



GOBIERNO  
DE SONORA

# BOLETÍN OFICIAL

ÓRGANO DE DIFUSIÓN DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE SONORA  
SECRETARÍA DE GOBIERNO - BOLETÍN OFICIAL Y ARCHIVO DEL ESTADO

Hermosillo, Sonora

Tomo CCXI

Número 13 Sec. II

Lunes 13 de Febrero de 2023

## CONTENIDO

**ESTATAL** ♦ **SECRETARÍA DE HACIENDA** ♦ Acuerdo por el que se da a conocer el calendario de entrega, porcentaje, fórmulas, variables y montos estimados, que recibirá cada Municipio del Fondo General de Participaciones, Fondo de Fiscalización y Recaudación, Fondo de Fomento Municipal, Fondo de Impuesto Especial Sobre Producción y Servicios, Impuesto Especial Sobre Producción y Servicios a la Gasolina y Diesel, Impuesto sobre Tenencia o Uso de Vehículos, Impuesto Sobre Automóviles Nuevos, Fondo de Compensación para el Resarcimiento por Disminución del Impuesto Sobre Automóviles Nuevos, Participación del Impuesto Sobre la Renta conforme al Artículo 3-B de la Ley de Coordinación Fiscal y Participación del Artículo 126 de la Ley del Impuesto Sobre la Renta por la Enajenación de Bienes Inmuebles, durante el Ejercicio Fiscal de 2023.

**MUNICIPAL** ♦ **H. AYUNTAMIENTO DE HERMOSILLO** ♦ Acuerdo de declaración de incorporación al dominio público Municipal de los derechos reales sobre inmuebles que se destinaron a los fines legales de interés público del Municipio de Hermosillo, Sonora.

## DIRECTORIO

GOBERNADOR CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE SONORA  
DR. FRANCISCO ALFONSO DURAZO MONTAÑO

SECRETARIO DE GOBIERNO  
DR. ÁLVARO BRACAMONTE SIERRA

SUBSECRETARIA DE SERVICIOS DE GOBIERNO  
DRA. ANA LUISA CHÁVEZ HARO

DIRECTOR GENERAL DE BOLETÍN OFICIAL Y ARCHIVO DEL ESTADO  
DR. JUAN CARLOS HOLGUÍN BALDERRAMA



GOBIERNO DEL ESTADO  
DE SONORA

**ACUERDO por el que se da a conocer el calendario de entrega, porcentaje, fórmulas, variables y montos estimados, que recibirá cada municipio del Fondo General de Participaciones, Fondo de Fiscalización y Recaudación, Fondo de Fomento Municipal, Fondo de Impuesto Especial Sobre Producción y Servicios, Impuesto Especial Sobre Producción y Servicios a la Gasolina y Diésel, Impuesto Sobre Tenencia o Uso de Vehículos, Impuesto Sobre Automóviles Nuevos, Fondo de Compensación para el Resarcimiento por Disminución del Impuesto Sobre Automóviles Nuevos, Participación del Impuesto Sobre la Renta conforme al Artículo 3-B de la Ley de Coordinación Fiscal y Participación del Artículo 126 de la Ley del Impuesto Sobre la Renta por la Enajenación de Bienes Inmuebles, durante el Ejercicio Fiscal de 2023.**

OMAR FRANCISCO DEL VALLE COLOSIO, Secretario de Hacienda del Gobierno del Estado de Sonora, a efecto de dar cumplimiento con lo dispuesto por los Artículos 22, fracción II, 24, Apartado B, fracción V, de la Ley Orgánica del Poder Ejecutivo del Estado de Sonora; 1, 5 y 6 fracciones II, XLII y LXXIII del Reglamento Interior de la Secretaría de Hacienda del Estado de Sonora, publicado en el Boletín Oficial del Estado de Sonora, número 32, de la sección II, Tomo CXCVIII, el día jueves 20 de octubre de 2016; así como sus modificaciones, publicadas en el mismo medio de difusión oficial Estatal, número 8 de la sección IV, del Tomo CCI, el día 25 de enero de 2018, el número 23, Sección I, Tomo CCII, del 17 de septiembre del mismo año y el número 21, Sección III, Tomo CCIV, de fecha 09 de septiembre de 2019 y el número 9, Sección I, Tomo CCVIII, de fecha 29 de julio de 2021; 14 del Decreto número 91 del Presupuesto de Egresos del Gobierno del Estado de Sonora para el Ejercicio Fiscal de 2023, publicado en el Boletín Oficial del Estado Tomo CCX, número 52 Sección IV del día 29 de diciembre de 2022; Decreto número 94, que Establece los Factores de Distribución de Participaciones Federales a los Municipios del Estado de Sonora, para el Ejercicio Fiscal del año 2023, publicado en el Boletín Oficial del Estado Tomo CCX, Edición Especial del día 31 de diciembre de 2022 y 6º penúltimo párrafo, de la Ley de Coordinación Fiscal, se emite el siguiente:

**ACUERDO POR EL QUE SE DA A CONOCER EL CALENDARIO DE ENTREGA, PORCENTAJE, FÓRMULAS, VARIABLES Y MONTOS ESTIMADOS, QUE RECIBIRÁ CADA MUNICIPIO DEL FONDO GENERAL DE PARTICIPACIONES, FONDO DE FISCALIZACIÓN Y RECAUDACIÓN, FONDO DE FOMENTO MUNICIPAL, FONDO DE IMPUESTO ESPECIAL SOBRE PRODUCCIÓN Y SERVICIOS, IMPUESTO ESPECIAL SOBRE PRODUCCIÓN Y SERVICIOS A LA GASOLINA Y DIESEL, IMPUESTO SOBRE TENENCIA O USO DE VEHÍCULOS, IMPUESTO SOBRE AUTOMÓVILES NUEVOS, FONDO DE COMPENSACIÓN PARA EL RESARCIMIENTO POR DISMINUCIÓN DEL IMPUESTO SOBRE AUTOMÓVILES NUEVOS, PARTICIPACIÓN DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA CONFORME AL ARTÍCULO 3-B DE LA LEY DE COORDINACIÓN FISCAL Y PARTICIPACIÓN DEL ARTÍCULO 126 DE LA LEY DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA POR LA ENAJENACIÓN DE BIENES INMUEBLES, DURANTE EL EJERCICIO FISCAL DE 2023, EN CUMPLIMIENTO A LA OBLIGACIÓN CONTENIDA EN EL ARTÍCULO 6º DE LA LEY DE COORDINACIÓN FISCAL.**

**PRIMERO.-** En cumplimiento a la obligación contenida en el artículo 6º, penúltimo párrafo de la Ley de Coordinación Fiscal, se dan a conocer los porcentajes y los montos estimados, que recibirá cada municipio del Estado de Sonora del Fondo General de Participaciones, Fondo de





**GOBIERNO DEL ESTADO  
DE SONORA**

SAN PEDRO DE LA CUEVA	4.22224%	0.266480	0.22244%	2,529.282	0.51863%	4,047.430	0.374811%	88.622	0.07817%	182.341	0.143185%	115.887	0.142182%	24.608	0.00287%	0	0.24831%	88.528	0.221487%	15,827.526
SANTA ANA	4.07882%	20,291.248	0.47882%	62,119.589	0.82372%	7,434.382	0.808112%	711.812	0.810112%	1,289.970	0.484192%	249.771	0.484192%	42,212	0.38888%	1,298.240	0.70081%	186.185	0.287193%	42,880.520
SANTA CRUZ	4.38201%	0.384277	0.20801%	1,842.826	0.438788%	3,418.356	0.373404%	85.879	0.073404%	195.282	0.12927%	125.782	0.155821%	29.792	0.00280%	0	0.228137%	81.830	0.211413%	14,088.720
SARC	4.22819%	0.480542	0.22819%	2,851.181	0.517788%	4,254.841	0.167489%	118.778	0.167489%	215.417	0.11884%	80.882	0.11884%	20.405	0.00280%	0	0.228137%	79.212	0.247179%	16,116.570
SONORA	4.24884%	0.382136	0.24884%	2,922.522	0.544254%	4,242.800	0.374811%	88.790	0.247489%	192.248	0.12880%	102.269	0.12880%	21.742	0.00191%	0.000	0.24884%	79.100	0.244484%	16,162.560
SUCUBA GRANDE	4.18809%	0.258480	0.18809%	1,822.169	0.475919%	3,098.127	0.650000%	81.805	0.282000%	172.146	0.142277%	116.837	0.142277%	29.211	0.00117%	0.000	0.24884%	79.100	0.244484%	17,202.440
TUPIQUE	4.25479%	0.311277	0.25479%	2,104.022	0.62221%	4,202.022	0.69819%	90.891	0.28819%	148.935	0.07788%	82.488	0.07788%	13.202	0.00191%	0.000	0.24884%	81.270	0.244484%	14,207.460
TUQUIQUE	4.21279%	0.212154	0.21279%	1,888.188	0.52714%	3,888.188	0.42827%	82.149	0.28227%	182.288	0.24828%	168.112	0.24828%	23.172	0.00191%	0.000	0.24884%	79.212	0.244484%	17,202.440
TURISMA	4.2327%	0.225120	0.2327%	2,027.540	0.52829%	4,028.540	0.88142%	84.621	0.88142%	171.808	0.12288%	92.931	0.12288%	21.208	0.00191%	0	0.24884%	88.800	0.22718%	15,888.220
URDES	4.22819%	22,177.217	0.22819%	4,888.888	0.88748%	7,881.511	0.43448%	222.282	0.43448%	912.919	0.18288%	155.611	0.18288%	23.844	0.28388%	888.148	0.24884%	150.030	0.28718%	37,488.820
VELLA VIDUA	4.28279%	0.122480	0.28279%	3,822.788	0.88288%	4,828.888	0.88288%	124.814	0.88288%	188.888	0.48814%	78.822	0.48814%	18.844	0.00191%	0	0.24884%	88.100	0.22818%	15,888.820
VELLA ROSAVERA	4.2148%	0.805480	0.2148%	1,827.488	0.48288%	3,728.488	0.81218%	23.874	0.81218%	95.756	0.12228%	124.888	0.12228%	28.742	0.00191%	0	0.24884%	88.480	0.22818%	15,288.470
YECORA	4.2881%	81,102.185	0.2881%	1,212.472	0.88288%	2,212.472	0.27218%	218.282	0.27218%	879.247	0.18828%	188.212	0.18828%	27.888	0.02228%	84.888	0.24884%	107.820	0.22818%	26,212.470
TOTAL E	180.00000%	4,178,237.237	100.00000%	617,384.888	100.00000%	778,171.315	100.00000%	118,888.888	100.00000%	211,888.570	100.00000%	88,718.158	100.00000%	17,188.888	100.00000%	558,188.888	100.00000%	27,888.888	100.00000%	6,888,888.124

<https://hacienda.sonora.gob.mx/finanzas-publicas/rendicion-de-cuentas/participaciones-a-municipios/2023>

Las estimaciones de participaciones federales para cada municipio incorporadas al presente Acuerdo están contenidas dentro del apartado denominado Participaciones y Aportaciones, a que se refiere el Artículo 14 del Decreto Número 91 del Presupuesto de Egresos del Gobierno del Estado de Sonora para el ejercicio fiscal 2023, publicado en el Boletín Oficial del Gobierno del Estado de Sonora Tomo CCX, número 52 Sección IV del día 29 de diciembre de 2022.

El total de participaciones federales, así como los montos que finalmente reciba cada municipio, pueden verse modificados por la variación de los ingresos federales participables efectivamente captados por la entidad, motivo por el cual las estimaciones de recursos contenidos en este punto del presente Acuerdo no significan compromiso de pago.

Los montos a distribuir de los fondos de participaciones federales entre los municipios del Estado, quedarán sujetos al suministro efectivo de los mismos por el Gobierno Federal.

**SEGUNDO.-** Con base en el numeral 5 fracción I inciso b) de los Lineamientos para la publicación de la información a que se refiere el artículo 6 de la Ley de Coordinación Fiscal, se da a conocer el calendario de entrega de las participaciones federales a los municipios del Estado para el ejercicio fiscal de 2023:

9



GOBIERNO DEL ESTADO  
DE SONORA

**CALENDARIO DE ENTREGA DE PARTICIPACIONES FEDERALES A LOS MUNICIPIOS  
CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO FISCAL 2023.**

Mes	FONDO GENERAL	FONDO DE FOMENTO MUNICIPAL
Enero	1 de febrero	7 de febrero
Febrero	6 de marzo	7 de marzo
Marzo	3 de abril	7 de abril
Abril	2 de mayo	8 de mayo
Mayo	1 de junio	7 de junio
Junio	3 de julio	7 de julio
Julio	1 de agosto	7 de agosto
Agosto	1 de septiembre	7 de septiembre
Septiembre	2 de octubre	6 de octubre
Octubre	1 de noviembre	7 de noviembre
Noviembre	4 de diciembre	7 de diciembre
Diciembre	2 de enero 2024	6 de enero de 2024

Las participaciones del Fondo de Fiscalización y Recaudación, Fondo de Impuesto Especial sobre Producción y Servicios y del Impuesto Especial sobre Producción y Servicios a la Gasolina y Diésel, Sobre Tenencia o Uso de Vehículos y Sobre Automóviles Nuevos, Fondo de Compensación para el Resarcimiento por Disminución del Impuesto Sobre Automóviles Nuevos, Participación del Impuesto Sobre la Renta conforme al Artículo 3-B de la Ley de Coordinación Fiscal y Participación del Artículo 126 de la Ley del Impuesto Sobre la Renta por la Enajenación de Bienes Inmuebles, se entregarán dentro de los cinco días siguientes a aquel en que el Estado las reciba.

**TERCERO.-** En los términos del artículo 2 del Decreto no. 94 que Establece los Factores de Distribución de Participaciones Federales a los Municipios del Estado de Sonora para el Ejercicio Fiscal del año 2023, expedido por el H. Congreso del Estado y publicado en el Boletín Oficial del Gobierno del Estado Tomo CCX, Edición Especial del día 31 de diciembre de 2022, de los ingresos que reciba el Estado derivados del Sistema Nacional de Coordinación Fiscal, a los municipios les corresponden los siguientes porcentajes:

2



GUBIERNO DEL ESTADO  
DE SONORA

Fondos Federales Participables	% Participable
Fondo General de Participaciones	20%
Fondo de Fiscalización y Recaudación	20%
Fondo de Fomento Municipal	100%
Fondo de Impuestos Especiales Sobre Producción y Servicios	20%
Impuesto Especial Sobre Producción y Servicios a la Gasolina y Diesel	20%
Impuesto Sobre Tenencia o Uso de Vehículos (Adeudos de Tenencia Federal)	20%
Impuesto Sobre Automóviles Nuevos	20%
Fondo de Compensación para el Resarcimiento por Disminución del Impuesto Sobre Automóviles Nuevos	20%
ISR Artículo 126 Bienes Inmuebles	20%
Participación ISR Artículo 3-B de la Ley de Coordinación Fiscal ( en los términos del citado artículo)	100%

**CUARTO.-** Las fórmulas y variables utilizadas para el cálculo y distribución de las participaciones federales a favor de los municipios del Estado son las establecidas en el Artículo 3 del Decreto que Establece los Factores de Distribución de Participaciones Federales a los Municipios del Estado de Sonora para el ejercicio fiscal del año 2023, antes señalado de la siguiente manera:

Los montos de las participaciones que correspondan a cada Municipio del Fondo General de Participaciones y del Fondo de Fiscalización y Recaudación, se distribuirán conforme a lo siguiente:

a).- Un 45.17% de cada uno de ellos en proporción directa al número de habitantes que tenga cada Municipio.

Los datos sobre población que se consideran para la determinación de los factores de distribución de participaciones de esta parte del Fondo General, corresponden a los resultados del Censo General de Población y Vivienda del año 2000 dados a conocer por el Instituto Nacional de Estadística, Geografía e Informática.

Resultando los siguientes coeficientes contenidos en el artículo 10 del Decreto que establece los Factores de Distribución de Participaciones Federales a los Municipios del Estado de Sonora:

9



GOBIERNO DEL ESTADO  
DE SONORA

MUNICIPIOS	PRIMER FACTOR (POBLACION)	MUNICIPIOS	PRIMER FACTOR (POBLACION)
ACONCHI	0.109158	IMURIS	0.450525
AGUA PRIETA	2.794085	MAGDALENA DE KINO	1.102722
ALAMOS	1.134522	MAZATAN	0.071449
ALTAR	0.327158	MOCTEZUMA	0.188861
ARIVECHI	0.066938	NACO	0.242223
ARIZPE	0.153182	NACORI CHICO	0.100858
ATIL	0.032387	NACOZARI DE GARCIA	0.647957
BACADEHUACHI	0.060804	NAVJOJA	6.344247
BACANORA	0.042536	NOGALES	7.207453
BACERAC	0.061616	ONAVAS	0.021606
BACCOACHI	0.067479	OPODEPE	0.127697
BACUM	0.961764	OQUITOA	0.018133
BANAMICHI	0.066938	PITQUITO	0.418605
BAVIACORA	0.167977	PUERTO PEÑASCO	1.405387
BAVISPE	0.062112	QUIRIEGO	0.150431
BENITO JUAREZ	0.963911	RAYON	0.071785
BENJAMIN HILL	0.268661	ROSARIO	0.245019
CABORCA	3.135932	SAHUARIPA	0.288682
CAJEME	16.071041	SAN FELIPE DE JESUS	0.018764
CANANEA	1.446164	SAN IGNACIO RIO MTO.	0.817600
CARBO	0.224611	SAN JAVIER	0.012585
COLORADA LA	0.104016	SAN LUIS RIO COLORADO	6.540732
CUCURPE	0.042265	SAN MIGUEL DE HORCASITAS	0.263770
CUMPAS	0.279751	SAN PEDRO DE LA CUEVA	0.078817
DIVISADEROS	0.037213	SANTA ANA	0.610112
EMPALME	2.254745	SANTA CRUZ	0.073434
ETCHOJOA	2.631790	SARIC	0.101806
FRONTERAS	0.351877	SOYOPA	0.074381
GRAL P. ELIAS CALLES	0.508713	SUAQUI GRANDE	0.053000
GRANADOS	0.055707	TEPACHE	0.069419
GUAYMAS	5.875702	TRINCHERAS	0.079207
HERMOSILLO	27.507331	TUBUTAMA	0.081102
HUACHINERA	0.051737	URES	0.431445
HUASABAS	0.043573	VILLA HIDALGO	0.089582
HUATABAMPO	3.441455	VILLA PESQUEIRA	0.071719
HUEPAC	0.051512	YECORA	0.273752

b).- Un 45.17% se distribuirá mediante la aplicación de un coeficiente, que se determinará conforme a la siguiente fórmula:

La participación de la segunda parte del Fondo General correspondiente a cada Municipio en el año de 2003, se divide entre el total de esa parte del Fondo General que correspondió a todos los municipios en ese mismo año.

El resultado de la relación anterior por Municipio, se multiplica por el incremento que tenga cada uno de éstos en las contribuciones asignables en el año de 2002, respecto a los asignables de 2001.

Se suman los resultados obtenidos de acuerdo con el punto anterior, calculados para todos los Municipios del Estado. Con base en estos últimos, se determina el por ciento correspondiente a cada Municipio respecto del total.

Las contribuciones asignables a que se hace referencia en este inciso, son el Impuesto Predial y los derechos por servicios de agua potable y alcantarillado, incluyendo accesorios, así como los impuestos sobre tenencia o uso de vehículos, captados en los



**GOBIERNO DEL ESTADO  
DE SONORA**

territorios de cada municipio, por las dependencias u organismos estatales o municipales correspondientes.

Dando como resultado los siguientes coeficientes contenidos en el artículo 11 del Decreto que establece los Factores de Distribución de Participaciones Federales a los Municipios del Estado de Sonora:

MUNICIPIOS	SEGUNDO FACTOR (ASIGNABLES)	MUNICIPIOS	SEGUNDO FACTOR (ASIGNABLES)
ACONCHI	0.072321	IMURIS	0.205361
AGUA PRIETA	2.186150	MAGDALENA DE KINO	0.907944
ALAMOS	1.965240	MAZATAN	0.129081
ALTAR	0.173358	MOCTEZUMA	0.158638
ARIVECHI	0.201425	NACO	0.016517
ARIZPE	0.026566	NACORI CHIGO	0.285681
ATIL	0.253901	NACOZARI DE GARCIA	1.364082
BACADEHUACHI	0.146468	NAVOJOA	6.671363
BACANORA	0.260793	NOGALES	5.964895
BACERAC	0.126778	ONAVAS	0.335705
BAGOACHI	0.205327	OPQDEPE	0.114104
BACUM	1.379633	OQUITO	0.323356
BANAMICHI	0.187147	PITQUITO	0.123188
BAVIACORA	0.146174	PUESTO PEÑASCO	0.885461
BAVISPE	0.323761	QUIRIEGO	0.189851
BENITO JUAREZ	0.870262	RAYON	0.138388
BENJAMIN HILL	0.253385	ROSARIO	0.281939
CABORCA	3.031196	SAHUARIPA	0.294973
CAJEME	16.465802	SAN FELIPE DE JESUS	0.331987
CANANEA	2.264807	SAN IGNACIO RIO MTO.	0.534860
CARBO	0.019441	SAN JAVIER	0.327419
COLORADA LA	0.090381	SAN LUIS RIO COLORADO	6.387717
CUCURPE	0.167225	SAN MIGUEL DE HORCASITAS	0.079103
CUMPAS	0.136907	SAN PEDRO DE LA CUEVA	0.143183
DIVISADEROS	0.305579	SANTA ANA	0.484190
EMPALME	2.191781	SANTA CRUZ	0.156831
ETCHOJOA	2.940573	SARIC	0.119064
FRONTERAS	0.114276	SOYOPA	0.126506
GRAL. P. ELIAS CALLES	0.486374	SUAQUI GRANDE	0.147271
GRANADOS	0.130954	TEPACHE	0.077398
GUAYMAS	6.451376	TRINCHERAS	0.134826
HERMOSILLO	24.426857	TUBUTAMA	0.123399
HUACHINERA	0.197153	LURES	0.192106
HUASABAS	0.241811	VILLA HIDALGO	0.098014
HUATABAMPO	2.999964	VILLA PESQUEIRA	0.167235
HUEPAC	0.150605	YECORA	0.159839

c).- El 9.66% restante, se distribuirá en proporción directa a las participaciones percibidas por cada Municipio en el total del Fondo General de Participaciones, determinadas con base a los coeficientes de esta parte del Fondo en el ejercicio de 2022, obteniéndose los coeficientes contenidos en el artículo 12 del mencionado Decreto que establece los Factores de Distribución de Participaciones Federales a los Municipios del Estado de Sonora:

9



GOBIERNO DEL ESTADO  
DE SONORA

MUNICIPIOS	TERCER FACTOR (COMPENSATORIO)	MUNICIPIOS	TERCER FACTOR (COMPENSATORIO)
ACONCHI	1.575614	IMURIS	1.891095
AGUA PRIETA	0.494840	MAGDALENA DE KINO	2.434189
ALAMOS	1.247540	MAZATAN	1.276595
ALTAR	1.939674	MOCTEZUMA	1.768599
ARIVECHI	0.960219	NACO	2.269447
ARIZPE	2.264429	NACORI CHICO	0.926728
ATIL	0.637705	NACOZARI DE GARCIA	1.429945
BACADEHUACHI	1.102391	NAVOJOA	2.874767
BACANORA	0.678651	NOGALES	0.434141
BACERAC	1.280206	ONAVAS	0.270319
BACOACHI	0.894290	OPODEPE	1.618489
BACUM	1.886667	OQUITOA	0.349891
BANAMICHI	0.975295	PITQUITO	2.332984
BAVIACORA	1.630855	PUERTO PEÑASCO	2.718071
BAVISPE	0.388309	QUIRIEGO	1.539723
BENITO JUAREZ	0.498256	RAYON	1.237218
BENJAMIN HILL	1.804751	ROSARIO	1.781623
CABORCA	2.117025	SAHUARIPA	2.109559
CAJEME	1.334740	SAN FELIPE DE JESUS	0.274376
CANANEA	1.903524	SAN IGNACIO RIO MTO.	0.238440
CARBO	2.159916	SAN JAVIER	0.319656
COLORADA LA	1.503188	SAN LUIS RIO COLORADO	0.280521
CUCURPE	1.020362	SAN MIGUEL DE HORCASITAS	1.015775
CUMPAS	2.277431	SAN PEDRO DE LA CUEVA	1.271993
DIVISADEROS	0.379661	SANTA ANA	1.890230
EMPALME	2.807188	SANTA CRUZ	1.004576
ETCHOJOA	0.815372	SARIC	1.315230
FRONTERAS	2.386961	SOYOPA	1.379755
GRAL. P. ELIAS CALLES	1.986750	SUAQUI GRANDE	1.117006
GRANADOS	1.165413	TEPACHE	1.743714
GUAYMAS	2.333901	TRINCHERAS	1.253567
HERMOSILLO	0.429675	TJUBUTAMA	1.331261
HUACHINERA	1.026662	URES	2.577207
HUASABAS	0.684498	VILLA HIDALGO	1.382376
HUATABAMPO	1.865035	VILLA PESQUEIRA	1.113180
HUEPAC	1.071562	YECORA	1.689208

La aplicación de los factores correspondientes a cada Municipio resultado de las fórmulas señaladas en el párrafo anterior y en las proporciones indicadas por los artículos 5, 6 y 7 del citado Decreto, al presupuesto total de cada concepto de participaciones federales a favor de los municipios del Estado, permite establecer los montos de recursos indicados en el numeral **PRIMERO** del presente Acuerdo y que a continuación se describen:

9



GOBIERNO DEL ESTADO  
DE SONORA

Las cantidades del Fondo de Impuestos Especiales sobre Producción y Servicios a las bebidas alcohólicas, cerveza y tabaco, así como el Impuesto Especial sobre Producción y Servicios a la Gasolina y Diésel, que percibirán los municipios, se distribuirán de acuerdo a los factores de distribución determinados conforme a lo previsto en el inciso a); mencionado en el numeral **CUARTO** de este Acuerdo.

