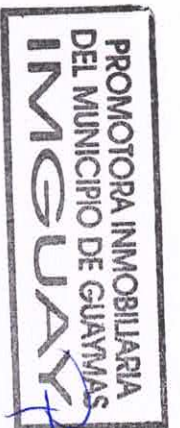


BALANZA DE COMPROBACIÓN  
DEL 1° DE ENERO AL 31 DE MARZO 2024



ORGANISMO PARAMUNICIPAL: PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS

CLAVE	CONCEPTO/DESCRIPCIÓN	SALDO AL 01 DE ENERO DE 2024		MOVIMIENTOS DEL EJERCICIO		SALDOS AL 31 DE MARZO 2024		INGRESOS Y EGRESOS		BALANZA PREVIA	
		DEBE	HABER	DEBE	HABER	DEBE	HABER	DEBE	HABER	DEBE	HABER
1	ACTIVO										
1.1	ACTIVO CIRCULANTE	23,565,209.65		770,839.68	676,311.42	23,658,436.91				23,658,436.91	
1.1.1	Efectivos y Equivalentes	457,983.99		770,839.68	676,311.42	552,522.25				552,522.25	
1.1.1.1	Efectivo	448,186.65			676,311.42	542,714.91				542,714.91	
1.1.1.2	Banco/Tesorería										
1.1.1.3	Bancos/Financieras y Otras	448,186.65		770,839.68	676,311.42	542,714.91				542,714.91	
1.1.1.4	Inversiones Temporales (Hasta 3 meses)										
1.1.1.5	Fondo con Alcaldía Específica										
1.1.1.6	Derechos de Fianza de Terminos en Garantía y/o Administración										
1.1.1.8	Otros Efectivos y Equivalentes										
1.1.2	Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes		9,807.34			9,807.34				9,807.34	
1.1.2.1	Inversiones Financieras de Corto Plazo										
1.1.2.2	Cuentas por Cobrar a Corto Plazo										
1.1.2.3	Derechos Diversos por Cobrar a Corto Plazo										
1.1.2.4	Ingresos por Recoger a Corto Plazo		9,807.34			9,807.34				9,807.34	
1.1.2.5	Derechos por Anticipos de la Tesorería a Corto Plazo										
1.1.2.6	Prestamos Cónyuges a Corto Plazo										
1.1.2.8	Iva Acreditada										
1.1.2.9	Otros Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Corto Plazo										
1.1.3	Derechos a Recibir Bienes o Servicios										
1.1.3.1	Anticipos a Proveedores por Adquisición de Bienes y Prestación de Servicios a Corto Plazo										
1.1.3.2	Anticipos a Proveedores por Adquisición de Bienes Inmuebles y Muebles a Corto Plazo										
1.1.3.3	Anticipos a Proveedores por Adquisición de Bienes Intangibles a Corto Plazo										
1.1.3.4	Anticipos a Contratistas por Otros Pliegos a Corto Plazo Públicos a Corto Plazo										
1.1.3.9	Otros Derechos a Recibir Bienes o Servicios a Corto Plazo										
1.1.4	Inventarios										
1.1.4.1	Inventarios de Insumos para Venta										
1.1.4.2	Inventario de Mercadería Terminada										
1.1.4.3	Inventario de Mercadería en Proceso de Elaboración										
1.1.4.4	Inventario de Materias Primas, Materiales y Suministros para Producción										
1.1.4.5	Bienes en Tránsito										
1.1.5	Almacenes										
1.1.5.1	Almacén de Materias y Suministros de Consumo										
1.1.6	Estimación por Retiro o Deterioro de Activos Circulantes										
1.1.6.1	Estimaciones para Cuentas Incobrables por Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes										
1.1.6.2	Estimación por Deterioro de Inventario										
1.1.9	Otros Activos Circulantes										
1.1.9.1	Valores en Garantía										
1.1.9.2	Bienes en Garantía (excluye depósitos de fondos)										
1.1.9.3	Bienes Derivados de Embargos, Decomisos, Asignamientos y Dación en Pago										
1.1.9.4	Adquisición con Fondos de Terminos										
1.2	ACTIVO NO CIRCULANTE	23,105,914.66				23,105,914.66				23,105,914.66	
1.2.1	Inversiones Financieras a Largo Plazo										
1.2.1.1	Inversiones a Largo Plazo										
1.2.1.2	Títulos y Valores a Largo Plazo										
1.2.1.3	Préstamos, Mandatos y Certificados de Capital										
1.2.1.4	Participaciones y Aportaciones de Capital										
1.2.2	Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo										
1.2.2.1	Documentos por Cobrar a Largo Plazo										







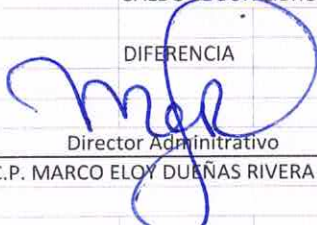




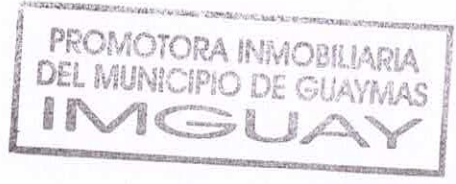


PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS  
CONCILIACION BANCARIA BANCOMER 0111679295 (GASTO CORRIENTE)  
MES: MARZO 2024

