

## Justificaciones a las Variaciones de Ingresos del Estado Analítico de Ingresos Detallado-ISAF

### MUNICIPIO DE GUAYMAS, SONORA

**PERIODO:** Del 1 de enero al 31 de MARZO de 2025

CLAVE	DESCRIPCION	JUSTIFICACION
<b>1000</b>	<b>IMPUESTOS</b>	En este capítulo los ingresos se muestran en el primer trimestre del año con avance de <b>38%</b> , derivado de la confianza de los contribuyentes y al crecimiento económico por el desarrollo de la región, donde a su vez se llevo a cabo la camapaña del 15% de descuento en impuesto predial, para todos los contribuyentes que se encontraran al corriente con su pago de predial urbano.
	Impuestos sobre diversiones y espectáculos públicos.	Este impuesto muestra durante el primer trimestre del año, un alcance del <b>27%</b> en virtud de que se trabaja en la regularización del metodo de recaudación por este concepto, llevando a cabo lineas de acción, para el cobro establecido del impuesto sobre diversiones y espectaculos públicos del artículo 20, de la ley de ingresos del municipio de Guyamas correspondiente al año fiscal 2025 , sobre el total del ingreso de eventos culturales y deportivos
	Impuestos Sobre Loterías, Rifas y Sorteo.	En este concepto de ingresos <b>NO ha habido captación</b> debido a que no se han realizado actividades que afecten positivamente a los impuestos correspondientes a este rubro.
	Impuesto Predial	En este concepto se muestra un ingreso del <b>53%</b> , debido a las estrategias llevadas a cabo para la mejora recaudatoria durante el periodo, las cuales se ven reforzadas con la promocion establecida en la ley de ingresos del municipio de guaymas, correspondiente al ejercicio fiscal 2025, brindando un apoyo al ciudadano, del 15% de descuento en impuesto predial a aquellos contribuyentes que se encuentren al corriente con sus pagos.
	Impuesto Sobre Traslacion de Dominio	En este concepto el comportamiento se muestra un avance de <b>17%</b> , esto debido a la cantidad registrada de operaciones realizadas de los diferentes tipos de tramites en traslaciones de dominio de los inmuebles en el período y la atención puntual que se brinda a todos los contribuyentes para liberar sus tramites.
	Impuesto Municipal sobre tenencia o uso de vehículos.	Este concepto <b>NO</b> refleja movimiento, se presupuesta en forma simbólica por este concepto en el segundo ejercicio 2025 .

CLAVE	DESCRIPCION	JUSTIFICACION
	Impuesto Predial Ejidal	Este concepto muestra un avance del <b>9%</b> durante el primer trimestre del año respecto al presupuesto proyectado, gracias al buen manejo producción que se lleva a cabo en la región Ejidal y está estrechamente ligado a las inversiones realizadas por particulares en las tierras respectivas y que corresponden a ciclos establecidos de siembra y cosecha, ya que las acciones llevadas a cabo es el seguimiento del cobro de estas y el apoyo en cuestion de entrega de documentacion que sustenta sus pagos.
	Recargos.	En este concepto se muestra un avance del <b>28%</b> , derivado del acercamiento y de los contribuyentes que han buscado regularizar su situación, .
	Multas.	Este concepto <b>NO</b> refleja movimiento, ya que se presupuesta en forma simbólica previendo que hubiera ingreso por este concepto en el ejercicio.
	Gastos de Ejecución.	Este concepto <b>NO</b> refleja movimiento en virtud de que no se registraron ingresos por no efectuarse operaciones que los originen.
	Honorario de Cobranza	En el presente concepto muestra un avance del <b>1%</b> por el trabajo ejercido por los despachos de cobranza, enfocados al cobro por regiones de los diferentes puntos cartograficos de la region,con enfoque al padron de mayores deudores, beneficiando y reforzando asi, los programas recaudatorios, en lugar de acciones de procesos coactivos en trabajo conjunto con los despachos pertenecientes a la direccion de cobranza .
<b>4000</b>	<b>DERECHOS</b>	En el presente capítulo, se muestra el cumplimiento a los objetivos planteados con un cumplimiento de la meta al <b>29%</b> durante el primer trimestre del 2025, debido a la implementación de supervisión y actualización de catalogos de tramites, agiliando así resultados operativos, satisfactorios en el trabajo ejercido entre los departamentos que conforman las distintas dependencias del ayuntamiento..
	Derechos de Uso, Goce, Aprovechamiento o Explotación de bienes del dominio Público	Este concepto <b>NO</b> refleja movimiento ya que se presupuesta en forma simbólica previendo el que hubiera ingreso por este concepto durante el ejercicio.
	Alumbrado Público	En este concepto se muestra un alcance del <b>30%</b> , del ingreso estimado derivado de la recaudación pagos de Impuesto Predial en terrenos y pagos en convenio con Comisión Federal de Electricidad durante el primer periodo del año.