Los Impuestos Sobre Tenencia o Uso de Vehículos y del Impuesto Sobre Automóviles Nuevos, así como los ingresos derivados del Fondo de Compensación para el Resarcimiento por Disminución del Impuesto Sobre Automóviles Nuevos, se distribuirán de acuerdo a los factores de distribución determinados conforme a lo previsto en el inciso b) del citado numeral **CUARTO** de este Acuerdo.

**QUINTO.-** Por lo que se refiere a las cantidades que corresponderán a cada Municipio del Fondo de Fomento Municipal, se determinarán de acuerdo a lo siguiente:

I.- Dos terceras partes se distribuirán de acuerdo a los factores de distribución del 45.17% del Fondo General de Participaciones y del Fondo de Fiscalización y Recaudación, determinados conforme a lo previsto en el artículo 3, inciso b) del Decreto que Establece los Factores de Distribución de Participaciones Federales a los Municipios del Estado de Sonora para el Ejercicio Fiscal 2023; y

II.- Una tercera parte, atendiendo a los factores que se fijan para la distribución del 9.66% del Fondo General de Participaciones y del Fondo de Fiscalización y Recaudación, de acuerdo a las reglas previstas en el artículo 3, inciso c) de dicho Decreto.

**SEXTO.-** Las participaciones que correspondan a los municipios del 20% del importe de la recaudación del Impuesto Sobre la Renta por la Enajenación de Bienes Inmuebles, en términos de lo dispuesto por el artículo 126 de la Ley del Impuesto sobre la Renta, según el Artículo 14 del Decreto que Establece los Factores de Distribución de Participaciones Federales a los Municipios del Estado de Sonora para el Ejercicio Fiscal del año 2023, se distribuirán conforme al coeficiente efectivo resultante de dividir las participaciones percibidas por cada uno de los municipios en el ejercicio fiscal 2022 provenientes de los Fondos General de Participaciones, de Fiscalización y Recaudación, de Fomento Municipal, Especial sobre Producción y Servicios y de Compensación para el Resarcimiento por Disminución del Impuesto sobre Automóviles Nuevos y de la recaudación de los Impuestos sobre Tenencia o Uso de Vehículos, Sobre Automóviles Nuevos y Especial sobre Producción y Servicios a la Gasolina y Diésel, entre la suma total de las participaciones de estos mismos conceptos recibida por todos los municipios del Estado en dicho ejercicio.



**SÉPTIMO.-** Los recursos de la Participación del Impuesto Sobre la Renta, Artículo 3-B de la Ley de Coordinación Fiscal y que se menciona en el Artículo 15 del Decreto que Establece los Factores de Distribución de Participaciones Federales a los Municipios del Estado de Sonora para el Ejercicio Fiscal del año 2023, le corresponderá a cada municipio el 100% de la recaudación que se obtenga del Impuesto Sobre la Renta que efectivamente entere a la Federación, correspondiente al salario del personal que preste o desempeñe un servicio personal subordinado en las dependencias del municipio, así como en sus respectivas entidades paramunicipales, siempre que el salario sea efectivamente pagado por los entes mencionados con cargo a sus participaciones u otros ingresos locales, en cumplimiento a las Reglas de Operación para la aplicación del artículo 3-B de la Ley de Coordinación Fiscal emitidas el 19 de marzo de 2015. Los montos serán los validados por el Servicio de Administración Tributaria de acuerdo a las emisiones publicadas en el portal en el "Sitio Web Colaborativo Entidades Federativas".

El presupuesto de cada uno de los conceptos de participaciones federales a favor de los municipios del Estado, es calculado mediante la aplicación de los porcentajes establecidos en el Decreto antes señalado, a las estimaciones de participaciones federales a favor del Estado para el ejercicio en cuestión, y que se contiene en el Decreto de Presupuesto de Egresos del Estado de Sonora para el Ejercicio Fiscal 2023, incluyendo las estimaciones correspondientes al tercer ajuste cuatrimestral y al ajuste definitivo de 2022 y el primero y segundo ajustes cuatrimestrales de 2023, como se muestra a continuación:

**APLICACIÓN DE LA FÓRMULA PARA EL CÁLCULO Y DISTRIBUCIÓN DE LAS PARTICIPACIONES FEDERALES A LOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE SONORA PARA EL EJERCICIO FISCAL DEL AÑO 2023.**

MUNICIPIOS DEL ESTADO DE SONORA	COEFICIENTES DE DISTRIBUCIÓN *			FONDO GENERAL \$36,897,488,558				FONDO MUNICIPAL \$79,371,514			FONDO FISCALIZACIÓN Y RECAUDACIÓN \$4,587,774,278				CUADRO 1 de 2
	PRIMER FACTOR (A)	SEGUNDO FACTOR (B)	TERCER FACTOR (C)	20%	60%	9.60%	TOTAL FONDO GENERAL	100%	100%	20%	40%	9.60%	TOTAL FONDO FISCALIZACIÓN Y RECAUDACIÓN		
	(A)	(B)	(C)	(A)	(B)	(C)	(A)	(B)	(C)	(A)	(B)	(C)	(A)		
AGUA PRIETA	0.110958	0.072351	1.575981	7,960,811	1,805,393	6,351,408	9,387,604	375,070	6,962,245	6,407,515	451,410	299,744	1,566,556	2,148,715	
AGUA PRIMA	2.194085	2.380350	0.049841	57,349,959	45,272,061	1,971,903	98,600,542	12,355,085	2,209,212	12,644,139	11,580,312	9,860,789	488,606	21,919,654	
ALVARADO	1.248522	1.395240	1.247519	21,948,815	33,102,807	5,028,906	60,080,528	10,208,394	2,242,319	12,444,552	4,702,185	8,141,124	1,195,767	18,950,016	
ARIZONA	0.221488	0.291425	0.860218	6,474,465	8,377,892	7,631,960	17,384,686	200,620	5,627,796	5,284,220	1,359,618	713,489	1,715,246	5,749,580	
ARIZPE	0.153382	0.028564	2.254422	1,899,845	501,549	21,425,569	22,526,969	137,296	5,881,262	6,018,258	434,877	110,385	2,007,095	2,752,077	
ATL	0.031387	0.259590	0.677168	614,438	4,798,495	2,574,718	7,977,651	1,318,883	1,693,172	2,971,155	154,231	1,051,317	565,235	1,751,783	
BACABAYÁN	0.060004	0.184668	1.102391	1,547,828	2,755,127	4,450,875	8,753,830	740,825	2,883,172	3,623,397	252,008	607,051	677,312	1,836,172	
BACANUCHA	0.041749	0.020918	0.678851	802,044	8,924,551	2,740,885	14,467,480	1,354,843	1,762,818	3,117,832	178,295	1,080,841	600,528	1,838,704	
BACAYARÁN	0.061516	0.128716	1.380206	1,263,258	2,431,182	1,164,258	8,762,236	558,924	3,782,800	3,993,024	253,373	531,734	1,234,721	1,923,819	
BACAYARÍ	0.067470	0.282531	0.854211	1,073,620	3,636,671	8,763,087	13,472,378	1,066,556	2,322,884	3,389,251	279,673	820,997	722,661	1,933,832	
BACUM	0.061174	1.579653	1.886641	11,252,290	10,946,929	7,617,366	31,820,585	2,189,472	4,900,174	12,066,596	3,865,123	1,718,020	1,872,263	13,716,405	
BANAHUICHÓN	0.069308	0.187147	0.975235	1,263,739	3,533,177	1,937,738	8,734,646	672,131	2,533,074	3,505,204	277,433	773,640	864,461	1,715,540	
BANAJUAQUE	0.187977	0.184714	1.630655	1,371,624	2,759,541	5,584,532	12,515,487	759,287	4,283,710	4,993,512	698,187	665,882	1,442,521	2,742,520	
BAUQUIPE	0.062312	0.523761	0.588305	1,375,622	6,112,394	1,552,787	8,832,442	1,841,700	1,008,511	2,860,300	257,429	1,341,858	344,341	1,944,658	
BONITO ÁRABEZ	0.082911	0.102426	0.668256	18,576,487	18,428,810	2,014,895	37,018,181	4,300,536	1,794,960	5,814,645	4,077,133	3,608,854	441,033	8,325,430	
BONITILLO	0.158551	0.208385	1.804751	4,884,234	6,784,934	7,348,892	16,535,050	1,316,202	4,687,389	6,003,971	1,071,589	1,260,178	1,599,853	3,711,423	

el



GOBIERNO DEL ESTADO DE SONORA

Table with 15 columns representing municipalities in Sonora, including names like CANOCHA, CAHME, CANABEA, etc., and their corresponding numerical values.

"DECRETO NÚMERO 94 QUE ESTABLECE LOS FACTORES DE DISTRIBUCIÓN DE PARTICIPACIONES FEDERALES A LOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE SONORA PARA EL EJERCICIO FISCAL DEL AÑO 2023, EMITIDO POR EL H. CONGRESO DEL ESTADO DE SONORA".



GOBIERNO DEL ESTADO  
DE SONORA

\$ 583,345,415	\$ -	\$ 402,530,669	\$ 86,992,400	\$ 1,067,977,891
\$ 116,669,083	-	\$ 80,706,134	\$ 17,185,468	\$ 211,955,579

CUADRO 2 de 2

MUNICIPIOS DEL ESTADO DE SONORA	COEFICIENTES DE DISTRIBUCION *			FONDO IMPUESTO PROD. SERVICIOS (8)	TEJEMEN (9)	AUTOS NUEVOS (10)	COMPENSACION RESARCIMIENTO ISAN (11)	EPS GASOLINAS (12)	SUBTOTAL 2022	PARTICIPACION 100% ISR ART 30 LCDF ENTRADO	PARTICIPACION ISR Articulo 126 Bienes Inmuebles	GRAN TOTAL PARTICIPACIONES FEDERALES 2023
	PRIMER FACTOR (A)	SEGUNDO FACTOR (B)	TERCER FACTOR (C)									
	IMPUESTO VEHICULOS (13)^(14)	IMPUESTO ALTOY NUEVOS (15)^(16)	IMPUESTO GASOLINA Y DISEÑO (17)^(18)									
ACONCHI	0.106158	0.072321	1.575814	127,354	-	58,367	12,429	230,874	16,833,412		73,582	16,907,004
AJUA PRIETA	2.794085	2.186150	0.484440	3,259,833	-	1,764,357	375,722	5,812,150	141,053,332	3,835,227	628,295	144,817,904
ALAMOS	1.134522	1.895240	1.247540	1,323,635	-	1,586,069	337,255	2,400,558	96,907,405	8,427,653	429,420	100,464,501
ALTAR	0.377158	0.113958	1.939674	381,691	-	139,911	29,794	692,234	28,255,827		124,158	28,380,497
ARIZONA	0.066938	0.020123	0.950219	79,095	-	182,562	34,618	147,636	14,858,207	25,069	65,352	14,954,234
ARIZPE	0.152182	0.026956	2.264429	178,718	-	13,440	4,566	214,188	21,636,244	275,085	95,251	22,005,580
ATIL	0.002387	0.253801	0.697705	37,785	-	204,914	43,627	88,532	13,051,334		57,620	13,119,015
BACAHEP/LIACHI	0.066804	0.144468	1.102931	70,959	-	18,709	25,373	226,639	14,187,141		62,188	14,229,268
BACAHOJA	0.047535	0.256979	0.678651	45,625	-	210,475	44,821	300,004	13,837,582		61,043	13,898,605
BACAHC	0.061616	0.128717	1.282026	71,887	-	108,350	22,132	130,377	15,009,304		65,719	15,075,023
BACAJON	0.061479	0.206337	0.894262	79,721	-	165,711	35,268	142,783	14,496,105		62,783	14,559,888
BACANI	0.061764	1.379533	1.888667	1,122,081	-	1,113,448	327,310	2,035,690	79,717,949	2,077,822	358,809	82,153,821
BANAHUICH	0.066938	0.187147	0.979235	78,095	-	151,068	32,164	141,686	14,560,317	82,713	66,996	14,707,026
BANAJONDA	0.067917	0.146174	1.638935	195,977	-	117,971	25,122	95,502	20,952,206		91,881	21,044,397
BAYTES	0.029113	0.312161	0.888209	72,485	-	78,295	55,648	121,406	14,007,340		62,065	14,069,405
BENITO JUAREZ	0.029911	0.874962	0.469216	1,470,920	-	702,395	149,562	2,081,912	55,039,741	1,279,798	244,876	55,554,415
BENJAMIN HILL	0.235951	0.953385	1.804751	301,540	-	204,497	49,546	547,082	27,719,231	1,087,363	122,152	28,957,817
CADIZORCA	3.136632	3.031196	1.310205	3,658,313	-	2,448,361	570,956	6,634,859	185,511,313	12,088,628	831,181	159,831,582
CAJEME	1.671041	16.465800	1.354740	18,749,918	-	15,288,912	2,829,892	34,005,612	913,584,341	22,819,218	4,070,800	939,468,382
CAJONABA	1.446134	2.238800	1.903574	6,587,926	-	1,849,970	892,678	3,060,019	119,069,352	3,631,505	538,937	123,230,595
CRISO	0.224811	0.010441	1.159916	82,285	-	8,402	1,794	475,890	22,469,891	10,660	86,149	22,572,500
COLOANADA LA	0.104016	0.060838	1.505185	121,355	-	79,983	15,559	220,065	16,680,784		72,367	16,758,701
CUCARPE	0.042265	0.167225	1.070862	45,310	-	134,861	28,740	85,431	13,668,417	94,838	59,979	13,823,398
CUMPAZ	0.279791	0.135001	1.279431	326,383	-	109,765	23,375	391,941	28,558,272		124,760	28,583,782
DIVISADEROS	0.091213	0.396576	0.389851	43,416	-	246,619	52,518	78,741	12,756,345		56,496	12,812,841
EMPALME	2.254745	2.811741	1.807188	2,630,390	-	1,768,802	376,690	4,770,944	144,412,008	1,435,761	641,149	146,497,898
ESTACION	2.531790	2.494979	0.815372	796,816	-	2,380,485	506,828	3,575,156	158,893,867	6,171,763	707,391	167,782,918
FRONTONAS	0.331877	0.111125	2.396991	410,552	-	80,806	19,124	744,556	30,533,237		133,900	30,667,137
GRAL. P. ELIAS CALLES	0.508718	0.466574	1.969790	593,511	-	376,392	80,153	1,076,414	41,941,611	61,063	185,119	42,169,853
GRANADOS	0.057007	0.130954	1.105143	64,909	-	105,668	117,874	145,049	14,056,095		61,566	14,118,651
GUAYMAS	5.876700	6.451376	2.339301	6,856,628	-	5,206,666	1,108,765	12,429,074	350,562,690	11,205,602	1,604,666	378,378,258
HERMOSILLO	27.507331	74.425837	0.429675	32,092,551	-	19,715,972	4,198,118	58,006,296	1,440,044,978	174,530,484	6,418,501	1,620,995,943
HUACHINERA	0.061737	0.197155	1.020562	50,361	-	155,115	33,884	209,473	14,838,815	77,854	65,189	14,981,558
HUASABAS	0.043573	0.241811	0.684498	50,839	-	185,156	41,559	92,199	13,354,597		151,640	13,506,237
HUARAGUAPITO	3.441455	2.899964	1.685035	4,015,114	-	2,411,155	515,588	7,881,957	192,149,735	6,069,405	854,777	199,073,917
HUIFAC	0.051512	0.352660	1.071562	60,999	-	123,547	25,834	208,997	13,811,625	95,000	60,571	13,967,254
IMUJES	0.459615	0.205361	1.891065	525,623	-	165,739	35,294	858,291	32,070,720		143,213	32,214,200
MAGDOLENA	1.107122	0.902944	2.439189	1,285,539	-	732,166	156,044	2,283,311	73,825,722	3,187,660	77,320,213	77,320,213
MAGUIAN	0.071449	0.129081	1.378595	89,359	-	104,176	22,184	251,188	15,240,722		66,794	15,307,516
MOCOTEZUMA	0.188861	0.158836	1.768599	220,542	-	128,031	27,264	399,622	22,901,784	482,085	100,453	23,434,322
NACU	0.242233	0.015517	2.769447	282,559	-	13,330	7,833	512,593	23,922,393		924	24,084,407
NACIONAL GUICHO	0.109858	0.285661	0.928728	117,670	-	230,563	49,099	218,411	17,964,267		79,210	18,043,476
NACIONAL DE GARCIA	0.647957	1.364061	1.429545	735,565	-	1,100,858	234,638	1,371,048	67,627,436		301,065	67,927,511
NAYOLTA	6.344747	6.871383	2.674767	7,409,775	-	5,945,628	1,180,949	13,424,186	389,140,399	13,274,026	1,761,850	404,146,275



GOBIERNO DEL ESTADO  
DE SONORA

MOGULES	7.207463	5.994895	0.434141	8,408,869	-	4,888,248	1,030,312	15,250,652	367,901,168	35,005,113	1,639,514	404,545,796
OMARAS	0.021606	0.335765	0.270039	25,208	-	178,883	57,706	45,717	12,404,643	-	55,004	12,457,873
OPODEPE	0.127697	0.114104	1.618489	148,963	-	92,089	19,610	270,201	18,863,576	-	82,590	18,946,117
OCUILTAN	0.038133	0.323956	0.340931	21,156	-	260,968	55,574	38,369	12,349,642	61,661	35,600	12,686,904
PITICUITO	0.416605	0.113188	2.882384	481,049	-	99,420	21,172	881,518	92,102,647	242,448	140,597	92,466,047
PUEBLO PEÑASCO	1.429587	0.885461	2.718071	1,639,051	-	714,621	152,190	2,573,737	39,366,410	6,866,986	988,667	90,502,056
QUIRREGI	0.150431	0.180951	1.539723	175,506	-	153,060	32,594	318,305	21,074,929	-	90,517	21,167,446
RAYON	0.071785	0.138838	1.237216	68,723	-	111,588	23,784	151,852	15,233,615	173,143	66,750	15,473,516
ROSARIO	0.240019	0.281899	1.781623	285,861	-	227,542	48,455	518,449	28,077,091	509,961	123,506	28,704,558
SAHUARIPA	0.288662	0.254873	2.140959	538,803	-	238,061	50,605	610,838	32,072,662	-	141,015	32,213,707
SAN FELIPE DE JESUS	0.010764	0.331987	0.274376	21,881	-	267,894	57,057	99,704	12,258,289	57,639	54,335	12,341,697
SAN IGNACIO RIO MTC.	0.617600	0.534860	0.238400	720,548	-	431,665	91,924	1,306,814	38,650,942	-	149,802	38,803,344
SAN JAVIER	0.082585	0.327419	0.319956	14,683	-	264,247	56,272	26,623	12,294,812	87,448	54,492	12,496,883
SAN LUIS RIO COLORADO	6.540792	6.387717	0.208921	7,621,012	-	5,155,279	1,067,824	19,839,900	359,716,099	23,820,972	1,607,399	386,114,410
SAN MARCEL DE HONDURAS	0.253770	0.079103	1.015775	295,071	-	63,841	13,595	536,966	18,625,070	141,820	73,176	18,840,065
SAN PEDRO DE LA CRUZ	0.076817	0.143188	1.271993	89,522	-	115,557	24,600	162,941	15,768,061	-	69,108	15,837,169
SANTA ANA	0.010112	0.484190	1.889210	711,812	-	990,771	88,215	1,290,970	44,403,366	1,250,948	186,185	45,850,500
SANTA CRUZ	0.073454	0.155831	1.004579	65,675	-	125,765	26,782	155,383	14,083,000	-	61,638	14,208,728
SARIC	0.101836	0.119064	1.815288	118,776	-	96,092	20,483	215,417	18,046,614	-	70,312	18,116,725
SONORA	0.074381	0.126506	1.379755	86,780	-	102,085	21,748	157,367	18,027,548	5,355	70,166	18,108,664
SUAQUI GRANDE	0.093000	0.474721	1.117006	61,835	-	118,857	25,311	112,146	14,025,211	170,492	61,793	14,327,437
TEPACHE	0.069419	0.077953	1.743714	81,991	-	67,465	13,802	146,888	17,200,557	53,823	75,062	17,339,448
TRINCHERAS	0.079207	0.134826	1.253567	92,410	-	108,813	23,172	167,599	15,448,349	342,475	67,701	15,858,525
TUBUTAMA	0.081102	0.112999	1.381261	94,621	-	99,591	21,070	171,608	15,748,906	-	68,969	15,817,875
URIS	0.031445	0.192106	2.577207	502,363	-	155,041	33,016	312,910	36,343,061	985,146	159,626	37,486,833
VILLA HIDALGO	0.089582	0.098074	1.383373	104,514	-	79,109	16,945	189,552	15,615,254	-	68,328	15,683,582
VILLA PESQUERA	0.071719	0.167235	1.131303	33,374	-	134,369	28,742	151,754	15,141,757	28,252	66,461	15,236,471
YECORA	0.273752	0.159639	1.689206	319,384	-	118,888	27,435	579,247	24,587,082	244,500	107,353	24,919,535
TOTALES:	100.000000	100.000000	100.000000	116,569,083	-	80,708,134	17,186,464	211,595,579	6,302,481,522	338,189,536	27,999,939	6,668,651,041

"DECRETO NÚMERO 94 QUE ESTABLECE LOS FACTORES DE DISTRIBUCIÓN DE PARTICIPACIONES FEDERALES A LOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE SONORA PARA EL EJERCICIO FISCAL DEL AÑO 2023, EMITIDO POR EL H. CONGRESO DEL ESTADO DE SONORA"

**OCTAVO.-** Publíquese este Acuerdo en el Boletín Oficial del Estado y una vez hecho lo anterior, publíquese en la Página de Internet del Gobierno del Estado.

Dado en la Ciudad de Hermosillo, Sonora, a los nueve días del mes de febrero del año dos mil veintitrés.

ATENTAMENTE

OMAR FRANCISCO DEL VALLE COLOSIO  
SECRETARIO DE HACIENDA



## SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO

PALACIO MUNICIPAL  
Blvd. Hidalgo y Camarfort, Col. Centro, Hermosillo, Sonora.  
Tel. (662) 289-3051 y 289-3053



EL SUSCRITO, LIC. CARLOS ESPINOSA GUERRERO, DIRECTOR JURÍDICO, DEPENDIENTE DE LA SECRETARÍA DEL H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE HERMOSILLO, SONORA, CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 59, 89, FRACCIÓN VI, DE LA LEY DE GOBIERNO Y ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL, Y 23, FRACCIÓN X, DEL REGLAMENTO INTERIOR DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA MUNICIPAL DIRECTA DEL H. AYUNTAMIENTO DE HERMOSILLO, EN RELACIÓN CON EL ACUERDO POR EL CUAL EL SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO DELEGA FACULTADES Y/O ATRIBUCIONES AL DIRECTOR JURÍDICO, PUBLICADO EN EL BOLETÍN OFICIAL DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE SONORA, BAJO NO. 39, SECCIÓN II, DE FECHA JUEVES 11 DE NOVIEMBRE DEL 2021;

**CERTIFICO:** QUE EN SESIÓN EXTRAORDINARIA DEL AYUNTAMIENTO, CELEBRADA EL 11 DE FEBRERO DE 2023, (ACTA NO. 38), SE TOMÓ EL SIGUIENTE ACUERDO:

[...]

