

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS			
CONCILIACION BANCARIA BANCOMER 0111679295		(GASTO CORRIENTE)	
MES: DICIEMBRE 2024			
	SALDO SEGUN BANCOS (ESTADO DE CUENTA AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024)		192,467.53
MENOS:	CHEQUES EN TRANSITO:		0.00
			0.00
MAS:	DEPOSITOS EN TRANSITO:		0.00
	SALDO EN BANCOMER 0111679295		192,467.53
	SALDO SEGUN LIBROS CONTABLES		192,467.53
	DIFERENCIA		0.00
			
	Director Administrativo	Director General	
	C.P. MARCO ELOY DUEÑAS RIVERA	DR. CARLOS RICARDO MOLINA BIEBRICH	

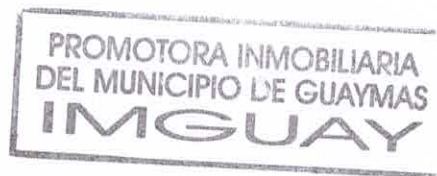


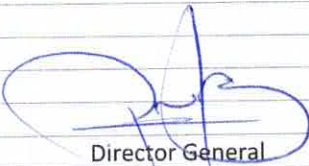
MAYOR GENERAL CON AUXILIARES DE Diciembre/2024

