

Justificaciones a las Variaciones de Ingresos del Estado Analítico de Ingresos Detallado-ISAF

MUNICIPIO DE GUAYMAS, SONORA

PERIODO: Del 01 de Enero al 30 de Junio de 2025

CLAVE	DESCRIPCION	JUSTIFICACION
1000	IMPUESTOS	En este capítulo los ingresos se muestran en el segundo trimestre del año con avance de 53% , derivado de la confianza de los contribuyentes y al crecimiento económico por el desarrollo de la región, donde a su vez se llevo cabo la camapaña del 100% de descuento en impuesto predial. a partir del día 31 de junio
	Impuestos sobre diversiones y espectáculos públicos.	Este impuesto muestra durante el segundo trimestre del año, un alcance del 51% en virtud de que se trabaja en la regularización del metodo de recaudación por este concepto, llevando a cabo lineas de acción, para el cobro establecido del impuesto sobre diversiones y espectaculos públicos del artículo 20, de la ley de ingresos del municipio de Guyamas correspondiente al año fiscal 2025 , sobre el total del ingreso de eventos culturales y deportivos
	Impuestos Sobre Loterías, Rifas y Sorteo.	En este concepto de ingresos NO ha habido captación debido a que no se han realizado actividades que afecten positivamente a los impuestos correspondientes a este rubro.
	Impuesto Predial	En este concepto se muestra un ingreso del 60% , debido a las estrategias llevadas a cabo para la mejora recaudatoria durante el periodo, las cuales se ven reforzadas con la promocion establecida en la ley de ingresos del municipio de guaymas, correspondiente al ejercicio fiscal 2025.
	Impuesto Sobre Traslacion de Dominio	En este concepto el comportamiento se muestra un avance de 44% , esto debido a la cantidad registrada de operaciones realizadas de los diferentes tipos de tramites en traslaciones de dominio de los inmuebles en el período y la atención puntual que se brinda a todos los contribuyentes para liberar sus tramites.
	Impuesto Municipal sobre tenencia o uso de vehículos.	Este concepto NO refleja movimiento, se presupuesta en forma simbólica por este concepto en el segundo ejercicio 2025 .

CLAVE	DESCRIPCION	JUSTIFICACION
	Impuesto Predial Ejidal	Este concepto muestra un avance del 9% durante el segundo trimestre del año respecto al presupuesto proyectado, producción que se lleva a cabo en la región Ejidal y está estrechamente ligado a las inversiones realizadas por particulares en las tierras respectivas y que corresponden a ciclos establecidos de siembra y cosecha, ya que las acciones llevadas a cabo es el seguimiento del cobro de estas y el apoyo en cuestión de entrega de documentación que sustenta sus pagos.
	Recargos.	En este concepto se muestra un avance del 50% , derivado del acercamiento y de los contribuyentes que han buscado regularizar su situación, .
	Multas.	Este concepto NO refleja movimiento, ya que se presupuesta en forma simbólica previendo que hubiera ingreso por este concepto en el ejercicio.
	Gastos de Ejecución.	Este concepto NO refleja movimiento en virtud de que no se registraron ingresos por no efectuarse operaciones que los originen.
	Honorario de Cobranza	En el presente concepto muestra un avance del 5% por el trabajo ejercido por los despachos de cobranza, enfocados al cobro por regiones de los diferentes puntos cartograficos de la region,con enfoque al padron de mayores deudores, beneficiando y reforzando asi, los programas recaudatorios, en lugar de acciones de procesos coactivos en trabajo conjunto con los despachos pertenecientes a la direccion de cobranza .
4000	DERECHOS	En el presente capítulo, se muestra el cumplimiento a los objetivos planteados con un cumplimiento de la meta al 55% durante el segundo trimestre del 2025, debido a la implementación de supervisión y actualización de catalogos de tramites, agilizando así resultados operativos, satisfactorios en el trabajo ejercido entre los departamentos que conforman las distintas dependencias del ayuntamiento.
	Derechos de Uso, Goce, Aprovechamiento o Explotación de bienes del dominio Público	Este concepto NO refleja movimiento ya que se presupuesta en forma simbólica previendo el que hubiera ingreso por este concepto durante el ejercicio.
	Alumbrado Público	En este concepto se muestra un alcance del 55% , del ingreso estimado derivado de la recaudación pagos de Impuesto Predial en terrenos y pagos en convenio con Comisión Federal de Electricidad durante el segundo periodo del año.