CLAVE	DESCRIPCION	JUSTIFICACION
	Mercados y Centrales de Abasto.	En este concepto muestra un cumplimiento del 128%, correspondiente al primer trimestre del año, gracias a las visitas de campo al mercado municipal, para dar a conocer a los locatarios adeudados totales y orientarlos al como disminuir cada deuda de cada locatario.
	Panteones.	En este concepto se logra captar el 24%, de lo proyectado, considerándose la atención que se brinda al ciudadano para poder realizar exhumaciones e inhumaciones entre otros asuntos correspondientes a panteones y gavetas dentro de este.
	Parques	En este concepto muestra captación del 140%, durante el primer trimestre del año derivado de los cobros realizados, principalmente en los parques destinados a actividades deportivas.
	Seguridad Pública	Este concepto <b>NO</b> refleja movimiento por estar estrechamente ligado a la solicitud de particulares en atención de peticiones ligadas a eventos particulares con fines de lucro.
	Tránsito	En este concepto se muestra un ingreso del <b>53%</b> debido a la implementación de campañas de regularización de adeudos por concepto de derechos.
	Desarrollo Urbano	Este concepto muestra un avance del <b>16%</b> , derivado principalmente de trámites realizados y expedición de autorizaciones dentro del catalogo de los diferentes tipos de tramites de esta dependencia.
	Control Sanitario de Animales Domésticos.	Este concepto <b>NO</b> refleja movimiento, se presupuesta en forma simbólica previendo que hubiera ingreso por este concepto en el ejercicio ya que esta ligado a campañas de salud animal.
	Licencias para la colocación de anuncios o publicidad	Este concepto muestra un cumplimiento significativo del 61%, con el cumplimiento de los pagos dentro de todos los anuncios publicitarios que se encuentran en las vialidades principales de la ciudad y en los locales comerciales de las principales vialidades y colonias.
	Por la Expedición de Anuencias para tramitar licencias para la venta y consumo de bebidas con contenido alcohólico.	Este concepto se logra captar una alza al 0% del ingreso esperado debido principalmente a las solicitudes por la expedición de anuencias a tiendas de auto servicio y expendios, así como bares y restaurantes y otras prestaciones de servicios que se pudieran brindar en eventos específicos.

CLAVE	DESCRIPCION	JUSTIFICACION
	Por la expedición de autorizaciones eventuales por día (Eventos Sociales)	En el presente concepto se muestra un avance del 27%, derivado principalmente del aumento en solicitudes por particulares para la expedición de anuencias a eventos en locales establecidos, otras prestaciones de servicios y pagos por las proximas fechas de semana santa, en las principales vialidades de San Carlos.
	Por la expedición de Guías para la transportación de bebidas con contenido alcohólico.	Este concepto <b>NO</b> refleja movimiento, se presupuesta en forma simbólica previendo que hubiera ingreso por este concepto en el ejercicio.
	Por la expedición de anuencias por cambio de domicilio (alcoholes)	Este concepto <b>NO</b> refleja movimiento, se presupuesta en forma simbólica previendo que hubiera ingreso por este concepto en el ejercicio.
	Servicio de Limpia	Este concepto marca un alcance significativo del <b>32%</b> sobre lo proyectado, derivado de la prestación al uso del relleno sanitario por parte de las empresas que hacen sus descargas, durante el primer mes del año fiscal.
	Otros Servicios	En este concepto muestra un avance favorable del <b>35%</b> , derivado principalmente por la expedición de certificados y al comercio ambulante.
	Accesorios: - Recargos, Multas, Gastos de Ejecución y Honorarios de Cobranza	Este concepto muestra una captación del 49% , principalmente por el cobro de recargos por otros derechos.
<b>5000</b>	<b>PRODUCTOS</b>	Este concepto muestra el cumplimiento aun 11% sobre la proyección estimada en el rubro de productos.
	Otorgamiento de financiamiento y rendimiento de capitales.	Este concepto muestra una captación del <b>10%</b> con respecto a lo proyectado, derivado principalmente de intereses financieros de las cuentas bancarias.
	Expedición de estados de cuenta.	Este concepto <b>NO</b> refleja movimiento, se presupuesta en forma simbólica previendo que hubiera ingreso por este concepto en el ejercicio.
	Venta de Formas Impresas	Este concepto <b>NO</b> refleja movimiento, se presupuesta en forma simbólica previendo que hubiera ingreso por este concepto en el ejercicio.
	Enajenación de Publicaciones y Suscripciones.	Este concepto <b>NO</b> refleja movimiento, se presupuesta en forma simbólica previendo que hubiera ingreso por este concepto en el ejercicio.
	Servicio de fotocopiado de documentos a particulares	Este concepto <b>NO</b> refleja movimiento, se presupuesta en forma simbólica previendo que hubiera ingreso por este concepto durante el primer trimestre del año.
	Mensura, Remensura, Deslinde o Localización de Lotes	Este concepto muestra durante el primer trimestre un avance del <b>23%</b> , derivado a la buena respuesta en las solicitudes por dichos conceptos.
	Otros No Especificados	en el presente concepto dentro del primer trimestre del 2025, muestra un avance del 10% , principalmente por la expedición de escrituras de propiedad sobre la enajenación onerosa de bienes inmuebles.

