo	0.00	0.00	e1) Ingresos Cobrados por Adelantado a Corto Plazo	0.00	0.00
c4) Anticipo a Contratistas por Obras Públicas a Corto Plazo	0.00	0.00	e2) Intereses Cobrados por Adelantado a Corto Plazo	0.00	0.00
c5) Otros Derechos a Recibir Bienes o Servicios a Corto Plazo	0.00	0.00	e3) Otros Préstamos Diferidos a Corto Plazo	0.00	0.00
d. Inventarios (e=d1+e2+e3+e4+e5)	0.00	0.00	f. Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo (f=f1+f2+f3+f4+f5+f6)	0.00	0.00
d1) Inventario de Mercancías para Venta	0.00	0.00	f1) Fondos en Garantía a Corto Plazo	0.00	0.00
d2) Inventario de Mercancías Terminadas	0.00	0.00	f2) Fondos en Administración a Corto Plazo	0.00	0.00
d3) Inventario de Mercancías en Proceso de Elaboración	0.00	0.00	f3) Fondos Contingentes a Corto Plazo	0.00	0.00
d4) Inventario de Materias Primas, Materiales y Suministros para Producción	0.00	0.00	f4) Fondos de Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos a Corto Plazo	0.00	0.00
d5) Bienes en Tránsito	0.00	0.00	f5) Otros Fondos de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0.00	0.00
e. Almacenes	0.00	0.00	f6) Valores y Bienes en Garantía a Corto Plazo	0.00	0.00
f. Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes (f=f1+f2)	0.00	0.00	g. Provisiones a Corto Plazo (g=g1+g2+g3)	0.00	0.00
f1) Estimaciones para Cuentas Incobrables por Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	0.00	0.00	g1) Provision para Demandas y Juicios a Corto Plazo	0.00	0.00
f2) Estimación por Deterioro de Inventarios	0.00	0.00	g2) Provision para Contingencias a Corto Plazo	0.00	0.00
g. Otros Activos Circulantes (g=g1+g2+g3+g4)	0.00	0.00	g3) Otras Provisiones a Corto Plazo	0.00	0.00
g1) Valores en Garantía	0.00	0.00	h) Otros Pasivos a Corto Plazo (e=h1+e2+e3)	0.00	0.00
g2) Bienes en Garantía (excluye depósitos de fondos)	0.00	0.00	h1) Ingresos por Clasificar	0.00	0.00
g3) Bienes Derivados de Embarques, Descomisos, Aseguramientos y Dedución en Pago	0.00	0.00	h2) Reclamación por Participar	0.00	0.00
g4) Adquisición con Fondos de Terceros	0.00	0.00	h3) Otros Pasivos Circulantes	0.00	0.00
<b>IA. Total de Activos Circulantes (IA = a + b + c + d + e + f + g)</b>	<b>567,355.22</b>	<b>567,355.22</b>	<b>IA. Total de Pasivos Circulantes (IA = a + b + c + d + e + f + g + h)</b>	<b>71,572.52</b>	<b>71,572.52</b>
<b>Activo No Circulante</b>			<b>Pasivo No Circulante</b>		
a. Inversiones Financieras a Largo Plazo	0.00	0.00	a. Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
b. Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0.00	0.00	b. Documentos por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
c. Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	14,693,798.84	14,693,798.84	c. Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
d. Bienes Muebles	368,337.59	368,337.59	d. Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0.00	0.00
e. Activos Intangibles	0.00	0.00	a. Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0.00	0.00
f. Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-305,742.28	-305,742.28	f. Provisiones a Largo Plazo	0.00	0.00
g. Activos Diferidos	0.00	0.00	<b>IB. Total de Pasivos No Circulantes (IB = a + b + c + d + e + f)</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
h. Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0.00	0.00	<b>II. Total del Pasivo (II = IA + IB)</b>	<b>71,572.52</b>	<b>71,572.52</b>
i. Otros Activos no Circulantes	0.00	0.00	<b>HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO</b>		
<b>IB. Total de Activos No Circulantes (IB = a + b + c + d + e + f + g + h + i)</b>	<b>14,745,387.15</b>	<b>14,745,387.15</b>	IIA. Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido (IIA = a + b + c)	10,694,389.51	10,694,389.51
<b>I. Total del Activo (I = IA + IB)</b>	<b>15,312,742.37</b>	<b>15,312,742.37</b>	a. Aportaciones	10,694,389.51	10,694,389.51
			b. Donaciones de Capital	0.00	0.00
			c. Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0.00	0.00
			IIIB. Hacienda Pública/Patrimonio Generado (IIIB = a + b + c + d + e)	4,546,780.34	4,546,780.34
			a. Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	126,887.56	126,887.56