	SALDO SEGUN BANCOS (ESTADO DE CUENTA 31 DE MARZO DE 2024)	188,917.53
MENOS:	CHEQUES EN TRANSITO:	0.00
		0.00
MAS:	DEPOSITOS EN TRANSITO:	0.00
	SALDO EN BANCOMER 0111679295	<u>188,917.53</u>
	SALDO SEGUN LIBROS CONTABLES	188,917.53
	DIFERENCIA	0.00

  
Director Administrativo  
C.P. MARCO ELOY DUAÑAS RIVERA

  
Director General  
DR. CARLOS RICARDO MOLINA BIEBRICH





PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS  
AVENIDA SERDAN 82 22  
CENTRO  
GUAYMAS  
SON MEXICO CP 85400

DOMICILIO FISCAL  
AVENIDA SERDAN 82 22  
CENTRO  
GUAYMAS SON CP 85400

Periodo	DEL 01/03/2024 AL 31/03/2024
Fecha de Corte	31/03/2024
No. de Cuenta	0111679295
No. de Cliente	B9165818
R.F.C	PIM070109L54
No. Cuenta CLABE	012760001116792953

SUCURSAL : 7702 GOBIERNO SONORA  
DIRECCION: BLVD. PASEO RIO SONORA SUR 205COL.  
PROYECTO RIO SONORA MEX S  
PLAZA: HERMOSILLO  
TELEFONO: 1080580

### Información Financiera

MONEDA NACIONAL

Rendimiento		
Saldo Promedio		221,029.42
Días del Periodo		31
<b>Tasa Bruta Anual</b>	<b>%</b>	<b>3.306</b>
Saldo Promedio Gravable		0.00
Intereses a Favor (+)		629.37
ISR Retenido (-)		0.00
Comisiones de la cuenta		
Cheques pagados	3	0.00
Manejo de Cuenta		0.00
Anualidad		0.00
Operaciones	9	0.00
<b>Total Comisiones</b>		<b>1,009.80</b>
Cargos Objetados	0	0.00
Abonos Objetados	0	0.00

Comportamiento		
Saldo de Liquidación Inicial		258,679.18
Saldo de Operación Inicial		258,679.18
Depósitos / Abonos (+)	22	181,554.91
Retiros / Cargos (-)	41	251,316.56
Saldo Final (+)		188,917.53
Saldo de Operación Final		188,917.53
Saldo Promedio Mínimo Mensual Hasta:		0

Otros productos incluidos en el estado de cuenta (Inversiones)

Contrato	Producto	Tasa de Interés anual	GAT	GAT	Total de comisiones
			Nominal	Real	
			Antes de Impuestos		
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A



### Detalle de Movimientos Realizados

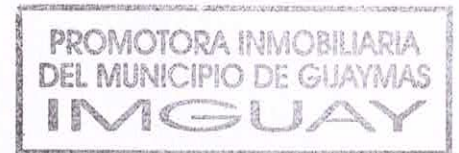
FECHA		COD. DESCRIPCIÓN	REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	SALDO	
OPER	LIQ					OPERACIÓN	LIQUIDACIÓN
01/MAR	01/MAR	C19 INTERESES GANADOS			654.91	259,334.09	259,334.09
04/MAR	04/MAR	W83 COM TRANSACCIONES BNTC SICOCO FEB 2024 Ref. 603422		179.80			

Estimado Cliente,  
Su Estado de Cuenta ha sido modificado y ahora tiene más detalle de información.  
También le informamos que su Contrato ha sido modificado,  
el cual puede consultarlo en cualquier sucursal o [www.bbva.mx](http://www.bbva.mx)  
Con BBVA adelante.



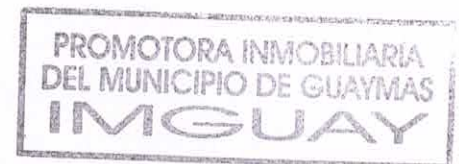
No. Cuenta	0111679295
No. Cliente	B9165818

