

12CP FMD 2025

H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS, SONORA
Administración Municipal 2024-2027
Dirección General de Infraestructura Urbana y Ecología
Dirección de Obras Públicas

ACTA DE ENTREGA-RECEPCION

OBRA: "REHABILITACION DE INFRAESTRUCTURA HIDRAULICA Y SANITARIA EN PABELLON "A" Y "B" DE LA UNIDAD DEPORTIVA JULIO ALFONSO ALFONSO, DE LA COLONIA SAHUARIPA-GIL SAMANIEGO EN EL SECTOR SUR EN GUAYMAS, SONORA"

CONTRATO DE OBRA PUBLICA No. GUAYMAS-25-FMD-SE-12

ACTA DE ENTREGA RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS PARA EL ESTADO DE SONORA Y SU REGLAMENTO, PARA FORMALIZAR LA RECEPCIÓN FÍSICA DE LO TRABAJOS.

I.- LUGAR, FECHA Y HORA.

SIENDO LAS 8:00 HORAS, DEL DIA 01 DE JULIO DEL 2025, SE DIERON CITA EN EL LUGAR DE LA OBRA CONCLUIDA, SITO EN: **UNIDAD DEPORTIVA JULIO ALFONSO ALFONSO, EN GUAYMAS, SONORA**; QUIENES SUSCRIBEN LA PRESENTE ACTA, PARA REALIZAR EL ACTO DE ENTREGA-RECEPCION DE LA OBRA: **REHABILITACION DE INFRAESTRUCTURA HIDRAULICA Y SANITARIA EN PABELLON "A" Y "B" DE LA UNIDAD DEPORTIVA JULIO ALFONSO ALFONSO, DE LA COLONIA SAHUARIPA-GIL SAMANIEGO EN EL SECTOR SUR EN GUAYMAS, SONORA"**

II.- PARTICIPANTES.

AL ACTO ASISTIERON LOS C.C. EL C. ING. VICTOR OMAR PARTIDA MEDINA, DIRECTOR GENERAL DE INFRAESTRUCTURA URBANA Y ECOLOGÍA, EL C. ING. SERGIO PAEZ RAMOS, RESIDENTE Y SUPERVISOR DE OBRA Y EL C. MARTHA ISABEL RODRIGUEZ BARAJAS, REPRESENTANTE DE LOS BENEFICIARIOS Y POR LA EMPRESA CONTRATISTA CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS VITUD, S.A. DE C.V., REPRESENTADO POR EL C. JOSE MANUEL YOCUPICIO RETANA, REPRESENTANTE LEGAL.

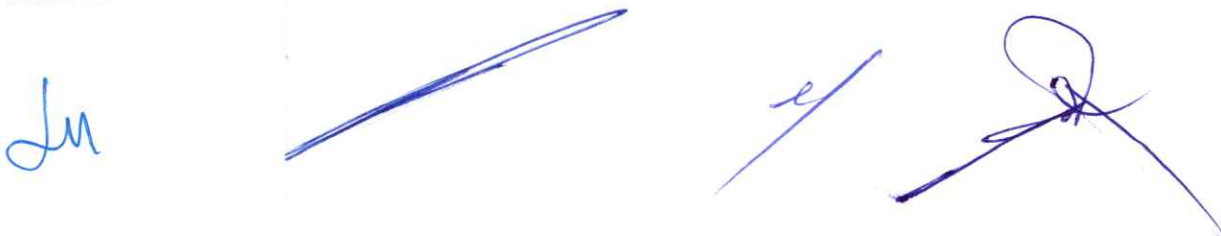
III.- DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS.

SE PROCEDE CON LA FORMALIZACIÓN DE LA RECEPCIÓN FÍSICA EN FORMA TOTAL, DE LA OBRA: **"REHABILITACION DE INFRAESTRUCTURA HIDRAULICA Y SANITARIA EN PABELLON "A" Y "B" DE LA UNIDAD DEPORTIVA JULIO ALFONSO ALFONSO, DE LA COLONIA SAHUARIPA-GIL SAMANIEGO EN EL SECTOR SUR EN GUAYMAS, SONORA"**

IV.- DECLARACIONES.