LDF

*[Handwritten signature]*





INFORME ANALITICO DE OBLIGACIONES DIFERENTES DE FINANCIAMIENTO

ORGANISMO PARAMUNICIPAL: PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS  
 PERIODO: DEL 1º DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025

LDF

Hoja 1 de 1

Denominación de las Obligaciones Diferentes de Financiamiento (c)	Fecha del Contrato (d)	Fecha de inicio de operación del proyecto (e)	Fecha de vencimiento (f)	Monto de la inversión pactado (g)	Plazo pactado (h)	Monto promedio mensual del pago de la contraprestación n(f)	Monto promedio mensual del pago de la contraprestación correspondiente al pago de inversión (i)	Monto pagado de la inversión al 30 de Sep de 2025 (k)	Monto pagado de la inversión actualizado al 30 de Sep de 2025	Saldo pendiente por pagar de la inversión al 30 de Sep de 2025 (m =g-1)
A. Asociaciones										
a)APP 1										
b)APP 2										
c)APP 3										
d)APPXX										
B. Otros										
a) Otro Instrumento 1										
b) Otro Instrumento 2										
c) Otro Instrumento 3										
d) Otro Instrumento XX										
c. Total de										

Nada que informar





# PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS

## Estado Analítico de Ingresos Detallado - LDF

PERIODO: DEL 1º DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025



Concepto (c)	Estimado (d)	Ingresos			Recaudado	Diferencia (e)
		Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado		
<b>Ingresos de Libre Disposición</b>						
A. Impuestos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
B. Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
C. Contribuciones de Mejoras	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
D. Derechos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
E. Productos	19,593.33	0.00	19,593.33	11,641.26	11,641.26	-7,952.07
F. Aprovechamientos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
G. Ingresos por Ventas de Bienes y Servicios	2,173,800.00	0.00	2,173,800.00	1,659,350.00	1,659,350.00	-514,450.00
H. Participaciones (H=h1+h2+h3+h4+h5+h6+h7+h8+h9+h10+h11)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
h1) Fondo General de Participaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
h2) Fondo de Fomento Municipal	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
h3) Fondo de Fiscalización y Recaudación	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
h4) Fondo de Compensación	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
h5) Fondo de Extracción de Hidrocarburos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
h6) Impuesto Especial Sobre Producción y Servicios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
h7) 0.136% de la Recaudación Federal Participable	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
h8) 3.17% Sobre Extracción de Petróleo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
h9) Gasolinaz y Diésel	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
h10) Fondo del Impuesto Sobre la Renta	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
h11) Fondo de Estabilización de los Ingresos de las Entidades Federativas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
I. Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal (I=i1+i2+i3+i4+i5)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1) Tenencia o Uso de Vehículos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2) Fondo de Compensación (SAN	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3) Impuesto Sobre Automóviles Nuevos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4) Fondo de Compensación de Repacos-Intermedios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5) Otros Incentivos Económicos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
J. Transferencias	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
K. Convenios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
K1) Otros Convenios y Subsidios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
L. Otros Ingresos de Libre Disposición (L=l1+l12)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
11) Participaciones en Ingresos Locales	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
12) Otros Ingresos de Libre Disposición	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>I. Total de Ingresos de Libre Disposición (I=A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L)</b>	<b>2,193,393.33</b>	<b>0.00</b>	<b>2,193,393.33</b>	<b>1,670,991.26</b>	<b>1,670,991.26</b>	<b>-522,402.07</b>
<b>Ingresos Excedentes de Ingresos de Libre Disposición</b>						<b>0.00</b>
<b>Transferencias Federales Elijetadas</b>						
A. Aportaciones (A=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7+a8)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
a1) Fondo de Aportaciones para la Norma Educativa y Gasto Operativo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
a2) Fondo de Aportaciones para los Servicios de Salud	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
a3) Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
a4) Fondo de Aportaciones para el Fortalecimiento de los Municipios y de las Demarcaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
a5) Fondo de Aportaciones Múltiples	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
a6) Fondo de Aportaciones para la Educación Tecnológica y de Adultos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
a7) Fondo de Aportaciones para la Seguridad Pública de los Estados y del Distrito Federal	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
a8) Fondo de Aportaciones para el Fortalecimiento de las Entidades Federativas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
B. Convenios (B=b1+b2+b3+b4)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

