

H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS, SONORA  
Administración Municipal 2024-2027  
Dirección General de Infraestructura Urbana y Ecología  
Dirección de Obras Públicas

**ACTA DE ENTREGA-RECEPCION**

**OBRA: REHABILITACIÓN, MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DE VIALIDADES PAVIMENTADAS CON CARPETA ASFÁLTICA EN EL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS, SONORA (ZONA 3).  
CONTRATO DE OBRA PUBLICA No. GUAYMAS-25-FMD-SI-04**

ACTA DE ENTREGA RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS PARA EL ESTADO DE SONORA Y SU REGLAMENTO, PARA FORMALIZAR LA RECEPCIÓN FÍSICA DE LO TRABAJOS.

**I.- LUGAR, FECHA Y HORA.**

SIENDO LAS 10:00 HORAS, DEL DIA 26 DE MAYO DEL 2025, SE DIERON CITA EN EL LUGAR DE LA OBRA CONCLUIDA, SITO EN: SECTOR CENTRO DE LA CIUDAD; QUIENES SUSCRIBEN LA PRESENTE ACTA, PARA REALIZAR EL ACTO DE ENTREGA-RECEPCION DE LA OBRA: "REHABILITACIÓN, MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DE VIALIDADES PAVIMENTADAS CON CARPETA ASFÁLTICA EN EL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS, SONORA (ZONA 3)".

**II.- PARTICIPANTES.**

AL ACTO ASISTIERON LOS C.C. EL. ING. VICTOR OMAR PARTIDA MEDINA DIRECTOR GENERAL DE INFRAESTRUCTURA URBANA Y ECOLOGÍA, EL ING. VICTOR HUGO BORQUEZ NUÑEZ, RESIDENTE Y SUPERVISOR DE OBRA Y LA C. JESUS MORA VELASCO, REPRESENTANTE DE LOS BENEFICIARIOS, Y POR LA EMPRESA CONTRATISTA TESIA CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V., REPRESENTADO POR EL C. ING. JUAN CARLOS MARTINEZ TAVARES, FUNGIENDO COMO SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCIÓN.

**III.- DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS.**

SE PROCEDE CON LA FORMALIZACIÓN DE LA RECEPCIÓN FÍSICA EN FORMA TOTAL, DE LA OBRA: "REHABILITACIÓN, MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DE VIALIDADES PAVIMENTADAS CON CARPETA ASFÁLTICA EN EL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS, SONORA (ZONA 3)".

**IV.- DECLARACIONES.**

LA OBRA OBJETO DE LA PRESENTE, SE REALIZÓ MEDIANTE EL PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. LPO-826029996-004-2025 ASIGNANDOSE, A LA EMPRESA TESIA CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V., REPRESENTADO POR EL C. ING. JUAN CARLOS MARTINEZ TAVARES, SEGÚN CONTRATO No. GUAYMAS-25-FMD-SI-04, DE FECHA: 18 DE FEBRERO DEL 2025, POR UN MONTO TOTAL DE CONTRATO DE \$5'238,158.49, (SON: CINCO MILLONES DOSCIENTOS TREINTA Y OCHO MIL CIENTO CINCUENTA Y OCHO PESOS 49/100 M.N.), CON I.V.A. INCLUIDO, I.V.A. INCLUIDO, CONVENIO EN MONTO No. GUAYMAS-25-FMD-SI-04-CAM-01, POR UN MONTO TOTAL DE \$1,309,538.51 (SON: UN MILLON TRESCIENTOS NUEVE MIL QUINIENTOS TREINTA Y OCHO PESOS 51/100 M.N.) CON I.V.A. INCLUIDO, TAL Y COMO LO ESTABLECE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS PARA EL ESTADO DE SONORA Y SU REGLAMENTO.



1

H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS, SONORA  
Administración Municipal 2024-2027  
Dirección General de Infraestructura Urbana y Ecología  
Dirección de Obras Públicas

**ACTA DE ENTREGA-RECEPCION**

**OBRA: REHABILITACIÓN, MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DE VIALIDADES PAVIMENTADAS CON CARPETA ASFÁLTICA EN EL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS, SONORA (ZONA 3).  
CONTRATO DE OBRA PUBLICA No. GUAYMAS-25-FMD-SI-04**

EL H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS A TRAVES DE LA DIRECCION GENERAL DE INFRAESTRUCTURA URBANA Y ECOLOGIA Y LA DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS, DECLARA QUE PARA CUBRIR LAS EROGACIONES QUE SE DERIVAN DEL PRESENTE CONTRATO, SE CUENTA CON LA APROBACIÓN DE RECURSOS QUE PROVIENEN DEL FONDO MUNICIPAL DIRECTO, PARA EL EJERCICIO FISCAL 2025.