#### 4. ASUNTO DE SINDICATURA MUNICIPAL.

Continuando con el **CUARTO** punto del Orden del Día, el Secretario del Ayuntamiento, ING FLORENCIO DÍAZ ARMENTA, por instrucción del Presidente Municipal otorgó el uso de la voz a la Síndico Municipal, Lic. Zaira Fernández Morales, quien previa presentación de los asuntos enlistados en el orden del día, solicitó al cuerpo colegiado lo siguiente:

[...]

Acto seguido, en uso de la voz la Síndico Municipal presentó el Cuerpo Colegiado los Asuntos de Sindicatura en los siguientes términos:

#### ASUNTO 3 DE SINDICATURA

**“Ayuntamiento de Hermosillo, Sonora.  
Presente.-**

**ACUERDO DE DECLARACIÓN DE INCORPORACIÓN AL DOMINIO PÚBLICO MUNICIPAL DE LOS DERECHOS REALES SOBRE INMUEBLES QUE SE DESTINARÁN A LOS FINES LEGALES DE INTERÉS PÚBLICO DEL MUNICIPIO DE HERMOSILLO, SONORA.**

#### ANTECEDENTES:

De conformidad con la autonomía otorgada por el Constituyente Permanente a los municipios en nuestro país mediante las reformas al artículo 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, los municipios en nuestro país están reconocidos como personas morales dotados de personalidad jurídica y patrimonio propio.

COTEJADO

En particular, dicho precepto en sus fracciones II, primer párrafo, y IV, cuarto párrafo, le establece a los municipios personalidad jurídica, el manejo de su patrimonio y la libertad de administración de su hacienda; a su vez, en el ámbito local, la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Sonora, en su artículo 139, recoge exactamente esas disposiciones, los cuales rezan de la siguiente manera:

*"Artículo 115. Los estados adoptarán, para su régimen interior, la forma de gobierno republicano, representativo, democrático, laico y popular, teniendo como base de su división territorial y de su organización política y administrativa, el municipio libre, conforme a las bases siguientes:*

*[...]*

*II. Los municipios estarán investidos de personalidad jurídica y manejarán su patrimonio conforme a la ley.*

*[...]*

*IV. Los municipios administrarán libremente su hacienda, la cual se formará de los rendimientos de los bienes que les pertenezcan, así como de las contribuciones y otros ingresos que las legislaturas establezcan a su favor..."*

*"Artículo 139. Los Municipios administrarán los bienes de dominio público y privado de su patrimonio y podrán otorgar concesiones para su explotación, de conformidad con las leyes respectivas; administrarán libremente su hacienda, la que se formará con los rendimientos de los bienes que les pertenezcan, así como con las contribuciones y otros ingresos que establezca el Congreso del Estado a su favor".*

Ahora bien, en términos constitucionales, el Poder Legislativo estatal deberá emitir las limitantes procedentes en estas materias en la Ley Municipal, que para el caso de Sonora se establece en la Ley de Gobierno y Administración Municipal en el artículo 176, que establece que el patrimonio del Municipio se constituye por:

- I. Los ingresos que conforman su Hacienda Pública;
- II. Sus bienes de dominio público y sus bienes de dominio privado;
- III. Sus derechos y obligaciones creados legítimamente; y
- IV. Los demás conceptos que señalen las leyes.

Por un lado, en el artículo 188, 190 y 191, dispone cuáles inmuebles, por su uso y destino, se reconocen como bienes de dominio público, a saber, lo siguientes:

*"Artículo 188. Son bienes de dominio público municipal:*

*I. Los de uso común;*

*II. Los inmuebles destinados por el Ayuntamiento a un servicio público;*

*III. Los monumentos históricos, arqueológicos, artísticos, de naturaleza mueble e inmueble, de propiedad municipal;*

*IV.- Los muebles municipales, que por su naturaleza normalmente no sean fungibles y aquellos destinados por el Ayuntamiento a la prestación de un servicio público;*

*V. Las servidumbres, cuando el predio dominante sea uno de los indicados en este artículo;*

*VI. Pinturas, murales, esculturas y cualquier obra artística incorporada permanentemente a los inmuebles del Municipio o del patrimonio de los organismos descentralizados, cuya conservación sea de interés histórico o artístico;*

*VII. Los que ingresen por disposición de la Ley de Desarrollo Urbano para el Estado de Sonora; y*

*VIII. Los demás que por disposición de otros ordenamientos, forman o deban formar*



parte del dominio público municipal, los propios que de hecho utilice para dicho fin y los equiparados a éstos conforme a esta Ley".

"Artículo 190. Son bienes de uso común:

- I. Las plazas, callejones, calles, avenidas y demás áreas destinadas a la vialidad, que sean municipales;
- II. Los accesos, caminos, calzadas y puentes, que no sean propiedad privada, del Estado o de la Federación;
- III. Los canales, zanjas y acueductos para uso de la población, construidos o adquiridos por los municipios dentro de su territorio, que no sean propiedad privada, del Estado o de la Federación;
- IV. Los parques y jardines municipales;
- V. Las construcciones en lugares públicos, para servicio u ornato;
- VI. Los muebles de propiedad municipal, que por su naturaleza no sean sustituibles, tales como documentos, expedientes, manuscritos, publicaciones, mapas, planos, fotografías, grabados, pinturas, películas, archivos, registros y similares; y
- VII. Los demás clasificados por otros ordenamientos como tales".

"Artículo 191. Son bienes destinados a un servicio público:

- I.- Los inmuebles destinados a los servicios que prestan las dependencias y oficinas municipales, estatales y federales.
- II. Los inmuebles afectos a los servicios públicos municipales;
- III. Los inmuebles afectos a un servicio público que constituyen el patrimonio de los organismos públicos descentralizados;
- IV. Los inmuebles de propiedad municipal que sean parte del equipamiento urbano; y
- V. Cualesquiera de los otros adquiridos por procedimientos de derecho público".

Ahora, la Ley Municipal en su artículo 189 determina que el patrimonio municipal catalogado como Bien de Dominio Público, **son inalienables, imprescriptibles e inembargables, y sólo podrán enajenarse previa su desincorporación por parte del propio Ayuntamiento.** Lo que genera una protección legal de estos bienes que es importante garantizar cuanto antes, en cada caso, para la protección del patrimonio municipal.

Por otro lado, el artículo 196, de esa misma ley, dispone que los bienes del dominio privado del Municipio son imprescriptibles e inembargables, y enunciativamente comprenden los siguientes:

- I. Los abandonados, adjudicados al Municipio por la autoridad judicial o conforme al procedimiento establecido en el artículo 196 BIS de este ordenamiento;
- II. Los que resulten de la liquidación o extinción de organismos de derecho público municipal;
- III. Los bienes inmuebles que adquiera o ingresen vía expropiación por causa de utilidad pública y tengan por objeto la constitución de reservas territoriales, el desarrollo urbano y habitacional y/o la regularización de la tenencia de la tierra;
- IV. Los inmuebles o muebles que adquiera el Municipio hasta en tanto no se destinen al uso común, a la prestación de un servicio público, o a alguna de las actividades que se equiparen a ésta, o de hecho se utilicen en estos fines; y
- V. Los bienes no comprendidos en el artículo 188 de esta Ley.

De lo anterior, se advierte que el mismo ordenamiento legal establece una clara



definición y diferenciación entre los efectos jurídicos y alcances de los bienes afectos al régimen de dominio público y **los bienes de dominio privado, en los que resalta que los primeros de ellos revisten el carácter de inalienables, es decir, que por su propia naturaleza o su destino, no son susceptibles de propiedad privada, pues su apropiación no puede concebirse y no se pueden enajenar**; en cambio, los segundos, a contrario sensu, pueden enajenarse de acuerdo a las leyes correspondientes y constituyen fuentes de ingresos extraordinarios cuando se enajenan.

Ahora bien, para el caso de este Acuerdo, el Ayuntamiento recientemente ha adquirido diversos inmuebles por la vía de contratos de donación o por la vía de convenios de constitución de servidumbres y es importante que se emita el acto jurídico de incorporación, cuánto antes para garantizar la protección de ley y sean destinados, por este Municipio, para los fines de derecho público que convenga conforme a sus planes de desarrollo.

El Ayuntamiento de Hermosillo para incorporar al régimen de dominio público, y con ello otorgar el carácter de inalienables, a aquellos bienes inmuebles, el procedimiento que se establece para estos fines, en el artículo 192 de la Ley de Gobierno y Administración Municipal, de conformidad con lo siguiente:

*"Artículo 192. Cuando un bien inmueble propiedad del Municipio vaya a incorporarse al dominio público, por estar comprendido dentro de las disposiciones de esta Ley, el Ayuntamiento por conducto de su Presidente Municipal deberá emitir la declaratoria de incorporación correspondiente, la que se publicará por una sola vez en el Boletín Oficial del Gobierno del Estado y se inscribirá en el Registro Público de la Propiedad que corresponda, para que surta efectos contra terceros.*

*Igual declaratoria de incorporación deberá emitirse respecto de los bienes que de hecho estén destinados al uso común, a un servicio público o a alguna de las actividades que se equiparen a éstos."*

Con la finalidad de impulsar el desarrollo económico, el crecimiento ordenado y de movilidad de nuestro municipio, se adquirieron por medio de diversos actos jurídicos ante fedatario público, inmuebles que habrán de destinarse a los fines legales de derecho público y que por lo tanto, se solicita la autorización para su incorporación en los términos legales ya invocados

Las que se propone a incorporación al dominio público son las siguientes superficies:

1.- Fracción de 72,018.895 metros cuadrados, con clave catastral 3600-C49-2-9561; mismo que se encuentra constituido conforme a lo siguiente:



GOBIERNO  
ESTADUAL  
SECRETARÍA DE  
GOBIERNO



GOBIERNO MUNICIPAL  
DE HERMOSILLO  
ESTADO DE SONORA  
SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO

CUADRO DE CONSTRUCCION, POLIGONO B CLAVE 3600C4929561						
LADO		RUMBO	DISTANCIA	V	COORDENADAS	
EST	PV				Y	X
				A	3,210,325.9621	497,490.7223
A	B	S 22 58'51.60" E	0.0546	B	3,210,325.9019	497,490.7495
B	D	S 20 02'29.64" W CENTRO DE CURVA DELTA = 95 52'42.97" RADIO = 24.0000	95.4148	D	3,210,293.0919 3,210,304.1761	497,448.9073 497,499.8947
				C	3,210,304.1761	497,499.8947
D	E	S 27 30'16.91" E	126.2826	E	3,210,181.9365	497,508.4507
E	F	S 26 48'59.55" E	236.3423	F	3,209,959.1625	497,613.8905
F	G	S 26 48'59.55" E	33.4264	G	3,209,930.3221	497,628.9126
G	I	S 13 38'42.85" E CENTRO DE CURVA DELTA = 28 20'31.40" RADIO = 409.4719	199.6033	I	3,209,757.9601	497,672.8268
				H	3,209,754.8094	497,263.3961
					LONG. CURVA = 181.2570 SUB.TAN = 95.8223	
I	J	S 00 26'27.15" E	366.6697	J	3,208,371.3181	497,676.8040
J	K	S 00 26'27.15" E	68.6610	K	3,208,302.6529	497,676.3323
K	M	S 31 24'08.21" E CENTRO DE CURVA DELTA = 81 58'22.12" RADIO = 364.4719	984.7230	M	3,206,991.9563	497,666.3692
				P	3,209,506.9904 3,209,506.9904	498,030.7937 498,030.7937
					LONG. CURVA = 363.0979 SUB.TAN = 2.206330	
M	N	S 02 21'48.67" E	29.7562	N	3,206,977.5478	497,662.7305
N	O	S 89 57'37.53" W	107.1802	O	3,206,977.4736	497,765.6502
O	Q	N 26 49'28.11" W CENTRO DE CURVA DELTA = 62 46'57.93" RADIO = 409.4719	363.9141	Q	3,209,302.2297	497,621.3339
				P	3,209,306.3804	498,030.7937
					LONG. CURVA = 97.0699 SUB.TAN = 203.1260	

Q	R	N 00 26'27.15" W	88.6610	R	3,209,370.8886	497,620.8056
R	S	N 00 26'27.15" W	366.6697	S	3,209,767.5369	497,617.8304
S	T	N 00 26'27.15" W	130.2790	T	3,209,637.8090	497,616.5290
T	U	N 41 02'13.85" E	33.5702	U	3,209,613.1305	497,636.8964
U	W	N 35 01'28.20" W CENTRO DE CURVA DELTA = 25 58'19.59" RADIO = 672.6539	267.4661	W	3,210,218.8187	497,488.0418
				V	3,210,344.6393	498,016.9472
					LONG. CURVA = 269.7026 SUB.TAN = 132.1212	
W	X	N 24 13'38.33" W	242.806	X	3,210,143.9587	497,478.0781
X	Y	N 21 29'28.04" W	23.8243	Y	3,210,166.1266	497,466.3499
Y	Z	S 87 04'12.07" W	14.6699	Z	3,210,180.4043	497,465.8214
Z	AA	N 26 40'50.56" W	151.789	A	3,210,295.4861	497,667.9093
AA	A	N 67 01'08.51" E	79.0574	A	3,210,325.9621	497,490.7223

SUPERFICIE = 72,018.895 m<sup>2</sup>

SUPERFICIE = 7-20-18.895 Ha

La propiedad del inmueble fue donada mediante escritura pública número 25,435 del volumen 343, otorgada ante el Licenciado Iván Flores Salazar, Notario Público número 53 en ejercicio en esta Ciudad.

2.- Fracción de 8,660.7128 metros cuadrados, con clave catastral 3600-33-409-004; mismo que se encuentra constituido conforme a lo siguiente:

COTEJADO

CUADRO DE CONSTRUCCION, POLIGONO B CLAVE 380033409004

LADO		RUMBO	DISTANCIA	V	COORDENADAS	
EST	PV				Y	X
				A	3,210,295.4861	497,267.9293
A	B	S 25 40'50.59" E	151789	B	3,210,150.4043	497,455.8214
B	C	N 67 04'21.20" E	148889	C	3,210,105.2266	497,499.3469
C	D	S 21 29'28.04" E	208243	D	3,210,143.9567	497,478.0781
D	E	S 24 13'36.33" E	242805	E	3,210,2187	497,488.0418
E	Ø	B 36 51'26.20" E CENTRO DE CURVA DELTA = 26 58'13.66" RADIO = 572.9539	267.4851	Ø	3,209,973.1305 3,210,344.5063	497,538.8864 498,075.9472
			LONG. CURVA = 269.7026 SUB.TAN= 132.1212			
Ø	H	S 41 02'13.36" W	33,5702	H	3,209,857.8090	497,619.8280
H	I	S 00 28'27.11" E	120.1481	I	3,209,757.8647	497,617.8294
I	J	S 00 28'27.11" E	20,8397	J	3,209,737.8267	497,617.9859
J	L	N 14 31'3.86" W CENTRO DE CURVA DELTA = 26 15'41.21" RADIO = 437.4237	213.7043	L	3,209,944.2048 3,209,734.4144	497,564.4045 497,190.5719
			LONG. CURVA = 218.6888 SUB.TAN= 110.1903			
L	M	N 28 40'53.37" W	177.2787	M	3,210,102.5052	497,484.8910
M	Ø	N 44 03'13.14" W CENTRO DE CURVA DELTA = 26 23'17.59" RADIO = 10,8374	487.61	Ø	3,210,105.9861 3,210,097.0705	497,481.5503 497,476.7718
			LONG. CURVA = 471.135 SUB.TAN= 23.961			
Ø	Q	N 41 42'24.71" W CENTRO DE CURVA DELTA = 29 51'23.39" RADIO = 19,5000	10.0488	Q	3,210,113.4666 3,210,122.2522	497,474.8860 497,492.2747
			LONG. CURVA = 10.513 SUB.TAN= 6.1288			
Q	R	N 28 46'43.02" W	17,0021	R	3,210,128.6453	497,487.2058
R	T	N 19 05'57.86" W CENTRO DE CURVA DELTA = 21 21'30.91" RADIO = 19,5000	7.2271	T	3,210,135.5990 3,210,137.4310	497,485.2017 497,484.6145
			LONG. CURVA = 7.2691 SUB.TAN= 3.8772			
T	U	N 05 25'12.70" W	5.2267	U	3,210,140.8906	497,484.6988
U	W	N 15 23'08.49" W CENTRO DE CURVA DELTA = 22 28'7.44" RADIO = 9,8991	3.8961	W	3,210,144.6287 3,210,139.9931	497,483.5935 497,454.7399
			LONG. CURVA = 3.9212 SUB.TAN= 1.9961			
W	X	N 27 03'10.53" W	15.170	X	3,210,158.0817	497,458.7241
X	Y	N 28 39'35.05" W	20,2124	Y	3,210,176.8277	497,447.0301
Y	Z	N 30 19'45.73" W	21,4148	Z	3,210,194.3148	497,426.2217
Z	A	N 30 19'17.8" W	19,0878	A	3,210,210.8002	497,428.8000
A	B	N 29 50'47.06" W	19,8384	B	3,210,225.8436	497,419.0670
B	C	N 28 56'27.00" W	21,4184	C	3,210,244.7985	497,406.4697
C	D	N 27 08'38.64" W	19,3400	D	3,210,261.1988	497,401.1325
D	E	N 27 19'49.96" W	19,6558	E	3,210,271.7977	497,395.8439
E	Ø	N 66 08'22.45" W CENTRO DE CURVA DELTA = 77 33'5.55" RADIO = 25,9999	32.8982	Ø	3,210,264.9284 3,210,299.8007	497,395.8981 497,372.5487
			LONG. CURVA = 26.1977 SUB.TAN= 20.8884			
Ø	H	N 22 58'51.45" W	11026	H	3,210,285.9435	497,385.4378
H	A	N 67 01'08.55" E	24.4415	A	3,210,295.4861	497,387.9363

SUPERFICIE = 8,660.713 m2





La propiedad del inmueble fue donada mediante escritura pública número 845, otorgada ante el Licenciado Luis Fernando Ruibal Coker, Notario Público número 68 en ejercicio en esta Ciudad.

3.- Fracción de 11,163.159 metros cuadrados, correspondiente a la servidumbre de paso constituida sobre la Parcela 609 del Ejido Villa de Seris; mismo que se encuentra constituido conforme a lo siguiente:

CUADRO DE CONSTRUCCION, POLIGONO B, PARCELA 609 CLAVE						
LADO		RUMBO	DISTANCIA	V	COORDENADAS	
EST	PV				Y	X
				A	3,208,880.0374	487,782.1591
A	B	N 89 57'37.13" E	105.8784	B	3,208,880.108	497,887.8355
B	C	S 82 21'48.87" E	136.8622	C	3,208,875.8373	498,010.5889
C	D	S 01 03'59.81" E	82.7051	D	3,208,853.1430	498,011.7881
D	E	N 82 21'48.87" W	102.9081	E	3,208,842.6253	497,840.8570
E	A	N 87 28'16.41" W CENTRO DE CURVA DELTA = 08 45'5.77" RADIO = 408.478	88.8088	A	3,208,880.0374	487,782.1591
				E	3,208,305.3804	488,030.7837
				LONG. CURVA = 88.8810 SUBTAN = 3.48239		
SUPERFICIE = 11,163.159 m <sup>2</sup> SUPERFICIE = 1-11-63.159 Ha						

La servidumbre de paso fue constituida mediante escritura pública número 25,371 del volumen 342, otorgada ante el Licenciado Iván Flores Salazar, Notario Público número 53 en ejercicio en esta Ciudad.

4.- Fracción de 15,046.811 metros cuadrados, la cual deriva de la subdivisión del inmueble identificado con clave catastral 3600-33-311-011; mismo que se encuentra constituido conforme a lo siguiente:

CUADRO DE CONSTRUCCION, POLIGONO B, PARCELA 608 CLAVE						
LADO		RUMBO	DISTANCIA	V	COORDENADAS	
EST	PV				Y	X
				A	3,206,875.8373	498,010.5889
A	B	S 82 21'48.87" E	273.5784	B	3,206,788.9354	498,282.8844
B	C	S 01 03'59.81" E	82.7051	C	3,206,728.241	498,284.1218
C	D	N 82 21'48.87" W	273.5784	D	3,206,853.1430	498,011.7881
D	A	N 01 03'59.81" W	82.7051	A	3,206,875.8373	498,010.5889
SUPERFICIE = 15,046.811 m <sup>2</sup> SUPERFICIE = 1-50-46.811 Ha						

COTEJADO

La propiedad del inmueble fue donada mediante escritura pública número 26,356 del volumen 347, otorgada ante el Licenciado Iván Flores Salazar, Notario Público número 53 en ejercicio en esta Ciudad.

5.- Fracción de 3,711.979 metros cuadrados, correspondiente a la servidumbre de paso constituida sobre la Parcela 607 del Ejido Villa de Seris; mismo que se encuentra constituido conforme a lo siguiente:

CUADRO DE CONSTRUCCION, POLIGONO B, PARCELA 607 CLAVE						
LADO		RUMBO	DISTANCIA	V	COORDENADAS	
EST	PV				Y	X
				A	3,206,788.9954	498,252.9544
A	B	S 82 21'48.87" E	134.9811	B	3,206,726.3232	498,372.6364
B	C	S 89 57'37.13" W	18.4138	C	3,206,726.2411	498,264.1218
C	A	N 01 03'59.87" W	62.7051	A	3,206,788.9954	498,252.9544
SUPERFICIE = 3,711.979 m <sup>2</sup>						



La servidumbre de paso fue constituida mediante escritura pública número 25,891 del volumen 345, otorgada ante el Licenciado Iván Flores Salazar, Notario Público número 53 en ejercicio en esta Ciudad.

6.- Fracción de 11,334.832 metros cuadrados, correspondiente a la servidumbre de paso constituida sobre la Parcela 655 del Ejido Villa de Seris; mismo que se encuentra constituido conforme a lo siguiente:

CUADRO DE CONSTRUCCION, POLIGONO B, PARCELA 655 CLAVE						
LADO		RUMBO	DISTANCIA	V	COORDENADAS	
EST	PV				Y	X
				A	3,206,726.3232	498,372.6364
A	B	S 82 21'48.87" E	138.6973	B	3,206,862.0336	498,495.3200
B	C	S 01 09'09.87" E	62.7051	C	3,206,899.3369	498,498.4871
C	D	N 82 21'48.87" W	273.8784	D	3,206,726.2411	498,264.1218
D	A	N 89 57'37.13" E	18.4138	A	3,206,726.3232	498,372.6364
SUPERFICIE = 11,334.832 m <sup>2</sup> SUPERFICIE = 1-13-34.832 Ha						

La servidumbre de paso fue constituida mediante escritura pública número 25,374 del volumen 342, otorgada ante el Licenciado Iván Flores Salazar, Notario Público número 53 en ejercicio en esta Ciudad.



GOBIERNO MUNICIPAL  
DE HERMOSILLO  
ESTADO DE SONORA  
SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO

7.- Fracción de 14,924.540 metros cuadrados, correspondiente a la servidumbre de paso constituida sobre la Parcela 654 del Ejido Villa de Seris; mismo que se encuentra constituido conforme a lo siguiente:

CUADRO DE CONSTRUCCION, POLIGONO B, PARCELA 654 CLAVE						
LADO		RUMBO	DISTANCIA	V	COORDENADAS	
EST	PV				Y	X
				A	3,208,662.0886	498,496.3200
A	B	S 62 2148.57° E	215.5722	B	3,208,561.9919	498,696.3869
B	D	S 65 1734.78° E CENTRO DE CURVA DELTA = 05 6631.77 RADIO = 546.4578	56.8667	D F	3,208,638.4537 3,209,045.2178	498,737.8238 498,938.4016
D	E	S 01 0356.57° E	59.1777	E	3,208,479.2863	498,738.7261
E	G	N 86 2510.79° W CENTRO DE CURVA DELTA = 08 6438.84 RADIO = 600.4578	84.9448	G F	3,208,513.2959 3,209,045.2178	498,890.8736 498,938.4016
G	H	N 62 2148.57° W	195.5569	H	3,208,599.3393	498,496.4871
H	A	N 01 0356.57° W	62.7061	A	3,208,662.0886	498,496.3200
SUPERFICIE = 14,924.540 m <sup>2</sup> SUPERFICIE = 1.49-24.540 Ha						

La servidumbre de paso fue constituida mediante escritura pública número 25,376 del volumen 342, otorgada ante el Licenciado Iván Flores Salazar, Notario Público número 53 en ejercicio en esta Ciudad.