b1) Convenios de Protección Social en Salud	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
b2) Convenios de Descentralización	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
b3) Convenios de Reasignación	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
b4) Otros Convenios y Subsidios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
C. Fondos Distintos de Aportaciones (C=C1+c2)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
c1) Fondo para Entidades Federativas y Municipios Productores de Hidrocarburos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
c2) Fondo Minero	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
D. Transferencias, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
E. Otras Transferencias Federales Etiquetadas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>II. Total de Transferencias Federales Etiquetadas (II = A + B + C + D + E)</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>III. Ingresos Derivados de Financiamientos (III = A)</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
A. Ingresos Derivados de Financiamientos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>IV. Total de Ingresos (IV = I + II + III)</b>	<b>2,193,393.33</b>	<b>0.00</b>	<b>2,193,393.33</b>	<b>1,670,991.26</b>	<b>1,670,991.26</b>	<b>-522,402.07</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>Datos Informativos</b>								
1. Ingresos Derivados de Financiamientos con Fuente de Pago de Ingresos de Libre Disposición	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2. Ingresos Derivados de Financiamientos con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3. Ingresos Derivados de Financiamientos (3 = 1 + 2)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

**PROMOTORA INMOBILIARIA  
 DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS  
 IMGUAY**





**PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS**  
**Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado - LDF**  
**Clasificación por Objeto del Gasto (Capítulo y Concepto)**  
**PERIODO: DEL 1º DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE 2025**