**V.- LA DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS Y QUE SE RECIBEN ES LA SIGUIENTE:**

1.- CORTE Y DEMOLICION DE CARPETA ASFALTICA DE 5 CMS. DE ESPESOR POR MEDIOS MECANICOS (CORTADORA CON DISCO DE DIAMANTE). INCLUYE: TRAZO, MATERIALES DE CONSUMO, MANO DE OBRA, EQUIPO, MATERIALES, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION DE LOS TRABAJOS. P.U.O.T. CANTIDAD: **165.79**; UNIDAD: **M2**.

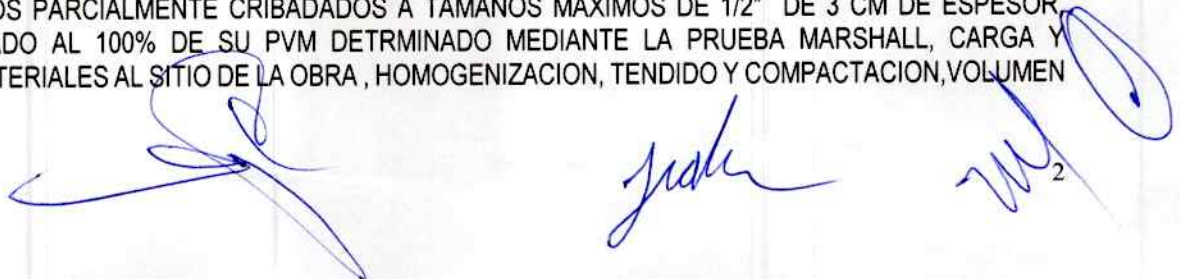
2.- FORMACION DE CAPA DE BASE HIDRAULICA CON MATERIAL DE BANCO DE 15 CMS. DE ESPESOR, INCLUYE: HUMECTADO, HOMOGENIZADO, ACAMALLENADO, EXTENDIDO Y COMPACTADO AL 95% PVSM ASHTO, HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA Y TORO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. LA MEDICION M3 COMPACTO. P.U.O.T. CANTIDAD: **24.87**; UNIDAD: **M3**.

3.- CARPETA ASFALTICA CALIENTE DE 5 CM. DE ESPESOR, INCLUYE: ACARREOS, COMPACTADO MANUAL, RIEGOS CON ASFALTO, MATERIALES, EQUIPO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. P.U.O.T. CANTIDAD: **2,709.05**; UNIDAD: **M2**.

4.- BACHEO PROFUNDO CON CARPETA ASFALTICA CALIENTE DE 5 CMS DE ESPESOR PROMEDIO Y BASE HIDRAULICA DE 15 CMS. DE ESPESOR COMPACTADA AL 100% DE SU P.V.S.M., INCLUYE: TRAZO, PERFILADO PERIMETRAL, DEMOLICION Y DELIMITACION DE CAJON CON CORTE CON DISCO DIAMANTADO DE 1/4"X2", EXCAVACION PARA ALOJAR LA BASE HIDRAULICA, COMPACTACION DEL TERRENO NATURAL PARA DESPLANTE DE LA BASE, SUMINISTRO, TENDIDO, HUMECTACION, HOMOGENIZACION Y COMPACTACION DE BASE, RIEGO DE IMPREGNACION CON EMULSION ASFALTICA RL 2K A RAZON DE 1.5 LTS/M2, RIEGO DE LIGA CON EMULSION ASFALTICA TIPO ECR-65 A RAZON DE 0.5 LTS/M2, SUMINISTRO Y COLOCACION DE CARPETA ASFALTICA COMPACTADA AL 95% DE SU P.V.S.M; LIMPIEZA Y RETIRO DE MATERIAL SOBRENTE, MATERIALES, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. CANTIDAD: **238.49**; UNIDAD: **M2**.

5.- RIEGO DE LIGA CON EMULSION ASFALTICA CATIONICA DE ROMPIMIENTO RAPIDO CON RESIDUO ASFALTICO DE 65 ( ECR - 65 ) A RAZON DE 0.6 LTS POR M2 ,INCLUYE: PETROLIZADORA, HERRAMIENTA, EQUIPO, ASFALTO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. CANTIDAD: **12,417.26**; UNIDAD: **M2**.

