

**PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS**  
 Cuenta Pública 2024  
 Estado de Situación Financiera  
 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024

LCCG

ACTIVO	DICIEMBRE-2024		DICIEMBRE-2023		PASIVO	DICIEMBRE-2024		DICIEMBRE-2023	
<b>Activo Circulante</b>					<b>Activo Circulante</b>				
Efectivo y Equivalentes	466,418.21	448,166.65	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	105,797.46	107,507.43				
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	8,474.39	9,807.34	Documentos por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00				
Inventarios	0.00	0.00	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00				
Activos Intangibles	0.00	0.00	Títulos y Valores a Corto Plazo	0.00	0.00				
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0.00	0.00	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0.00	0.00				
Otros Activos Circulantes	0.00	0.00	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0.00	0.00				
<b>Total de Activos Circulantes</b>	<b>474,892.60</b>	<b>457,993.99</b>	Provisiones a Corto Plazo	0.00	0.00				
			Otros Pasivos a Corto Plazo	0.00	0.00				
<b>Activo No Circulante</b>			<b>Total de Pasivos Circulantes</b>	<b>105,797.46</b>	<b>107,507.43</b>				
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0.00	0.00	<b>Pasivo No Circulante</b>						
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	18,717,119.82	25,044,326.35	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00				
Bienes Muebles	388,337.59	388,337.59	Documentos por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00				
Activos Intangibles	0.00	0.00	Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00				
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-306,749.28	-306,749.28	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0.00	0.00				
Activos Diferidos	0.00	0.00	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0.00	0.00				
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0.00	0.00	Provisiones a Largo Plazo	0.00	0.00				
Otros Activos no Circulantes	0.00	0.00	<b>Total de Pasivos No Circulantes</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>				
<b>Total de Activos No Circulantes</b>	<b>18,778,708.13</b>	<b>25,105,914.66</b>	<b>Total del Pasivo</b>	<b>105,797.46</b>	<b>107,507.43</b>				
<b>Total del Activo</b>	<b>19,253,600.73</b>	<b>25,563,908.65</b>	<b>HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO</b>						
			<b>Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido</b>						
			Aportaciones	14,727,710.49	21,054,917.02				
			Donaciones de Capital	0.00	0.00				
			Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0.00	0.00				
			<b>Hacienda Pública/Patrimonio Generado</b>						
			Resultados del Ejercicio (Aforo Desahorro)	18,808.58	-286,783.92				
			Resultados de Ejercicios Anteriores	4,401,484.20	4,098,248.12				
			Reservas	0.00	0.00				
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0.00	0.00				
			<b>Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio</b>						
			Resultado por Posición Monetaria	0.00	0.00				
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0.00	0.00				
			<b>Total Hacienda Pública/Patrimonio</b>	<b>19,147,903.27</b>	<b>25,456,401.22</b>				
			<b>Total del Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio</b>	<b>19,253,600.73</b>	<b>25,563,908.65</b>				

**CIENTAS DE ORDEN CONTABLES Y PRESUPUESTALES**

Ley de Ingresos Estimada	2,789,370.72
Ley de Ingresos por Ejecutar	0.00
Ley de Ingresos Devengada	0.00
Ley de Ingresos Recaudada	0.00
Presupuesto de Egresos Aprobada	464,047.07
Presupuesto de Egresos por Ejecutar	0.00
Presupuesto de Egresos Comprometida	0.00
Presupuesto de Egresos Ejecutada	2,325,323.65
Presupuesto de Egresos Pagada	0.00
<b>Suma Cuantías de Orden Contables y Presupuestales</b>	<b>5,578,741.44</b>

Bajo protesta de decir verdad declaro que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

DR. CARLOS RICARDO MOLINA BERRICH  
 Rector General

C.P. DANIEL SEPEDA POMAQUA  
 Rector General