8.- Fracción de 8,982.128 metros cuadrados, correspondiente a la servidumbre de paso constituida sobre la Parcela 653 del Ejido Villa de Seris; mismo que se encuentra constituido conforme a lo siguiente:

CUADRO DE CONSTRUCCION, POLIGONO B, PARCELA 653 CLAVE						
LADO		RUMBO	DISTANCIA	V	COORDENADAS	
EST	PV				Y	X
				A	3,208,638.4537	498,737.8238
A	C	S 78 1930.88° E CENTRO DE CURVA DELTA = 10 8820.44 RADIO = 546.4578	192.1762	C B	3,208,500.0711 3,209,045.2178	498,922.8627 498,938.4016
C	D	S 88 1540.97° E	41.7069	D	3,208,498.7467	498,964.5404
D	E	S 88 1540.97° E	13.8367	E	3,208,498.3258	498,978.5737
E	F	S 01 0856.57° E	25.7104	F	3,208,472.6199	498,973.8623
F	G	S 89 6737.32° W	29.7473	G	3,208,472.4677	498,738.1060
G	I	N 71 3070.99° W CENTRO DE CURVA DELTA = 02 9237 RADIO = 600.4578	21.4908	I H	3,208,479.2863 3,209,045.2178	498,738.7261 498,938.4016
I	A	N 01 0356.57° W	59.1777	A	3,208,638.4537	498,737.8238
SUPERFICIE = 8,982.128 m <sup>2</sup>						

COTEJADO

La servidumbre de paso fue constituida mediante escritura pública número 25,378 del volumen 342, otorgada ante el Licenciado Iván Flores Salazar, Notario Público número 53 en ejercicio en esta Ciudad.

9.- Fracción de 4,500.115 metros cuadrados, correspondiente a la servidumbre de paso constituida sobre la Parcela 685 del Ejido Villa de Serís; mismo que se encuentra constituido conforme a lo siguiente:

CUADRO DE CONSTRUCCION POLIGONO B, PARCELA 685 CLAVE						
LADO		RUMBO	DISTANCIA	V	COORDENADAS	
EST	PV				Y	X
				A	3,208,472.4877	498,759.1050
A	B	N 89 57'37.13" E	219.7473	B	3,208,472.6199	498,978.8523
B	C	S 01 03'59.57" E	29.2656	C	3,208,443.2684	498,979.3987
C	D	N 88 15'40.97" W	14.8961	D	3,208,443.7204	498,984.5404
D	E	N 88 15'40.97" W	43.3763	E	3,208,445.0385	498,921.1841
E	A	N 80 23'38.18" W CENTRO DE CURVA DELTA = 18 44'58" E RADIO = 800.4578	184.9840	A	3,208,472.4877	498,759.1050
				F	3,208,048.2178	498,939.4016
					LONG. CURVA = 184.9817 SUBTAN = 82.9730	
SUPERFICIE = 4,500.115 m <sup>2</sup>						



La servidumbre de paso fue constituida mediante escritura pública número 25,379 del volumen 342, otorgada ante el Licenciado Iván Flores Salazar, Notario Público número 53 en ejercicio en esta Ciudad.

10.- Fracción de 5,274.828 metros cuadrados, correspondiente a la servidumbre de paso constituida sobre la Parcela 652 del Ejido Villa de Serís; mismo que se encuentra constituido conforme a lo siguiente:

CUADRO DE CONSTRUCCION POLIGONO B, PARCELA 652 CLAVE						
LADO		RUMBO	DISTANCIA	V	COORDENADAS	
EST	PV				Y	X
				A	3,208,491.0388	498,218.5125
A	B	S 01 03'59.57" E	18.2638	B	3,208,472.7902	498,218.8522
B	C	S 88 57'37.13" W	240.0000	C	3,208,472.6199	498,978.8523
C	D	N 01 03'59.57" W	25.7104	D	3,208,498.3256	498,978.3737
D	A	S 88 15'40.97" E	240.2493	A	3,208,491.0388	498,218.5125
SUPERFICIE = 5,274.828 m <sup>2</sup>						



GOBIERNO MUNICIPAL  
DE HERMOSILLO  
ESTADO DE SONORA  
SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO

La servidumbre de paso fue constituida mediante escritura pública número 25,380 del volumen 342, otorgada ante el Licenciado Iván Flores Salazar, Notario Público número 53 en ejercicio en esta Ciudad.

11.- Fracción de 7,976.651 metros cuadrados, correspondiente a la servidumbre de paso constituida sobre la Parcela 684 del Ejido Villa de Seris; mismo que se encuentra constituido conforme a lo siguiente:

CUADRO DE CONSTRUCCION, POLIGONO B, PARCELA 684 CLAVE						
LADO		RUMBO	DISTANCIA	V	COORDENADAS	
EST	PV				Y	X
				A	3208,4727882	499,218,8522
A	B	S 04 1452.80° E	38.9899	B	3208,4369178	499,221,5907
B	C	N 88 1540.91° W	242.3036	C	3208,4432694	499,979,3987
C	D	N 01 0359.61° W	29.3568	D	3208,4728199	499,978,6523
D	A	N 89 5737.13° E	240.0000	A	3208,4727882	499,218,8522
SUPERFICIE = 7,976.651 m <sup>2</sup>						



La servidumbre de paso fue constituida mediante escritura pública número 25,381 del volumen 342, otorgada ante el Licenciado Iván Flores Salazar, Notario Público número 53 en ejercicio en esta Ciudad.

12.- Fracción de 12,941.138 metros cuadrados, correspondiente a la servidumbre de paso constituida sobre la Parcela 666 del Ejido Villa de Seris; mismo que se encuentra constituido conforme a lo siguiente:

CUADRO DE CONSTRUCCION, POLIGONO B, PARCELA 666 CLAVE						
LADO		RUMBO	DISTANCIA	V	COORDENADAS	
EST	PV				Y	X
				A	3208,472,8720	499,450,9944
A	B	S 05 5729.46° E	28.4510	B	3208,444,6408	499,453,6018
B	C	S 05 5729.46° E	29.8496	C	3208,418,0190	499,456,2190
C	D	S 89 8737.13° W	0.1959	D	3208,418,0568	499,456,2190
D	F	N 81 4832.53° W CENTRO DE CURVA DELTA = 12 5415.73° RADIO = 648.4578	122.6932	F E	3208,432,4820 3207,887,2764	499,934,7904 499,918,2311
F	G	N 88 1540.91° W	132.418	G	3208,436,9178	499,221,5907
G	H	N 04 1452.80° W	38.9899	H	3208,472,7882	499,218,8522
H	I	N 01 0359.61° W	18.2536	I	3208,491,0398	499,218,6126
I	J	S 88 1540.91° E	117.9910	J	3208,487,4867	499,936,4491
J	A	S 82 4437.82° E CENTRO DE CURVA DELTA = 11 29.78° RADIO = 800.4678	18.4700	A E	3208,478,8780 3207,887,2764	499,450,9944 499,918,2311
SUPERFICIE = 12,941.138 m <sup>2</sup> SUPERFICIE = 1-29-41.138 Ha						

COTEJADO

La servidumbre de paso fue constituida mediante escritura pública número 25,382 del volumen 342, otorgada ante el Licenciado Iván Flores Salazar, Notario Público número 53 en ejercicio en esta Ciudad.

13.- Fracción de 1,369.925 metros cuadrados, correspondiente a la servidumbre de paso constituida sobre la Parcela 683 del Ejido Villa de Seris; mismo que se encuentra constituido conforme a lo siguiente:

CUADRO DE CONSTRUCCION, POLIGONO B, PARCELA 683 CLAVE						
LADO		RUMBO	DISTANCIA	V	COORDENADAS	
EST	PV				Y	X
				A	3,206,444.5408	499,5418.487
A	B	N 90 00'00" W	88.2489	B	3,206,444.5408	499,453.6018
B	C	N 05 15'29.48" W	26.4510	C	3,206,472.8720	499,450.9044
C	A	S 72 40'51.07" E CENTRO DE CURVA DELTA = 09 526.10" RADIO = 600.4578	95.1991	A	3,206,444.5408	499,5418.487
				D	3,207,887.2754	499,318.2311
					LONG. CURVA = 95.2690 SUBTAN = 47.7347	
SUPERFICIE = 1,369.925 m <sup>2</sup>						



La servidumbre de paso fue constituida mediante escritura pública número 25,383 del volumen 342, otorgada ante el Licenciado Iván Flores Salazar, Notario Público número 53 en ejercicio en esta Ciudad.

14.- Fracción de 7,459.416 metros cuadrados, correspondiente a la servidumbre de paso constituida sobre la Parcela 703 del Ejido Villa de Seris; mismo que se encuentra constituido conforme a lo siguiente:

CUADRO DE CONSTRUCCION, POLIGONO B, PARCELA 703 CLAVE						
LADO		RUMBO	DISTANCIA	V	COORDENADAS	
EST	PV				Y	X
				A	3,206,444.5408	499,5418.487
A	C	S 60 55'05.97" E CENTRO DE CURVA DELTA = 14 244.10" RADIO = 600.4578	150.5285	C	3,206,371.4148	499,673.4152
				?	3,207,887.2754	499,318.2311
					LONG. CURVA = 150.9234 SUBTAN = 75.8015	
C	D	N 80 30'21.60" W	198.5398	D	3,206,298.9722	499,507.1506
D	F	N 72 32'07.19" W CENTRO DE CURVA DELTA = 05 857.07" RADIO = 546.4578	53.2831	F	3,206,418.8934	499,466.3238
				?	3,207,887.2754	499,318.2311
					LONG. CURVA = 53.3043 SUBTAN = 25.6784	
F	G	N 05 15'29.48" W	29.7024	G	3,206,444.5408	499,453.6018
G	A	N 90 00'00" E	88.2489	A	3,206,444.5408	499,5418.487
SUPERFICIE = 7,459.416 m <sup>2</sup>						



GOBIERNO MUNICIPAL  
DE HERMOSILLO  
ESTADO DE SONORA  
SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO

La servidumbre de paso fue constituida mediante escritura pública número 25,384 del volumen 342, otorgada ante el Licenciado Iván Flores Salazar, Notario Público número 53 en ejercicio en esta Ciudad.

15.- Fracción de 85,307.512 metros cuadrados, con clave catastral 3600-D51-42-214; mismo que se encuentra constituido conforme a lo siguiente:



CUADRO DE CONSTRUCCION, POLIGONO B CLAVE 3600D5142214						
LADO		RUMBO	DISTANCIA	V	COORDENADAS	
EST	PV				Y	X
				A	3206,971418	499,9734192
A	C	S 36 49'32.9" E CENTRO DE CURVA DELTA = 33 49'5.99" RADIO = 600.4578	349.2909  LONG. CURVA = 364.4192 SUBTAN = 182.6370	C B	3206,0918191 3207,9872764	499,9827704 499,9182311
C	D	S 19 54'59.53" E	548.2321	D	3207,5763760	600,0995297
D	F	S 24 39'53.03" E CENTRO DE CURVA DELTA = 09 17'48.99" RADIO = 118.4766	1812776  LONG. CURVA = 1814766 SUBTAN = 909379	F E	3207,415054 3207,9573902	600,1448906 601,1210545
F	G	S 29 12'47.52" E	329.5841	G	3207,1284598	600,3042835
G	I	S 90 56'10.05" E CENTRO DE CURVA DELTA = 03 26'48.1" RADIO = 118.4766	67.2632  LONG. CURVA = 67.2634 SUBTAN = 39.6419	I H	3207,0987738 3207,9723144	600,3386572 601,2904474
H	J	S 32 39'32.63" E	44.6879	J	3207,031512	600,3628725
J	K	N 79 25'29.17" W	9.4584	K	3207,0328872	600,3636748
K	L	N 77 57'17.57" W	67.6352	L	3207,0470013	600,2675295
L	N	N 30 42'26.04" W CENTRO DE CURVA DELTA = 02 59'16.23" RADIO = 179.4159	61.953  LONG. CURVA = 61.9023 SUBTAN = 30.8081	N M	3207,0996163 3207,9723144	600,2662790 601,2904474
M	O	N 29 12'47.52" W	329.5841	O	3207,2848921	600,0968890
O	Q	N 24 39'53.03" W CENTRO DE CURVA DELTA = 09 17'48.99" RADIO = 118.4766	190.1922  LONG. CURVA = 190.4011 SUBTAN = 95.4100	Q P	3207,9573902 3207,9573902	600,0178191 601,1210545
Q	R	N 19 54'59.53" W	548.2321	R	3206,0730838	499,9310659
R	T	N 44 49'33.91" W CENTRO DE CURVA DELTA = 49 49'10.15" RADIO = 649.4578	459.4828  LONG. CURVA = 4742832 SUBTAN = 233.3008	T B	3208,3985722 3207,9872764	499,5071508 499,9182311
T	A	S 80 56'21.60" E	186.6356	A	3206,971418	499,9734192
SUPERFICIE = 85,307.512 m <sup>2</sup>						
SUPERFICIE = 8-53-07.512 Ha						

COTEJADO

La propiedad del inmueble fue donada mediante escritura pública número 25,462 del volumen 343, otorgada ante el Licenciado Iván Flores Salazar, Notario Público número 53 en ejercicio en esta Ciudad.

16.- Fracción de 32,914.232 metros cuadrados, con clave catastral 3600-D51-42221; mismo que se encuentra constituido conforme a lo siguiente:

CUADRO DE CONSTRUCCION, POLIGONO B CLAVE 3600D5142221						
LADO		RUMBO	DISTANCIA	V	COORDENADAS	
EST	PV				Y	X
A	C	S 82 26'49.9" E CENTRO DE CURVA DELTA = 00 27'28.85" RADIO = 173.49	6299	C	3207039.0996 3207072.9144	500287.5296 501280.4474
					LONG. CURVA = 62.56 SUB.TAN = 4.694	
C	D	S 82 50'32.59" E	486.046	D	3206890.4052	500282.4850
D	F	S 94 48'57.78" E CENTRO DE CURVA DELTA = 04 18'10.29" RADIO = 173.45	86.102	F	3206806.0098 3207219.6290	501572.7591 501510.9595
					LONG. CURVA = 84.122 SUB.TAN = 44.082	
F	G	S 56 67'42.93" E	81.841	G	3206542.8790	500281.9987
G	H	S 86 02'50.82" E	71342	H	3206540.2462	500299.2997
H	I	N 37 08'03.28" W	192705	I	3206875.5379	500290.8215
I	J	N 32 38'54.78" W	422346	J	320709162	500282.0725
J	K	N 79 28'28.17" W	9.456	K	3207032.8672	500285.8748
K	A	N 77 57'17.87" W	87.826	A	3207047.0013	500287.5296
SUPERFICIE = 32,914.232 m <sup>2</sup> SUPERFICIE = 3-28-14.232 Ha						



La propiedad del inmueble fue donada mediante escritura pública número 26,046 del volumen 346, otorgada ante el Licenciado Iván Flores Salazar, Notario Público número 53 en ejercicio en esta Ciudad.

17.- Fracción de 664.720 metros cuadrados, con clave catastral 3600-D51-42222; mismo que se encuentra constituido conforme a lo siguiente:

CUADRO DE CONSTRUCCION, POLIGONO B CLAVE 3600D5142222						
LADO		RUMBO	DISTANCIA	V	COORDENADAS	
EST	PV				Y	X
A	B	S 86 57'42.93" E	1871	B	3206533.1109	500299.1998
B	C	S 86 02'50.82" E	71369	C	3206530.8785	500700.5140
C	D	N 37 08'03.28" W	2000	D	3206540.2462	500299.2997
D	A	N 86 02'50.82" W	71342	A	3206542.8790	500281.9987
SUPERFICIE = 664.720 m <sup>2</sup>						

La propiedad del inmueble fue donada mediante escritura pública número 26,046 del volumen 346, otorgada ante el Licenciado Iván Flores Salazar, Notario Público número 53 en ejercicio en esta Ciudad.



GOBIERNO MUNICIPAL  
DE HERMOSILLO  
ESTADO DE SONORA  
SECRETARÍA DE PLANEACIÓN Y  
DESARROLLO URBANO Y AMBIENTAL

18.- Fracción de 81,355.314 metros cuadrados, con clave catastral 3600-D51-42225, mismo que se encuentra constituido conforme a lo siguiente:

CUADRO DE CONSTRUCCION, POLIGONO B CLAVE 3600D5142223						
LADO		RUMBO	DISTANCIA	V	COORDENADAS	
EST	PV				Y	X
A	B	S 06 57'42.93" E	558.885	B	3,206,893.106	600,899.666
B	D	S 48 15'00.08" E CENTRO DE CURVA DELTA = 22 34'34.31" RADIO = 179.418	499.874	D	3,206,780.8772 L 3,206,782.9229 LONG. CURVA = 462.990 SUB.TAN = 29.428	601,902.977 601,902.977
D	E	S 69 32'17.24" E	783.847	E	3,206,392.2285	601,862.9773
E	G	S 09 41'52.05" E CENTRO DE CURVA DELTA = 00 19'58.93" RADIO = 179.418	65.40	G	3,206,378.8687 F 3,206,393.8747 LONG. CURVA = 85.40 SUB.TAN = 3270	601,891.0229 602,890.2679
G	H	N 36 51'47.07" E	25.093	H	3,206,399.2668	602,005.7248
H	I	N 69 32'17.42" W	412.714	I	3,206,808.4988	601,649.8787
I	J	N 63 49'16.90" W	301.154	J	3,206,788.2771	601,408.8947
J	K	N 69 32'17.24" W	82.479	K	3,206,828.0864	601,335.8001
K	M	N 48 15'00.08" W CENTRO DE CURVA DELTA = 22 34'34.31" RADIO = 179.418	437.843	M	3,206,184.367 L 3,206,782.9229 LONG. CURVA = 440.888 SUB.TAN = 29.428	601,006.1442 601,002.977
M	N	N 36 57'42.93" W	203.889	N	3,206,282.4954	600,898.6900
N	O	N 36 39'33.87" W	101.482	O	3,206,412.2209	600,780.8900
O	P	N 37 09'03.28" W	148.714	P	3,206,630.6786	600,700.6540
P	A	N 88 02'10.82" W	71.989	A	3,206,833.106	600,899.666
SUPERFICIE = 81,355.314 m2 SUPERFICIE = 3-13-55.314 Ha						

La propiedad del inmueble fue donada mediante escritura pública número 26,046 del volumen 346, otorgada ante el Licenciado Iván Flores Salazar, Notario Público número 53 en ejercicio en esta Ciudad.

19.- Fracción de 32,635.901 metros cuadrados, con clave catastral 3600-D51-42225, mismo que se encuentra constituido conforme a lo siguiente:

CUADRO DE CONSTRUCCION, POLIGONO B1 CLAVE 3600D5142225						
LADO		RUMBO	DISTANCIA	V	COORDENADAS	
EST	PV				Y	X
A	B	S 63 49'16.90" E	301.154	B	3,206,788.2771	601,408.8947
B	D	S 69 32'17.42" E	412.714	D	3,206,399.2668	602,005.7248
D	E	S 69 15'18.24" E	296.044	E	3,206,286.1376	602,271.8923
E	F	S 76 02'31.86" E	121.636	F	3,206,236.7981	602,389.8222
F	H	S 63 58'31.83" E CENTRO DE CURVA DELTA = 06 57'13.57" RADIO = 179.418	136.571	H	3,206,221.6788 G 3,206,393.8747 LONG. CURVA = 136.888 SUB.TAN = 67.889	602,524.8887 602,890.2679
H	I	S 87 17'08.97" E	85.289	I	3,206,217.8918	602,809.8922
I	J	N 81 06'19.25" W	62.069	J	3,206,224.8378	602,598.3985
J	K	N 76 02'31.86" W	284.429	K	3,206,293.4439	602,282.3986
K	L	N 69 15'10.03" W	269.696	L	3,206,423.8669	602,023.3786
L	A	N 69 32'17.27" W	73.208	A	3,206,788.2771	601,408.8947
SUPERFICIE = 32,635.901 m2 SUPERFICIE = 3-26-35.901 Ha						

COTEJADO

La propiedad del inmueble fue donada mediante escritura pública número 26,046 del volumen 346, otorgada ante el Licenciado Iván Flores Salazar, Notario Público número 53 en ejercicio en esta Ciudad.

20.- Fracción de 6,555.694 metros cuadrados, con clave catastral 3600-D51-42228; mismo que se encuentra constituido conforme a lo siguiente:

CUADRO DE CONSTRUCCION, POLIGONO B1 CLAVE 3600D5142228						
LADO		RUMBO	DISTANCIA	V	COORDENADAS	
EST	PV				Y	X
A	B	S 35° 57'47.57" W	25.093	A	32053992996	5020057349
B	D	S 70° 57'40.80" E CENTRO DE CURVA DELTA = 20.4822781 RADIO = 173.419	429.904	D	32053992997	5019910233
			LONG. CURVA = 429.902 SUB.TAN = 25.444	C	32053992997	5020057349
D	E	N 76° 02'51.85" W	21.695	E	32052951370	5022718923
E	A	N 63° 57'53.54" W	298.044	A	32053992996	5020057349

SUPERFICIE = 6,555.694 m<sup>2</sup>



La propiedad del inmueble fue donada mediante escritura pública número 26,046 del volumen 346, otorgada ante el Licenciado Iván Flores Salazar, Notario Público número 53 en ejercicio en esta Ciudad.

21.- Fracción de 55,616.234 metros cuadrados, con clave catastral 3600-D51-42218; mismo que se encuentra constituido conforme a lo siguiente:

CUADRO DE CONSTRUCCION, POLIGONO B1, CLAVE 3600D5142218						
LADO		RUMBO	DISTANCIA	V	COORDENADAS	
EST	PV				Y	X
A	B	S 02° 47'24.02" E	66.0192	A	32052410635	5033699101
B	C	S 88° 14'58.58" W	193077	B	32052222097	5033699105
C	D	N 87° 17'08.37" W	7064657	C	3205275339	5029099822
D	E	N 81° 56'19.25" W	620696	D	32052248378	5029665985
E	F	N 76° 02'51.85" W	2944280	E	32052934489	5022623998
F	G	N 63° 57'53.54" W	1975828	F	32053997349	5021326922
G	I	S 76° 50'49.25" E CENTRO DE CURVA DELTA = 20.5236337 RADIO = 139.459	4062741	I	32052785199	5029275938
			LONG. CURVA = 4072946 SUB.TAN = 236.0472	H	32053992997	5029992579
I	J	S 87° 17'08.37" E	830732	J	32052973740	5033670745
J	A	N 63° 14'13" E CENTRO DE CURVA DELTA = 19.22254" RADIO = 1000000	38.0777	A	32052410635	5033699101
			LONG. CURVA = 312904 SUB.TAN = 17998	K	32052870617	5033618105

SUPERFICIE = 55,616.234 m<sup>2</sup>  
SUPERFICIE = 5-56-16.234 Ha



GOBIERNO MUNICIPAL  
DE HERMOSILLO  
ESTADO DE SONORA  
SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO

La propiedad del inmueble fue donada mediante escritura pública número 25,437 del volumen 343, otorgada ante el Licenciado Iván Flores Salazar, Notario Público número 53 en ejercicio en esta Ciudad.

22.- Fracción de 14.697 metros cuadrados, con clave catastral 3600-D51-42213; mismo que se encuentra constituido conforme a lo siguiente:

CUADRO DE CONSTRUCCION, POLIGONO B, CLAVE 3600D5142213						
LADO		RUMBO	DISTANCIA	V	COORDENADAS	
EST	PV				Y	X
				A	3,205,308.6083	603,467,7083
A	B	S 03 4924.02° E	8.2921	B	3,205,298.6327	603,467,7083
B	C	S 85 5432.70° W	3.8982	C	3,205,298.3690	603,464,0215
C	A	N 20 0923.05° E CENTRO DE CURVA DELTA = 05 12'44.86" RADIO = 100,0000	8.0944	A	3,205,308.6083	603,467,7083
				D	3,206,337.0617	603,361,8105
LONG. CURVA = 8.6976 SUB.TAN = 4.6519						
SUPERFICIE = 14.697 m <sup>2</sup>						



MUNICIPAL  
HERMOSILLO  
DE SONORA  
AYUNTAMIENTO

La propiedad del inmueble fue donada mediante escritura pública número 25,436 del volumen 343, otorgada ante el Licenciado Iván Flores Salazar, Notario Público número 53 en ejercicio en esta Ciudad.