6.- SUMINISTRO Y COLOCACION DE CARPETA A BASE DE CONCRETO ASFALTICO CON CEMENTO ASFALTICO EN PROPORCION APROXIMADA DE 130 KG/M3 DE MEZCLA COMPACTA AL GRADO FIJADO Y CON AGREGADOS PETREOS TRITURADOS PARCIALMENTE CRIBADADOS A TAMAÑOS MAXIMOS DE 1/2" DE 3 CM DE ESPESOR. INCLUYE: COMPACTADO AL 100% DE SU PVM DETRMINADO MEDIANTE LA PRUEBA MARSHALL, CARGA Y ACARREO DE LOS MATERIALES AL SITIO DE LA OBRA , HOMOGENIZACION, TENDIDO Y COMPACTACION, VOLUMEN



H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS, SONORA  
Administración Municipal 2024-2027  
Dirección General de Infraestructura Urbana y Ecología  
Dirección de Obras Públicas

**ACTA DE ENTREGA-RECEPCION**

**OBRA: REHABILITACIÓN, MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DE VIALIDADES PAVIMENTADAS CON CARPETA ASFÁLTICA EN EL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS, SONORA (ZONA 3).  
CONTRATO DE OBRA PUBLICA No. GUAYMAS-25-FMD-SI-04**

MEDIDO COMPACTO, EQUIPO, HERRAMIENTA, MATERIAL , MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. CANTIDAD: **10,347.72**; UNIDAD: **M2**.

7.- RENIVELACION CON MORTERO ASFALTICO ELABORADO EN PLANTA CON ASFALTO, TAMAÑO MAX SELLO A FINOS P.U.O.T. B) COMPACTADAS AL 95%. INCLUYE: ACARREO DE MATERIALES, MEZCLADO, TENDIDO EN UN ESPESOR COMPACTO DE 1 CM A 1.25 CM, No INCLUYE RIEGO DE LIGA. CANTIDAD: **10,347.72**; UNIDAD: **M2**.

8.- RENIVELACION DE POZO DE VISITA EXISTENTE EN AREAS DE RECARPETEO, INCLUYE DEMOLICIONES, RETIRO DE BROCAL Y TAPAS EXISTENTES, RENIVELACION, APLANADO, PULIDO INTERIOR, SUMINISTRO E INSTALACION DE BROCAL Y TAPA DE FIERRO FUNDIDO, COLADO DE CABEZAL SEGÚN PROYECTO. LIMPIEZA INTERIOR DE POZO Y AREA DE TRABAJO, CARGA Y ACARREO FUERA DE LA OBRA, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA NECESARIOS PARA LA CORRECTA EJECUCION DE LOS TRABAJOS. CANTIDAD: **15.00**; UNIDAD: **PZA**.

**VI.- INFORMACIÓN DE NÚMERO DE CONTRATO, DE CONVENIOS, IMPORTES EJERCIDOS Y RELACIÓN DE LAS ESTIMACIONES ELABORADAS.**

MISMOS QUE ESTAN ACORDES AL **CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. GUAYMAS-25-FMD-SI-04 Y CONVENIO ADICIONAL No. GUAYMAS-25-FMD-SI-04-CAM-01**, PRESUPUESTO Y NUMEROS GENERADORES DE OBRA TERMINADA, EJERCIÉNDOSE UN IMPORTE TOTAL, INCLUYENDO EL DEL **CONVENIO EN MONTO DE: \$6'547,697.00(SON: SEIS MILLONES QUINIENTOS CUARENTA Y SIETE PESOS 00/100 M.N.)** INCLUYE IVA, PAGADOS DE LA SIGUIENTE MANERA:

ANTICIPO Y No. DE ESTIMACIÓN	PERÍODO DE EJECUCIÓN	IMPORTE EJERCIDO CON IVA
ANTICIPO 30%	18 DE FEBRERO DEL 2024	\$1'571,447.55
ESTIMACION 1	DEL 24 DE FEBRERO AL 25 DE MARZO DEL 2025	\$1'896,140.98
ESTIMACION 2	DEL 26 DE MARZO AL 21 DE ABRIL DEL 2025	\$1'770,569.97
ESTIMACION UNICA C.A.M. Y FINIQUITO	DEL 22 DE ABRIL AL 21 DE MAYO DEL 2025	\$1'309,538.51
	TOTAL	\$6'547,697.00

