

H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS, SONORA
Administración Municipal 2021-2024
Dirección General de Infraestructura Urbana y Ecología
Dirección de Obras Públicas

ACTA DE ENTREGA-RECEPCION

OBRA: "REHABILITACION DE ESPACIO PUBLICO MULTIDEPORTIVO REFERENTE A PABELLON EN LA UNIDAD DEPORTIVA, EN GUAYMAS, SONORA."

CONTRATO DE OBRA PUBLICA No. GUAYMAS-24-FAISMUN-SE-04

ACTA DE ENTREGA RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS PARA EL ESTADO DE SONORA Y SU REGLAMENTO, PARA FORMALIZAR LA RECEPCIÓN FÍSICA DE LO TRABAJOS.

I.- LUGAR, FECHA Y HORA.

SIENDO LAS 9:00 HORAS, DEL DIA 14 DE MAYO DEL 2024, SE DIERON CITA EN EL LUGAR DE LA OBRA CONCLUIDA, SITO EN: EN EL LUGAR DE LA OBRA TERMINADA; QUIENES SUSCRIBEN LA PRESENTE ACTA, PARA REALIZAR EL ACTO DE ENTREGA-RECEPCION DE LA OBRA: "REHABILITACION DE ESPACIO PUBLICO MULTIDEPORTIVO REFERENTE A PABELLON EN LA UNIDAD DEPORTIVA, EN GUAYMAS, SONORA."

II.- PARTICIPANTES.

AL ACTO ASISTIERON LOS C. EL. ING. VICTOR OMAR PARTIDA MEDINA, **DIRECTOR GENERAL DE INFRAESTRUCTURA URBANA Y ECOLOGÍA**, EL C. ING MANUEL ESTEBAN GAXIOLA ALVAREZ, **RESIDENTE DE OBRA Y EN EL CASO DEL REPRESENTANTE DE LOS BENEFICIARIOS NO SE NOMBRO DEBIDO A QUE SE ENCUENTRA DENTRO DEL PERIODO DE BLINDAJE ELECTORAL**, POR LA EMPRESA CONTRATISTA CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS VITUD, S.A DE C.V., REPRESENTADO POR EL C. JOSE MANUEL YOCUPICIO RETANA, **FUNGIENDO COMO SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCIÓN.**

III.- DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS.

SE PROCEDE CON LA FORMALIZACIÓN DE LA RECEPCIÓN FÍSICA EN **FORMA TOTAL**, DE LA OBRA: "REHABILITACION DE ESPACIO PUBLICO MULTIDEPORTIVO REFERENTE A PABELLON EN LA UNIDAD DEPORTIVA, EN GUAYMAS, SONORA."

IV.- DECLARACIONES.

LA OBRA OBJETO DE LA PRESENTE, SE REALIZÓ MEDIANTE EL PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACION DIRECTA No. GUAYMAS-24-FAISMUN-SE-04, ASIGNANDOSE, A LA EMPRESA CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS VITUD, S.A DE C.V., REPRESENTADO POR EL C. JOSE MANUEL YOCUPICIO RETANA, SEGÚN CONTRATO No. GUAYMAS-24-FAISMUN-SE-04, DE FECHA: **10 DE ABRIL DEL 2024**, POR UN MONTO TOTAL DE CONTRATO DE \$ **1,245,641.26 (SON: UN MILLON DOSCIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y UN PESOS 26/100 M.N.)**,

Jose Manuel Yocupicio R. 1

H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS, SONORA
Administración Municipal 2021-2024
Dirección General de Infraestructura Urbana y Ecología
Dirección de Obras Públicas

ACTA DE ENTREGA-RECEPCION

**OBRA: "REHABILITACION DE ESPACIO PUBLICO MULTIDEPORTIVO REFERENTE A PABELLON EN LA UNIDAD DEPORTIVA, EN GUAYMAS, SONORA."
CONTRATO DE OBRA PUBLICA No. GUAYMAS-24-FAISMUN-SE-04**

CON I.V.A. INCLUIDO, TAL Y COMO LO ESTABLECE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS PARA EL ESTADO DE SONORA Y SU REGLAMENTO.