CLAVE	DESCRIPCION	JUSTIFICACION
6000	<b>APROVECHAMIENTOS</b>	En este concepto se muestra un avance del 49%, durante el primer trimestre del año, derivado del comportamiento por el registro de remanentes de ejercicios anteriores principalmente, cumpliendo satisfactoriamente de acuerdo a lo proyectado en capatacion.
	Multas	En este concepto se muestra un avance del 27%, principalmente por multas de tránsito.
	Recargos	Este concepto se muestra avance del 37%, por cobros de recargos en la captación de Derechos por Zona Federal Marítimo Terrestre.
	Indemnizaciones	Este concepto <b>NO</b> refleja movimiento, se presupuesta en forma simbólica previendo que hubiera ingreso por este concepto durante el primer trimestre del año.
	Donativos	En el presente concepto muestra un avance del 42% de acuerdo a lo proyectado para el periodo.
	Reintegros	Este concepto <b>NO</b> refleja movimiento, se presupuesta en forma simbólica previendo que hubiera ingreso por este concepto durante el primer trimestre del año.
	Honorarios de Cobranza	Este concepto <b>NO</b> refleja movimiento, se presupuesta en forma simbólica previendo que hubiera ingreso por este concepto durante el primer trimestre del año.
	Gastos de Ejecución	Este concepto <b>NO</b> refleja movimiento, se presupuesta en forma simbólica previendo que hubiera ingreso por este concepto en el ejercicio.
	Remanente de Ejercicio Anteriores	Este concepto <b>NO</b> refleja movimiento, se presupuesta en forma simbólica previendo que hubiera ingreso por este concepto en el ejercicio.
	Zona Federal Maritimo Terrestre	Este concepto se muestra avance del 60% de acuerdo a lo proyectado en el periodo.
	Multas federales No Fiscales	Este concepto <b>NO</b> refleja movimiento, se presupuesta en forma simbólica previendo que hubiera ingreso por este concepto en el ejercicio.
	Aprovechamientos Diversos	Este concepto se muestra un avance del <b>47%</b> , principalmente por el cobro de permisos para Carga y Descarga de vehículos de transito pesado y las buenas propuestas de cotizaciones, de acuerdo a las necesidades el solicitante.
	Aprovechamientos Patrimoniales	Este concepto se muestra un avance del <b>19%</b> derivado de la enajenación onerosa de bienes inmuebles, principalmente, teniendo el doble de avance en comparacion al tercer trimestre.

CLAVE	DESCRIPCION	JUSTIFICACION
	Arrendamiento de bienes muebles e inmuebles no sujetos a régimen de dominio público	Este concepto muestra avance del <b>32%</b> sobre la proyección realizada para el periodo y que se muestra de manera gradual, principalmente por la renta para eventos culturales y recreativos, en Auditorio Cívico Municipal.
	Enajenación onerosa de bienes inmuebles no sujetos a régimen de dominio público	Este concepto <b>NO</b> refleja movimiento, se presupuesta en forma simbólica previendo que hubiera ingreso por este concepto en el ejercicio.
<b>8000</b>	<b>PARTICIPACIONES Y APORTACIONES</b>	Este concepto muestra una captacion de lo esperado <b>25%</b> , de acuerdo a la meta del presente rubro dentro de la meta trimestral, derivado de las participaciones y aportaciones recibidas y registradas durante el periodo.
	PARTICIPACIONES	Este concepto muestra avance del <b>24%</b> de acuerdo a lo proyectado y que atiende al comportamiento de participaciones recibidas y registradas durante el primer trimestre del año.
	Aportaciones	Este concepto muestra durante el primer trimestre del año captación del <b>26%</b> de acuerdo a lo proyectado y que atiende al comportamiento de aportaciones recibidas y registradas durante el periodo.
	Convenios Federales y Estatales (Descentralización y Reasignación de Recursos)	Este concepto muestra avance significativo del <b>418988%</b> por la recaudación del Registro Público Vehicular, derivado de convenio del ramo 23. recibido y registrado durante el periodo actual .
<b>9000</b>	<b>TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y OTRAS AYUDAS</b>	Este concepto muestra avance del <b>10118026%</b> derivado de las transferencias recibidas durante el primer periodo del 2025. como recurso de apoyo extraordinario para sufragar gastos de operatividad del Municipio.