**VII.- PERIODO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS, PRECISANDO LAS FECHAS DE INICIO Y TERMINACIÓN CONTRACTUAL Y EL PLAZO QUE REALMENTE SE EJECUTARON, INCLUYENDO LOS CONVENIOS, COMO A CONTINUACION SE DESCRIBEN:**



3

H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS, SONORA  
Administración Municipal 2024-2027  
Dirección General de Infraestructura Urbana y Ecología  
Dirección de Obras Públicas

**ACTA DE ENTREGA-RECEPCION**

**OBRA: REHABILITACIÓN, MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DE VIALIDADES PAVIMENTADAS CON CARPETA ASFÁLTICA EN EL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS, SONORA (ZONA 3).  
CONTRATO DE OBRA PUBLICA No. GUAYMAS-25-FMD-SI-04**

**CONFORME AL PERÍODO CONTRATADO (CONTRACTUAL).**

EL PERÍODO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS EN EL SIGUIENTE:

DÍAS NATURALES: **90 DIAS NATURALES**

FECHA DE INICIO: **24 DE FEBRERO DEL 2025**

FECHA DE TÉRMINO: **24 DE MAYO DEL 2025**

**CONFORME AL PERÍODO REAL DE EJECUCIÓN:**

DÍAS NATURALES: **87 DIAS NATURALES**

FECHA DE INICIO: **24 DE FEBRERO DEL 2025**

FECHA DE TÉRMINO: **21 DE MAYO DEL 2025**

QUEDANDO COMO GARANTIA DE LOS TRABAJOS EFECTUADOS DURANTE EL PLAZO DE 12 (DOCE) MESES, POLIZA DE FIANZA EQUIVALENTE AL 10% DEL MONTO TOTAL DE LA OBRA, EN CUMPLIMIENTO A LO DISPUESTO EN LA LEY DE OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS PARA EL ESTADO DE SONORA Y SU REGLAMENTO.

**VIII.- GARANTIA DE CUMPLIMIENTO Y VICIOS OCULTOS**

EN ESTE ACTO EL CONTRATISTA HACE ENTREGA DE LA FIANZA DE **CONTRATO ORIGINAL** NÚMERO **1388-03389-5** EXPEDIDA POR **ASEGURADORA ASERTA, S.A. DE C.V.** POR UN MONTO DE **\$523,815.85 (SON: QUINIENTOS VEINTI TRES MIL OCHOCIENTOS QUINCE PESOS 85/100 M.N.)**, INCLUYE I.V.A. DEBIÉNDOSE LIBERAR DICHA GARANTÍA HASTA UN AÑO CONTADO A PARTIR DE LA FECHA DEL ACTA DE ENTREGA-RECEPCION DE LA OBRA, PARA CUBRIR LOS DEFECTOS Y VICIOS OCULTOS QUE RESULTARAN DE LA MISMA, EN EL CASO DE QUE SE ENCUENTRE ALGUNA ANOMALIA, DENTRO DEL PERIODO ANTERIORMENTE SEÑALADO, LA VIGENCIA DE LA GARANTÍA SE PROLONGARÁ HASTA QUE ESTA SEA CORREGIDA A SATISFACCION DEL H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS, SONORA.

**IX.- DECLARACIÓN DE LAS PARTES QUE SE ENTREGAN LOS PLANOS CORRESPONDIENTES DE LA CONSTRUCCIÓN FINAL, ASÍ COMO LOS MANUALES E INSTRUCTIVOS DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO CORRESPONDIENTE Y LOS CERTIFICADOS DE GARANTÍA DE CAÍDA Y FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES INSTALADOS.**

AMBAS PARTES DECLARAN QUE SE ENTREGAN LOS PLANOS CORRESPONDIENTES A LA CONSTRUCCIÓN FINAL, ASI COMO LOS MANUALES E INSTRUCTIVOS DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO CORRESPONDIENTES Y LOS CERTIFICADOS DE GARANTÍA DE CALIDAD Y FUNCIONAMIENTOS DE LOS BIENES INSTALADOS.