Concepto (c)	Egresos					Subejercicio (e)
	Aprobado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
<b>I. Gasto No Etiquetado (I=A+B+C+D+E+F+G+H+I)</b>	<b>2,193,393.33</b>	<b>0.00</b>	<b>2,193,393.33</b>	<b>1,544,303.70</b>	<b>1,544,303.70</b>	<b>649,088.63</b>
<b>A. Servicios Personales (A=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7)</b>	<b>1,895,981.92</b>	<b>0.00</b>	<b>1,895,981.92</b>	<b>1,278,388.32</b>	<b>1,278,389.32</b>	<b>617,592.60</b>
a1) Remuneraciones al Personal de Carácter Permanente	1,383,493.92	0.00	1,383,493.92	1,033,723.48	1,033,723.48	349,770.44
a2) Remuneraciones al Personal de Carácter Transitorio	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
a3) Remuneraciones Adicionales y Especiales	188,488.00	0.00	188,488.00	18,848.80	18,848.80	169,639.20
a4) Seguridad Social	324,000.00	0.00	324,000.00	225,817.04	225,817.04	98,182.96
a5) Otras Prestaciones Sociales y Económicas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
a6) Provisiones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
a7) Pago de Estímulos a Servidores Públicos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>B. Materiales y Suministros (B=b1+b2+b3+b4+b5+b6+b7+b8+b9)</b>	<b>86,211.95</b>	<b>0.00</b>	<b>86,211.95</b>	<b>79,889.14</b>	<b>79,889.14</b>	<b>5,322.81</b>
b1) Materiales de Administración, Emisión de Documentos y Artículos Oficiales	24,000.00	0.00	24,000.00	32,296.47	32,296.47	-8,296.47
b2) Alimentos y Utensilios	1,211.95	0.00	1,211.95	621.00	621.00	590.95
b3) Materias Primas y Materiales de Producción y Comercialización	60,000.00	0.00	60,000.00	46,972.67	46,972.67	13,027.33
b4) Materiales y Artículos de Construcción y de Reparación	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
b5) Productos Químicos, Farmacéuticos y de Laboratorio	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
b6) Combustibles, Lubrificantes y Aditivos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
b7) Vestuario, Blancos, Prendas de Protección y Artículos Deportivos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
b8) Materiales y Suministros Para Seguridad	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
b9) Herramientas, Refracciones y Accesorios Menores	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>C. Servicios Generales (C=c1+c2+c3+c4+c5+c6+c7+c8+c9)</b>	<b>212,199.46</b>	<b>0.00</b>	<b>212,199.46</b>	<b>186,025.24</b>	<b>186,025.24</b>	<b>26,174.22</b>
c1) Servicios Básicos	23,160.00	0.00	23,160.00	14,435.72	14,435.72	8,724.28
c2) Servicios de Arrendamiento	70,080.00	0.00	70,080.00	53,635.46	53,635.46	16,444.54
c3) Servicios Profesionales, Científicos, Técnicos y Otros Servicios	28,000.00	0.00	28,000.00	44,013.51	44,013.51	-16,013.51
c4) Servicios Financieros, Bancarios y Comerciales	14,400.00	0.00	14,400.00	9,814.55	9,814.55	4,585.45
c5) Servicios de Instalación, Reparación, Mantenimiento y Conservación	1,600.00	0.00	1,600.00	0.00	0.00	1,600.00
c6) Servicios de Comunicación Social y Publicidad	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
c7) Servicios de Traslado y Viáticos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
c8) Servicios Oficiales	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
c9) Otros Servicios Generales	74,959.46	0.00	74,959.46	64,126.00	64,126.00	10,833.46
<b>D. Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas (D=d1+d2+d3+d4+d5+d6+d7+d8+d9)</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
d1) Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
d2) Transferencias al Resto del Sector Público	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
d3) Subsidios y Subvenciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
d4) Ayudas Sociales	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
d5) Pensiones y Jubilaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
d6) Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
d7) Transferencias a la Seguridad Social	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
d8) Donativos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
d9) Transferencias al Exterior	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>E. Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles (E=e1+e2+e3+e4+e5+e6+e7+e8+e9)</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
e1) Mobiliario y Equipo de Administración	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
e2) Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
e3) Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
e4) Vehículos y Equipo de Transporte	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
e5) Equipo de Defensa y Seguridad	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
e6) Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
e7) Activos Biológicos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
e8) Bienes Inmuebles	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
e9) Activos Intangibles	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
F. Inversión Pública (F=f1+f2+f3)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
f1) Obra Pública en Bienes de Dominio Público	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
f2) Obra Pública en Bienes Propios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
f3) Proyectos Productivos y Acciones de Fomento	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
G. Inversiones Financieras y Otras Provisiones (G=g1+g2+g3+g4+g5+g6+g7)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
g1) Inversiones Para el Fomento de Actividades Productivas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
g2) Acciones y Participaciones de Capital	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
g3) Compra de Títulos y Valores	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
g4) Cesación de Préstamos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
g5) Inversiones en Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Fideicomiso de Desastres Naturales (Informativo)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
g6) Otras Inversiones Financieras	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
g7) Provisiones para Contingencias y Otras Errogaciones Especiales	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
H. Participaciones y Aportaciones (H=h1+h2+h3)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
h1) Participaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
h2) Aportaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
h3) Convenios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
I. Deuda Pública (I=i1+i2+i3+i4+i5+i6+i7)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
i1) Amortización de la Deuda Pública	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
i2) Intereses de la Deuda Pública	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
i3) Comisiones de la Deuda Pública	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
i4) Gastos de la Deuda Pública	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
i5) Costo por Coberturas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
i6) Apoyos Financieros	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
i7) Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores (ADEFAS)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>II. Gasto Etiquetado (II=A+B+C+D+E+F+G+H+I)</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
A. Servicios Personales (A=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
a1) Remuneraciones al Personal de Carácter Permanente	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
a2) Remuneraciones al Personal de Carácter Transitorio	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
a3) Remuneraciones Adicionales y Especiales	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
a4) Seguridad Social	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
a5) Otras Prestaciones Sociales y Económicas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
a6) Provisiones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
a7) Pago de Estímulos a Servidores Públicos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
B. Materiales y Suministros (B=b1+b2+b3+b4+b5+b6+b7+b8+b9)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
b1) Materiales de Administración, Emisión de Documentos y Artículos Oficiales	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
b2) Alimentos y Utensilios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
b3) Materias Primas y Materiales de Producción y Comercialización	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
b4) Materiales y Artículos de Construcción y de Reparación	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
b5) Productos Químicos, Farmacéuticos y de Laboratorio	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
b6) Combustibles, Lubricantes y Aditivos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
b7) Vestuario, Blancos, Priendas de Protección y Artículos Deportivos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
b8) Materiales y Suministros Para Seguridad	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
b9) Herramientas, Refracciones y Accesorios Menores	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
C. Servicios Generales (C=c1+c2+c3+c4+c5+c6+c7+c8+c9)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
c1) Servicios Básicos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
c2) Servicios de Arrendamiento	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
c3) Servicios Profesionales, Científicos, Técnicos y Otros Servicios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
c4) Servicios Financieros, Bancarios y Comerciales	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
c5) Servicios de Instalación, Reparación, Mantenimiento y Conservación	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00