23.- Fracción de 409.569 metros cuadrados, con clave catastral 3600-D51-42220; mismo que se encuentra constituido conforme a lo siguiente:

CUADRO DE CONSTRUCCION, POLIGONO B, CLAVE 3600D5142220						
LADO		RUMBO	DISTANCIA	V	COORDENADAS	
EST	PV				Y	X
				A	3,205,298.6327	603,467,7083
A	B	S 03 4923.88° E	30.0000	B	3,205,298.6394	603,468,7087
B	C	S 85 1456.39° W	28.6442	C	3,205,298.3666	603,463,1215
C	E	N 35 3874.87° E CENTRO DE CURVA DELTA = 21 47'32.68" RADIO = 100,0000	97.7299	E	3,205,298.3690	603,464,0215
				D	3,206,337.0617	603,361,8105
LONG. CURVA = 97.9573 SUB.TAN = 13.2069						
E	A	N 85 5432.70° E	3.8983	A	3,205,298.6327	603,467,7083
SUPERFICIE = 409.569 m <sup>2</sup>						

La propiedad del inmueble fue donada mediante escritura pública número 25,437 del volumen 343, otorgada ante el Licenciado Iván Flores Salazar, Notario Público número 53 en ejercicio en esta Ciudad.

24.- Fracción de 413.442 metros cuadrados, con clave catastral 3600-D51-42217; mismo que se encuentra constituido conforme a lo siguiente:

COTEJADO

CUADRO DE CONSTRUCCION, POLIGONO B2, CLAVE 3600D5142217						
LADO		RUMBO	DISTANCIA	V	COORDENADAS	
EST	PV				Y	X
				A	3206268.6994	6034827087
A	B	S 03 4824.02° E	20000	B	3206268.7281	6034805088
B	C	S 86 1036.86° W	43357.4	C	3206268.8360	6034172479
C	E	N 60 2676.86° E CENTRO DE CURVA DELTA = 8 4876.86° RADIO = 300.0000	20584.9	E D	3206268.8568 3206337.0817	603433326 6033818105
E	A	N 86 1488.86° E	258442	A	3206268.6994	6034827087
LONG. CURVA = 20.6316 SUBTAN = 13.3834						
SUPERFICIE = 413.442 m <sup>2</sup>						

La propiedad del inmueble fue donada mediante escritura pública número 25,437 del volumen 343, otorgada ante el Licenciado Iván Flores Salazar, Notario Público número 53 en ejercicio en esta Ciudad.

25.- Fracción de 4,823.886 metros cuadrados, con clave catastral 3600-D51-40262; mismo que se encuentra constituido conforme a lo siguiente:

CUADRO DE CONSTRUCCION, POLIGONO B, CLAVE 3600D5140262						
LADO		RUMBO	DISTANCIA	V	COORDENADAS	
EST	PV				Y	X
				A	3206268.7280	6034805090
A	B	S 03 4823.86° E	69899.9	B	3206268.8819	6034661785
B	C	S 86 1456.47° W	714755	C	3206268.2070	6033632540
C	D	N 09 4822.48° W	69079	D	32062410935	6033859991
D	F	N 66 0078.48° E CENTRO DE CURVA DELTA = 7 2032.68° RADIO = 100.0000	90328	F E	3206268.8948 3206337.0817	6034172477 6033818105
F	A	N 86 1036.86° E	43357.8	A	3206268.7280	6034805090
LONG. CURVA = 8.2682 SUBTAN = 5.2807						
SUPERFICIE = 4,823.886 m <sup>2</sup>						

La propiedad del inmueble fue donada mediante escritura pública número 25,437 del volumen 343, otorgada ante el Licenciado Iván Flores Salazar, Notario Público número 53 en ejercicio en esta Ciudad.

26.- Fracción de 1,328.339 metros cuadrados, con clave catastral 3600-D51-42226; mismo que se encuentra constituido conforme a lo siguiente:

CUADRO DE CONSTRUCCION, POLIGONO B2 CLAVE 3600D5142226						
LADO		RUMBO	DISTANCIA	V	COORDENADAS	
EST	PV				Y	X
				A	3206268.8919	6034805185
A	B	S 03 4823.87° E	30.0000	B	3206268.9487	6034871772
B	C	S 86 1456.26° W	221706	C	3206268.4965	6034450640
C	E	N 87 4332.10° W CENTRO DE CURVA DELTA = 88 7182.4° RADIO = 100.0000	88.9889	E D	3206268.8788 3206268.9809	6033830617 6033783580
E	F	N 87 1708.27° W	63881	F	3206261400	6034877897
F	A	N 86 1456.84° E	87.7827	A	3206268.8919	6034805185
LONG. CURVA = 88.2774 SUBTAN = 35.6888						
SUPERFICIE = 1,328.339 m <sup>2</sup>						



La propiedad del inmueble fue donada mediante escritura pública número 26,046 del volumen 346, otorgada ante el Licenciado Iván Flores Salazar, Notario Público número 53 en ejercicio en esta Ciudad.

27.- Fracción de 327.111 metros cuadrados, con clave catastral 3600-D51-42229; mismo que se encuentra constituido conforme a lo siguiente:

CUADRO DE CONSTRUCCION, POLIGONO B2 CLAVE 3600D5142229						
LADO		RUMBO	DISTANCIA	V	COORDENADAS	
EST	PV				Y	X
A	B	S 03° 49'23.89" E	34.0080	A	3,205,959.487	605,467.1772
B	D	N 88° 15'57.70" W	41.8721	D	3,205,954.985	605,445.0540
		CENTRO DE CURVA DELTA = 59° 52'59.37" RADIO = 100.0000	LONG. CURVA = 43.9780 SUB.TAN = 1434	C	3,205,050.9009	605,378.9580
D	A	N 88° 14'58.38" E	22.1708	A	3,205,959.487	605,467.1772
SUPERFICE = 327.111 m <sup>2</sup>						



La propiedad del inmueble fue donada mediante escritura pública número 26,046 del volumen 346, otorgada ante el Licenciado Iván Flores Salazar, Notario Público número 53 en ejercicio en esta Ciudad.

28.- Fracción de 64,136.983 metros cuadrados, con clave catastral 3600-D51-42230; mismo que se encuentra constituido conforme a lo siguiente:

CUADRO DE CONSTRUCCION, POLIGONO B CLAVE 3600D5142230						
LADO		RUMBO	DISTANCIA	V	COORDENADAS	
EST	PV				Y	X
A	B	S 66° 13'42.25" E	17.8680	A	3,205,984.4362	603,629.8617
B	D	S 12° 03'47.80" E	207.8360	D	3,204,921.4440	603,728.5565
		CENTRO DE CURVA DELTA = 12° 19'50.90" RADIO = 124.9242	LONG. CURVA = 244.9189 SUB.TAN = 135.9654	C	3,205,008.8636	603,633.8484
D	E	S 44° 06'07.89" W	18.6903	E	3,204,636.9069	603,6410.466
E	G	S 20° 26'24.62" W	218.2223	G	3,204,631.8679	603,664.7189
		CENTRO DE CURVA DELTA = 47° 19'26.04" RADIO = 272.2289	LONG. CURVA = 224.8328 SUB.TAN = 110.0058	F	3,204,648.8509	603,636.6331
G	H	S 03° 06'19.20" E	8.3782	H	3,204,623.5054	603,666.1778
H	I	S 88° 42'47.81" W	5.9987	I	3,204,623.3707	603,659.3906
I	J	N 02° 59'34.64" W	581.6375	J	3,205,184.4448	603,559.8483
J	A	S 66° 13'42.25" E	0.077	A	3,205,984.4362	603,629.8617
SUPERFICE = 64,136.983 m <sup>2</sup> SUPERFICE = 6-41-36.983 Ha						

La propiedad del inmueble fue donada mediante escritura pública número 26,059 del volumen 346, otorgada ante el Licenciado Iván Flores Salazar, Notario Público número 53 en ejercicio en esta Ciudad.

COTEJADO

29.- Fracción de 7,305.481 metros cuadrados, con clave catastral 3600-C49-29573; mismo que se encuentra constituido conforme a lo siguiente:

**CUADRO DE CONSTRUCCION POLIGONO B CLAVE 3600C4929573**

LADO		RUMBO	DISTANCIA	V	C O O R D E N A D A S	
EST	PV				Y	X
				A	3,215,787.8871	490,778.488
A	B	S 87° 12'00" E	87776	B	3,215,782.2773	490,781.0882
B	C	S 87° 00'00" E	880883	C	3,215,443.8888	490,873.5715
C	D	S 87° 00'00" E	148342	D	3,215,828.3288	490,882.8857
D	E	S 87° 00'00" E	2000840	E	3,215,368.8885	491,088.2788
E	F	S 88° 00'00" W	01888	F	3,215,368.404	491,088.808
F	G	S 82° 20'00" W	188837	G	3,215,368.878	491,748.878
G	H	N 87° 28'48" W	888882	H	3,215,484.8882	490,781.0784
H	I	N 87° 24'28" W	9488883	I	3,215,780.8048	490,781.3078
I	A	N 83° 23'58" E	12078	A	3,215,787.8871	490,778.488

SUPERFICIE = 7,305.481 m<sup>2</sup>



La propiedad del inmueble fue donada mediante escritura pública número 25,984 del volumen 346, otorgada ante el Licenciado Iván Flores Salazar, Notario Público número 53 en ejercicio en esta Ciudad.

30.- Fracción de 9,007.242 metros cuadrados, con clave catastral 3600-28-337-011; mismo que se encuentra constituido conforme a lo siguiente:

**CUADRO DE CONSTRUCCION POLIGONO B CLAVE 36002833701**

LADO		RUMBO	DISTANCIA	V	C O O R D E N A D A S	
EST	PV				Y	X
				A	3,215,801.4304	490,888.8808
A	B	S 87° 23'00" E	177,8801	B	3,215,780.8048	490,781.3078
B	C	S 87° 24'28" E	848,8883	C	3,215,484.8882	490,873.5715
C	D	S 87° 28'48" E	8888832	D	3,215,368.878	491,748.878
D	E	S 82° 20'00" W	13,0000	E	3,215,368.0871	491,088.8441
E	F	N 87° 00'00" W	200,0082	F	3,215,368.7185	490,843.8888
F	G	N 87° 00'00" W	148,848	G	3,215,887.878	490,882.8887
G	H	N 87° 00'00" W	88,8881	H	3,215,748.7884	490,788.8782
H	I	N 87° 28'48" W	88,8781	I	3,215,887.8800	490,788.0043
I	J	N 87° 28'48" W	88,8888	J	3,215,882.8844	490,843.8888
J	A	N 81° 28'58" E	148,8800	A	3,215,801.4304	490,888.8808

SUPERFICIE = 9,007.242 m<sup>2</sup>

La propiedad del inmueble fue donada mediante escritura pública número 25,984 del volumen 346, otorgada ante el Licenciado Iván Flores Salazar, Notario Público número 53 en ejercicio en esta Ciudad.



31.- Fracción de 11,932.376 metros cuadrados, con clave catastral 3600-28-335-002; mismo que se encuentra constituido conforme a lo siguiente:

CUADRO DE CONSTRUCCION, POLIGONO B CLAVE 360028335002							
LADO	EST	PV	RUMBO	DISTANCIA	V	COORDENADAS	
						Y	X
					A	32163950348	4902994061
A	C		S 36 50'57.7" E CENTRO DE CURVA DELTA = 01 15'33.80" RADIO = 403.908	68276	C	32163881308	4903045822
					B	32163533705	4902824622
						LONG. CURVA = 8.8277 SUB.TAN = 45140	
C	D		S 37 27'44.03" E	4272827	D	32160489734	4905944716
D	E		S 36 48'58.5" E	1754060	E	32160068280	4906895550
E	F		S 37 19'20.88" E	838788	F	32163338701	4907584757
F	G		S 37 19'20.82" E	832498	G	32167678571	4907763489
G	H		S 53 23'36.57" W	25013	H	32167905045	4907673078
H	I		N 37 28'05.63" W	1773801	I	3216014304	4906895200
I	J		N 37 57'0.76" W	6103650	J	32163835142	4902849413
J	A		N 61 28'06.3" E	184938	A	32163950348	4902994061
SUPERFICIE = 11,932.376 m <sup>2</sup> SUPERFICIE = 1-19-32.376 Ha							

La propiedad del inmueble fue donada mediante instrumento administrativo otorgado por la Comisión Estatal de Bienes y Concesiones del Gobierno del Estado.

32.- Fracción de 6,705.801 metros cuadrados, con clave catastral 3600C-49-29563; mismo que se encuentra constituido conforme a lo siguiente:

CUADRO DE CONSTRUCCION, POLIGONO B CLAVE 3600C4929563							
LADO	EST	PV	RUMBO	DISTANCIA	V	COORDENADAS	
						Y	X
					A	32163835142	4902849413
A	B		S 37 57'0.76" E	6103650	B	3216014304	4906895200
B	C		S 61 28'10.3" W	145000	C	32163922044	4902480485
C	D		N 37 19'20.84" W	838788	D	32163922829	4902480715
D	E		N 36 48'58.5" W	1753781	E	32160328740	4902429492
E	F		N 37 27'44.03" W	4272827	F	32163717084	4902823308
F	H		N 60 57'06.6" W CENTRO DE CURVA DELTA = 01 45'49.2" RADIO = 490.188	81930	H	32165762027	4902783710
					G	32163333705	4902824622
						LONG. CURVA = 8.8284 SUB.TAN = 40618	
H	A		N 61 28'10.3" E	145887	A	32163835142	4902849413
SUPERFICIE = 6,705.801 m <sup>2</sup>							

COTEJADO

La propiedad del inmueble fue donada mediante escritura pública número 26,025 del volumen 346, otorgada ante el Licenciado Iván Flores Salazar, Notario Público número 53 en ejercicio en esta Ciudad.

33.- Fracción de 1,193.489 metros cuadrados, con clave catastral 3600-28-342-009; mismo que se encuentra constituido conforme a lo siguiente:

CUADRO DE CONSTRUCCION, POLIGONO B, CLAVE 360028342009						
LADO		RUMBO	DISTANCIA	V	COORDENADAS	
EST	PV				Y	X
				A	3270,9835142	490,284949
A	B	S 81° 28' 15" W	85207	B	3276,9782027	490,276270
B	D	N 18° 56' 06.50" W CENTRO DE CURVA DELTA = 34° 58' 25.24" RADIO = 430.1906	258.1788	D	3276,0224348	490,246637
				C	3276,5333706	490,2248212
D	F	S 20° 31' 03.8" E CENTRO DE CURVA DELTA = 33° 40' 23.42" RADIO = 435.8009	252.4878	F	3276,5850888	490,2530575
				E	3276,0804325	490,2295239
F	A	S 87° 22' 57.43" E	3.0663	A	3276,5835142	490,284949
SUPERFICIE = 1193.489 m <sup>2</sup>						



La propiedad del inmueble fue donada mediante escritura pública número 25,984 del volumen 346, otorgada ante el Licenciado Iván Flores Salazar, Notario Público número 53 en ejercicio en esta Ciudad.

34.- Fracción de 18,137,204 metros cuadrados, con clave catastral 3600-C49-29572; mismo que se encuentra constituido conforme a lo siguiente:



GOBIERNO MUNICIPAL  
DE HERMOSILLO  
ESTADO DE SONORA  
SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO

MUNICIPAL  
OSILLO  
SONORA  
AYUNTAMIENTO

CUADRO DE CONSTRUCCION, POLIGONO B 3600C-4929572						
LADO		RUMBO	DISTANCIA	V	COORDENADAS	
EST	PV				Y	X
A	B	S 16 228.40° W	280.9388	A	3217.058846	490.315.8861
B	D	S 10 006.97° E CENTRO DE CURVA DELTA = 62 2838.74° RADIO = 403.988	368.9067	D	3215.305.0348	490.289.4081
			LONG. CURVA = 369.0547 SUSTAN = 185.5901	C	3215.633.9705	490.824.6212
D	E	S 61 2808.16° W	18.4938	E	3215.383.6142	490.284.8413
E	F	N 37 2267.43° W	3.0884	F	3215.385.9887	490.283.0874
F	G	N 37 1406.60° W	18.410	G	3215.387.4824	490.281.9534
G	H	N 38 5835.27° W	18.410	H	3215.388.9029	490.280.8488
H	I	N 38 4604.01° W	18.410	I	3215.390.3780	490.279.7441
I	J	N 38 3032.77° W	18.410	J	3215.391.9577	490.278.6488
J	K	N 38 1801.63° W	18.410	K	3215.393.8421	490.277.5587
K	L	N 38 0130.26° W	18.410	L	3215.394.8810	490.276.4786
L	M	N 38 4859.04° W	18.410	M	3215.396.8288	490.275.4004
M	N	N 38 3227.80° W	18.410	N	3215.397.8226	490.274.8303
N	O	N 38 1788.66° W	18.410	O	3215.399.8262	490.273.2884
O	P	N 38 0326.32° W	18.410	P	3215.400.8322	490.272.2090
P	Q	N 34 4854.08° W	18.410	Q	3215.402.3437	490.271.1579
Q	R	N 34 3422.63° W	18.410	R	3215.403.8586	490.270.1332
R	S	N 34 1818.5° W	18.410	S	3215.405.3799	490.269.0749
S	T	N 34 0820.35° W	18.410	T	3215.406.9048	490.268.0430
T	U	N 33 5049.08° W	18.410	U	3215.408.4336	490.267.0176
U	V	N 33 3817.85° W	18.410	V	3215.409.9870	490.265.9967
V	W	N 33 2148.61° W	18.410	W	3215.4115048	490.264.8882
W	X	N 33 0715.36° W	18.410	X	3215.413.0486	490.263.9882
X	Y	N 32 5244.1° W	18.410	Y	3215.414.5828	490.262.9808
Y	Z	N 32 3812.88° W	18.410	Z	3215.416.1430	490.261.9879
Z	A	N 32 2341.63° W	18.410	A	3215.417.6976	490.261.0018
A	B	N 32 0910.39° W	18.410	B	3215.419.2892	490.260.0218
B	C	N 31 5439.14° W	18.410	C	3215.420.8190	490.259.0487
C	D	N 31 4007.80° W	18.410	D	3215.422.3889	490.258.0621
D	E	N 31 2538.88° W	18.410	E	3215.423.8988	490.257.1222
E	F	N 31 1108.42° W	18.410	F	3215.425.3318	490.256.1888
F	G	N 30 8834.19° W	18.410	G	3215.427.1018	490.255.2222
G	H	N 30 4202.93° W	18.410	H	3215.428.6998	490.254.2992
H	I	N 30 2731.88° W	18.410	I	3215.430.2808	490.253.3480
I	J	N 30 1900.44° W	18.410	J	3215.431.8717	490.252.4226
J	K	N 29 5829.19° W	18.410	K	3215.433.4866	490.251.5027
K	L	N 29 4307.85° W	18.410	L	3215.435.0861	490.250.6688
L	M	N 29 2826.77° W	18.410	M	3215.436.6879	490.249.8833
M	N	N 29 1455.45° W	18.410	N	3215.438.2739	490.248.7838

COTEJADO

N	O	N 29 00'24.22" W	18410	Q	3,218,439,8840	490,247,8910
O	P	N 28 46'02.97" W	18410	P	3,218,441,4979	490,247,0061
P	Q	N 28 30'21.72" W	18410	Q	3,218,443,1155	490,248,2900
Q	R	N 28 19'50.49" W	18410	R	3,218,444,7386	490,248,2537
R	S	N 28 02'18.25" W	18410	B	3,218,448,3617	490,244,3863
S	T	N 27 47'47.99" W	18410	T	3,218,447,9903	490,243,5298
T	U	N 27 33'19.76" W	18410	U	3,218,448,8225	490,242,8751
U	V	N 27 15'45.81" W	18410	V	3,218,451,2583	490,241,6334
V	W	N 27 04'14.27" W	18410	W	3,218,452,8976	490,240,9956
W	X	N 26 49'43.02" W	18410	X	3,218,454,5405	490,240,1647
X	Y	N 26 35'11.75" W	18410	Y	3,218,456,1899	490,239,3407
Y	Z	N 26 20'40.54" W	18410	Z	3,218,457,8387	490,238,5237
Z	A	N 26 05'09.29" W	18410	A	3,218,459,4899	490,237,7137
A	B	N 25 51'38.05" W	18410	B	3,218,461,1468	490,236,9107
B	C	N 25 37'08.80" W	18410	C	3,218,462,8067	490,236,1147
C	D	N 25 22'35.55" W	18410	D	3,218,464,4700	490,235,3258
D	E	N 25 08'04.32" W	18410	E	3,218,466,1388	490,234,5437
E	F	N 24 53'33.07" W	18410	F	3,218,467,8098	490,233,7686
F	G	N 24 39'01.83" W	18410	G	3,218,469,4900	490,233,0009
G	H	N 24 24'30.59" W	18410	H	3,218,471,1655	490,232,2401
H	I	N 24 09'59.34" W	18410	I	3,218,472,8382	490,231,4864
I	J	N 23 55'28.10" W	18410	J	3,218,474,5190	490,230,7398
J	K	N 23 40'56.85" W	18410	K	3,218,476,2050	490,230,0003
K	L	N 23 26'25.61" W	18410	L	3,218,477,8941	490,229,2680
L	M	N 23 11'54.37" W	18410	M	3,218,479,5863	490,228,5428
M	N	N 22 57'23.12" W	18410	N	3,218,481,2816	490,227,8247
N	O	N 22 42'51.98" W	18410	O	3,218,482,9798	490,227,1136
O	P	N 22 28'20.63" W	18410	P	3,218,484,6810	490,226,4101
P	Q	N 22 13'49.39" W	18410	Q	3,218,486,3882	490,225,7136
Q	R	N 21 59'18.14" W	18410	R	3,218,488,0923	490,225,0243
R	S	N 21 44'48.91" W	18410	S	3,218,489,8023	490,224,3422
S	T	N 21 30'16.66" W	18410	T	3,218,491,5152	490,223,6673
T	U	N 21 15'44.42" W	18410	U	3,218,493,2309	490,222,9997
U	V	N 21 01'13.17" W	18410	V	3,218,494,9494	490,222,3393
V	W	N 20 46'41.92" W	18410	W	3,218,496,6707	490,221,6882
W	X	N 20 32'10.69" W	18410	X	3,218,498,3947	490,221,0403
X	Y	N 20 17'39.44" W	18410	Y	3,218,500,1215	490,220,4018
Y	Z	N 20 03'08.19" W	18410	Z	3,218,501,8509	490,219,7705
Z	A	N 19 48'36.95" W	18410	A	3,218,503,5830	490,219,1466
A	B	N 19 34'05.71" W	18410	B	3,218,505,3177	490,218,5300
B	C	N 19 19'34.48" W	18410	C	3,218,507,0550	490,217,9207
C	D	N 19 05'03.22" W	18410	D	3,218,508,7946	490,217,3186
D	E	N 18 50'31.98" W	18410	E	3,218,510,5372	490,216,7242
E	F	N 18 36'00.73" W	18410	F	3,218,512,2821	490,216,1370