LA OBRA OBJETO DE LA PRESENTE, SE REALIZÓ MEDIANTE EL PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACION DIRECTA, ASIGNANDOSE, A LA EMPRESA **CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS VIITUD S.A. DE C.V.**, REPRESENTADO POR EL **C. JOSE MANUEL YOCUPICIO RETANA**, SEGÚN CONTRATO No. **GUAYMAS-25-FMD-SE-12**, DE FECHA: **25 DE JUNIO DEL 2025** POR UN MONTO TOTAL DE CONTRATO DE: **\$ 337,066.04 (SON: TREINTA Y SIETE MIL SESENTA Y SEIS PESOS 04/100 M.N.)**, CON I.V.A. INCLUIDO, TAL Y COMO LO ESTABLECE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS PARA EL ESTADO DE SONORA Y SU REGLAMENTO.

EL H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS A TRAVES DE LA DIRECCION GENERAL DE INFRAESTRUCTURA URBANA Y ECOLOGIA Y LA DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS, DECLARA QUE PARA CUBRIR LAS EROGACIONES QUE SE



H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS, SONORA
Administración Municipal 2024-2027
Dirección General de Infraestructura Urbana y Ecología
Dirección de Obras Públicas

ACTA DE ENTREGA-RECEPCION

OBRA: "REHABILITACION DE INFRAESTRUCTURA HIDRAULICA Y SANITARIA EN PABELLON "A" Y "B" DE LA UNIDAD DEPORTIVA JULIO ALFONSO ALFONSO, DE LA COLONIA SAHUARIPA-GIL SAMANIEGO EN EL SECTOR SUR EN GUAYMAS, SONORA"

CONTRATO DE OBRA PUBLICA No. GUAYMAS-25-FMD-SE-12

DERIVAN DEL PRESENTE CONTRATO, SE CUENTA CON LA APROBACIÓN DE RECURSOS QUE PROVIENEN DEL FONDO MUNICIPAL DIRECTO, PARA EL EJERCICIO FISCAL 2025.

V.- LA DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS Y QUE SE RECIBEN ES LA SIGUIENTE:

PABELLON A (PABELLON DE PESAS Y BOXEO). – REHABILITACION DE MODULO DE BAÑOS, SECCION HOMBRES Y MUJERES. 1.00 LOTE; EN REHABILITACION MUEBLES SANITARIOS Y CONEXIONES, PINTURA GENERAL.

PABELLON B (PABELLON DE GIMNASIA). – REHABILITACION DE MODULO DE BAÑOS, SECCION HOMBRES Y MUJERES. 1.00 LOTE; EN REHABILITACION DE MUEBLES SANITARIOS Y CONEXIONES, PINTURA GENERAL.

VI.- INFORMACIÓN DE NÚMERO DE CONTRATO, DE CONVENIOS, IMPORTES EJERCIDOS Y RELACIÓN DE LAS ESTIMACIONES ELABORADAS.

MISMOS QUE ESTAN ACORDES AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. GUAYMAS-25-FMD-SE-12; PRESUPUESTO Y NUMEROS GENERADORES DE OBRA TERMINADA, EJERCIÉNDOSE UN IMPORTE TOTAL, DE: \$ 337,066.04 (SON: TREINTA Y SIETE MIL SESENTA Y SEIS 04/100 M.N.), INCLUYE IVA, PAGADOS DE LA SIGUIENTE MANERA:

ANTICIPO Y No. DE ESTIMACIÓN	PERÍODO DE EJECUCIÓN	IMPORTE EJERCIDO CON IVA
ESTIMACION UNO	02 DE JUNIO AL 10 DE JUNIO DE 2025	\$ 173,814.56
ESTIMACION DOS FINIQUITO	11 DE JUNIO AL 30 DE JUNIO DE 2025	\$ 163,251.48
	TOTAL	\$ 337,066.04

VII.- PERIODO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS, PRECISANDO LAS FECHAS DE INICIO Y TERMINACIÓN CONTRACTUAL Y EL PLAZO QUE REALMENTE SE EJECUTARON, INCLUYENDO LOS CONVENIOS, COMO A CONTINUACION SE DESCRIBEN:



H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS, SONORA
Administración Municipal 2024-2027
Dirección General de Infraestructura Urbana y Ecología
Dirección de Obras Públicas