(6) Servicios de Comunicación Social y Publicidad	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
(7) Servicios de Traslado y Viáticos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
(8) Servicios Oficiales	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
(9) Otros Servicios Generales	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
D. Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas (D=d1+d2+d3+d4+d5+d6+d7+d8+d9)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
d1) Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
d2) Transferencias al Resto del Sector Público	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
d3) Subsidios y Subvenciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
d4) Ayudas Sociales	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
d5) Pensiones y Jubilaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
d6) Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
d7) Transferencias a la Seguridad Social	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
d8) Donativos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
d9) Transferencias al Exterior	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
E. Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles (E=e1+e2+e3+e4+e5+e6+e7+e8+e9)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
e1) Mobiliario y Equipo de Administración	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
e2) Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
e3) Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
e4) Vehículos y Equipo de Transporte	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
e5) Equipo de Defensa y Seguridad	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
e6) Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
e7) Activos Biológicos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
e8) Bienes Inmuebles	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
e9) Activos Intangibles	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
F. Inversión Pública (F=f1+f2+f3)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
f1) Obra Pública en Bienes de Dominio Público	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
f2) Obra Pública en Bienes Propios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
f3) Proyectos Productivos y Acciones de Fomento	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
G. Inversiones Financieras y Otras Provisiones (G=g1+g2+g3+g4+g5+g6+g7)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
g1) Inversiones Para el Fomento de Actividades Productivas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
g2) Acciones y Participaciones de Capital	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
g3) Compra de Títulos y Valores	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
g4) Concesión de Préstamos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
g5) Inversiones en Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Fideicomiso de Desastres Naturales (Informativo)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
g6) Otras Inversiones Financieras	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
g7) Provisiones para Contingencias y Otras Erogaciones Especiales	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
H. Participaciones y Aportaciones (H=h1+h2+h3)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
h1) Participaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
h2) Aportaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
h3) Convenios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
I. Deuda Pública (I=i1+i2+i3+i4+i5+i6+i7)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1) Amortización de la Deuda Pública	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2) Intereses de la Deuda Pública	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3) Comisiones de la Deuda Pública	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4) Gastos de la Deuda Pública	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5) Costo por Coberturas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6) Apoyos Financieros	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
17) Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores (ADEFAS)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>III. Total de Egresos (III = I + II)</b>	<b>2,193,393.33</b>	<b>0.00</b>	<b>2,193,393.33</b>	<b>1,544,303.70</b>	<b>1,544,303.70</b>	<b>649,089.63</b>		