**X.- CONSTANCIA DE QUE EL ARCHIVO DE DOCUMENTOS DERIVADOS DE LA REALIZACIÓN DE LOS TRABAJOS FUE ENTREGADO A LA RESIDENCIA DE OBRA POR PARTE DEL CONTRATISTA.**



4

H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS, SONORA  
Administración Municipal 2024-2027  
Dirección General de Infraestructura Urbana y Ecología  
Dirección de Obras Públicas

**ACTA DE ENTREGA-RECEPCION**

**OBRA: REHABILITACIÓN, MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DE VIALIDADES PAVIMENTADAS CON CARPETA ASFÁLTICA EN EL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS, SONORA (ZONA 3).  
CONTRATO DE OBRA PUBLICA No. GUAYMAS-25-FMD-SI-04**

SE HACE CONSTAR QUE EL ARCHIVO DERIVADO DE LA REALIZACIÓN DE LOS TRABAJOS, FUE ENTREGADO A LA RESIDENCIA DE OBRA POR PARTE DEL CONTRATISTA.

**XI.- VERIFICACIÓN DE LA OBRA.**


UNA VEZ VERIFICADA LA OBRA MEDIANTE RECORRIDO DE INSPECCION POR LOS QUE EN ESTA ACTA INTERVIENEN, SE CONCLUYE QUE LA OBRA ESTA TOTALMENTE TERMINADA Y EN CONDICIONES DE FUNCIONAMIENTO, DE ACUERDO CON LA FINALIDAD Y DESTINO DE SU EJECUCION. EN CONSECUENCIA DE LO ANTERIOR, EL H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS, SONORA, A TRAVES DE LA DIRECCION GENERAL DE INFRAESTRUCTURA URBANA Y ECOLOGÍA, RECIBE DE CONFORMIDAD LA MENCIONADA OBRA, AUTORIZÁNDOLE AL CONTRATISTA EL FINIQUITO CONTABLE Y ADMINISTRATIVO CORRESPONDIENTE.

LA PRESENTE ACTA NO EXIME AL CONTRATISTA DE LOS DEFECTOS Y VICIOS OCULTOS QUE RESULTEN DE LA OBRA Y DE CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD EN QUE SE HUBIERE INCURRIDO EN LOS TERMINOS SEÑALADOS EN EL CONTRATO RESPECTIVO Y EN LA LEY DE OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS PARA EL ESTADO DE SONORA Y SU REGLAMENTO Y SE OBLIGA POR LA PRESENTE A CORREGIR LAS DEFICIENCIAS DETECTADAS SIN COSTO ALGUNO PARA LA CONTRATANTE, HASTA POR UN PLAZO DE 12 MESES A PARTIR DE LA FECHA DE LA PRESENTE ACTA DE ENTREGA-RECEPCION DE ACUERDO A LA LEY DE OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS PARA EL ESTADO DE SONORA, SU REGLAMENTO Y LO GARANTIZA MEDIANTE LA FIANZA MENCIONADA ANTERIORMENTE.

NO HABIENDO OTRO ASUNTO QUE TRATAR, SE DA POR CONCLUIDA LA PRESENTE ACTA DE ENTREGA-RECEPCION A LAS 11:00 HRS, DEL DIA 26 DE MAYO DEL 2025, FIRMANDO PARA CONSTANCIA QUIENES EN ESTE ACTO INTERVIENEN.

**ENTREGA**

**EL CONTRATISTA Y SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCIÓN:**

  
\_\_\_\_\_  
**TESIA CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.**  
**ING. JUAN CARLOS MARTINEZ TAVARES**  
**REPRESENTANTE LEGAL**

H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS, SONORA  
Administración Municipal 2024-2027  
Dirección General de Infraestructura Urbana y Ecología  
Dirección de Obras Públicas

**ACTA DE ENTREGA-RECEPCION**

OBRA: REHABILITACIÓN, MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DE VIALIDADES PAVIMENTADAS CON CARPETA ASFÁLTICA EN EL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS, SONORA (ZONA 3).  
CONTRATO DE OBRA PUBLICA No. GUAYMAS-25-FMD-SI-04

**RECIBE**

H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS, SONORA  
REPRESENTADO POR:

SUPERVISOR DE OBRA



C. ING. VICTOR HUGO BORQUEZ NUÑEZ

DIRECTOR GENERAL DE INFRAESTRUCTURA  
URBANA Y ECOLOGÍA



C. ING. VICTOR OMAR PARTIDA MEDINA

PRESIDENTE DE COMITE DE OBRA



C. JESUS MORA VELASCO