FECHA		COD. DESCRIPCIÓN	REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	SALDO	
OPER	LIQ					OPERACIÓN	LIQUIDACIÓN
04/MAR	04/MAR	W84 IVA COM TRANSACCIONE BNTC SICOCO FEB 2024 Ref. 603422		28.76			
04/MAR	04/MAR	W85 COM SERV BBVA NET CAS SICOCO FEB 2024 Ref. 603422		830.00			
04/MAR	04/MAR	W86 IVA COM SERVICIOS BNTC SICOCO FEB 2024 Ref. 603422		132.80			
04/MAR	04/MAR	T17 SPEI ENVIADO HSBC 0403248REEMBOLSO Ref. 0000945214 021 00021770040656960232 002601002403040000945214 CARLOS RICARDO MOLINA BIEBRICH		600.00			
04/MAR	04/MAR	T17 SPEI ENVIADO SCOTIABANK 0403248RENTA MARZO Ref. 0000945347 044 00044770112025193642 002601002403040000945347 ANTONIO ROMANO FELIX		4,245.75			
04/MAR	04/MAR	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC MAR04 11:56 PRAC D822 FOLIO:9723 Ref. *****9295			1,600.00		
04/MAR	04/MAR	C02 DEPOSITO EN EFECTIVO Ref. 4186			18,700.00	273,616.98	273,616.98
05/MAR	05/MAR	C03 CHEQUE PAGADO NO. Ref. 1259		549.00			
05/MAR	05/MAR	C03 CHEQUE PAGADO NO. PAGO EN EFECTIVO Ref. 1260		7,325.00			
05/MAR	05/MAR	C02 DEPOSITO EN EFECTIVO Ref. 4189			37,900.00	303,642.98	303,642.98
06/MAR	06/MAR	T17 SPEI ENVIADO HSBC 0603248GASTO DE CAMINO Ref. 0000270459 021 00021770040656960232 002601002403060000270459 CARLOS RICARDO MOLINA BIEBRICH		1,342.12			
06/MAR	06/MAR	W01 TRASPASO A TERCEROS FOLIO 1733 BMRCASH Ref. REFBNTC00603422		1,479.67			
06/MAR	06/MAR	W41 TRASPASO ENTRE CUENTAS RESERVA AGUINALDO BMRCASH Ref. REFBNTC00603422		46,665.75			
06/MAR	06/MAR	X01 IMSS/INF/AFORE VIA ELECT. PAGO SIPARE E6326498103 202402 345810 Ref. 66N120224		50,973.98			
06/MAR	06/MAR	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC MAR06 16:02 PRAC 6896 FOLIO:4933 Ref. *****9295			9,650.00		
06/MAR	06/MAR	C02 DEPOSITO EN EFECTIVO Ref. 4195			150.00	212,981.46	212,981.46
07/MAR	07/MAR	W01 TRASPASO A TERCEROS GASOLINA CAMPO BMRCASH Ref. REFBNTC00603422		200.00			
07/MAR	07/MAR	C02 DEPOSITO EN EFECTIVO Ref. 4197			14,000.00		
07/MAR	07/MAR	C03 CHEQUE PAGADO NO. RFC CUENTA DE DEPOSITO:GES790913 -CT0 Ref. 1261		3,294.00		223,487.46	223,487.46
08/MAR	08/MAR	P14 SAT REF:04241G9M560041727484 CIE:0844985 Ref. GUIA:1588170		15,450.00			



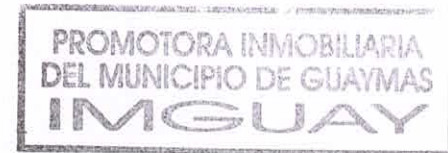
No. Cuenta	0111679295
No. Cliente	B9165818

FECHA		COD. DESCRIPCIÓN	REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	SALDO	
OPER	LIQ					OPERACIÓN	LIQUIDACIÓN
08/MAR	08/MAR	P14 SAT REF:04241GAE700041725478 CIE:0844985 Ref. GUIA:1588433		49.00			
08/MAR	08/MAR	T17 SPEI ENVIADO SCOTIABANK 0803248REEMBOLSO Ref. 0000664366 044 00044770112026084488 002601002403080000664366 MARCO ELOY DUENAS RIVERA		200.00			
08/MAR	08/MAR	P14 SAT REF:04241HTV710041722446 CIE:0844985 Ref. GUIA:1589687		8,536.00			
08/MAR	08/MAR	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC MAR08 16:21 PRAC 5595 FOLIO:7680 Ref. *****9295			500.00	199,752.46	199,752.46
11/MAR	11/MAR	T17 SPEI ENVIADO HSBC 1103248REEMBOLSO Ref. 0000024088 021 00021770040656960232 002601002403110000024088 CARLOS RICARDO MOLINA BIEBRICH		600.00			
11/MAR	11/MAR	R01 PAGO DE NOMINA PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO Ref. BC 4205429137		500.00		198,652.46	198,652.46
12/MAR	12/MAR	C02 DEPOSITO EN EFECTIVO Ref. 4206			3,000.00		
12/MAR	12/MAR	C02 DEPOSITO EN EFECTIVO Ref. 4207			500.00		
12/MAR	12/MAR	C02 DEPOSITO EN EFECTIVO Ref. 4208			13,000.00		
12/MAR	12/MAR	W01 TRASPASO A TERCEROS FOLIO 9892 9891 BMRCASH Ref. REFBNTC00603422		2,247.40		212,905.06	212,905.06
13/MAR	13/MAR	C02 DEPOSITO EN EFECTIVO Ref. 4210			5,100.00		
13/MAR	13/MAR	T17 SPEI ENVIADO HSBC 1303248REEMBOLSO Ref. 0000369053 021 00021770040656960232 002601002403130000369053 CARLOS RICARDO MOLINA BIEBRICH		289.99			
13/MAR	13/MAR	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC MAR13 15:52 PRAC 8628 FOLIO:3539 Ref. *****9295			9,200.00	226,915.07	226,915.07
14/MAR	14/MAR	W01 TRASPASO A TERCEROS GASOLINA CAMPO BMRCASH Ref. REFBNTC00603422		200.00			
14/MAR	14/MAR	T17 SPEI ENVIADO BANAMEX 1403248LONAS Ref. 0000584637 002 00002770013576911485 002601002403140000584637 MARIA GPE URBINA CELAYA		516.37			
14/MAR	14/MAR	T17 SPEI ENVIADO SCOTIABANK 1403248REEMBOLSO Ref. 0000585827 044 00044770112026084488 002601002403140000585827 MARCO ELOY DUENAS RIVERA		268.99		225,929.71	225,929.71
15/MAR	15/MAR	R01 PAGO DE NOMINA PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO Ref. BC 4205429137		13,013.99			