R.F.C PIM-070109-L54

Cuentas Contables	Descripción	Póliza	Emisión ANTERIOR	Debe	Haber	Saldo ACTUAL
1112 Bancos/Tesorería						
0002	GASOLINA CAMPO Y DIRECCION	E	1 02Dic24		600.00	
0002	GASOLINA CAMPO Y DIRECCION	E	1 02Dic24		600.00	
0002	GASTO POR INTERESES Y COMISION	E	2 02Dic24		830.00	
0002	GASTO POR INTERESES Y COMISION	E	2 02Dic24		132.80	
0002	GASTO POR INTERESES Y COMISION	E	2 02Dic24		149.85	
0002	GASTO POR INTERESES Y COMISION	E	2 02Dic24		23.97	
0002	INGREOSSOS POR VENTA DE TERREN	I	1 02Dic24	28,300.00		
0002	INGREOSSOS POR VENTA DE TERREN	I	1 02Dic24	55,400.00		
0002	INGREOSSOS POR VENTA DE TERREN	I	1 02Dic24	30,000.00		
0002	INGREOSSOS POR VENTA DE TERREN	I	1 02Dic24	800.00		
0002	INGREOSSOS POR VENTA DE TERREN	I	2 02Dic24	17,100.00		
0002	INTERESES GANADOS	I	3 02Dic24	269.45		
0002	RENTA DE COPIADORA	E	3 04Dic24		1,159.08	
0002	RENTA LOCAL DIC 2024	E	4 04Dic24		4,590.00	
0002	VARIOS MATERIALES OFICINA	E	5 04Dic24		3,844.00	
0002	PAGO DE IMPUESTOS FEDERALES	E	6 05Dic24		20,755.00	
0002	PAGO DE IMPUESTOS FEDERALES	E	6 05Dic24		5.00	
0002	PAGO DE IMPUESTOS FEDERALES	E	6 05Dic24		50.00	
0002	PAGO DE CUOTAS DE SEGURIDAD SO	E	7 05Dic24		12,005.32	
0002	TELEFONO	E	8 06Dic24		549.00	
0002	3% SOBRE NOMINAS	E	9 06Dic24		7,602.00	
0002	GASOLINA CAMPO Y DIRECCION	E	10 10Dic24		600.00	
0002	GASOLINA CAMPO Y DIRECCION	E	10 10Dic24		600.00	
0002	ENERGIA ELECTRICA	E	11 11Dic24		2,449.00	
0002	PRIMA VACACIONAL	E	12 11Dic24		5,787.14	
0002	PRIMA VACACIONAL	E	12 11Dic24		2,889.30	
0002	PRIMA VACACIONAL	E	12 11Dic24		2,814.22	
0002	PRIMA VACACIONAL	E	12 11Dic24		5,703.52	
0002	INGREOSSOS POR VENTA DE TERREN	I	4 11Dic24	1,000.00		
0002	INGREOSSOS POR VENTA DE TERREN	I	4 11Dic24	11,500.00		
0002	INGREOSSOS POR VENTA DE TERREN	I	4 11Dic24	5,000.00		
0002	INGREOSSOS POR VENTA DE TERREN	I	4 11Dic24	1,500.00		
0002	INGREOSSOS POR VENTA DE TERREN	I	4 11Dic24	500.00		
0002	NOMINA DICIEMBRE 2024	E	13 15Dic24		13,014.02	
0002	NOMINA DICIEMBRE 2024	E	13 15Dic24		7,221.87	
0002	NOMINA DICIEMBRE 2024	E	13 15Dic24		7,392.15	
0002	NOMINA DICIEMBRE 2024	E	13 15Dic24		16,354.35	
0002	NOMINA DICIEMBRE 2024	E	13 15Dic24		7,768.68	
0002	NOMINA DICIEMBRE 2024	E	13 15Dic24		7,953.52	
0002	NOMINA DICIEMBRE 2024	E	13 15Dic24		17,367.58	
0002	NOMINA DICIEMBRE 2024	E	13 15Dic24		7,768.65	
0002	NOMINA DICIEMBRE 2024	E	13 15Dic24		6,353.52	
0002	GASOLINA CAMPO	E	14 15Dic24		900.00	
0002	GASOLINA CAMPO	E	14 15Dic24		600.00	
0002	GASOLINA CAMPO	E	14 15Dic24		1,136.23	
0002	GASOLINA CAMPO	E	14 15Dic24		900.00	
0002	GASOLINA CAMPO	E	14 15Dic24		900.00	
0002	GASOLINA CAMPO	E	14 15Dic24		700.00	
0002	INGREOSSOS POR VENTA DE TERREN	I	5 16Dic24	8,000.00		
0002	INGREOSSOS POR VENTA DE TERREN	I	5 16Dic24	500.00		
0002	INGREOSSOS POR VENTA DE TERREN	I	5 16Dic24	500.00		
0002	INGREOSSOS POR VENTA DE TERREN	I	5 16Dic24	14,000.00		
0002	INGREOSSOS POR VENTA DE TERREN	I	5 16Dic24	500.00		
0002	INGREOSSOS POR VENTA DE TERREN	I	5 16Dic24	1,000.00		
0002	INGREOSSOS POR VENTA DE TERREN	I	5 16Dic24	19,800.00		
0002	VARIOS OFICINA	E	15 17Dic24		180.08	
0002	GASTOS NOTARIA	E	16 18Dic24		10,440.00	
0002	GASTOS NOTARIA	E	16 18Dic24		4,640.00	
0002	GASTOS NOTARIA	E	17 18Dic24		6,574.72	
0002	Bancomer		188,702.65	195,669.45	191,904.57	192,467.53
	Bancos/Tesorería		188,702.65	195,669.45	191,904.57	192,467.53
	Gr a n T O T A L		188,702.65	195,669.45	191,904.57	192,467.53

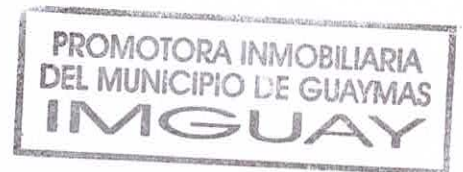
Numero de cuentas de mayor: 0



PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS		
CONCILIACION BANCARIA BANCOMER 01116089208	(RESERVA AGUINALDO)	
MES: DICIEMBRE 2024		
	SALDO SEGUN BANCOS (ESTADO DE CUENTA AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024)	2,938.89
MENOS:	CHEQUES EN TRANSITO:	0.00
		0.00
MAS:	DEPOSITOS EN TRANSITO:	0.00
	SALDO EN BANCOMER 0116089208	2,938.89
	SALDO SEGÚN LIBROS CONTABLES	2,938.89
	DIFERENCIA	0.00
		