EL H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS A TRAVES DE LA DIRECCION GENERAL DE INFRAESTRUCTURA URBANA Y ECOLOGIA Y LA DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS, DECLARA QUE PARA CUBRIR LAS EROGACIONES QUE SE DERIVAN DEL PRESENTE CONTRATO, SE CUENTA CON LA APROBACIÓN DE RECURSOS QUE PROVIENEN DEL FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL PARA EL EJERCICIO FISCAL 2024 DADO EN EL BOLETIN OFICIAL No.9 SECCION I, TOMO CCXIII, DE FECHA 29 DE ENERO DEL 2024.

V.- LA DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS Y QUE SE RECIBEN ES LA SIGUIENTE:

499.50 M2, DESMONTAJE DE CUBIERTA A BASE DE LAMINA GALVANIZADA, MULTYPANEL O ASBESTO (MATERIAL RECUPERABLE), A CUALQUIER ALTURA Y GRADO DE DIFICULTAD; 90.00 ML, ESMANTELAMIENTO DE CANALON EN CUBIERTA EXISTENTE; 347.00 M2, DESMANTELAMIENTO DE VIDRIOS (HASTA 1.50 X 2.50).; 65.92 M2, DESMONTAJE DE CANCELERIA EXTERIOR DE ALUMINIO. **ESTRUCTURA** 499.50 M2, SUMINISTRO DE LAMINA KR-18 EN CUBIERTA, GALVANIZADA, CAL 24, MARCA TERNIUM O SIMILAR, 499.50 M2, COLOCACION O MONTAJE DE LAMINA KR-18 EN CUBIERTA, GALVANIZADA, CAL 24, MARCA TERNIUM, 499.50 M2, SUMINISTRO DE AISLAMIENTO DE FIBRA DE VIDRIO R-10 DE 3" DE ESPESOR DE LA MARCA OWEN CORNING, CON ACABADO DE VINIL REFORZADO COLOR BLANCO (ROLLO DE 6' X 100' = 55.78 M2); 18.50 ML, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOLDURA ARRANQUE / TERMINACIÓN, CON DESARROLLO DE 8", A BASE DE LÁMINA GALVANIZADA CAL 24; 27.50 ML, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABALLETE LISO CON DESARROLLO MÁXIMO DE 22", A BASE DE LÁMINA GALVANIZADO CAL 24, PARA DENTAR EN OBRA; 90.00 ML, SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CANALÓN PLUVIAL A BASE DE LÁMINA PINTRO CAL 24, DE SECCION VARIABLE CON DESARROLLO MÁXIMO DE 4'; 90.00 ML, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOLDURA CONTRA REMATE CON DESARROLLO DE 16", A BASE DE LÁMINA GALVANIZADA CAL 24; 13.00 PZA, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CASQUILLO PARA CONEXIÓN CON PVC DE 6" EN LÁMINA PINTRO CAL 24 DIÁMETRO 5-3/4"X 6"; **ALBAÑILERIA Y ACABADOS** 286.11 M2, MURO DIVISORIO DE TABLAROCA CON UN PANEL DE TABLAROCA Y UN PANEL REY, CON BASTIDOR A BASE DE POSTE Y CANAL LISTON CAL 26, SELLADO DE JUNTAS CON REDIMIX Y PERFACINTA; 286.11 M2, APLANADO SOBRE SUPERFICIE DE PREFABRICADO EN MUROS, DE 1.0 CM. DE ESPESOR PROMEDIO, A BASE DE MORTERO NIVELADOR CEMENT FOAM, TERMINADO CON MORTERO CEMENT FOAM FINO ACABADO FINO FLOTEADO, (SEGUN DOSIFICACION DE FABRICANTE); **LIMPIEZA** 74.09 M2, LIMPIEZA DE VIDRIOS POR AMBAS CARAS, CON DETERGENTE EN POLVO Y AGUA; 1.00 LOTE, LIMPIEZA GENERAL; **PRECIOS NUEVOS** 158.65 M2, SUMINISTRO Y COLOCACION DE FIBRA AISLANTE DE VIDRIO R-10 DE 3" DE ESPESOR DE LA MARCA OWEN CORNING, CON ACABADO VINIL REFORZADO COLOR ROSA; 46.95 M2, COLOCACION DE VIDRIO DE 6 MM EN CANCELERIA EXISTENTE Y SELLADO PERIMETRAL; 46.95 M2, SUMINISTRO E INSTALACION A VENTANERIA EN ALUMINIO COLOR NATURAL DE 3", QUE CONSTA DE FIJOS SUPERIORES CON VENTANAS CORREDIZAS INFERIORES, CRISTAL TINTEX PLUS 6 MM Y SELLADO PERIMETRAL.