GOBIERNO MUNICIPAL  
DE HERMOSILLO  
ESTADO DE SONORA  
SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO

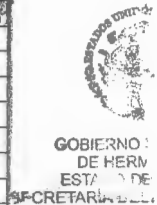


MUNICIPAL  
HERMOSILLO  
ESTADO DE SONORA  
AYUNTAMIENTO

F	G	N 05 4624.81° W	18410	G	3218,607,6021	490,195,7629
G	H	N 05 3163.67° W	18410	H	3218,606,3345	490,195,6064
H	I	N 05 1722.92° W	18410	I	3218,611,577	490,195,4367
I	J	N 05 0251.06° W	18410	J	3218,613,0076	490,195,2737
J	K	N 04 4819.84° W	18410	K	3218,614,6362	490,195,196
K	L	N 04 3348.59° W	18410	L	3218,618,8714	490,194,9730
L	M	N 04 1977.36° W	18410	M	3218,616,5072	490,194,8343
M	N	N 04 0449.10° W	18410	N	3218,620,3435	490,194,7033
N	O	N 03 5074.86° W	18410	O	3218,622,1804	490,194,6601
O	P	N 03 3643.82° W	18410	P	3218,624,0776	490,194,4946
P	Q	N 03 2123.27° W	18410	Q	3218,625,6657	490,194,3669
Q	R	N 03 0641.13° W	18410	R	3218,627,8940	490,194,2570
R	S	N 02 5209.89° W	18410	S	3218,629,5326	490,194,1649
S	T	N 02 3736.64° W	18410	T	3218,631,3779	490,194,0805
T	U	N 02 2307.40° W	18410	U	3218,633,2113	490,194,0038
U	V	N 02 0836.16° W	18410	V	3218,635,0610	490,193,9360
V	W	N 01 5410.49° W	18410	W	3218,636,8911	490,193,8739
W	X	N 01 3933.67° W	18410	X	3218,638,7313	490,193,8206
X	Y	N 01 2502.42° W	18410	Y	3218,640,6718	490,193,7750
Y	Z	N 01 1031.18° W	18410	Z	3218,642,4124	490,193,7373
Z	A	N 00 5559.94° W	18410	A	3218,644,2632	490,193,7073
A	B	N 00 4128.89° W	18410	B	3218,646,0941	490,193,6851
B	C	N 00 2657.46° W	18410	C	3218,647,9361	490,193,6706
C	D	N 00 1226.20° W	18410	D	3218,649,7781	490,193,6640
D	E	N 00 0205.04° E	18410	E	3218,651,6171	490,193,6661
E	F	N 00 1332.28° E	18410	F	3218,653,4581	490,193,6740
F	G	N 00 3107.53° E	18410	G	3218,655,2991	490,193,6907
G	H	N 00 4336.77° E	18410	H	3218,657,1400	490,193,7161
H	I	N 01 0010.07° E	18410	I	3218,658,9807	490,193,7473
I	J	N 01 1441.26° E	18410	J	3218,660,8213	490,193,7873
J	K	N 01 2872.50° E	18410	K	3218,662,6617	490,193,8361
K	L	N 01 4343.76° E	18410	L	3218,664,5019	490,193,8906
L	M	N 01 5814.99° E	18410	M	3218,666,3418	490,193,9539
M	N	N 02 1249.23° E	18410	N	3218,668,1815	490,194,0260
N	O	N 02 2717.48° E	18410	O	3218,670,0209	490,194,1039
O	P	N 02 4148.72° E	18410	P	3218,671,8608	490,194,1906
P	Q	N 02 5579.97° E	18410	Q	3218,673,6995	490,194,2849
Q	R	N 03 1061.21° E	18410	R	3218,675,5387	490,194,3871
R	S	N 03 2522.46° E	18410	S	3218,677,3744	490,194,4970
S	T	N 03 3953.70° E	18410	T	3218,679,2117	490,194,6147
T	U	N 03 5424.94° E	18410	U	3218,681,0484	490,194,7401
U	V	N 04 0856.18° E	18410	V	3218,682,8848	490,194,8733
V	W	N 04 2327.43° E	18410	W	3218,684,7203	490,195,0143
W	X	N 04 3758.67° E	18410	X	3218,686,5553	490,195,1630

COTEJADO

X	Y	N 04 5229.92" E	18410	Y	3218,6682867	490,1953194
Y	Z	N 05 07'01.18" E	18410	Z	3218,6902234	490,1954836
Z	A	N 05 2732.40" E	18410	A	3218,6920583	490,1956566
A	B	N 05 36'09.85" E	18410	B	3218,6938886	490,1958322
B	C	N 05 50'34.89" E	18410	C	3218,6957200	490,1960227
C	D	N 06 05'06.13" E	18410	D	3218,6975507	490,1962178
D	E	N 06 19'37.38" E	18410	E	3218,6993806	490,1964207
E	F	N 06 34'08.62" E	18410	F	3218,7012085	490,1966313
F	G	N 06 48'39.87" E	18410	G	3218,7030376	490,1968497
G	H	N 07 03'11" E	18410	H	3218,7048646	490,1970757
H	I	N 07 17'42.35" E	18410	I	3218,7066907	490,1973095
I	J	N 07 32'13.60" E	18410	J	3218,7085159	490,1975510
J	K	N 07 46'44.84" E	18410	K	3218,7103389	490,1978002
K	L	N 08 01'16.09" E	18410	L	3218,7121600	490,1980571
L	M	N 08 15'47.33" E	18410	M	3218,7139799	490,1983227
M	N	N 08 30'18.57" E	18410	N	3218,7158057	490,1985969
N	O	N 08 44'49.82" E	18410	O	3218,7176263	490,1988798
O	P	N 08 59'21.06" E	18410	P	3218,7194497	490,1991716
P	Q	N 09 13'52.30" E	18410	Q	3218,7212669	490,1994729
Q	R	N 09 28'23.55" E	18410	R	3218,7230788	490,1997839
R	S	N 09 42'54.79" E	18410	S	3218,7248955	490,2001070
S	T	N 09 57'26.04" E	18410	T	3218,7267048	490,2004439
T	U	N 10 11'57.28" E	18410	U	3218,7285067	490,2007949
U	V	N 10 26'28.52" E	18410	V	3218,7303027	490,2011608
V	W	N 10 40'59.77" E	18410	W	3218,7320954	490,2015429
W	X	N 10 55'31.01" E	18410	X	3218,7338840	490,2019413
X	Y	N 11 10'02.25" E	18410	Y	3218,7356682	490,2023564
Y	Z	N 11 24'33.50" E	18410	Z	3218,7374488	490,2027895
Z	A	N 11 39'04.74" E	18410	A	3218,7392259	490,2032416
A	B	N 11 53'35.99" E	18410	B	3218,7410005	490,2037126
B	C	N 12 08'07.23" E	18410	C	3218,7427726	490,2042026
C	D	N 12 22'38.47" E	18410	D	3218,7445423	490,2047116
D	E	N 12 37'09.72" E	18410	E	3218,7463086	490,2052496
E	F	N 12 51'40.96" E	18410	F	3218,7480715	490,2058166
F	G	N 13 06'12.20" E	18410	G	3218,7498310	490,2064126
G	H	N 13 20'43.45" E	18410	H	3218,7515871	490,2070376
H	I	N 13 35'14.69" E	18410	I	3218,7533398	490,2076916
I	J	N 13 49'45.94" E	18410	J	3218,7550891	490,2083746
J	K	N 14 04'17.18" E	18410	K	3218,7568350	490,2090866
K	L	N 14 18'48.42" E	18410	L	3218,7585775	490,2098276
L	M	N 14 33'19.67" E	18410	M	3218,7603166	490,2106076
M	N	N 14 47'50.91" E	18410	N	3218,7620523	490,2114266
N	O	N 15 02'22.15" E	18410	O	3218,7637846	490,2122846
O	P	N 15 16'53.40" E	18410	P	3218,7655135	490,2131816



GOBIERNO DE HERMOSILLO, SONORA  
SECRETARÍA DE ECONOMÍA



GOBIERNO MUNICIPAL  
DE HERMOSILLO  
ESTADO DE SONORA  
SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO

P	Q	N 15 3124.84° E	18410	Q	3219,757899	490,208,801
Q	R	N 15 4655.89° E	18410	R	3219,709747	490,209,091
R	S	N 15 0027.33° E	18410	S	3219,771814	490,210,898
S	T	N 15 1458.38° E	18410	T	3219,7732788	490,211,3337
T	U	N 10 2213.05° E	2362436	U	3219,908,9859	490,277,8358
U	A	N 08 2418.07° E	41783	A	3217,058848	490,315,8861
SUPERFICIE = 18,137,204 m <sup>2</sup>						
SUPERFICIE = 1-81-37,204 Ha						

La propiedad del inmueble fue donada mediante escritura pública número 25,984 del volumen 346, otorgada ante el Licenciado Iván Flores Salazar, Notario Público número 53 en ejercicio en esta Ciudad.

UNICIPAL  
SILLO  
ONORA  
YUNTAMIENTO

35.- Fracción de 18,703.700 metros cuadrados, con clave catastral 3600-C49-29575; mismo que se encuentra constituido conforme a lo siguiente:

CUADRO DE CONSTRUCCION, POLIGONO B CLAVE 3600C4929575						
LADO		RUMBO	DISTANCIA	V	COORDENADAS	
EST	PV				Y	X
				A	3217,8677788	490,480,5980
A	B	S 73 3657.83° E	30,3073	B	3217,579282	490,476,8721
B	C	S 15 1225.40° W	689,8689	C	3217,058848	490,315,8861
C	D	S 08 2418.07° W	41783	D	3219,908,9859	490,277,8358
D	A	N 15 2214.15° E	813,8995	A	3217,8677788	490,480,5980
SUPERFICIE = 18,703,700 m <sup>2</sup>						
SUPERFICIE = 1-87-03,700 Ha						

La propiedad del inmueble fue donada mediante escritura pública número 25,984 del volumen 346, otorgada ante el Licenciado Iván Flores Salazar, Notario Público número 53 en ejercicio en esta Ciudad.

36.- Fracción de 23,557.865 metros cuadrados, con clave catastral 3600-C49-29540; mismo que se encuentra constituido conforme a lo siguiente:

CUADRO DE CONSTRUCCION, POLIGONO B CLAVE 3600C4929540						
LADO		RUMBO	DISTANCIA	V	COORDENADAS	
EST	PV				Y	X
				A	3219,3610938	490,677,7888
A	B	S 73 3657.83° E	280,495	B	3219,369,1738	490,704,7008
B	C	S 15 1110.4° W	183,3726	C	3218,208,8809	490,681,0482
C	D	S 15 1504.98° W	682,8382	D	3217,579282	490,476,8720
D	E	N 73 3657.83° W	30,3121	E	3217,5877779	490,480,6032
E	F	N 15 2213.48° E	649,0709	F	3218,210,8362	490,683,8218
F	A	N 15 2218.43° E	183,8285	A	3219,3610938	490,677,7888
SUPERFICIE = 23,557,865 m <sup>2</sup>						
SUPERFICIE = 2-35-57,865 Ha						

COTEJADO

La propiedad del inmueble fue donada mediante escritura pública número 25,984 del volumen 346, otorgada ante el Licenciado Iván Flores Salazar, Notario Público número 53 en ejercicio en esta Ciudad.

37.- Fracción de 13,020.369 metros cuadrados, con clave catastral 3600-C49-29564; mismo que se encuentra constituido conforme a lo siguiente:

CUADRO DE CONSTRUCCION, POLIGONO B CLAVE 3600C4929564						
LADO		RUMBO	DISTANCIA	V	COORDENADAS	
EST	PV				Y	X
				A	3218.816063	490.8110643
A	B	S 73 39°5.85' E	27.0302	B	3218.8082637	490.8370234
B	C	S 15 13°44.74' W	251.0738	C	3218.8072627	490.7888830
C	D	S 15 11°04' W	222.9589	D	3218.8531738	490.7047008
D	E	N 73 35°59.49' W	28.0405	E	3218.3610036	490.8777025
E	F	N 15 12°20.89' E	39.1245	F	3218.3986411	490.8887882
F	G	N 15 8°35.54' E	15.8904	G	3218.4138815	490.8933199
G	A	N 15 12°25.90' E	47.9951	A	3218.816063	490.8110643
SUPERFICIE = 13,020.369 m <sup>2</sup>						
SUPERFICIE = 1-30-20.369 Ha						



La propiedad del inmueble fue donada mediante escritura pública número 26,025 del volumen 346, otorgada ante el Licenciado Iván Flores Salazar, Notario Público número 53 en ejercicio en esta Ciudad.

38.- Fracción de 98,275.617 metros cuadrados, con clave catastral 3600-C49-29574; mismo que se encuentra constituido conforme a lo siguiente:

CUADRO DE CONSTRUCCION, POLIGONO B CLAVE 3600C4929574						
LADO		RUMBO	DISTANCIA	V	COORDENADAS	
EST	PV				Y	X
				A	3221.1738068	491.4992929
A	B	S 74 10°32.27' E	40.8921	B	3221.1628068	491.4981347
B	C	S 15 1°33.77' W	2,441.4770	C	3218.8078870	490.8541948
C	D	N 74 52°43.28' W	43.6342	D	3218.8124906	490.8120715
D	E	N 15 13°44.74' E	17.5757	E	3218.8331259	490.8158838
E	F	N 15 88°54.81' E	299.6362	F	3218.1242227	490.8992320
F	G	N 15 17°30.89' E	2,039.841	G	3221.468544	491.4922464
G	A	N 14 34°03.87' E CENTRO DE CURVA DELTA - 01 25°20.70' RADIO = 125.9165	27.9914 LONG. CURVA = 27.9922 SUBTAN. = 13.9788	A H	3221.1738068 3221.4437099	491.4992929 490.8981942
SUPERFICIE = 98,275.617 m <sup>2</sup>						
SUPERFICIE = 9-82-75.617 Ha						



GOBIERNO MUNICIPAL  
DE HERMOSILLO  
ESTADO DE SONORA  
SECRETARÍA DE PLANEACIÓN Y DESARROLLO URBANO

La propiedad del inmueble fue donada mediante escritura pública número 347, otorgada ante el Licenciado Iván Flores Salazar, Notario Público en ejercicio en esta Ciudad.

39.- Fracción de 38,837.821 metros cuadrados, proveniente de la subdivisión del inmueble identificado con clave catastral 3600-C49-20021; mismo que se encuentra constituido conforme a lo siguiente:



CUADRO DE CONSTRUCCION, POLIGONO B						
LADO		RUMBO	DISTANCIA	V	COORDENADAS	
EST	PV				Y	X
A	B	S 77° 46'59.77" E	400376	A	3,222,125.8301	4918450872
B	C	S 14° 40'03.18" W	3622970	B	3,222,175,909	4918842029
C	E	S 1° 06'51.88" W CENTRO DE CURVA DELTA = 07° 52'3.12" RADIO = 126,8168	140.813	E	3,221,838,7834	491888,0120
				M	3,221,401,8903	492,884,2238
					LONG. CURVA = 140.3028	
					SUBTAN = 733.428	
E	F	S 07° 51'40.07" W	3907497	F	3,221,291,0686	491822,0613
F	H	S 10° 47'44.81" W CENTRO DE CURVA DELTA = 06° 20'78.88" RADIO = 126,8168	128.8820	H	3,221,84,4234	491498,1454
				J	3,221,443,7999	490,368,3942
					LONG. CURVA = 128.8278	
					SUBTAN = 641.8296	
H	I	N 74° 07'56.41" W	400280	I	3,221,175,4461	491498,5819
I	K	N 10° 30'39.88" E CENTRO DE CURVA DELTA = 06° 35'56.82" RADIO = 126,8168	126.8734	K	3,221,896,3986	491482,4080
				J	3,221,443,7999	490,368,3942
					LONG. CURVA = 127.0348	
					SUBTAN = 615.788	
K	L	N 07° 51'40.07" E	3607497	L	3,221,844,0296	491828,3667
L	N	N 11° 06'51.83" E CENTRO DE CURVA DELTA = 07° 52'3.12" RADIO = 126,8168	146.1963	N	3,221,786,5019	491856,3039
				M	3,221,401,8903	492,884,2238
					LONG. CURVA = 146.2873	
					SUBTAN = 727.378	
N	A	N 14° 40'03.18" E	3605822	A	3,222,125.8301	4918450872
SUPERFICIE = 38,837.821 m <sup>2</sup>						
SUPERFICIE = 3-88-37.821 Ha						

La propiedad del inmueble fue donada mediante escritura pública número 7,219 del volumen 53, otorgada ante el Licenciado René Francisco Luna Sugich, Notario Público número 102 en ejercicio en esta Ciudad.

40.- Fracción de 87,685.622 metros cuadrados, con clave catastral 3600-C49-19686; mismo que se encuentra constituido conforme a lo siguiente:

COTEJADO

CUADRO DE CONSTRUCCION, POLIGONO B CLAVE 3600C4919686						
LADO		RUMBO	DISTANCIA	V	COORDENADAS	
EST	PV				Y	X
A	B	S 73 08'27.83" E	40.0219	A	3,222,425.5302	492,108.710
B	C	S 15 02'51.70" W	224.5360	B	3,224,432.8780	492,208.130
C	E	S 12 48'45.92" W CENTRO DE CURVA DELTA = 02 28'12.27" RADIO = 125.9169	48.8260 LONG. CURVA = 48.8431 SILTAN = 242.738	E O	3,222,980.0988 3,223,734.6200	492,148.8700 492,297.732
E	F	S 12 24'28.73" W	807.8919	F	3,223,290.946	491,949.2906
F	H	S 13 07'20.88" W CENTRO DE CURVA DELTA = 02 28'44.46" RADIO = 125.9169	42.8887 LONG. CURVA = 42.9021 SILTAN = 242.84	H L	3,223,091.7003 3,223,389.9229	491,989.8740 492,019.2641
H	I	S 14 40'03.18" W	1007.3496	I	3,222,873.9789	491,684.2029
I	J	N 77 48'59.17" W	400.0376	J	3,222,195.6301	491,845.0672
J	K	N 14 40'03.18" E	1008.0848	K	3,223,101.8297	491,900.6778
K	M	N 13 07'20.88" E CENTRO DE CURVA DELTA = 02 28'44.46" RADIO = 125.9169	41.0708 LONG. CURVA = 41.0729 SILTAN = 242.8387	M L	3,223,141.460 3,223,390.9229	491,929.2907 492,019.2641
M	N	N 12 24'28.73" E	807.8919	N	3,222,869.0281	492,092.2419
N	P	N 13 48'45.22" E CENTRO DE CURVA DELTA = 02 28'12.97" RADIO = 125.9169	60.8698 LONG. CURVA = 60.8977 SILTAN = 243.177	P	3,222,403.7934 3,222,734.0209	492,113.416 492,297.732
P	A	N 15 02'41.76" E	225.2619	A	3,222,425.5302	492,108.710
SUPERFICIE = 87,665,622 m <sup>2</sup> SUPERFICIE = 8-76-85.622 Ha						



La propiedad del inmueble fue donada mediante escritura pública número 60,618 del volumen 850, otorgada ante el Licenciado Luis Fernando Ruibal Coker, Notario Público número 68 en ejercicio en esta Ciudad.

41.- Fracción de 47,936.189 metros cuadrados, con clave catastral 3600-C49-19683; mismo que se encuentra constituido conforme a lo siguiente:

CUADRO DE CONSTRUCCION, POLIGONO B CLAVE 3600C4919683						
LADO		RUMBO	DISTANCIA	V	COORDENADAS	
EST	PV				Y	X
A	B	S 63 10'07.22" E	40.861	A	3,225,416.0457	492,481.8202
B	C	S 15 02'51.70" W	124.6803	B	3,225,597.8024	492,619.2922
C	D	N 79 06'57.89" W	40.0705	C	3,224,432.8780	492,208.130
D	A	N 15 02'41.76" E	120.192	D	3,224,285.1472	492,129.7284
SUPERFICIE = 47,936.189 m <sup>2</sup> SUPERFICIE = 4-79-36.189 Ha						

La propiedad del inmueble fue donada mediante escritura pública número 60,617 del volumen 850, otorgada ante el Licenciado Luis Fernando Ruibal Coker, Notario Público número 68 en ejercicio en esta Ciudad.

42.- Fracción de 214,568.730 metros cuadrados, con clave catastral 3600-C49-1-9688; mismo que se encuentra constituido conforme a lo siguiente:



GOBIERNO MUNICIPAL  
DE HERMOSILLO  
ESTADO DE SONORA  
SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO

LADO		RUMBO	DISTANCIA	V	COORDENADAS	
EST	PV				Y	X
A	B	S 89 03'17" E	287787	A	5320488.858	488345.4768
B	C	S 89 03'17" W	287787	B	5320477.4243	488345.4768
C	E	S 89 03'17" W CENTRO DE CURVA DELTA = 90 34'40" RADIO = 692878	692878	E	5320390.977	488345.4768
E	P	S 25 05'58" W	692878	F	5320487.9881	484146.0268
F	H	S 89 03'17" W CENTRO DE CURVA DELTA = 90 34'40" RADIO = 692878	692878	H	5320476.9900	484090.0271
H	I	S 04 03'58" W	692878	I	5320482.5281	484090.0271
I	K	S 89 03'17" W CENTRO DE CURVA DELTA = 90 34'40" RADIO = 692878	692878	K	5320476.9900	484090.0271
K	L	S 48 30'58" W	1062978	L	5320728.077	482007.0271
L	H	S 89 03'17" W CENTRO DE CURVA DELTA = 90 34'40" RADIO = 692878	692878	H	5320476.9900	484090.0271
N	O	S 09 30'07" W	1022170	O	5320820.7791	482027.0260
O	G	S 89 03'17" W CENTRO DE CURVA DELTA = 90 34'40" RADIO = 692878	692878	G	5320476.9900	484090.0271
G	R	S 89 03'17" W	2863440	R	5320337.9284	484090.0271
R	E	N 89 03'21" W	402881	E	5320418.0487	482049.0263
E	T	N 19 02'57" E	692878	T	5320728.077	482007.0261
T	V	N 89 03'17" E CENTRO DE CURVA DELTA = 90 34'40" RADIO = 692878	692878	V	5320476.9900	484090.0271
V	W	N 08 30'07" E	1022170	W	5320728.077	482007.0261
W	Y	N 89 03'17" E CENTRO DE CURVA DELTA = 90 34'40" RADIO = 692878	692878	Y	5320476.9900	484090.0271
Y	Z	N 48 30'58" E	1062978	Z	5320728.077	482007.0261
Z	A	N 48 30'58" W	1062978	A	5320488.858	488345.4768
A	C	N 89 03'17" E CENTRO DE CURVA DELTA = 90 34'40" RADIO = 692878	692878	C	5320476.9900	484090.0271
C	D	N 04 30'58" E	692878	D	5320728.077	482007.0261
D	F	N 89 03'17" E CENTRO DE CURVA DELTA = 90 34'40" RADIO = 692878	692878	F	5320476.9900	484090.0271
F	G	S 47 03'50" E	128888	G	5320820.7791	484090.0271
G	H	N 23 30'07" E	1022170	H	5320728.077	482007.0261
H	J	N 48 30'58" E CENTRO DE CURVA DELTA = 90 34'40" RADIO = 692878	692878	J	5320476.9900	484090.0271
J	K	N 89 03'17" E	2863440	K	5320337.9284	484090.0271
K	A	N 89 03'21" E	402881	A	5320418.0487	482049.0263

SUPERFICIE = 214,668 730 m<sup>2</sup>  
SUPERFICIE = 21-46-88,730 Ha

GOBIERNO MUNICIPAL  
DE HERMOSILLO  
ESTADO DE SONORA  
SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO

La propiedad del inmueble fue donada mediante escritura pública número 60,616 del volumen 850, otorgada ante el Licenciado Luis Fernando Ruibal Coker, Notario Público número 68 en ejercicio en esta Ciudad.

43.- Fracción de 26,657.129 metros cuadrados con clave catastral 3600-C49-19681; mismo que se encuentra constituido conforme a lo siguiente:

LADO		RUMBO	DISTANCIA	V	COORDENADAS	
EST	PV				Y	X
A	B	E 48 03'58" E	302878	A	5320488.858	488345.4768
B	C	S 89 03'17" W	287787	B	5320477.4243	488345.4768
C	E	N 41 03'20" E CENTRO DE CURVA DELTA = 90 34'40" RADIO = 692878	692878	E	5320390.977	488345.4768
E	F	N 48 30'58" E	692878	F	5320487.9881	484146.0268
F	A	N 89 03'17" E CENTRO DE CURVA DELTA = 90 34'40" RADIO = 692878	692878	A	5320476.9900	484090.0271

SUPERFICIE = 26,657.129 m<sup>2</sup>  
SUPERFICIE = 2-66-67,129 Ha

La propiedad del inmueble fue donada mediante escritura pública número 26,060 del volumen 346, otorgada ante el Licenciado Iván Flores Salazar, Notario Público número

COTEJADO

53 en ejercicio en esta Ciudad.