CLAVE	DESCRIPCION	JUSTIFICACION
	Mercados y Centrales de Abasto.	En este concepto muestra un cumplimiento a la alsa del 308%, correspondiente segundo trimestre del año, gracias a las visitas de campo al mercado municipal, para dar a conocer a los locatarios adeudados totales y orientarlos al como disminuir la deuda de cada locatario.
	Panteones.	En este concepto se logra captar el 46%, de lo proyectado, considerándose la atención que se brinda al ciudadano para poder realizar exhumaciones e inhumaciones entre otros asuntos correspondientes a panteones y gavetas dentro de este.
	Parques	En este concepto muestra captación del 566%, durante el segundo trimestre del año derivado de los cobros realizados, principalmente en los parques destinados a actividades deportivas.
	Seguridad Pública	Este concepto NO refleja movimiento por estar estrechamente ligado a la solicitud de particulares en atención de peticiones ligadas a eventos particulares con fines de lucro.
	Tránsito	En este concepto se muestra un ingreso del 63% gracias al trabajo del equipo de policía de tránsito municipal al llevar a cabo trabajo de campo.
	Desarrollo Urbano	Este concepto muestra un avance del 39% , derivado principalmente de trámites realizados y expedición de autorizaciones dentro del catalogo de los diferentes tipos de tramites de esta dependencia.
	Control Sanitario de Animales Domésticos.	Este concepto NO refleja movimiento, se presupuesta en forma simbólica previendo que hubiera ingreso por este concepto en el ejercicio ya que esta ligado a campañas de salud animal.
	Licencias para la colocación de anuncios o publicidad	Este concepto muestra un cumplimiento significativo del 108% , con el cumplimiento de los pagos dentro de todos los anuncios publicitarios que se encuentran en las vialidades principales de la ciudad y en los locales comerciales de las principales vialidades y colonias.
	Por la Expedición de Anuencias para tramitar licencias para la venta y consumo de bebidas con contenido alcohólico.	Este concepto No ha reflejado movimiento debido principalmente a las solicitudes por la expedición de anuencias a tiendas de auto servicio y expendios, así como bares y restaurantes y otras prestaciones de servicios que se pudieran brindar en eventos específicos.
	Por la expedición de autorizaciones eventuales por día (Eventos Sociales)	En el presente concepto se muestra un avance del 47% , derivado principalmente del aumento en solicitudes por particulares para la expedición de anuencias a eventos en locales establecidos, otras prestaciones de servicios y pagos.

CLAVE	DESCRIPCION	JUSTIFICACION
	Por la expedición de Guías para la transportación de bebidas con contenido alcohólico.	Este concepto NO refleja movimiento, se presupuesta en forma simbólica previendo que hubiera ingreso por este concepto en el ejercicio.
	Por la expedición de anuencias por cambio de domicilio (alcoholes)	Este concepto NO refleja movimiento, se presupuesta en forma simbólica previendo que hubiera ingreso por este concepto en el ejercicio.
	Servicio de Limpia	Este concepto marca un alcance significativo del 80% sobre lo proyectado, derivado de la prestación al uso del relleno sanitario por parte de las empresas que hacen sus descargas, durante el segundo mes del año fiscal.
	Otros Servicios	En este concepto muestra un avance favorable del 62% , derivado principalmente por la expedición de certificados y al comercio ambulante.
	Accesorios: - Recargos, Multas, Gastos de Ejecución y Honorarios de Cobranza	Este concepto muestra una captación del 55% , principalmente por el cobro de recargos por otros derechos.
5000	PRODUCTOS	Este concepto muestra el cumplimiento aun 28% sobre la proyección estimada en el rubro de productos.
	Otorgamiento de financiamiento y rendimiento de capitales.	Este concepto muestra una captación del % con respecto a lo proyectado, derivado principalmente de intereses financieros de las cuentas bancarias.
	Expedición de estados de cuenta.	Este concepto NO refleja movimiento, se presupuesta en forma simbólica previendo que hubiera ingreso por este concepto en el ejercicio.
	Venta de Formas Impresas	Este concepto NO refleja movimiento, se presupuesta en forma simbólica previendo que hubiera ingreso por este concepto en el ejercicio.
	Enajenación de Publicaciones y Suscripciones.	Este concepto NO refleja movimiento, se presupuesta en forma simbólica previendo que hubiera ingreso por este concepto en el ejercicio.
	Servicio de fotocopiado de documentos a particulares	Este concepto NO refleja movimiento, se presupuesta en forma simbólica previendo que hubiera ingreso por este concepto durante el segundo trimestre del año.
	Mensura, Remensura, Deslinde o Localización de Lotes	Este concepto muestra durante el segundo trimestre un avance del 50% , derivado a la buena respuesta en las solicitudes por dichos conceptos.
	Otros No Especificados	en el presente concepto dentro del segundo trimestre del 2025, muestra un avance del 27% , principalmente por la expedición de escrituras de propiedad sobre la enajenación onerosa de bienes inmuebles.
6000	APROVECHAMIENTOS	En este concepto se muestra un avance del 83% , durante el segundo trimestre del año, derivado del comportamiento por el registro de remanentes de ejercicios anteriores principalmente, cumpliendo satisfactoriamente de acuerdo a lo proyectado en captación.
	Multas	En este concepto se muestra un avance del 50% , principalmente por multas de tránsito.