ACTA DE ENTREGA-RECEPCION

OBRA: "REHABILITACION DE INFRAESTRUCTURA HIDRAULICA Y SANITARIA EN PABELLON "A" Y "B" DE LA UNIDAD DEPORTIVA JULIO ALFONSO ALFONSO, DE LA COLONIA SAHUARIPA-GIL SAMANIEGO EN EL SECTOR SUR EN GUAYMAS, SONORA"

CONTRATO DE OBRA PUBLICA No. GUAYMAS-25-FMD-SE-12

CONFORME AL PERÍODO CONTRATADO (CONTRACTUAL).

EL PERÍODO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS EN EL SIGUIENTE:

DÍAS NATURALES: 30 DIAS NATURALES

FECHA DE INICIO: 02 DE JUNIO DEL 2025

FECHA DE TÉRMINO: 01 DE JULIO DEL 2025

CONFORME AL PERÍODO REAL DE EJECUCIÓN:

DÍAS NATURALES: 29 DIAS NATURALES

FECHA DE INICIO: 02 DE JUNIO DEL 2025

FECHA DE TÉRMINO: 30 DE JUNIO DEL 2025

QUEDANDO COMO GARANTIA DE LOS TRABAJOS EFECTUADOS DURANTE EL PLAZO DE 12 (DOCE) MESES, POLIZA DE FIANZA EQUIVALENTE AL 10% DEL MONTO TOTAL DE LA OBRA, EN CUMPLIMIENTO A LO DISPUESTO EN LA LEY DE OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS PARA EL ESTADO DE SONORA Y SU REGLAMENTO.

VIII.- GARANTIA DE CUMPLIMIENTO Y VICIOS OCULTOS

EN ESTE ACTO EL CONTRATISTA HACE ENTREGA DE LA FIANZA DE CONTRATO ORIGINAL NÚMERO 2342979, EXPEDIDA POR CHUBB FIANZAS MONTERREY , POR UN MONTO DE \$ 33,706.60 (SON: TREINTA Y TRES MIL STECIENTOS SEIS PESOS 60/100 M.N.), INCLUYE I.V.A. DEBIÉNDOSE LIBERAR DICHA GARANTÍA HASTA UN AÑO CONTADO A PARTIR DE LA FECHA DEL ACTA DE ENTREGA-RECEPCION DE LA OBRA, PARA CUBRIR LOS DEFECTOS Y VICIOS OCULTOS QUE RESULTARAN DE LA MISMA, EN EL CASO DE QUE SE ENCUENTRE ALGUNA ANOMALIA, DENTRO DEL PERIODO ANTERIORMENTE SEÑALADO, LA VIGENCIA DE LA GARANTÍA SE PROLONGARÁ HASTA QUE ESTA SEA CORREGIDA A SATISFACCION DEL H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS, SONORA.

IX.- DECLARACIÓN DE LAS PARTES QUE SE ENTREGAN LOS PLANOS CORRESPONDIENTES DE LA CONSTRUCCIÓN FINAL., ASÍ COMO LOS MANUALES E INSTRUCTIVOS DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO CORRESPONDIENTE Y LOS CERTIFICADOS DE GARANTÍA DE CALIDAD Y FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES INSTALADOS.

AMBAS PARTES DECLARAN QUE SE ENTREGAN LOS PLANOS CORRESPONDIENTES A LA CONSTRUCCIÓN FINAL.

X.- CONSTANCIA DE QUE EL ARCHIVO DE DOCUMENTOS DERIVADOS DE LA REALIZACIÓN DE LOS TRABAJOS, FUE ENTREGADO A LA RESIDENCIA DE OBRA POR PARTE DEL CONTRATISTA.

SE HACE CONSTAR QUE EL ARCHIVO DERIVADO DE LA REALIZACIÓN DE LOS TRABAJOS, FUE ENTREGADO A LA RESIDENCIA DE OBRA POR PARTE DEL CONTRATISTA.