**PROMOTORA INMOBILIARIA DE GUAYMAS**  
**Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado - LDF**  
**Clasificación Administrativa**  
**PERIODO: DEL 1º DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025**

Concepto (c)	Egresos						Subejercicio (e)
	Aprobado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado		
<b>I. Gasto No Etiquetado (I=A)</b>	<b>2,193,393.33</b>	<b>0.00</b>	<b>2,193,393.33</b>	<b>1,544,303.70</b>	<b>1,544,303.70</b>	<b>649,089.63</b>	
A. Dirección General	2,193,393.33	0.00	2,193,393.33	1,544,303.70	1,544,303.70	649,089.63	
<b>II. Gasto Etiquetado (II=A)</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	
A. Dirección General	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
<b>III. Total de Egresos (III = I + II)</b>	<b>2,193,393.33</b>	<b>0.00</b>	<b>2,193,393.33</b>	<b>1,544,303.70</b>	<b>1,544,303.70</b>	<b>649,089.63</b>	



**PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS**  
**Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado - LDF**  
**Clasificación Funcional (Finalidad y Función)**  
**PERIODO: DEL 1º DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025**



Concepto (c)	Aprobado (d)	Egresos				Subejercicio (e)
		Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
<b>I. Gasto No Etiquetado (I=A+B+C+D)</b>	<b>2,193,393.33</b>	<b>0.00</b>	<b>2,193,393.33</b>	<b>1,544,303.70</b>	<b>1,544,303.70</b>	<b>649,089.63</b>
A. Gobierno (A=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7+a8)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
a1) Legislación	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
a2) Justicia	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
a3) Coordinación de la Política de Gobierno	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
a4) Relaciones Exteriores	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
a5) Asuntos Financieros y Hacendarios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
a6) Seguridad Nacional	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
a7) Asuntos de Orden Público y de Seguridad Interior	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
a8) Otros Servicios Generales	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
B. Desarrollo Social (B=b1+b2+b3+b4+b5+b6+b7)	2,193,393.33	0.00	2,193,393.33	1,544,303.70	1,544,303.70	649,089.63
b1) Protección Ambiental	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
b2) Vivienda y Servicios a la Comunidad	2,193,393.33	0.00	2,193,393.33	1,544,303.70	1,544,303.70	649,089.63
b3) Salud	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
b4) Recreación, Cultura y Otras Manifestaciones Sociales	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
b5) Educación	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
b6) Protección Social	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
b7) Otros Asuntos Sociales	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
C. Desarrollo Económico (C=c1+c2+c3+c4+c5+c6+c7+c8+c9)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
c1) Asuntos Económicos, Comerciales y Laborales en General	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
c2) Agropecuaria, Silvicultura, Pesca y Caza	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
c3) Combustibles y Energía	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
c4) Minería, Manufacturas y Construcción	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
c5) Transporte	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
c6) Comunicaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
c7) Turismo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
c8) Ciencia, Tecnología e Innovación	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
c9) Otras Industrias y Otros Asuntos Económicos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
D. Otras No Clasificadas en Funciones Anteriores (D=d1+d2+d3+d4)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
d1) Transacciones de la Deuda Pública / Costo Financiero de la Deuda	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
d2) Transferencias, Participaciones y Aportaciones Entre Diferentes Niveles y Órdenes de Gobierno	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
d3) Sanamiento del Sistema Financiero	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
d4) Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>II. Gasto Etiquetado (II=A+B+C+D)</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
A. Gobierno (A=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7+a8)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
a1) Legislación	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
a2) Justicia	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
a3) Coordinación de la Política de Gobierno	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
a4) Relaciones Exteriores	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
a5) Asuntos Financieros y Hacendarios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
a6) Seguridad Nacional	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
a7) Asuntos de Orden Público y de Seguridad Interior	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
a8) Otros Servicios Generales	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
B. Desarrollo Social (B=b1+b2+b3+b4+b5+b6+b7)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