CLAVE	DESCRIPCION	JUSTIFICACION
	Recargos	Este concepto se muestra avance del 41% , por cobros de recargos en la captación de Derechos por Zona Federal Marítimo Terrestre.
	Indemnizaciones	Este concepto NO refleja movimiento, se presupuesta en forma simbólica previendo que hubiera ingreso por este concepto durante el segundo trimestre del año.
	Donativos	En el presente concepto muestra un avance del 56% de acuerdo a lo proyectado para el periodo.
	Reintegros	Este concepto NO refleja movimiento, se presupuesta en forma simbólica previendo que hubiera ingreso por este concepto durante el segundo trimestre del año.
	Honorarios de Cobranza	Este concepto NO refleja movimiento, se presupuesta en forma simbólica previendo que hubiera ingreso por este concepto durante el segundo trimestre del año.
	Gastos de Ejecución	Este concepto NO refleja movimiento, se presupuesta en forma simbólica previendo que hubiera ingreso por este concepto en el ejercicio.
	Remanente de Ejercicio Anteriores	Este concepto NO refleja movimiento, se presupuesta en forma simbólica previendo que hubiera ingreso por este concepto en el ejercicio.
	Zona Federal Maritimo Terrestre	Este concepto se muestra avance del 70% de acuerdo a lo proyectado en el periodo.
	Multas federales No Fiscales	Este concepto NO refleja movimiento, se presupuesta en forma simbólica previendo que hubiera ingreso por este concepto en el ejercicio.
	Aprovechamientos Diversos	Este concepto se muestra un avance del 60% , principalmente por el cobro de permisos para Carga y Descarga de vehículos de transito pesado y las buenas propuestas de cotizaciones, de acuerdo a las necesidades el solicitante.
	Aprovechamientos Patrimoniales	Este concepto se muestra un avance del 41% derivado de la enajenación onerosa de bienes inmuebles.
	Arrendamiento de bienes muebles e inmuebles no sujetos a régimen de dominio público	Este concepto muestra avance del 58% sobre la proyección realizada para el periodo y que se muestra de manera gradual, principalmente por la renta para eventos culturales y recreativos, en Auditorio Cívico Municipal.
	Enajenación onerosa de bienes inmuebles no sujetos a régimen de dominio público	Este concepto NO refleja movimiento, se presupuesta en forma simbólica previendo que hubiera ingreso por este concepto en el ejercicio.
8000	PARTICIPACIONES Y APORTACIONES	Este concepto muestra una captacion de lo esperado 53% , de acuerdo a la meta del presente rubro dentro de la meta trimestral, derivado de las participaciones y aportaciones recibidas y registradas durante el segundo periodo del año.

CLAVE	DESCRIPCION	JUSTIFICACION
	PARTICIPACIONES	Este concepto muestra avance del 52% de acuerdo a lo proyectado y que atiende al comportamiento de participaciones recibidas y registradas durante el segundo trimestre del año.
	Aportaciones	Este concepto muestra durante el segundo trimestre del año captación del 52% de acuerdo a lo proyectado y que atiende al comportamiento de aportaciones recibidas y registradas durante el periodo.
	Convenios Federales y Estatales (Descentralización y Reasignación de Recursos)	Este concepto muestra avance significativo del 1515456% por la recaudación del Registro Público Vehicular, derivado de convenio del ramo 23. recibido y registrado durante el periodo actual .
9000	TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y OTRAS AYUDAS	Este concepto muestra avance del 26201790% derivado de las transferencias recibidas durante el segundo periodo del 2025. como recurso de apoyo extraordinario para sufragar gastos de operatividad del Municipio.