No. Cuenta	0111679295
No. Cliente	B9165818

FECHA		COD. DESCRIPCIÓN	REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	SALDO	
OPER	LIQ					OPERACIÓN	LIQUIDACIÓN
15/MAR	15/MAR	W01 TRASPASO A TERCEROS 2776580157 Ref. REFBNTC00603422		7,221.87			
15/MAR	15/MAR	T17 SPEI ENVIADO SCOTIABANK 00000081ER QUIN MARZO 24 Ref. 0000762708 044 00044770112026084488 002601002403150000762708 MARCO ELOY DUENAS RIVERA		7,392.15			
15/MAR	15/MAR	T17 SPEI ENVIADO HSBC 00000081ER QUIN MARZO 24 Ref. 0000762710 021 00021770040656960232 002601002403150000762710 CARLOS RICARDO MOLINA BIEBRICH		16,354.35			
15/MAR	15/MAR	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC MAR15 15:43 PRAC D822 FOLIO:4582 Ref. *****9295			15,900.00		
15/MAR	15/MAR	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC MAR15 15:45 PRAC D822 FOLIO:4584 Ref. *****9295			100.00	197,947.35	197,947.35
19/MAR	19/MAR	W01 TRASPASO A TERCEROS COMPLEMENTO FACTURA BMRCASH Ref. REFBNTC00603422		3.00			
19/MAR	19/MAR	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC MAR19 13:41 PRAC 6896 FOLIO:0141 Ref. *****9295			16,200.00		
19/MAR	19/MAR	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC MAR19 20:21 PRAC 3662 FOLIO:3865 Ref. *****9295			1,000.00	215,144.35	215,144.35
20/MAR	20/MAR	C02 DEPOSITO EN EFECTIVO Ref. 4225			15,000.00		
20/MAR	20/MAR	W01 TRASPASO A TERCEROS GASOLINA CAMPO BMRCASH Ref. REFBNTC00603422		200.00			
20/MAR	20/MAR	T17 SPEI ENVIADO HSBC 2003248REEMBOLSO Ref. 0000505197 021 00021770040656960232 002601002403200000505197 CARLOS RICARDO MOLINA BIEBRICH		600.00		229,344.35	229,344.35
21/MAR	21/MAR	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC MAR21 16:22 PRAC E133 FOLIO:2381 Ref. *****9295			9,000.00		
21/MAR	21/MAR	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC MAR21 16:24 PRAC D822 FOLIO:7172 Ref. *****9295			500.00	238,844.35	238,844.35
22/MAR	22/MAR	T17 SPEI ENVIADO BANCOPPEL 2203248GARRONES IMGUAY Ref. 0000844691 137 00004169160869412024 002601002403220000844691 DANIEL ALFERO LOPEZ VALENZUELA		165.90			
22/MAR	22/MAR	T17 SPEI ENVIADO HSBC 2203248GASTOS DE CAMINO Ref. 0000004743 021 00021770040656960232 002601002403220000004743 CARLOS RICARDO MOLINA BIEBRICH		1,200.00			
22/MAR	22/MAR	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC MAR22 15:45 PRAC D822 FOLIO:7659 Ref. *****9295			9,500.00		
22/MAR	22/MAR	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC MAR22 15:47 PRAC E132 FOLIO:3305 Ref. *****9295			400.00	247,378.45	247,378.45

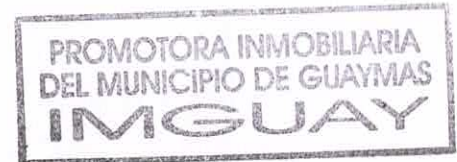


No. Cuenta	0111679295
No. Cliente	B9165818

FECHA		COD. DESCRIPCIÓN	REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	SALDO	
OPER	LIQ					OPERACIÓN	LIQUIDACIÓN
25/MAR	25/MAR	T17 SPEI ENVIADO SCOTIABANK 2503248REEMBOLSO Ref. 0000172636 044 00044770112026084488 002601002403250000172636 MARCO ELOY DUENAS RIVERA		420.00			
25/MAR	25/MAR	T17 SPEI ENVIADO HSBC 2503248REEMBOLSO Ref. 0000174103 021 00021770040656960232 002601002403250000174103 CARLOS RICARDO MOLINA BIEBRICH		1,200.00		245,758.45	245,758.45
26/MAR	26/MAR	R01 PAGO DE NOMINA PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO Ref. BC 4205429137		18,622.17			
26/MAR	26/MAR	T17 SPEI ENVIADO SCOTIABANK 0000082DA QUIN MZO 24 Ref. 0000315923 044 00044770112026084488 002601002403260000315923 MARCO ELOY DUENAS RIVERA		10,203.52			
26/MAR	26/MAR	T17 SPEI ENVIADO HSBC 0000082DA QUIN MZO 24 Ref. 0000315924 021 00021770040656960232 002601002403260000315924 CARLOS RICARDO MOLINA BIEBRICH		17,367.58			
26/MAR	26/MAR	W01 TRASPASO A TERCEROS 2DA NOMINA MAR 2024 BMRCASH Ref. REFBNTC00603422		10,018.65			
26/MAR	26/MAR	T17 SPEI ENVIADO HSBC 2603248REEMBOLSO Ref. 0000334524 021 00021770040656960232 002601002403260000334524 CARLOS RICARDO MOLINA BIEBRICH		629.00		188,917.53	188,917.53