Josemanuel Yacupan R

H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS, SONORA
Administración Municipal 2021-2024
Dirección General de Infraestructura Urbana y Ecología
Dirección de Obras Públicas

ACTA DE ENTREGA-RECEPCION

OBRA: "REHABILITACION DE ESPACIO PUBLICO MULTIDEPORTIVO REFERENTE A PABELLON EN LA UNIDAD DEPORTIVA, EN GUAYMAS, SONORA."

CONTRATO DE OBRA PUBLICA No. GUAYMAS-24-FAISMUN-SE-04

VI.- INFORMACIÓN DE NÚMERO DE CONTRATO, DE CONVENIOS, IMPORTES EJERCIDOS Y RELACIÓN DE LAS ESTIMACIONES ELABORADAS.

MISMOS QUE ESTAN ACORDES AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. GUAYMAS-24-FAISMUN-SE-04, CON UN PRESUPUESTO DE \$ 1,245,641.26 (SON: UN MILLON DOSCIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y UN PESOS 26/100 M.N.) INCLUYE IVA, QUEDANDO LOS NUMEROS GENERADORES DE OBRA TERMINADA, EJERCIÉNDOSE UN IMPORTE REAL DE OBRA DE: \$ 1,245,641.26 (SON: UN MILLON DOSCIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y UN PESOS 26/100 M.N.) INCLUYE IVA, PAGADOS DE LA SIGUIENTE MANERA:

ANTICIPO Y No. DE ESTIMACIÓN	PERÍODO DE EJECUCIÓN	IMPORTE EJERCIDO CON IVA
ANTICIPO 30 %	12/04/2024	\$ 373,692.38
ESTIMACION UNO	15/04/24 AL 25/04/2024	\$ 247,603.71
ESTIMACION DOS	26/04/24 AL 03/05/2024	\$ 456,992.42
ESTIMACION TRES Y FINIQUITO	04/05/24 AL 13/05/2024	\$ 167,352.76
	TOTAL	\$ 1,245,641.26

VII.- PERIODO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS, PRECISANDO LAS FECHAS DE INICIO Y TERMINACIÓN CONTRACTUAL Y EL PLAZO QUE REALMENTE SE EJECUTARON, INCLUYENDO LOS CONVENIOS, COMO A CONTINUACION SE DESCRIBEN:

CONFORME AL PERÍODO CONTRATADO (CONTRACTUAL).

EL PERÍODO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS EN EL SIGUIENTE:

DÍAS NATURALES: 30.

FECHA DE INICIO: 15 DE ABRIL DEL 2024.

FECHA DE TÉRMINO: 14 DE MAYO DEL 2024.



Josemanuel Yocupum R

H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS, SONORA
Administración Municipal 2021-2024
Dirección General de Infraestructura Urbana y Ecología
Dirección de Obras Públicas

ACTA DE ENTREGA-RECEPCION

OBRA: "REHABILITACION DE ESPACIO PUBLICO MULTIDEPORTIVO REFERENTE A PABELLON EN LA UNIDAD DEPORTIVA, EN GUAYMAS, SONORA."
CONTRATO DE OBRA PUBLICA No. GUAYMAS-24-FAISMUN-SE-04

CONFORME AL PERÍODO REAL DE EJECUCIÓN:

DÍAS NATURALES: 29.
FECHA DE INICIO: 15 DE ABRIL DEL 2024.
FECHA DE TÉRMINO: 13 DE MAYO DEL 2024.