Director Administrativo	Director General	
C.P. MARCO ELOY DUEÑAS RIVERA	DR. CARLOS RICARDO MOLINA BIEBRICH	



PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS		
CONCILIACION BANCARIA BANCOMER 0118155895	(INSUS SUBSIDIOS)	
MES: DICIEMBRE 2024		
	SALDO SEGUN BANCOS (ESTADO DE CUENTA AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024)	254,949.29
MENOS:	CHEQUES EN TRANSITO:	0.00
MAS:	DEPOSITOS EN TRANSITO:	0.00
	SALDO EN BANCOMER 0118155895	254,949.29
	SALDO SEGÚN LIBROS CONTABLES	254,949.29
	DIFERENCIA	0.00
	Director Administrativo	
C.P. MARCO ELOY DUEÑAS RIVERA	Director General	
	DR. CARLOS RICARDO MOLINA BIEBRICH	



MAYOR GENERAL CON AUXILIARES DE Diciembre/2024

Cuentas Contables	Descripción	Póliza	Emisión ANTERIOR	Debe	Haber	Saldo ACTUAL
1112 Bancos/Tesorería						
0005	INTERESES GANADOS	I	3 02Dic24	748.33		
0005	Bancomer INSUS		254,200.96	748.33		254,949.29
	Bancos/Tesoreria		254,200.96	748.33		254,949.29
	Gran TOTAL		254,200.96	748.33		254,949.29

Numero de cuentas de mayor: 0



PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS
INFORME SOBRE LA SITUACION DE LA DEUDA PUBLICA MUNICIPAL
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024

ISAF

Tipo de Obligación	Actuador	Ciudad Receptor	Ciudad Receptor	Documento de	Fecha de	Plazo	Tasa de interés	Seguros	Garantía	Partes de Pago	Otros	Monto Original	Saldo actual del	Disponibilidad del	Anticipaciones	Modificaciones y	Saldo final del	Intereses pagados	Cantidades	Otros datos de la
Local/Extranjero		SI/CI (MNU)	Estado	Autenticación	Contratación							Cantado	Prerogativa	periodo	pagadas en el	ajustes	Prerogativa	en el periodo	pagadas en el	Deuda
Deuda Pública Directa																				
Deuda Pública a Largo Plazo																				
NO APLICA																				
												Total Deuda Pública a Largo Plazo								
												Deuda Pública a Corto Plazo								
												Total a Corto Plazo								
												Total Deuda Pública Largo Plazo y Corto Plazo								
												Deuda Pública Avalada por el Ente Público								
												Total Deuda Pública Avalada por el Ente Público								

Declaramos bajo juramento de decir verdad que los estados financieros y sus notas son razonablemente correctos y son propiedad del emisor


DR. CARLOS RICARDO MOLINA BIEBRICH
 DIRECTOR GENERAL

CP. DANIEL SEFERINO APODACA LARRINAGA
 Tesorero Municipal



PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS
Estado Analítico de Ingresos Detallado - ISAF
 PERIODO: DEL 1º DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024