**Total de Movimientos**

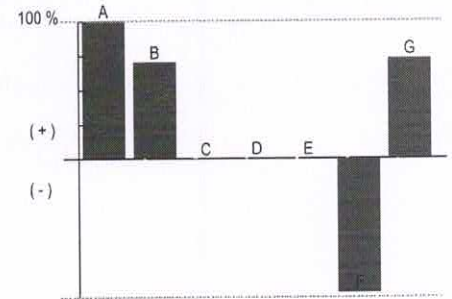
TOTAL IMPORTE CARGOS	251,316.56	TOTAL MOVIMIENTOS CARGOS	41
TOTAL IMPORTE ABONOS	181,554.91	TOTAL MOVIMIENTOS ABONOS	22



No. Cuenta	0111679295
No. Cliente	B9165818

### Cuadro resumen y gráfico de movimientos del período

Concepto	Cantidad	Porcentaje	Columna
Saldo Inicial	258,679.18	100.00%	A
Depósitos / Abonos (+)	181,554.91	70.18%	B
Comisiones (-)	-1,009.80	-0.39%	C
Intereses a favor (+)	629.37	0.24%	D
Retiros efectivo (-)	0.00	0.00%	E
Otros cargos (-)	-251,316.56	-97.15%	F
Saldo Final	188,917.53	73.03%	G



**Nota:** En la columna "porcentaje" se señala con el 100% a la cantidad más alta, permitiéndole relacionarse porcentualmente con las demás.  
**Otros cargos:** Ver detalle de movimientos

"Conforme a lo publicado el 15 de noviembre de 2017 en el Diario Oficial de la Federación, le informamos que a partir del 1° de enero 2018, el Impuesto sobre la Renta (ISR) a retener será de 0.46% en lugar del 0.58% que actualmente se retiene"

Los montos mínimos requeridos para los productos de inversión a plazo fijo son: Pagaré Liquidable al vencimiento MN. \$2,000.00, Certificado de Depósitos MN: \$5,000 (sujetos a cambio dependiendo de las variaciones del mercado). Para mayor información consulta la página de internet: <https://www.bbva.mx>