H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS, SONORA
Administración Municipal 2024-2027
Dirección General de Infraestructura Urbana y Ecología
Dirección de Obras Públicas

ACTA DE ENTREGA-RECEPCION

OBRA: "REHABILITACION DE INFRAESTRUCTURA HIDRAULICA Y SANITARIA EN PABELLON "A" Y "B" DE LA UNIDAD DEPORTIVA JULIO ALFONSO ALFONSO, DE LA COLONIA SAHUARIPA-GIL SAMANIEGO EN EL SECTOR SUR EN GUAYMAS, SONORA"
CONTRATO DE OBRA PUBLICA No. GUAYMAS-25-FMD-SE-12

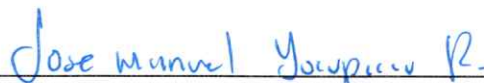
XI.- VERIFICACIÓN DE LA OBRA.

UNA VEZ VERIFICADA LA OBRA MEDIANTE RECORRIDO DE INSPECCION POR LOS QUE EN ESTA ACTA INTERVIENEN, SE CONCLUYE QUE LA OBRA ESTA TOTALMENTE TERMINADA Y EN CONDICIONES DE FUNCIONAMIENTO, DE ACUERDO CON LA FINALIDAD Y DESTINO DE SU EJECUCION. EN CONSECUENCIA, DE LO ANTERIOR, EL H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS, SONORA, A TRAVES DE LA DIRECCION GENERAL DE INFRAESTRUCTURA URBANA Y ECOLOGÍA, RECIBE DE CONFORMIDAD LA MENCIONADA OBRA, AUTORIZÁNDOLE AL CONTRATISTA EL FINIQUITO CONTABLE Y ADMINISTRATIVO CORRESPONDIENTE.

LA PRESENTE ACTA NO EXIME AL CONTRATISTA DE LOS DEFECTOS Y VICIOS OCULTOS QUE RESULTEN DE LA OBRA Y DE CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD EN QUE SE HUBIERE INCURRIDO EN LOS TERMINOS SEÑALADOS EN EL CONTRATO RESPECTIVO Y EN LA LEY DE OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS PARA EL ESTADO DE SONORA Y SU REGLAMENTO Y SE OBLIGA POR LA PRESENTE A CORREGIR LAS DEFICIENCIAS DETECTADAS SIN COSTO ALGUNO PARA LA CONTRATANTE, HASTA POR UN PLAZO DE 12 MESES A PARTIR DE LA FECHA DE LA PRESENTE ACTA DE ENTREGA-RECEPCION DE ACUERDO A LA LEY DE OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS PARA EL ESTADO DE SONORA, SU REGLAMENTO Y LO GARANTIZA MEDIANTE LA FIANZA MENCIONADA ANTERIORMENTE.

NO HABIENDO OTRO ASUNTO QUE TRATAR, SE DA POR CONCLUIDA LA PRESENTE ACTA DE ENTREGA-RECEPCION A LAS 11:00 HRS, DEL DIA 01 DE JULIO DE 2025, FIRMANDO PARA CONSTANCIA QUIENES EN ESTE ACTO INTERVIENEN.

ENTREGA



CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS VITUD, S.A. DE C.V.
C. JOSE MANUEL YOCUPICIO RETANA
REPRESENTANTE LEGAL

H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS, SONORA
Administración Municipal 2024-2027
Dirección General de Infraestructura Urbana y Ecología
Dirección de Obras Públicas

ACTA DE ENTREGA-RECEPCION

OBRA: "REHABILITACION DE INFRAESTRUCTURA HIDRAULICA Y SANITARIA EN PABELLON "A" Y "B" DE LA UNIDAD DEPORTIVA JULIO ALFONSO ALFONSO, DE LA COLONIA SAHUARIPA-GIL SAMANIEGO EN EL SECTOR SUR EN GUAYMAS, SONORA"
CONTRATO DE OBRA PUBLICA No. GUAYMAS-25-FMD-SE-12

RECIBE

H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS, SONORA
REPRESENTADO POR:

DIRECTOR GENERAL DE INFRAESTRUCTURA
URBANA Y ECOLOGÍA



C. ING. VICTOR OMAR PARJEDA MEDINA

RESIDENTE DE OBRA


C. ING. SERGIO M. PAEZ RAMOS

PRESIDENTE DE COMITE DE OBRA


C. MARTHA ISABEL RODRIGUEZ BARAJAS