b1) Protección Ambiental	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
b2) Vivienda y Servicios a la Comunidad	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
b3) Salud	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
b4) Recreación, Cultura y Otras Manifestaciones Sociales	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
b5) Educación	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
b6) Protección Social	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
b7) Otros Asuntos Sociales	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
C. Desarrollo Económico (C=c1+c2+c3+c4+c5+c6+c7+c8+c9)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
c1) Asuntos Económicos, Comerciales y Laborales en General	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
c2) Agropecuaria, Silvicultura, Pesca y Caza	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
c3) Combustibles y Energía	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
c4) Minería, Manufacturas y Construcción	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
c5) Transporte	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
c6) Comunicaciones	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
c7) Turismo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
c8) Ciencia, Tecnología e Innovación	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
c9) Otras Industrias y Otros Asuntos Económicos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
D. Otras No Clasificadas en Funciones Anteriores (D=d1+d2+d3+d4)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
d1) Transacciones de la Deuda Pública / Costo Financiero de la Deuda	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
d2) Transferencias, Participaciones y Aportaciones Entre Diferentes Niveles y Órdenes de Gobierno	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
d3) saneamiento del Sistema Financiero	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
d4) Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>III. Total de Egresos (III = I + II)</b>	<b>2.193.393,33</b>	<b>0,00</b>	<b>2.193.393,33</b>	<b>1.544.303,70</b>	<b>1.544.303,70</b>	<b>649.089,63</b>

**PROMOTORA INMOBILIARIA**  
**DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS**  
**IMGUAY**



**PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS**  
**Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado - LDF**  
**Clasificación de Servicios Personales por Categoría**  
**PERIODO: DEL 1º DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025**

LDF

Concepto (c)	Egresos					Subejercicio (e)
	Aprobado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
<b>I. Gasto No Etiquetado (I=A+B+C+D+E+F)</b>	<b>1,895,981.92</b>	<b>0.00</b>	<b>1,895,981.92</b>	<b>1,278,389.32</b>	<b>1,278,389.32</b>	<b>617,592.60</b>
A. Personal Administrativo	1,895,981.92	0.00	1,895,981.92	1,278,389.32	1,278,389.32	617,592.60
B. Magisterio	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
C. Servicios de Salud (C=c1+c2)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
c1) Personal Administrativo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
c2) Personal Médico, paramédico y afín	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
D. Seguridad Pública	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
E. Gastos asociados a la implementación de nuevas leyes federales o reformas a las mismas (E=e1+e2)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
e1) Nombre del Programa o Ley 1	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
e1) Nombre del Programa o Ley 2	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
F. Sentencias laborales definitivas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>II. Gasto Etiquetado (I=A+B+C+D+E+F)</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
A. Personal Administrativo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
B. Magisterio	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
C. Servicios de Salud (C=c1+c2)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
c1) Personal Administrativo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
c2) Personal Médico, paramédico y afín	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
D. Seguridad Pública	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
E. Gastos asociados a la implementación de nuevas leyes federales o reformas a las mismas (E=e1+e2)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
e1) Nombre del Programa o Ley 1	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
e1) Nombre del Programa o Ley 2	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
F. Sentencias laborales definitivas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>III. Total de Gasto en Servicios Personales (III = I + II)</b>	<b>1,895,981.92</b>	<b>0.00</b>	<b>1,895,981.92</b>	<b>1,278,389.32</b>	<b>1,278,389.32</b>	<b>617,592.60</b>



BALANZA DE COMPROBACIÓN  
DEL 1º DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE 2025