MAYOR GENERAL CON AUXILIARES DE Marzo/2024

Cuentas Contables	Descripción	Póliza	Emisión ANTERIOR	Debe	Haber	Saldo ACTUAL
<b>1112 Bancos/Tesorería</b>						
0002	GASOLINA DIRECCION	E	2 04Mar24		600.00	
0002	RENTA LOCAL	E	3 04Mar24		4,245.75	
0002	IMPUESTOS Y DERECHOS	E	4 05Mar24		7,325.00	
0002	RESERVA DE AGUINALDO 2024	D	1 06Mar24		46,665.75	
0002	TELEFONO FIJO	E	1 06Mar24		549.00	
0002	GASTOS DE CAMINO	E	5 06Mar24		1,342.12	
0002	RENTA MOBILIARIO IMPRESORA	E	6 06Mar24		1,479.67	
0002	ENTERO CUOTAS DE SEGURIDAD SOC	E	7 06Mar24		50,973.98	
0002	INGRESOS POR VENTA DE TERRENOS I	I	1 06Mar24	1,600.00		
0002	INGRESOS POR VENTA DE TERRENOS I	I	1 06Mar24	18,700.00		
0002	INGRESOS POR VENTA DE TERRENOS I	I	1 06Mar24	37,900.00		
0002	INGRESOS POR VENTA DE TERRENOS I	I	1 06Mar24	150.00		
0002	INGRESOS POR VENTA DE TERRENOS I	I	1 06Mar24	9,650.00		
0002	INGRESOS POR VENTA DE TERRENOS I	I	1 06Mar24	14,000.00		
0002	INGRESOS POR INTERESES BANCARI	I	3 06Mar24	654.91		
0002	GASOLINA CAMPO	E	8 08Mar24		200.00	
0002	GASOLINA CAMPO	E	8 08Mar24		200.00	
0002	ENTERO DE IMPUESTOS FEDERALES	E	9 08Mar24		8,536.00	
0002	ENTERO DE IMPUESTOS FEDERALES	E	9 08Mar24		15,450.00	
0002	ENTERO DE IMPUESTOS FEDERALES	E	9 08Mar24		49.00	
0002	ENTERO 3% SOBRE NOMINAS	E	10 08Mar24		3,294.00	
0002	GASOLINA CAMPO	E	11 11Mar24		600.00	
0002	GASOLINA CAMPO	E	11 11Mar24		500.00	
0002	GASTOS NOTARIA	E	12 12Mar24		3.00	
0002	GASTOS NOTARIA	E	12 12Mar24		2,247.40	
0002	INGRESOS POR VENTA DE TERRENOS I	I	2 12Mar24	3,000.00		
0002	INGRESOS POR VENTA DE TERRENOS I	I	2 12Mar24	500.00		
0002	INGRESOS POR VENTA DE TERRENOS I	I	2 12Mar24	500.00		
0002	INGRESOS POR VENTA DE TERRENOS I	I	2 12Mar24	13,000.00		
0002	INGRESOS POR VENTA DE TERRENOS I	I	2 12Mar24	5,100.00		
0002	INGRESOS POR VENTA DE TERRENOS I	I	2 12Mar24	9,200.00		
0002	GASTOS MATERIALES OFICINA	E	13 13Mar24		289.99	
0002	GASTOS MATERIALES OFICINA	E	13 13Mar24		516.37	
0002	GASTOS MATERIALES OFICINA	E	13 13Mar24		268.99	
0002	NOMINA QUINCENAL	E	14 14Mar24		7,221.87	
0002	NOMINA QUINCENAL	E	14 14Mar24		7,392.15	
0002	NOMINA QUINCENAL	E	14 14Mar24		16,354.35	
0002	NOMINA QUINCENAL	E	14 14Mar24		13,013.99	
0002	GASOLINA CAMPO	E	15 15Mar24		200.00	
0002	COMISIONES BANCARIAS	E	16 16Mar24		179.80	
0002	COMISIONES BANCARIAS	E	16 16Mar24		28.76	
0002	COMISIONES BANCARIAS	E	16 16Mar24		830.00	
0002	COMISIONES BANCARIAS	E	16 16Mar24		132.80	
0002	GASOLINA	E	17 20Mar24		600.00	
0002	GASOLINA	E	17 20Mar24		200.00	
0002	GASOLINA	E	17 20Mar24		1,200.00	
0002	INGRESOS POR VENTA DE TERRENOS I	I	4 20Mar24	1,000.00		
0002	INGRESOS POR VENTA DE TERRENOS I	I	4 20Mar24	16,200.00		
0002	INGRESOS POR VENTA DE TERRENOS I	I	4 20Mar24	15,900.00		
0002	INGRESOS POR VENTA DE TERRENOS I	I	4 20Mar24	100.00		
0002	INGRESOS POR VENTA DE TERRENOS I	I	4 20Mar24	15,000.00		
0002	INGRESOS POR VENTA DE TERRENOS I	I	4 20Mar24	9,000.00		
0002	INGRESOS POR VENTA DE TERRENOS I	I	4 20Mar24	500.00		
0002	INGRESOS POR VENTA DE TERRENOS I	I	4 20Mar24	400.00		
0002	INGRESOS POR VENTA DE TERRENOS I	I	4 20Mar24	9,500.00		
0002	AGUA PARA TOMAR	E	18 22Mar24		165.90	
0002	VIATICOS HILLO	E	19 25Mar24		1,200.00	
0002	NOMINA DEL 16 AL 31 DE MARZO 2	E	20 25Mar24		10,018.65	
0002	NOMINA DEL 16 AL 31 DE MARZO 2	E	20 25Mar24		10,203.52	
0002	NOMINA DEL 16 AL 31 DE MARZO 2	E	20 25Mar24		17,367.58	
0002	NOMINA DEL 16 AL 31 DE MARZO 2	E	20 25Mar24		18,622.17	
0002	GASOLINA ADMINISTRATIVO	E	21 25Mar24		420.00	
0002	MATERIALES OFICINA	E	22 26Mar24		629.00	
0002	Bancomer		258,679.18	181,554.91	251,316.56	188,917.53
	Bancos/Tesoreria		258,679.18	181,554.91	251,316.56	188,917.53
	<b>G r a n T O T A L</b>		<b>258,679.18</b>	<b>181,554.91</b>	<b>251,316.56</b>	<b>188,917.53</b>

Numero de cuentas de mayor: 0



PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS  
CONCILIACION BANCARIA BANCOMER 0118155895 (INSUS SUBSIDIOS)  
MES: MARZO 2024

SALDO SEGUN BANCOS (ESTADO DE CUENTA 31 DE MARZO DE 2024) 290,697.68

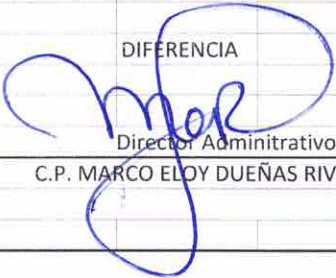
MENOS: CHEQUES EN TRANSITO: 0.00

MAS: DEPOSITOS EN TRANSITO: 0.00

SALDO EN BANCOMER 0118155895 290,697.68

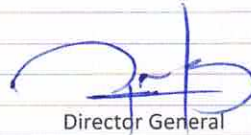
SALDO SEGÚN LIBROS CONTABLES 290,697.68

DIFERENCIA 0.00



Director Administrativo

C.P. MARCO ELOY DUEÑAS RIVERA



Director General

DR. CARLOS RICARDO MOLINA BIEBRICH





PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS  
 AVENIDA SERDAN 82 22  
 CENTRO  
 GUAYMAS  
 SON MEXICO CP 85400