44.- Fracción de 23,624.146 metros cuadrados con clave catastral 3600-C49-19650; mismo que se encuentra constituido conforme a lo siguiente:

CUADRO DE CONSTRUCCION, POLIGONO AF-08 CLAVE 3600C4919650						
LADO EST	PV	RUMBO	DISTANCIA	V	COORDENADAS	
					Y	X
				R	3,220,419.0704	494,678.7815
R	B	S 25 25'45.36" W	1248.8000	S	3,220,267.2782	494,091,5089
S	T	N 47 03'10.40" W	12.8826	T	3,220,280.1089	494,072,0965
T	V	N 20 40'34.88" E CENTRO DE CURVA DELTA = 09 12'21.88" RADIO = 692.2678	95.1709 LONG. CURVA = 95.2734 SUB.TAN = 47.7844	V U	3,220,396.0610 3,220,130.4470	494,105,8981 404,619,9658
V	W	N 25 25'45.36" E	695.0810	W	3,220,283.8895	494,633,1869
W	R	N 52 63'27.55" E CENTRO DE CURVA DELTA = 14 65'24.40" RADIO = 692.2678	154.0076 LONG. CURVA = 154.4457 SUB.TAN = 77.8614	R X	3,220,419.0704 3,220,029,0785	494,678.7815 495,068,6267
SUPERFICIE = 23,624.146 m <sup>2</sup> SUPERFICIE = 2-38-24.146 Ha						



La propiedad del inmueble fue donada mediante escritura pública número 26,060 del volumen 346, otorgada ante el Licenciado Iván Flores Salazar, Notario Público número 53 en ejercicio en esta Ciudad.

45.- Fracción de 59,127.678 metros cuadrados con clave catastral 3600-C49-19651; mismo que se encuentra constituido conforme a lo siguiente:

CUADRO DE CONSTRUCCION, POLIGONO AF-083, CLAVE 3600C4919651						
LADO EST	PV	RUMBO	DISTANCIA	V	COORDENADAS	
					Y	X
				A	3,231,082.7217	495,499.1478
A	B	S 50 14'46.62" E	340.4926	B	3,230,815.0082	495,790.8863
B	C	S 82 14'54.67" E	606.3339	C	3,230,786.7728	495,814,5478
C	D	S 19 59'55.12" W	35.3254	D	3,230,783.4831	495,802,7958
D	E	S 43 34'07.20" E	30.8908	E	3,230,731.8120	495,823,9178
E	F	S 85 60'19.71" W	479.7059	F	3,230,886.4361	495,845,4795
F	G	S 85 60'20.48" W	1406.9301	G	3,230,694.4045	494,842,8820
G	H	S 88 23'34.12" W	248.0193	H	3,230,809.0768	494,72,5055
H	J	N 69 27'18.41" E CENTRO DE CURVA DELTA = 32 48'4.81" RADIO = 692.2678	924.8797 LONG. CURVA = 329.7819 SUB.TAN = 17.4331	J I	3,230,820.4704 3,230,039.0765	495,025,8042 495,268,6567
J	K	N 65 60'20.47" E	1288.0819	K	3,230,718.8962	495,978.1818
K	M	N 84 44'51.02" E CENTRO DE CURVA DELTA = 02 10'58.94" RADIO = 1,265,9198	42.8992 LONG. CURVA = 42.8992 SUB.TAN = 21.4980	M L	3,230,732.7931 3,231,818.1840	495,450,8278 495,258,4198
M	N	N 83 59'21.86" E	154.6668	N	3,230,789.8866	495,574,8788
N	P	N 10 25'28.98" E CENTRO DE CURVA DELTA = 04 25'47.55" RADIO = 1000.0000	164.9668 LONG. CURVA = 164.9668 SUB.TAN = 23.4854	P O	3,230,995.7400 3,230,896.8748	495,826,7879 495,893,6994
P	A	N 47 44'07.25" W	172.4491	A	3,231,082.7217	495,499.1478
SUPERFICIE = 59,127.678 m <sup>2</sup> SUPERFICIE = 5-91-27.678 Ha						

La propiedad del inmueble fue donada mediante escritura pública número 26,060 del



volumen 346, otorgada ante el Licenciado Iván Flores Salazar, Notario Público número 53 en ejercicio en esta Ciudad.

46.- Fracción de 21,105.28 metros cuadrados, con clave catastral 3600-C49-1-1792; mismo que se encuentra constituido conforme a lo siguiente:

CUADRO DE CONSTRUCCION C.CAT 3600C4911792 FRACCION A						
LADO EST	PV	RUMBO	DISTANCIA	V	COORDENADAS	
					Y	X
				1	3230,7802780	497,90284
1	2	S 10 349408° E	4232	2	3230,7478826	497,978822
2	3	N 87 375482° W	8230	3	3230,7102640	497,9068661
3	4	S 89 409299° W CENTRO DE CURVA DELTA = 02 52'36" RADIO = 12882	1836 LONG. CURVA = 1830 SUBTAN = 6981	5 7	3230,7444040 3229,8553832	498,9725068 497,908978
4	5	S 83 392185° W	68530	6	3230,6930980	498,4263477
5	6	S 84 449102° W CENTRO DE CURVA DELTA = 02 10'58,84" RADIO = 18662	4442 LONG. CURVA = 4442 SUBTAN = 2321	6 7	3230,6788776 3231,648140	498,381041 498,2964866
6	7	S 85 502049° W	2133	8	3230,6774243	498,3597482
7	8	N 38 020176° W	2977	9	3230,6664361	498,2464765
8	9	N 86 807687° E	479,71	10	3230,7312480	498,823978
9	10	N 43 540720° W	3046	11	3230,7534931	498,8027858
10	11	N 19 295675° E	3633	12	3230,7887729	498,846478
11	12	S 84 674029° E	3046	13	3230,7738863	498,8428320
12	13	S 77 585010° E	3443	14	3230,7710631	498,8552636
13	14	N 83 392185° E	1836	15	3230,7643691	498,8727864
14	15	N 88 308225° E CENTRO DE CURVA DELTA = 08 45'48" RADIO = 18662	19750 LONG. CURVA = 1975 SUBTAN = 6978	16 17	3230,7892780 3229,8553832	497,90284 497,908978

SUPERFICIE = 21,10528 m<sup>2</sup>  
SUPERFICIE = 2-1-0528 HAS.

La propiedad del inmueble fue donada mediante escritura pública número 60,619 del volumen 850, otorgada ante el Licenciado Luis Fernando Ruibal Coker, Notario Público número 68 en ejercicio en esta Ciudad.

47.- Fracción de 11,733.56 metros cuadrados, con clave catastral 3600-C49-1-1801; mismo que se encuentra constituido conforme a lo siguiente:

CUADRO DE CONSTRUCCION C.CAT 3600C4911801 FRACCION A						
LADO EST	PV	RUMBO	DISTANCIA	V	COORDENADAS	
					Y	X
				51	3230,7663645	497,4487884
51	52	S 00 8728° W	4778	52	3230,778881	497,4478820
52	53	S 78 023587° W	498	53	3230,783194	497,4427830
53	54	N 82 029202° W	1184	54	3230,797440	497,2828808
54	55	N 89 498202° W	19748	55	3230,7488488	497,2804830
55	2	N 87 375482° W	1830	2	3230,7478826	497,978822
2	1	N 10 343620° W	4232	1	3230,7892780	497,90284
1	59	S 86 090409° E CENTRO DE CURVA DELTA = 03 04'48" RADIO = 104830	8078 LONG. CURVA = 8078 SUBTAN = 3040	59 60	3230,7848265 3230,7444040	497,2807800 497,97778
59	60	S 88 697624° E	10501	60	3230,7428971	497,2851871
60	61	S 86 290024° E	1834	61	3230,7663645	497,4487884

SUPERFICIE = 11,73356 m<sup>2</sup>  
SUPERFICIE = 1-17-3356 HAS.

COTEJADO

La propiedad del inmueble fue donada mediante escritura pública número 60,623 del volumen 850, otorgada ante el Licenciado Luis Fernando Ruibal Coker, Notario Público número 68 en ejercicio en esta Ciudad.

48.- Fracción de 79,443.638 metros cuadrados, clave catastral 3600-D41-49612; mismo que se encuentra constituido conforme a lo siguiente:

CUADRO DE CONSTRUCCION POLIGONO B 3600D4149612							
LADO	EST	PV	RUMBO	DISTANCIA	V	COORDENADAS	
						Y	X
A	B		N 80°30'33.20" W	132.286	A	3,230,623,6100	488,742.1700
B	C		N 85°50'36.16" W	677.235	B	3,230,633,1004	488,610.2319
C	D		N 85°57'36.16" W	688.389	C	3,230,674,0487	488,034,4516
D	E		N 84°06'10.67" W	19.892	D	3,230,708,3232	487,548,0787
E	F		N 83°37'04.237" W	33.777	E	3,230,710,3381	487,536,8916
F	G		N 82°30'33.16" W	36.129	F	3,230,714,0907	487,988,0346
G	H		N 82°30'33.16" W	12.071	G	3,230,718,7160	487,438,8600
H	I		N 82°37'36.17" E	12800	H	3,230,717,2831	487,457,2609
I	J		N 82°37'36.17" E	45.967	I	3,230,718,4544	487,472,8825
J	K		N 82°37'36.17" E	45.967	J	3,230,763,3545	487,448,7584
K	L		N 82°37'36.17" E	0.832	K	3,230,768,1823	487,448,7584
L	M		S 82°28'00.67" E	14.787	L	3,230,768,7900	487,443,5400
M	N		S 82°28'00.67" E	30.244	M	3,230,768,9966	487,443,5404
N	O		S 82°28'00.67" E	41.120	N	3,230,769,0719	487,534,7288
O	P		S 84°06'10.67" E	16.781	O	3,230,768,1419	487,653,4103
P	Q		S 85°57'36.16" E	485.795	P	3,230,723,3232	488,037,9986
Q	R		S 85°55'55.16" E	786.791	Q	3,230,667,8936	488,855,7996
C B							
N 86°29'21.32" E 105.769 R							
CENTRO DE CURVA							
DECSA = 111°37'00" LONG. CURVA = 162.853							
RADIO = 643.656 RUM. TAN. = 53.432							
S	T		N 76°34'53.20" E	13.582	S	3,230,673,3727	488,944,8308
T	U		N 85°12'46.46" W	0.379	T	3,230,673,7485	488,944,8018
U	V		N 79°00'14.89" E	50.811	U	3,230,683,4001	488,984,6634
V	W		N 78°34'32.06" E	20.031	V	3,230,687,3886	489,014,1162
W	X		N 78°34'32.06" E	30.616	W	3,230,693,4275	489,044,1309
X	Y		S 23°21'04.62" W	3.084	X	3,230,690,6582	489,042,8185
Y	Z		S 23°21'04.62" W	61.846	Y	3,230,634,7480	489,016,3392
Z	A'		S 78°18'07.61" W	42.969	Z	3,230,626,9124	488,974,9833
A' C'							
S 69°49'06.37" W 138.869 C'							
ESPINO DE CURVA							
DECSA = 142°39'38.81" LONG. CURVA = 93.416							
RADIO = 563.656 RUM. TAN. = 77.137							
C'	D'		N 87°55'35.16" E	80.128	C'	3,230,623,7087	488,742,3103
D'	A		S 36°38'46.67" W	0.246	D'	3,230,623,6100	488,742,1700
SUPERFICIE = 76,443.638 m <sup>2</sup>							
SUPERFICIE = 07-64-49612 Ha.							

GOBIERNO  
DE HEF  
ESTADO L  
SECRETARIA DE

La propiedad del inmueble fue donada mediante escritura pública número 26,235 del volumen 347, otorgada ante el Licenciado Iván Flores Salazar, Notario Público número 53 en ejercicio en esta Ciudad.

49.- Fracción de 10,539.394 metros cuadrados, clave catastral 3600-D41-49606; mismo que se encuentra constituido conforme a lo siguiente:

CUADRO DE CONSTRUCCION POLIGONO B CLAVE 3600D4149606							
LADO	EST	PV	RUMBO	DISTANCIA	V	COORDENADAS	
						Y	X
A	B		N 79°46'51.81" E	167.688	A	3,230,629,6882	488,042,8168
B	C		S 69°07'51.81" E	365.388	B	3,230,726,6888	488,186,9122
C	D		S 79°18'07.61" W	266.628	C	3,230,683,6342	488,272,8888
D	A		S 26°31'04.04" E	61.684	D	3,230,684,7480	488,186,9122
SUPERFICIE = 10,539.394 m <sup>2</sup>							
SUPERFICIE = 01-05-39,394 Ha.							



GOBIERNO MUNICIPAL  
DE HERMOSILLO  
ESTADO DE SONORA  
SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO

La propiedad del inmueble fue donada mediante escritura pública número 26,261 del volumen 347, otorgada ante el Licenciado Iván Flores Salazar, Notario Público número 53 en ejercicio en esta Ciudad.

50.- Fracción de 1,010.822 metros cuadrados, clave catastral 3600-D41-49603; mismo que se encuentra constituido conforme a lo siguiente:

CUADRO DE CONSTRUCCION POLIGONO B CLAVE 3600D4149603						
LADO		RUMBO	DISTANCIA	V	COORDENADAS	
EST	PV				Y	X
A	B	N 79°49'07.81" E	64.446	A	3,230,728.8747	499,221.0977
B	C	S 23°36'13.55" W	37.961	B	3,230,735.5746	499,289.0129
C	A	N 64°37'24.87" W	83.263	C	3,230,781.17665	499,269.9040
<b>SUPERFICIE = 1,010.822 m2</b>						
<b>SUPERFICIE = 00-10-10.822 Ha.</b>						

La propiedad del inmueble fue donada mediante escritura pública número 26,236 del volumen 347, otorgada ante el Licenciado Iván Flores Salazar, Notario Público número 53 en ejercicio en esta Ciudad.

51.- Fracción de 5,553.713 metros cuadrados, clave catastral 3600-D41-49610; mismo que se encuentra constituido conforme a lo siguiente:

CUADRO DE CONSTRUCCION POLIGONO B 3600D4149610						
LADO		RUMBO	DISTANCIA	V	COORDENADAS	
EST	PV				Y	X
A	B	N 29°45'17.04" E	102.525	A	3,230,736.5746	499,285.1029
B	C	S 66°41'13.51" E	94.238	B	3,230,755.7394	499,396.2262
C	D	S 34°44'13.67" W	51.167	C	3,230,743.5525	499,309.8967
D	E	S 79°49'07.81" W	80.700	D	3,230,703.2382	499,377.7108
E	F	N 64°37'24.87" W	31.876	E	3,230,688.2089	499,288.4225
F	A	N 23°36'13.55" E	37.961	F	3,230,701.7665	499,269.9040
<b>SUPERFICIE = 5,553.713 m2</b>						
<b>SUPERFICIE = 00-65-53.713 Ha.</b>						

La propiedad del inmueble fue donada mediante escritura pública número 26,262 del volumen 347, otorgada ante el Licenciado Iván Flores Salazar, Notario Público número 53 en ejercicio en esta Ciudad.

52.- Fracción de 73.198 metros cuadrados, clave catastral 3600-D41-49604; mismo que se encuentra constituido conforme a lo siguiente:

COTEJADO

CUADRO DE CONSTRUCCION POLIGONO B CLAVE 3600D4149604						
LADO		RUMBO	DISTANCIA	V	COORDENADAS	
EST	PV				Y	X
				A	3,230,758.7304	499,396.2282
A	B	N 73°46'07.31" E	17.478	B	3,230,758.9537	499,403.4803
B	C	S 24°44'12.47" W	10.285	C	3,230,748.6629	499,399.0967
C	A	N 64°41'13.51" W	14.235	A	3,230,758.7304	499,396.2282
<b>SUPERFICIE = 73.198 m<sup>2</sup></b>						
<b>SUPERFICIE = 00-00-73.198 Ha.</b>						

La propiedad del inmueble fue donada mediante escritura pública número 26,155 del volumen 346, otorgada ante el Licenciado Iván Flores Salazar, Notario Público número 53 en ejercicio en esta Ciudad.



GOBIERNO  
DE SONORA  
SECRETARÍA DE  
ESTADO

53.- Fracción de 1,807.568 metros cuadrados, clave catastral 3600-D41-49602; mismo que se encuentra constituido conforme a lo siguiente:

CUADRO DE CONSTRUCCION POLIGONO B CLAVE 3600D4149602						
LADO		RUMBO	DISTANCIA	V	COORDENADAS	
EST	PV				Y	X
				A	3,230,749.8529	499,399.0967
A	B	S 64°41'13.14" E	70.740	B	3,230,719.4072	499,483.0444
B	C	S 79°16'07.91" W	86.853	C	3,230,703.2362	499,377.7108
D	D	N 2°44'42.72" E	41.777	D	3,230,741.1789	499,385.1925
D	A	N 2°44'12.47" E	8.330	A	3,230,749.8529	499,399.0967
<b>SUPERFICIE = 1,807.568 m<sup>2</sup></b>						
<b>SUPERFICIE = 00-16-07.568 HA</b>						

La propiedad del inmueble fue donada mediante escritura pública número 26,156 del volumen 346, otorgada ante el Licenciado Iván Flores Salazar, Notario Público número 53 en ejercicio en esta Ciudad.

54.- Fracción de 4,330.140 metros cuadrados, clave catastral 3600-D41-49608; mismo que se encuentra constituido conforme a lo siguiente:

CUADRO DE CONSTRUCCION POLIGONO B CLAVE 3600D4149608						
LADO		RUMBO	DISTANCIA	V	COORDENADAS	
EST	PV				Y	X
				A	3,230,758.9537	499,403.4803
A	B	N 73°46'07.31" E	17.478	B	3,230,758.9537	499,403.4803
B	C	S 24°44'12.47" W	10.285	C	3,230,748.6629	499,399.0967
C	D	S 79°16'07.91" W	86.853	D	3,230,703.2362	499,377.7108
D	E	N 2°44'42.72" E	41.777	E	3,230,741.1789	499,385.1925
E	A	N 2°44'12.47" E	8.330	A	3,230,749.8529	499,399.0967
<b>SUPERFICIE = 4,330.140 m<sup>2</sup></b>						
<b>SUPERFICIE = 00-43-30.140 Ha.</b>						

La propiedad del inmueble fue donada mediante escritura pública número 26,262 del volumen 347, otorgada ante el Licenciado Iván Flores Salazar, Notario Público número 53 en ejercicio en esta Ciudad.



GOBIERNO MUNICIPAL  
DE HERMOSILLO  
ESTADO DE SONORA  
SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO

55.- Fracción de 1,702.877 metros cuadrados, clave catastral 3600-36-219-153; mismo que se encuentra constituido conforme a lo siguiente:

CUADRO DE CONSTRUCCION POLIGONO B CLAVE 360036219153						
LADO		RUMBO	DISTANCIA	V	COORDENADAS	
EST	PV				Y	X
4	5	E 85°08'33.18" E	17.820	4	3,230,773.8722	499,581.7763
5	6	S 79°18'07.89" W	80.640	5	3,230,768.7177	499,587.2174
6	7	N 25°18'47.52" E	12.898	7	3,230,749.9521	499,508.7518
7	3	N 25°13'50.01" E	22.821	3	3,230,781.4267	499,614.1844
3	2	N 79°16'07.89" E	29.450	2	3,230,787.3942	499,533.3082
2	4	S 64°41'13.41" E	31.602	4	3,230,773.8722	499,581.7743
<b>SUPERFICIE = 1702.877 m<sup>2</sup></b>						
<b>SUPERFICIE = 00-36-219-153</b>						

La propiedad del inmueble fue donada mediante escritura pública número 26,256 del volumen 347, otorgada ante el Licenciado Iván Flores Salazar, Notario Público número 53 en ejercicio en esta Ciudad.

56.- Fracción de 2661.453 metros cuadrados, clave catastral 3600-D41-49639; mismo que se encuentra constituido conforme a lo siguiente:

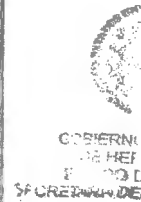
CUADRO DE CONSTRUCCION POLIGONO B CLAVE 3600D4149639						
LADO		RUMBO	DISTANCIA	V	COORDENADAS	
EST	PV				Y	X
				1	3,230,748.9604	499,618.9857
1	4	S 79°16'07.91" W	123.777	4	3,230,725.9130	499,497.3733
4	9	N 25°18'47.52" E	26.595	9	3,230,749.9521	499,508.7518
9	10	N 79°16'07.89" E	107.085	10	3,230,768.8915	499,613.9643
10	11	N 79°16'07.89" E	1.844	11	3,230,770.2348	499,615.7758
11	12	N 79°16'07.89" E	14.871	12	3,230,773.0037	499,630.3666
12	1	S 25°22'10.38" W	26.609	1	3,230,748.9604	499,618.9857
<b>SUPERFICIE = 2,661.453 m<sup>2</sup></b>						
<b>SUPERFICIE = 00-26-61.453</b>						

La propiedad del inmueble fue donada mediante escritura pública número 26,256 del volumen 347, otorgada ante el Licenciado Iván Flores Salazar, Notario Público número 53 en ejercicio en esta Ciudad.

57.- Fracción de 153,740.744 metros cuadrados, clave catastral 3600-D41-49632; mismo que se encuentra constituido conforme a lo siguiente:

COTEJADO

CUADRO DE CONSTRUCCION, POLIGONO B 3600D4149632						
LADO		RUMBO	DISTANCIA	V	COORDENADAS	
EST	PV				Y	X
				42	3,232,548.7846	501,590.1098
42	130	S 14°15'55.87" E	71.4639	130	3,232,477.5344	501,807.7186
130	136	S 43°51'13.48" W CENTRO DE CURVA DELTA = 05°24'48.52" RADIO = 266.4788	25.1696	136 140	3,232,409.3843 3,232,284.0435	501,590.2816 501,790.9469
					LONG. CURVA = 25.1790 SUB.TAN. = 2.5985	
136	134	S 40°07'38.47" W CENTRO DE CURVA DELTA = 01°58'57.86" RADIO = 289.6758	10.0235	134 142	3,232,451.7201 3,232,268.8873	501,583.8215 501,808.5085
					LONG. CURVA = 10.0240 SUB.TAN. = 3.0125	
134	133	S 34°21'49.65" W CENTRO DE CURVA DELTA = 00°33'23.63" RADIO = 974.6000	9.4671	133 144	3,232,443.8055 3,231,897.7105	501,578.4778 502,385.6436
					LONG. CURVA = 9.4672 SUB.TAN. = 4.7336	
133	127	S 34°07'21.72" W	413.0924	127	3,232,101.9316	501,346.7488
127	125	S 32°36'58.82" W CENTRO DE CURVA DELTA = 03°04'49.59" RADIO = 1,124.8156	59.1641	125 50	3,232,052.0875 3,231,470.8911	501,514.8570 502,277.9946
					LONG. CURVA = 59.1709 SUB.TAN. = 29.5823	
125	112	S 31°08'32.13" W	827.6151	112	3,231,348.5045	500,887.2558
112	110	S 37°51'15.85" W CENTRO DE CURVA DELTA = 1°32'27.45" RADIO = 593.9578	138.5314	110 72	3,231,233.3343 3,231,850.3827	500,801.6314 500,376.7171
					LONG. CURVA = 138.8543 SUB.TAN. = 70.2520	
110	104	S 44°35'59.58" W	253.4745	104	3,231,062.8939	500,623.6338
104	102	S 47°16'20.85" W CENTRO DE CURVA DELTA = 05°20'42.56" RADIO = 1,166.9156	108.6227	102 79	3,230,979.0159 3,231,872.2051	500,543.7139 499,792.7778
					LONG. CURVA = 108.8822 SUB.TAN. = 54.4706	
102	101	S 48°58'42.14" W	143.8985	101	3,230,886.8070	500,433.7996
101	157	S 54°05'42.87" W CENTRO DE CURVA DELTA = 08°18'1.67" RADIO = 583.9578	85.8717	157 156	3,230,836.1898 3,231,341.2385	500,384.1831 500,051.5746
					LONG. CURVA = 86.0469 SUB.TAN. = 43.0985	
157	158	S 57°55'01.76" W	77.3257	158	3,230,785.1187	500,298.6465
158	180	S 63°09'38.83" W CENTRO DE CURVA DELTA = 21°0'59.59" RADIO = 316.6126	115.4861	180 159	3,230,742.9781 3,231,046.8185	500,195.8009 500,106.5742
					LONG. CURVA = 116.1381 SUB.TAN. = 58.7280	
180	182	S 81°47'50.24" W CENTRO DE CURVA DELTA = 20°37'11.46" RADIO = 294.7730	105.5126	182 181	3,230,727.8240 3,231,022.4875	500,091.1677 500,102.0064
					LONG. CURVA = 106.0842 SUB.TAN. = 53.8221	





GOBIERNO MUNICIPAL  
DE HERMOSILLO  
ESTADO DE SONORA  
SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO



MUNICIPAL  
DE HERMOSILLO  
ESTADO DE SONORA  
AYUNTAMIENTO

14	16	S 68°00'18.02" W CENTRO DE CURVA DELTA = 27°20'54.52" RADIO = 128.1982	81.0836	16	3,230,730.6111 3,230,625.9540 - 104.6670	499,781.6150 499,857.4500
16	18	S 25°47'21.88" W CENTRO DE CURVA DELTA = 32°44'30.88" RADIO = 82.8356	46.8854	18	3,230,688.8665 3,230,676.3109 - 12.5556	499,781.4965 499,843.8167
18	18	N 6°41'13.06" W	148.4411	18	3,230,751.0515	499,630.0228
18	100	N 84°37'48.77" W	9.0784	100	3,230,754.8403	499,821.8217
180	21	N 28°22'10.36" E	18.8907	21	3,230,773.0032	499,630.3888
21	22	S 78°18'07.88" W	16.7147	22	3,230,786.8908	499,613.9844
22	95	N 84°38'55.82" W	48.3915	95	3,230,790.6104	499,670.2330
95	90	N 79°18'07.81" E	81.8801	90	3,230,807.7148	499,680.4666
90	86	N 88°07'25.06" E CENTRO DE CURVA DELTA = 17°42'34.33" RADIO = 601.9578	185.3182	86	3,230,813.7827 3,230,218.2842 - 168.0680	499,848.7064 499,772.5718
86	178	S 63°01'17.78" E	235.2154	178	3,230,785.2052	500,079.1794
178	85	N 77°36'43.02" E CENTRO DE CURVA DELTA = 38°43'58.44" RADIO = 287.4864	170.7695	85	3,230,821.8406 3,231,040.7841 - 218.9345	500,245.6728 500,180.4827
85	83	N 58°14'43.80" E	108.0502	83	3,230,878.7054	500,337.8481
83	81	N 54°05'43.97" E CENTRO DE CURVA DELTA = 08°18'1.67" RADIO = 543.9578	78.7345	81	3,230,824.8784 3,231,341.2382 - 516.3598	500,481.6235 500,061.5746
81	80	N 49°58'42.41" E	143.9885	80	3,231,017.2872	500,811.8378
80	76	N 47°18'20.80" E CENTRO DE CURVA DELTA = 05°10'42.54" RADIO = 1,116.9158	104.1599	76	3,231,087.9611 3,231,572.2051 - 484.2440	500,586.0525 499,782.7778
76	65	N 44°30'59.26" E	253.4740	65	3,231,268.4419	500,786.0300
65	70	N 37°81'15.85" E CENTRO DE CURVA DELTA = 12°28'27.40" RADIO = 543.9578	127.2858	70	3,231,369.3378 3,231,650.3927 - 281.0549	500,844.4465 500,376.7171
70	53	N 31°06'32.13" E	627.8151	53	3,232,077.9306	501,272.0476
53	49	N 32°36'56.82" E CENTRO DE CURVA DELTA = 03°04'8.80" RADIO = 1,174.9156	617.9635	49	3,232,129.9800 3,231,470.8911 - 659.0889	501,305.3547 502,277.8946
49	37	N 34°07'21.72" E	413.0924	37	3,232,471.9536	501,537.0589
37	35	N 34°40'57.18" E CENTRO DE CURVA DELTA = 01°29'10.88" RADIO = 1,174.9156	29.1816	35	3,232,465.8492 3,231,812.8648 - 652.9844	501,553.7139 502,509.7258
35	42	N 35°38'32.60" E	62.8167	42	3,232,046.7946	501,289.1086

SUPERFICIE = 153,740.744 m<sup>2</sup>  
SUPERFICIE = 15-37-40.744 ha

La propiedad del inmueble fue donada mediante escritura pública número 26,282 del volumen 347, otorgada ante el Licenciado Iván Flores Salazar, Notario Público número 53 en ejercicio en esta Ciudad.