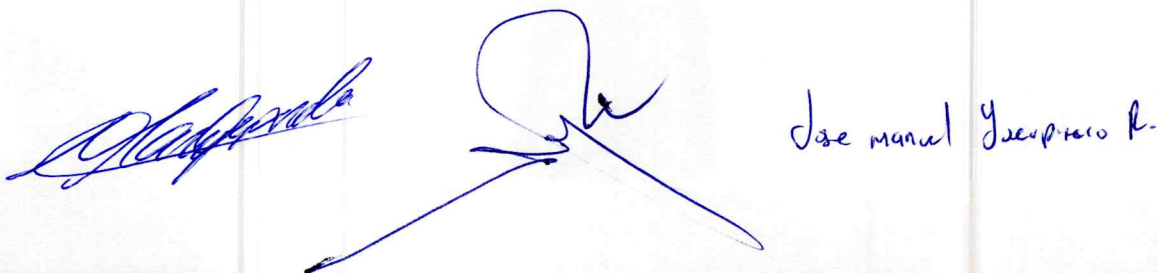
QUEDANDO COMO GARANTIA DE LOS TRABAJOS EFECTUADOS DURANTE EL PLAZO DE 12 (DOCE) MESES, POLIZA DE FIANZA EQUIVALENTE AL 10% DEL MONTO TOTAL DE LA OBRA, EN CUMPLIMIENTO A LO DISPUESTO EN LA LEY DE OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS PARA EL ESTADO DE SONORA Y SU REGLAMENTO.

VIII.- GARANTIA DE CUMPLIMIENTO Y VICIOS OCULTOS

EN ESTE ACTO EL CONTRATISTA HACE ENTREGA DE LA FIANZA DE **CONTRATO ORIGINAL NÚMERO 2906648**, EXPEDIDA POR **SOFIMEX, INSTITUCION DE GARANTÍAS, S.A.**, POR UN MONTO DE \$ **124,564.13 (SON: CIENTO VEINTICUATRO MIL QUINIENTOS SESENTA CUATRO PESOS 13/100 M.N.)**, INCLUYE I.V.A. DEBIÉNDOSE LIBERAR DICHA GARANTÍA HASTA UN AÑO CONTADO A PARTIR DE LA FECHA DEL ACTA DE ENTREGA-RECEPCION DE LA OBRA, PARA CUBRIR LOS DEFECTOS Y VICIOS OCULTOS QUE RESULTARAN DE LA MISMA, EN EL CASO DE QUE SE ENCUENTRE ALGUNA ANOMALIA, DENTRO DEL PERIODO ANTERIORMENTE SEÑALADO, LA VIGENCIA DE LA GARANTÍA SE PROLONGARÁ HASTA QUE ESTA SEA CORREGIDA A SATISFACCION DEL H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS, SONORA.

IX.- DECLARACIÓN DE LAS PARTES QUE SE ENTREGAN LOS PLANOS CORRESPONDIENTES DE LA CONSTRUCCIÓN FINAL, ASÍ COMO LOS MANUALES E INSTRUCTIVOS DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO CORRESPONDIENTE Y LOS CERTIFICADOS DE GARANTÍA DE CAÍDA Y FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES INSTALADOS.

AMBAS PARTES DECLARAN QUE SE ENTREGAN LOS PLANOS CORRESPONDIENTES A LA CONSTRUCCIÓN FINAL, ASI COMO LOS MANUALES E INSTRUCTIVOS DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO CORRESPONDIENTES Y LOS CERTIFICADOS DE GARANTÍA DE CALIDAD Y FUNCIONAMIENTOS DE LOS BIENES INSTALADOS.



Three handwritten signatures in blue ink are present at the bottom of the page. The signatures are stylized and appear to be in cursive. The signature on the right is more legible and reads "Jose manuel Guaymas R."

H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS, SONORA
Administración Municipal 2021-2024
Dirección General de Infraestructura Urbana y Ecología
Dirección de Obras Públicas

ACTA DE ENTREGA-RECEPCION

OBRA: "REHABILITACION DE ESPACIO PUBLICO MULTIDEPORTIVO REFERENTE A PABELLON EN LA UNIDAD DEPORTIVA, EN GUAYMAS, SONORA."
CONTRATO DE OBRA PUBLICA No. GUAYMAS-24-FAISMUN-SE-04

X.- CONSTANCIA DE QUE EL ARCHIVO DE DOCUMENTOS DERIVADOS DE LA REALIZACIÓN DE LOS TRABAJOS, FUE ENTREGADO A LA RESIDENCIA DE OBRA POR PARTE DEL CONTRATISTA.