	Concepto (c)	Ingresos					Diferencia (e)
		Estimado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devenido	Recaudado	
1000	Impuestos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1100	Impuestos sobre los ingresos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1200	Impuestos sobre el patrimonio	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1700	Accesorios de impuestos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1800	Otros impuestos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2000	Cuotas y aportaciones de seguridad social	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3000	Contribuciones de mejoras	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3100	Contribuciones de mejoras por obras publicas.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3900	Contribuciones de mejoras no comprendidas en la Ley de Ingresos vigente.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4000	Derechos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4300	Derechos por prestación de servicios.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4400	Otros derechos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4500	Accesorios de derechos.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5000	Productos	35.094,72	0,00	35.094,72	18.682,23	18.682,23	-16.412,49
5100	Productos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5103	Utilidades, dividendos e intereses	35.094,72	0,00	35.094,72	18.682,23	18.682,23	-16.412,49
5900	Productos no comprendidos en la Ley de Ingresos vigente.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6000	Aprovechamientos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6100	Aprovechamientos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7000	Ingresos por venta de bienes y servicios	2.754,276,00	0,00	2.754,276,00	2.325,250,00	2.325,250,00	-429,026,00
7301	Ingresos por venta de bienes y prestación de servicios Entidades Parastatales	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8000	Participaciones, aportaciones, convenios, incentivos colaboración fiscal y fondos.	2.754,276,00	0,00	2.754,276,00	2.325,250,00	2.325,250,00	-429,026,00
8100	Participaciones	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8101	Fondo general de participaciones	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8200	Aportaciones	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8300	Convenios	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8400	Incentivos derivados de la colaboración fiscal.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8401	Incentivos derivados de la colaboración fiscal.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8500	Fondos distintos de aportaciones	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8501	Fondos distintos de aportaciones	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9000	Transferencias, asignaciones, y subsidios.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9100	Transferencias y asignaciones	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9300	Subsidios	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9500	Pensiones y jubilaciones	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9501	Pensiones y jubilaciones	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0	Ingresos derivados de financiamiento	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0-100	Endeudamiento Interno	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0-200	Endeudamiento Externo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Total Ingresos	2.789.370,72	0,00	2.789.370,72	2.343.932,23	2.343.932,23	-445.438,49

DR. CARLOS RICARDO MOLINA BIEBRICH
 DIRECTOR GENERAL

CP. DANIEL SEFERINO APODACA LARRINAGA
 TESOERO MUNICIPAL



JUSTIFICACIÓN A LAS VARIACIONES DE INGRESOS

ISAF

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS
MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA
PERIODO DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE 2024

	DESCRIPCIÓN	JUSTIFICACIÓN
4.1.7.2	Ingresos por Venta de Bienes y Servicios	Se presentó una disminución en los ingresos durante el periodo fiscal de 2024 del 8.47% con respecto al ejercicio fiscal 2023 Debido a la disminución de terrenos disponibles para regularización.



Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos
 Clasificación por Objeto del Gasto (Capítulo y Concepto) Detallado-ISAF
 DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA

CLAVE	Concepto	Egresos					Subejercicio
		Aprobado	Ampliaciones / (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
		(1)	(2)	3 = (1 + 2)	(4)	(5)	
10000	10000 Servicios Personales	2,357,000.52	0.00	2,357,000.52	1,895,946.40	1,895,946.40	461,054.12
11000	11000 Remuneraciones al personal de carácter permanente	1,522,340.04	0.00	1,522,340.04	1,347,397.98	1,347,397.98	174,942.06
11301	11301 Sueldo base a personal permanente	1,522,340.04	0.00	1,522,340.04	1,347,397.98	1,347,397.98	174,942.06
12000	12000 Remuneraciones al personal de carácter transitorio	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
13000	13000 Remuneraciones adicionales y especiales	243,463.32	0.00	243,463.32	206,637.29	206,637.29	36,766.03
13201	13201 Prima vacacional	20,740.32	0.00	20,740.32	14,639.80	14,639.80	6,100.52
13202	13202 Aguinaldo	186,663.00	0.00	186,663.00	164,697.74	164,697.74	21,965.26
13403	13403 Estímulos personal de confianza	36,000.00	0.00	36,000.00	27,299.75	27,299.75	8,700.25
14000	14000 Seguridad social	342,000.00	0.00	342,000.00	307,911.13	307,911.13	34,088.87
14101	14101 Otras prestaciones de seguridad social	342,000.00	0.00	342,000.00	307,911.13	307,911.13	34,088.87
15000	15000 Otras prestaciones sociales y económicas	249,257.16	0.00	249,257.16	34,000.00	34,000.00	215,257.16
15202	15202 Liquidaciones	249,257.16	0.00	249,257.16	34,000.00	34,000.00	215,257.16
16000	16000 Previsiones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
17000	17000 Pago de estímulos a servidores públicos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
20000	20000 Materiales y Suministros	171,980.00	0.00	171,980.00	118,884.38	118,549.38	53,095.62
21000	21000 Materiales de administración, emisión de documentos y artículos oficiales	85,580.00	0.00	85,580.00	43,255.09	42,920.09	42,324.91
21101	21101 Materiales, útiles y equipos menores de oficina	48,000.00	0.00	48,000.00	32,771.02	32,771.02	15,228.98
21201	21201 Materiales y útiles de impresión	1,580.00	0.00	1,580.00	2,025.05	1,690.05	-445.05
21501	21501 Material para la información	24,000.00	0.00	24,000.00	6,612.82	6,612.82	17,387.18
21601	21601 Material de limpieza	12,000.00	0.00	12,000.00	1,846.20	1,846.20	10,153.80
22000	22000 Alimentos y utensilios	14,400.00	0.00	14,400.00	3,787.01	3,787.01	10,612.99
22101	22101 Productos alimenticios	12,000.00	0.00	12,000.00	2,556.58	2,556.58	9,443.42
22106	22106 Agua potable	2,400.00	0.00	2,400.00	1,230.43	1,230.43	1,169.57
23000	23000 Materias primas y materiales de producción y comercialización	72,000.00	0.00	72,000.00	71,842.28	71,842.28	157.72
23401	23401 Combustibles, Lubricantes y Aditivos	72,000.00	0.00	72,000.00	71,842.28	71,842.28	157.72
30000	30000 Servicios Generales	260,390.20	0.00	260,390.20	310,492.87	310,492.87	-50,102.67
31000	31000 Servicios básicos	45,600.00	0.00	45,600.00	22,030.85	22,030.85	23,569.15
31101	31101 Energía eléctrica	36,000.00	0.00	36,000.00	15,194.00	15,194.00	20,806.00
31301	31301 Agua potable	3,000.00	0.00	3,000.00	248.85	248.85	2,751.15
31401	31401 Telefonía tradicional	6,600.00	0.00	6,600.00	6,588.00	6,588.00	12.00
32000	32000 Servicios de arrendamiento	72,720.00	0.00	72,720.00	67,466.84	67,466.84	5,253.16
32201	32201 Arrendamiento de edificio	48,720.00	0.00	48,720.00	52,548.00	52,548.00	-3,828.00
32301	32301 Arrendamiento de mobiliario	24,000.00	0.00	24,000.00	14,918.84	14,918.84	9,081.16
33000	33000 Servicios profesionales, científicos, técnicos y otros servicios	0.00	0.00	0.00	102,670.40	102,670.40	-102,670.40
33101	33101 Servicios legales	0.00	0.00	0.00	102,670.40	102,670.40	-102,670.40
34000	34000 Servicios financieros, bancarios y comerciales	14,400.00	0.00	14,400.00	13,531.41	13,531.41	868.59
34101	34101 Servicios financieros	14,400.00	0.00	14,400.00	13,531.41	13,531.41	868.59
35000	35000 Servicios de instalación, reparación, mantenimiento y conservación	22,000.00	0.00	22,000.00	12,232.77	12,232.77	9,767.23
35101	35101 Mantenimiento y conservación de inmuebles	6,000.00	0.00	6,000.00	0.00	0.00	6,000.00
35301	35301 Mantenimiento y conservación de bienes informáticos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
35501	35501 Mantenimiento y conservación de equipo de transporte	16,000.00	0.00	16,000.00	12,232.77	12,232.77	3,767.23
35701	35701 Mantenimiento y conservación de maquinaria y equipo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
36000	36000 Servicios de comunicación social y publicidad	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
37000	37000 Servicio de traslado y viáticos	24,000.00	0.00	24,000.00	6,899.98	6,899.98	17,100.02
37501	37501 Viáticos en el país	24,000.00	0.00	24,000.00	6,899.98	6,899.98	17,100.02
38000	38000 Servicios oficiales	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
39000	39000 Otros servicios generales	81,670.20	0.00	81,670.20	85,660.62	85,660.62	-3,990.42
39201	39201 Impuestos y derechos	36,000.00	0.00	36,000.00	42,055.00	42,055.00	-6,055.00
39801	39801 Impuestos sobre nóminas	45,670.20	0.00	45,670.20	43,605.62	43,605.62	2,064.58