DOMICILIO FISCAL  
 AVENIDA SERDAN 82 22  
 CENTRO  
 GUAYMAS SON CP 85400

Período	DEL 01/03/2024 AL 31/03/2024
Fecha de Corte	31/03/2024
No. de Cuenta	0118155895
No. de Cliente	B9165818
R.F.C	PIM070109L54
No. Cuenta CLABE	012760001181558957

SUCURSAL : 7702 GOBIERNO SONORA  
 DIRECCION: BLVD. PASEO RIO SONORA SUR 205COL.  
 PROYECTO RIO SONORA MEX S  
 PLAZA: HERMOSILLO  
 TELEFONO: 1080580

**Información Financiera**

MONEDA NACIONAL

<b>Rendimiento</b>		
Saldo Promedio		290,697.68
Días del Periodo		31
<b>Tasa Bruta Anual</b>	<b>%</b>	<b>3.857</b>
Saldo Promedio Gravable		0.00
Intereses a Favor (+)		965.72
ISR Retenido (-)		0.00
<b>Comisiones de la cuenta</b>		
Cheques pagados	0	0.00
Manejo de Cuenta		0.00
Anualidad		0.00
Operaciones	0	0.00
<b>Total Comisiones</b>		<b>0.00</b>
Cargos Objetados	0	0.00
Abonos Objetados	0	0.00

<b>Comportamiento</b>		
Saldo de Liquidación Inicial		289,793.80
Saldo de Operación Inicial		289,793.80
Depósitos / Abonos (+)	1	903.88
Retiros / Cargos (-)	0	0.00
Saldo Final (+)		290,697.68
Saldo de Operación Final		290,697.68
Saldo Promedio Mínimo Mensual Hasta:		0

Otros productos incluidos en el estado de cuenta (Inversiones)

Contrato	Producto	Tasa de Interés anual	GAT	GAT	Total de comisiones
			Nominal	Real	
N/A	N/A	N/A	Antes de Impuestos		N/A
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A



**Detalle de Movimientos Realizados**

FECHA		COD. DESCRIPCIÓN	REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	SALDO	
OPER	LIQ					OPERACIÓN	LIQUIDACIÓN
01/MAR	01/MAR	C19 INTERESES GANADOS			903.88	290,697.68	290,697.68

**Estimado Cliente,**  
**Su Estado de Cuenta ha sido modificado y ahora tiene más detalle de información.**  
**También le informamos que su Contrato ha sido modificado,**  
**el cual puede consultarlo en cualquier sucursal o [www.bbva.mx](http://www.bbva.mx)**  
**Con BBVA adelante.**



No. Cuenta	0118155895
No. Cliente	B9165818

**Total de Movimientos**

TOTAL IMPORTE CARGOS	0.00	TOTAL MOVIMIENTOS CARGOS	0
TOTAL IMPORTE ABONOS	903.88	TOTAL MOVIMIENTOS ABONOS	1



MAYOR GENERAL CON AUXILIARES DE Marzo/2024

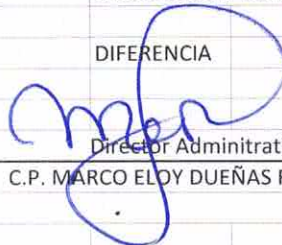
Cuentas Contables	Descripción	Póliza	Emisión ANTERIOR	Debe	Haber	Saldo ACTUAL
	<b>1112 Bancos/Tesorería</b>					
0005	INGRESOS POR INTERESES BANCARI I		3 06Mar24	903.88		
0005	Bancomer INSUS		289,793.80	903.88		290,697.68
	Bancos/Tesorería		289,793.80	903.88		290,697.68
	<b>Gran TOTAL</b>		289,793.80	903.88		290,697.68

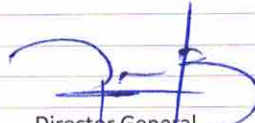
Numero de cuentas de mayor: 0



PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS  
CONCILIACION BANCARIA BANCOMER 01116089208 (RESERVA AGUINALDO)  
MES: MARZO 2024

	SALDO SEGUN BANCOS (ESTADO DE CUENTA 31 DE MARZO DE 2024)	47,037.20
MENOS:	CHEQUES EN TRANSITO:	0.00
		0.00
MAS:	DEPOSITOS EN TRANSITO:	0.00
	SALDO EN BANCOMER 0116089208	<u>47,037.20</u>
	SALDO SEGÚN LIBROS CONTABLES	47,037.20
	DIFERENCIA	0.00

  
Director Administrativo  
C.P. MARCO ELOY DUEÑAS RIVERA

  
Director General  
DR. CARLOS RICARDO MOLINA BIEBRICH

PROMOTORA INMOBILIARIA  
DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS  
INGUAY



PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS  
 AVENIDA SERDAN 82 22  
 CENTRO  
 GUAYMAS  
 SON MEXICO CP 85400

DOMICILIO FISCAL  
 AVENIDA SERDAN 82 22  
 CENTRO  
 GUAYMAS SON CP 85400

Periodo	DEL 01/03/2024 AL 31/03/2024
Fecha de Corte	31/03/2024
No. de Cuenta	0116089208
No. de Cliente	B9165818
R.F.C	PIM070109L54
No. Cuenta CLABE	012760001160892087