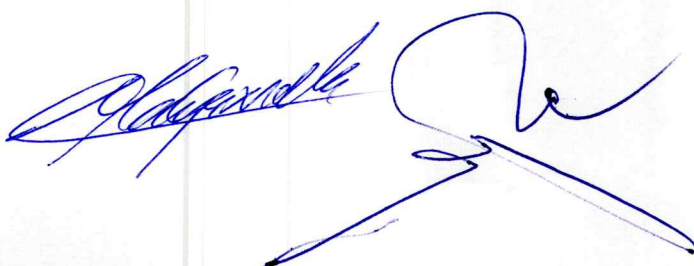
SE HACE CONSTAR QUE EL ARCHIVO DERIVADO DE LA REALIZACIÓN DE LOS TRABAJOS, FUE ENTREGADO A LA RESIDENCIA DE OBRA POR PARTE DEL CONTRATISTA.

XI.- VERIFICACIÓN DE LA OBRA.

UNA VEZ VERIFICADA LA OBRA MEDIANTE RECORRIDO DE INSPECCION POR LOS QUE EN ESTA ACTA INTERVIENEN, SE CONCLUYE QUE LA OBRA ESTA TOTALMENTE TERMINADA Y EN CONDICIONES DE FUNCIONAMIENTO, DE ACUERDO CON LA FINALIDAD Y DESTINO DE SU EJECUCION. EN CONSECUENCIA, DE LO ANTERIOR, EL H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS, SONORA, A TRAVES DE LA DIRECCION GENERAL DE INFRAESTRUCTURA URBANA Y ECOLOGÍA, RECIBE DE CONFORMIDAD LA MENCIONADA OBRA, AUTORIZÁNDOLE AL CONTRATISTA EL FINIQUITO CONTABLE Y ADMINISTRATIVO CORRESPONDIENTE.

LA PRESENTE ACTA NO EXIME AL CONTRATISTA DE LOS DEFECTOS Y VICIOS OCULTOS QUE RESULTEN DE LA OBRA Y DE CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD EN QUE SE HUBIERE INCURRIDO EN LOS TERMINOS SEÑALADOS EN EL CONTRATO RESPECTIVO Y EN LA LEY DE OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS PARA EL ESTADO DE SONORA Y SU REGLAMENTO Y SE OBLIGA POR LA PRESENTE A CORREGIR LAS DEFICIENCIAS DETECTADAS SIN COSTO ALGUNO PARA LA CONTRATANTE, HASTA POR UN PLAZO DE 12 MESES A PARTIR DE LA FECHA DE LA PRESENTE ACTA DE ENTREGA-RECEPCION DE ACUERDO A LA LEY DE OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS PARA EL ESTADO DE SONORA, SU REGLAMENTO Y LO GARANTIZA MEDIANTE LA FIANZA MENCIONADA ANTERIORMENTE.

NO HABIENDO OTRO ASUNTO QUE TRATAR, SE DA POR CONCLUIDA LA PRESENTE ACTA DE ENTREGA-RECEPCION A LAS 10:30, DEL DIA 14 DE MAYO DEL 2024, FIRMANDO PARA CONSTANCIA QUIENES EN ESTE ACTO INTERVIENEN.



Jose Manuel Yescruen R.

H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS, SONORA
Administración Municipal 2021-2024
Dirección General de Infraestructura Urbana y Ecología
Dirección de Obras Públicas

ACTA DE ENTREGA-RECEPCION

OBRA: "REHABILITACION DE ESPACIO PUBLICO MULTIDEPORTIVO REFERENTE A PABELLON EN LA UNIDAD DEPORTIVA, EN GUAYMAS, SONORA."
CONTRATO DE OBRA PUBLICA No. GUAYMAS-24-FAISMUN-SE-04

ENTREGA

EL CONTRATISTA Y SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCIÓN:

Jose Manuel Yocupicio P.

CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS VITUD, S.A DE C.V.
C. JOSE MANUEL YOCUPICIO RETANA

RECIBE

H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS, SONORA
REPRESENTADO POR:

RESIDENTE DE OBRA

Manuel Esteban Gaxiola Alvarez
C. ING. MANUEL ESTEBAN GAXIOLA ALVAREZ

DIRECTOR GENERAL DE
INFRAESTRUCTURA URBANA Y ECOLOGÍA

Victor Omar Partida Medina
C. ING. VICTOR OMAR PARTIDA MEDINA