40000	40000 Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
41000	41000 Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
42000	42000 Transferencias al Resto del Sector Público	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
43000	43000 Subsidios y Subvenciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
44000	44000 Ayudas Sociales	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
45000	45000 Pensiones y Jubilaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
46000	46000 Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
47000	47000 Transferencias a la Seguridad Social	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
48000	48000 Donativos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
49000	49000 Transferencias al Exterior	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
50000	50000 Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
51000	51000 Mobiliario y Equipo de Administración	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
52000	52000 Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
53000	53000 Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
54000	54000 Vehículos y Equipo de Transporte	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
55000	55000 Equipo de Defensa y Seguridad	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
56000	56000 Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
57000	57000 Activos Biológicos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
58000	58000 Bienes Inmuebles	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
59000	59000 Activos Intangibles	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
60000	60000 Inversión Pública	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
61000	61000 Obra Pública en Bienes de Dominio Público	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
62000	62000 Obra Pública en Bienes Propios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
63000	63000 Proyectos Productivos y Acciones de Fomento	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
70000	70000 Inversiones Financieras y Otras Provisiones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
71000	71000 Inversiones Para el Fomento de Actividades Productivas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
72000	72000 Acciones y Participaciones de Capital	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
73000	73000 Compra de Títulos y Valores	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
74000	74000 Concesión de Préstamos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
75000	75000 Inversiones en Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
76000	76000 Otras Inversiones Financieras	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
79000	79000 Provisiones para Contingencias y Otras Erogaciones Especiales	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
80000	80000 Participaciones y Aportaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
80100	80100 Participaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
80200	80200 Aportaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
80300	80300 Convenios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
90000	90000 Deuda Pública	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
91000	91000 Amortización de la Deuda Pública	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
92000	92000 Intereses de la Deuda Pública	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
93000	93000 Comisiones de la Deuda Pública	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
94000	94000 Gastos de la Deuda Pública	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
95000	95000 Costo por Coberturas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
96000	96000 Apoyos Financieros	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
99000	99000 Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores (Adefas)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	Total del Gasto	2,789,370.72	0.00	2,789,370.72	2,325,323.65	2,324,988.65	464,047.07

Declaro bajo juramento de decir verdad que los estados financieros y sus notas son razonablemente correctos y son propiedad del emisor.

DR. CARLOS RICARDO MOLINA BLANCH
 DIRECTOR GENERAL

CP DANIEL SEFFERINO APODACA LARRINAGA
 TESORERO MUNICIPAL



JUSTIFICACIÓN A LAS VARIACIONES DE EGRESOS

ISAF

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS
MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA
PERIODO DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024

CLAVES	DESCRIPCIÓN	JUSTIFICACIÓN
	Servicios Personales	En este rubro existe una disminución del 13% en el año 2024, con respecto al ejercicio fiscal del 2023, debido a la disminución de personal. (Enero a Diciembre 2024)
	Materiales y Suministros	En este rubro existe una disminución del 16% en el año 2024, con respecto al ejercicio fiscal del 2023, debido a las políticas de austeridad establecidas por Dirección.
	Servicios Generales	Esta partida disminuyó un 42% debido a la disminución de trámites con el ICRESON en el ejercicio fiscal 2024.