ORGANISMO PARAMUNICIPAL: PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS

CLAVE	CONCEPTO DESCRIPCION	SSALDO AL 01 DE ENERO DE 2025		MOVIMIENTOS DEL EJERCICIO		SALDOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025		INGRESOS Y EGRESOS		BALANZA PREVIA	
		DEBE	HABER	DEBE	HABER	DEBE	HABER	DEBE	HABER	DEBE	HABER
1	ACTIVO	18,278,708.13	0	1,286,180.87	6,227,082.73	14,387,242.87	0	0	0	14,387,242.87	0
1.1	ACTIVO CIRCULANTE	474,892.60	0	1,794,180.37	1,703,887.75	687,245.22	0	0	0	687,245.22	0
1.1.1	Efectivo y Equivalentes	464,181.21	0	1,794,000.67	1,703,887.75	685,831.03	0	0	0	685,831.03	0
1.1.1.1	Efectivo	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.1.1.2	Bancos/Depositos	464,181.21	0	1,794,000.67	1,703,887.75	685,831.03	0	0	0	685,831.03	0
1.1.1.3	Bancos/Depositos y otros	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.1.1.4	Inversiones Temporales (Hasta 3 meses)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.1.1.5	Fondo con Alcaldía Especifica	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.1.1.8	Deposito de Fondos de Inversión en Garantías por Reembolsar Otros Ejecicios y Equivalentes	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.1.1.9	Deposito de Fondos de Inversión en Garantías por Reembolsar Otros Ejecicios y Equivalentes	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.1.2	Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	8,474.38	0	2,148.80	100.00	10,824.19	0	0	0	10,824.19	0
1.1.2.1	Inversiones Financieras de Corto Plazo	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.1.2.2	Garantías por Cobrar a Corto Plazo	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.1.2.3	Derechos Diversos por Cobrar a Corto Plazo	8,474.38	0	2,148.80	100.00	10,824.19	0	0	0	10,824.19	0
1.1.2.4	Ingresos por Recuperar a Corto Plazo	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.1.2.5	Derechos por Anticipos de la Tercera a Corto Plazo	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.1.2.6	Pedidos, Ordenes y Cargos Plazo	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.1.2.8	Indiferentes	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.1.2.9	Otros Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Corto Plazo	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.1.3	Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.1.3.1	Asignos a Proveedores por Adquisición de Bienes y Prestación de Servicios a Corto Plazo	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.1.3.2	Asignos a Proveedores por Adquisición de Bienes Inmuebles y Muebles a Corto Plazo	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.1.3.3	Asignos a Proveedores por Adquisición de Bienes Muebles y Servicios a Corto Plazo	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.1.3.4	Asignos a Contratistas por Obras, Pólizas a Corto Plazo, Pólizas a Corto Plazo	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.1.3.5	Otros Derechos a Recibir Bienes o Servicios a Corto Plazo	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.1.4	Inventarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.1.4.1	Inventarios de Mercancías para Venta	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.1.4.2	Inventarios de Mercancías Terminadas	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.1.4.3	Inventarios de Mercancías en Proceso de Elaboración	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.1.4.4	Inventarios de Materias Primas, Materiales y Suministros para Producción	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.1.4.5	Bienes en Tránsito	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.1.5	Atuaciones	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.1.5.1	Atuaciones de Materias y Suministros de Consumo	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.1.6	Estimación por Pérdidas o Deterioro de Activos Circulantes	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.1.6.1	Estimación para Cobrar Incoherente por Cobrar Efectivo o Equivalentes	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.1.6.2	Estimación por Deterioro de Inversión	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.1.9	Otros Activos Circulantes	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.1.9.1	Valores en Garantía	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.1.9.2	Bienes en Garantía (renta, depósito de fondos)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.1.9.3	Bienes Deteriorados de Efectivo, Depositos, Adquisiciones y Bienes en Pago	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.1.9.4	Adquisición con Fondos de Terceros	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.2	ACTIVO NO CIRCULANTE	18,278,708.13	0	0	4,433,220.88	14,245,387.16	0	0	0	14,245,387.16	0
1.2.1	Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.2.1.1	Inversiones a Largo Plazo	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.2.1.2	Títulos y Valores a Largo Plazo	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.2.1.3	Fideicomiso, Mandatos y Contratos Análogos	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.2.1.4	Participaciones y Asociaciones de Capital	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.2.2	Derechos a Recibir Efectivo o Equivalente a Largo Plazo	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.2.2.1	Derechos por Cobrar a Largo Plazo	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.2.2.2	Derechos Diversos a Largo Plazo	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0