58.- Fracción de 170,722.967 metros cuadrados, clave catastral 3600-D41-49634; mismo que se encuentra constituido conforme a lo siguiente:

LADO	RUMBO	DISTANCIA	V	COORDENADAS	
SEY	PIV			Y	X
A	B	N 38°33'30.60" E	30.078	3,232,648.7951	501,688.1038
B	D	N 68°21'58.42" E CENTRO DE CURVA DELTA = 88°08'58.88" RADIO = 158.384	114.772	3,232,678.7410 3,232,617.7482 - 60.9928	501,619.8936 501,717.8699 501,698.8474
D	E	S 78°28'11.78" E	86.306	3,232,608.0146	501,768.0182
E	G	S 84°07'52.72" E CENTRO DE CURVA DELTA = 31°18'27.84" RADIO = 363.892	68.846	3,232,603.8643 3,232,688.7757 - 84.9114	501,693.9583 501,828.0387
G	H	S 98°47'08.88" E	68.304	3,232,602.8482	501,893.8038
H	J	N 82°10'58.87" E CENTRO DE CURVA DELTA = 18°48'48.88" RADIO = 363.892	85.798	3,232,618.9937 3,232,686.6186 - 67.6249	501,891.3227 501,894.8241
J	K	N 74°00'02.58" E	92.633	3,232,630.3838	502,041.8903
K	M	N 70°23'07.87" E	130.413	3,232,674.4984 3,233,704.7480 - 102.2496	502,187.8830 501,736.8679
M	N	N 87°17'07.86" E	40.488	3,233,680.9939	502,268.3387

COTEJADO

N	P	N 65°22'07.59" E CENTRO DE CURVA DELTA = 03°50'0.32" RADIO = 1,116.916	74.715	P O	3,232,721.2334 3,233,720.3820	502,273.1476 501,773.9457
P	Q	N 63°27'07.33" E	66.394	Q	3,232,750.9080	502,332.5411
Q	S	N 78°15'47.94" E CENTRO DE CURVA DELTA = 29°36'21.22" RADIO = 172.239	88.013	S R	3,232,768.8236 3,232,596.8294	502,418.7112 502,409.8230
S	T	S 86°56'31.45" E	456.159	T	3,232,744.4895	502,874.2205
T	V	S 89°18'43.03" E CENTRO DE CURVA DELTA = 04°44'23.16" RADIO = 1,116.958	92.373	V U	3,232,743.3803 3,233,859.8569	502,966.5873 502,933.8063
V	W	N 88°19'05.39" E	244.323	W	3,232,750.5510	503,210.8048
W	Y	S 79°13'47.32" E CENTRO DE CURVA DELTA = 24°54'14.58" RADIO = 315.485	136.052	Y X	3,232,725.1270 3,232,435.2005	503,344.4598 503,220.0641
Y	Z	S 66°46'40.03" E	244.946	Z	3,232,628.5451	503,569.5612
Z	B	S 66°44'21.31" E CENTRO DE CURVA DELTA = 02°43'7.44" RADIO = 1,174.916	42.690	B A	3,232,611.0462 3,231,548.8182	503,608.3902 503,106.2941
B	C	S 64°42'02.59" E	159.200	C	3,232,543.0114	503,752.3213
C	D	S 64°47'58.21" E	462.878	D	3,232,345.9239	504,171.1442
D	F	S 60°38'39.42" E CENTRO DE CURVA DELTA = 08°18'37.89" RADIO = 601.955	87.234	F E	3,232,303.1891 3,231,801.2584	504,247.1769 503,914.8383
F	G	S 56°29'20.62" E	208.798	G	3,232,187.8824	504,421.2686
G	I	S 67°36'42.61" E CENTRO DE CURVA DELTA = 22°14'43.95" RADIO = 543.958	209.872	I M	3,232,107.9465 3,232,641.4238	504,615.3215 504,721.5857
I	J	S 78°44'04.61" E	84.785	J	3,232,091.3552	504,698.4744
J	K	S 13°52'09.49" E	85.280	K	3,232,037.7638	504,711.7133
K	L	N 78°44'04.61" W	108.245	L	3,232,058.9099	504,605.5538
L	N	N 67°36'42.61" W CENTRO DE CURVA DELTA = 22°14'43.95" RADIO = 593.958	229.163	N M	3,232,146.1934 3,232,641.4238	504,393.6638 504,721.5857
N	O	N 56°29'20.62" W	208.798	O	3,232,261.4700	504,219.5721
O	Q	N 60°38'39.42" W CENTRO DE CURVA DELTA = 08°18'37.89" RADIO = 551.958	79.988	Q E	3,232,300.6827 3,231,801.2584	504,149.8548 503,914.8383
Q	R	N 64°47'58.21" W	462.921	R	3,232,497.7886	503,730.9929
R	S	N 64°42'02.59" W	159.243	S	3,232,565.8488	503,587.0228
S	U	N 66°44'21.31" W CENTRO DE CURVA DELTA = 02°43'7.44" RADIO = 1,124.916	40.778	U A	3,232,582.5969 3,231,548.8182	503,549.8463 503,106.2941
U	V	N 66°46'40.03" W	244.946	V	3,232,679.1779	503,324.7449
V	X	N 79°13'47.32" W CENTRO DE CURVA DELTA = 24°54'14.58" RADIO = 265.485	114.489	X X	3,232,700.5725 3,232,435.2005	503,212.2722 503,220.0641
X	Y	S 88°19'05.39" W	244.323	Y	3,232,693.4018	502,968.0548
Y	A	N 89°18'43.03" W CENTRO DE CURVA DELTA = 04°44'23.16" RADIO = 1,166.958	96.809	A U	3,232,694.9607 3,233,859.8569	502,871.5832 502,933.8063
A	B	N 86°56'31.45" W	456.159	B	3,232,718.8948	502,416.0439



GOBIERNO M  
DE HERMO  
ESTADO DE  
SECRETARIA DEL A



GOBIERNO MUNICIPAL  
DE HERMOSILLO  
ESTADO DE SONORA  
SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO

MUNICIPAL  
ISILL  
SONO  
YUNT

B	D	S 78°15'17.04" W CENTRO DE CURVA DELTA = 29°36'21.22" RADIO = 122.239	62.463	D	3,232,706.1800 R 3,232,696.8294	502,364.8884 502,409.5230
D	E	S 63°27'07.33" W	66.364	E	3,232,676.5054	502,296.4850
E	G	S 65°22'07.59" W CENTRO DE CURVA DELTA = 03°50'0.52" RADIO = 1,166.916	78.060	G	3,232,643.9718 O 3,233,720.3820	502,224.5377 501,773.9457
G	H	S 67°17'07.85" W	40.488	H	3,232,628.3378	502,167.1899
H	J	S 70°42'35.07" W CENTRO DE CURVA DELTA = 06°50'54.45" RADIO = 1,166.916	139.396	J	3,232,582.2877 L 3,233,704.7480	502,065.0198 501,736.6679
J	K	S 74°08'02.26" W	52.633	K	3,232,567.8985	502,004.9922
K	M	S 80°54'04.70" W CENTRO DE CURVA DELTA = 13°32'4.61" RADIO = 402.972	94.971	M	3,232,552.8803 I 3,232,655.5188	501,911.2165 501,894.8241
M	O	S 88°37'10.34" W CENTRO DE CURVA DELTA = 02°57'51.29" RADIO = 903.937	46.761	O	3,232,551.7558 N 3,233,455.6917	501,864.4892 501,866.1125
O	P	S 89°36'53.80" W	39.828	P	3,232,551.4881	501,824.6320
P	R	S 88°54'45.98" W CENTRO DE CURVA DELTA = 02°4'35.33" RADIO = 1,049.043	38.118	R	3,232,550.7648 Q 3,231,502.4458	501,786.6205 501,825.4781
R	T	S 65°15'27.42" W CENTRO DE CURVA DELTA = 04°56'5.33" RADIO = 352.986	30.391	T	3,232,548.2521 S 3,232,198.0772	501,766.2331 501,800.5315
T	V	S 64°32'15.99" W CENTRO DE CURVA DELTA = 35°57'15.54" RADIO = 266.479	164.491	V	3,232,477.5349 U 3,232,284.0441	501,607.7194 501,790.9467
V	A	N 14°16'55.02" W	71.464	A	3,232,546.7951	501,690.1068
<b>SUPERFICIE = 170,722.967 m<sup>2</sup></b> <b>SUPERFICIE = 17-07-22.967 HA</b>						

La propiedad del inmueble fue donada mediante escritura pública número 2,025 del volumen 11, otorgada ante el Licenciado Gilberto Jesús Gutiérrez Sánchez, Notario Público número 81 en ejercicio en esta Ciudad.

59.- Fracción de 5,004.952 metros cuadrados, clave catastral 3600-D41-49636; mismo que se encuentra constituido conforme a lo siguiente:

COTEJADO

CUADRO DE CONSTRUCCION POLIGONO SUR CLAVE 3600D4149636						
LADO		RUMBO	DISTANCIA	V	COORDENADAS	
EST	PV				Y	X
				78	3,232,693.4018	502,968.0548
78	77	S 00°00'00" E	51.950	77	3,232,641.4518	502,968.0548
77	76	N 90°00'00" W	96.502	76	3,232,641.4518	502,871.5532
76	74	N 00°00'00" E	53.109	74	3,232,694.5607	502,871.5532
74	78	S 89°18'43.03" E	96.509	78	3,232,693.4018	502,968.0548
CENTRO DE CURVA				50	3,233,859.8599	502,933.8053
DELTA = 04°44'23.16" LONG. CURVA = 96.536						
RADIO = 1,168.958 SUB.TAN. = 48.296						
<b>SUPERFICIE = 5,004,952 m<sup>2</sup></b>						
<b>SUPERFICIE = 00-50-04.952 HA</b>						



GOBIERNO M  
DE HERMO  
ESTADO DE  
SECRETARIA DEL A

La propiedad del inmueble fue donada mediante escritura pública número 2,025 del volumen 11, otorgada ante el Licenciado Gilberto Jesús Gutiérrez Sánchez, Notario Público número 81 en ejercicio en esta Ciudad.

60.- Fracción de 4,995.641 metros cuadrados, clave catastral 3600-D41-49635; mismo que se encuentra constituido conforme a lo siguiente:

CUADRO DE CONSTRUCCION POLIGONO NORTE CLAVE 3600D4149635						
LADO		RUMBO	DISTANCIA	V	COORDENADAS	
EST	PV				Y	X
				26	3,232,744.4995	502,874.2205
26	25	N 00°00'00" E	92.891	25	3,232,797.3803	502,874.2205
25	24	N 00°00'00" E	92.897	24	3,232,797.3803	502,986.5873
24	23	S 00°00'32.05" E	94.000	23	3,232,743.3805	502,986.5957
23	26	N 89°18'43.80" W	92.382	26	3,232,744.4995	502,874.2205
CENTRO DE CURVA				50	3,233,859.8599	502,933.8053
DELTA = 04°44'24.71" LONG. CURVA = 92.408						
RADIO = 1,116.959 SUB.TAN. = 46.230						
<b>SUPERFICIE = 4,995.641 m<sup>2</sup></b>						
<b>SUPERFICIE = 00-49-95.641 HA</b>						

La propiedad del inmueble fue donada mediante escritura pública número 2,025 del volumen 11, otorgada ante el Licenciado Gilberto Jesús Gutiérrez Sánchez, Notario Público número 81 en ejercicio en esta Ciudad.

61.- Fracción de 100,591.13 metros cuadrados, clave catastral 3600-D41-49638; mismo que se encuentra constituido conforme a lo siguiente:



GOBIERNO MUNICIPAL  
DE HERMOSILLO  
ESTADO DE SONORA  
SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO

CUADRO DE CONSTRUCCION POLIGONO B CLAVE 3600D4149639						
LADO EST	PV	RUMBO	DISTANCIA	V	COORDENADAS	
					Y	X
				A	3,232,091.3832	504,698.4744
A	B	S 78°40'42.72" E	1,031.520	B	3,231,888.8819	505,709.9218
B	D	S 86°43'25.98" E CENTRO DE CURVA DELTA = 16°5'26.53" RADIO = 553.747	155.001	D C	3,231,880.0239 3,232,431.9532	505,864.6697 505,818.6297
D	E	N 85°03'05.02" E	856.885	E	3,231,936.6865	506,519.0859
E	G	N 80°46'18.82" E CENTRO DE CURVA DELTA = 08°33'32.40" RADIO = 274.305	40.938	G F	3,231,943.2515 3,232,209.9689	506,559.4944 506,495.4237
G	H	N 76°37'16.73" E	135.820	H	3,231,974.6764	506,691.6266
H	I	N 71°30'24.79" E	118.647	I	3,232,012.3121	506,804.1467
I	K	N 25°08'36.50" E CENTRO DE CURVA DELTA = 68°16'9.13" RADIO = 56.528	63.440	K J	3,232,069.7331 3,232,060.9150	506,831.1202 506,775.2843
K	L	S 13°40'31.45" E	168.453	L	3,231,906.0554	506,870.9460
L	N	N 56°26'32.66" W CENTRO DE CURVA DELTA = 84°40'13.18" RADIO = 50.000	67.347	N M	3,231,943.2829 3,231,893.6685	506,814.8240 506,822.4540
N	O	S 81°13'20.75" W	112.809	O	3,231,926.0683	506,703.3358
O	P	S 76°52'02.30" W	151.102	P	3,231,891.7369	506,556.1856
P	R	S 62°29'47.36" W CENTRO DE CURVA DELTA = 04°8'31.36" RADIO = 742.093	53.636	R Q	3,231,884.7327 3,232,623.4930	506,503.0089 506,432.7528
R	S	S 85°06'29.78" W	643.707	S	3,231,829.8418	505,861.6464
S	U	N 88°31'18.54" W CENTRO DE CURVA DELTA = 12°44'23.37" RADIO = 540.030	118.830	U T	3,231,832.9330 3,232,367.9053	505,741.8567 505,815.5964
U	V	N 78°45'14.92" W	1,050.310	V	3,232,037.7638	504,711.7133
V	A	N 13°52'09.35" W	55.230	A	3,232,091.3832	504,698.4744

SUPERFICIE = 100,591.13 m<sup>2</sup>  
SUPERFICIE = 10-05-81.13 Ha.

La propiedad del inmueble fue donada mediante escritura pública número 2,024 del volumen 11, otorgada ante el Licenciado Gilberto Jesús Gutiérrez Sánchez, Notario Público número 81 en ejercicio en esta Ciudad.

De conformidad con lo dispuesto en los artículos 188 fracciones I y V, 190 y 192 de la Ley de Gobierno y Administración Municipal se solicita autorización de este Ayuntamiento en los siguientes términos:

**PRIMERO:** Se instruya a la Sindicatura Municipal, para que, en términos del artículo 70, fracción VIII de la Ley de Gobierno de Administración Municipal, a realizar las gestiones necesarias a fin de que todos los actos traslativos de dominio de los inmuebles referidos en este acuerdo se encuentren debidamente inscritas en el Registro Público de la Propiedad.

**SEGUNDO:** Se emita la Declaratoria de INCORPORACIÓN respecto de los bienes donados, así como respecto de las servidumbres de paso constituidas a favor del Municipio de Hermosillo, contenidas en las escrituras a que se hace referencia en el presente acuerdo, de conformidad con lo establecido en el artículo 192 de la Ley de Gobierno y Administración Municipal.

COTEJADO

**TERCERO:** Para que los C.C. PRESIDENTE MUNICIPAL, SÍNDICO DEL AYUNTAMIENTO Y SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO firmen los documentos necesarios para el cumplimiento de los presentes acuerdos, de conformidad a lo dispuesto por los artículos 64 y 89, fracción VII de la Ley de Gobierno y Administración Municipal.

**Atentamente, la Síndico Municipal, Lic. Zaira Fernández Morales (rubrica)."**

Acto Seguido, el PRESIDENTE MUNICIPAL concedió el uso de la voz a los Integrantes del Ayuntamiento y al no existir intervenciones, sometió a consideración del cuerpo colegiado el asunto presentado en los términos antes expuestos, emitiéndose el siguiente:

**ACUERDO ().** Es de aprobarse y se aprueba por unanimidad de los presentes con veintidós votos a favor, el asunto de Sindicatura Municipal en los siguientes términos:

**PRIMERO:** Se instruye a la Sindicatura Municipal, para que, en términos del artículo 70, fracción VIII de la Ley de Gobierno de Administración Municipal, a realizar las gestiones necesarias a fin de que todos los actos traslativos de dominio de los inmuebles referidos en este acuerdo se encuentren debidamente inscritas en el Registro Público de la Propiedad.

**SEGUNDO:** Se orden emitir la Declaratoria de INCORPORACIÓN respecto de los bienes donados, así como respecto de las servidumbres de paso constituidas a favor del Municipio de Hermosillo, contenidas en las escrituras a que se hace referencia en el presente acuerdo, de conformidad con lo establecido en el artículo 192 de la Ley de Gobierno y Administración Municipal.

**TERCERO:** Se ordena para que los C.C. PRESIDENTE MUNICIPAL, SÍNDICO DEL AYUNTAMIENTO Y SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO firmen los documentos necesarios para el cumplimiento de los presentes acuerdos, de conformidad a lo dispuesto por los artículos 64 y 89, fracción VII de la Ley de Gobierno y Administración Municipal.

[...]"

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN CONSTA DE VEINTIDÓS FOJAS ÚTILES, IMPRESAS POR AMBAS PÁGINAS E INCLUYE ESTA RAZÓN, LAS CUALES ESTÁN DEBIDAMENTE COTEJADAS, SELLADAS, FOLIADAS Y RUBRICADAS, Y CORRESPONDE AL ASUNTO 3, DEL PUNTO CUATRO DEL ORDEN DEL DÍA, DEL ACTA NÚMERO 38 (TREINTA Y OCHO), RELATIVA A LA SESIÓN EXTRAORDINARIA CELEBRADA EL 11 DE FEBRERO DE 2023, MISMA QUE SE EXPIDE EN LA CIUDAD DE HERMOSILLO, SONORA, EL ONCE DE FEBRERO DE DOS MIL VEINTIDÓS, PARA LOS FINES A LOS QUE HAYA LUGAR.

  
  
**LIC. CARLOS ESPINOSA GUERRERO**  
GOBIERNO MUNICIPAL  
DE HERMOSILLO  
ESTADO DE SONORA  
SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO  
Director Jurídico de la Secretaría del Ayuntamiento  
del Municipio de Hermosillo, Sonora.

**ÍNDICE**

**ESTATAL**

**SECRETARÍA DE HACIENDA**

Acuerdo por el que se da a conocer el calendario de entrega, porcentaje, fórmulas, variables y montos estimados, que recibirá cada Municipio del Fondo General de Participaciones, Fondo de Fiscalización y Recaudación, Fondo de Fomento Municipal, Fondo de Impuesto Especial Sobre Producción y Servicios, Impuesto Especial Sobre Producción y Servicios a la Gasolina y Diesel, Impuesto sobre Tenencia o Uso de Vehículos, Impuesto Sobre Automóviles Nuevos, Fondo de Compensación para el Resarcimiento por Disminución del Impuesto Sobre Automóviles Nuevos, Participación del Impuesto Sobre la Renta conforme al Artículo 3-B de la Ley de Coordinación Fiscal y Participación del Artículo 126 de la Ley del Impuesto Sobre la Renta por la Enajenación de Bienes Inmuebles, durante el Ejercicio Fiscal de 2023..... 2

**MUNICIPAL**

**H. AYUNTAMIENTO DE HERMOSILLO**

Acuerdo de declaración de incorporación al dominio público Municipal de los derechos reales sobre inmuebles que se destinaran a los fines legales de interés público del Municipio de Hermosillo, Sonora..... 15

Publicación electrónica  
sin validez oficial



GOBIERNO  
DE **SONORA**

BOLETÍN OFICIAL Y  
**ARCHIVO DEL  
ESTADO**

EL BOLETÍN OFICIAL SE PUBLICARÁ LOS LUNES Y JUEVES DE CADA SEMANA. EN CASO DE QUE EL DÍA EN QUE HA DE EFECTUARSE LA PUBLICACIÓN DEL BOLETÍN OFICIAL SEA INHÁBIL, SE PUBLICARÁ EL DÍA INMEDIATO ANTERIOR O POSTERIOR. (ARTÍCULO 6° DE LA LEY DEL BOLETÍN OFICIAL).

EL BOLETÍN OFICIAL SOLO PUBLICARÁ DOCUMENTOS CON FIRMAS AUTÓGRAFAS, PREVIO EL PAGO DE LA CUOTA CORRESPONDIENTE, SIN QUE SEA OBLIGATORIA LA PUBLICACIÓN DE LAS FIRMAS DEL DOCUMENTO (ARTÍCULO 9° DE LA LEY DEL BOLETÍN OFICIAL).

Publicación electrónica  
sin validez oficial



La autenticidad de éste documento se puede verificar en  
[https://boletinoficial.sonora.gob.mx/boletin/publicaciones/  
validacion.html](https://boletinoficial.sonora.gob.mx/boletin/publicaciones/validacion.html) CÓDIGO: 2023CCX113II-13022023-G7AZ48196