SUCURSAL : 7702 GOBIERNO SONORA  
 DIRECCION: BLVD. PASEO RIO SONORA SUR 205COL.  
 PROYECTO RIO SONORA MEX S  
 PLAZA: HERMOSILLO  
 TELEFONO: 1080580

MONEDA NACIONAL

**Información Financiera**

Rendimiento			
Saldo Promedio			39,510.46
Días del Periodo			31
<b>Tasa Bruta Anual</b>	<b>%</b>		<b>3.306</b>
Saldo Promedio Gravable			0.00
Intereses a Favor (+)			112.50
ISR Retenido (-)			0.00
Comisiones de la cuenta			
Cheques pagados	0		0.00
Manejo de Cuenta			0.00
Anualidad			0.00
Operaciones	0		0.00
<b>Total Comisiones</b>			<b>0.00</b>
Cargos Objetados	0		0.00
Abonos Objetados	0		0.00

Comportamiento			
Saldo de Liquidación Inicial			370.46
Saldo de Operación Inicial			370.46
Depósitos / Abonos (+)	2		46,666.74
Retiros / Cargos (-)	0		0.00
Saldo Final (+)			47,037.20
Saldo de Operación Final			47,037.20
Saldo Promedio Mínimo Mensual Hasta:			0

Otros productos incluidos en el estado de cuenta (Inversiones)

Contrato	Producto	Tasa de Interes anual	GAT	GAT	Total de comisiones
			Nominal	Real	
			Antes de Impuestos		
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A



**Detalle de Movimientos Realizados**

FECHA		COD. DESCRIPCIÓN	REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	SALDO	
OPER	LIQ					OPERACIÓN	LIQUIDACIÓN
01/MAR	01/MAR	C19 INTERESES GANADOS			0.99	371.45	371.45
06/MAR	06/MAR	W42 TRASPASO ENTRE CUENTAS RESERVA AGUINALDO BMRCASH Ref. REFBNTC00603422			46,665.75	47,037.20	47,037.20

**Estimado Cliente,**  
**Su Estado de Cuenta ha sido modificado y ahora tiene más detalle de información.**  
**También le informamos que su Contrato ha sido modificado,**  
**el cual puede consultarlo en cualquier sucursal o [www.bbva.mx](http://www.bbva.mx)**  
**Con BBVA adelante.**



No. Cuenta	0116089208
No. Cliente	B9165818

**Total de Movimientos**

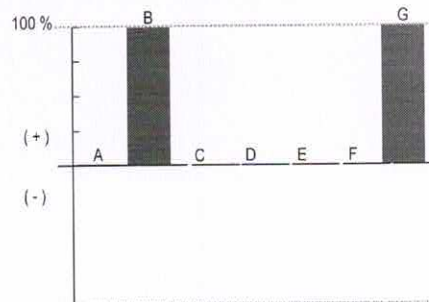
TOTAL IMPORTE CARGOS	0.00	TOTAL MOVIMIENTOS CARGOS	0
TOTAL IMPORTE ABONOS	46,666.74	TOTAL MOVIMIENTOS ABONOS	2



No. Cuenta	0116089208
No. Cliente	B9165818

### Cuadro resumen y gráfico de movimientos del período

Concepto	Cantidad	Porcentaje	Columna
Saldo Inicial	370.46	0.78%	A
Depósitos / Abonos (+)	46,666.74	99.21%	B
Comisiones (-)	0.00	0.00%	C
Intereses a favor (+)	112.50	0.23%	D
Retiros efectivo (-)	0.00	0.00%	E
Otros cargos (-)	0.00	0.00%	F
Saldo Final	47,037.20	100.00%	G



**Nota:** En la columna "porcentaje" se señala con el 100% a la cantidad más alta, permitiéndole relacionarse porcentualmente con las demás.

**Otros cargos:** Ver detalle de movimientos

"Conforme a lo publicado el 15 de noviembre de 2017 en el Diario Oficial de la Federación, le informamos que a partir del 1° de enero 2018, el Impuesto sobre la Renta (ISR) a retener será de 0.46% en lugar del 0.58% que actualmente se retiene"

Los montos mínimos requeridos para los productos de inversión a plazo fijo son: Pagaré Liquidable al vencimiento MN. \$2,000.00, Certificado de Depósitos MN: \$5,000 (sujetos a cambio dependiendo de las variaciones del mercado). Para mayor información consulta la página de internet: <https://www.bbva.mx>



No. Cuenta	0116089208
No. Cliente	B9165818

Tiene 90 días naturales contados a partir de la fecha de corte o de la realización de la operación para presentar su aclaración en la sucursal donde radica su cuenta, o bien, llamando al Centro de Atención Telefónica al teléfono 55 5226 2663.

Con gusto atenderemos sus reclamaciones que ha presentado ante nuestra institución a través de Línea BBVA al teléfono 55 5226 2663 Ciudad de México, en caso de no recibir una respuesta satisfactoria dirigirse a:



Unidad Especializada de Atención a Clientes (UNE)

BBVA recibe las consultas, reclamaciones o aclaraciones, en su Unidad Especializada de Atención a Usuarios, ubicada en Lago Alberto 320 (entrada por Mariano Escobedo 303), Col. Granada, C.P. 11320, Alcaldía Miguel Hidalgo, Ciudad de México, México y por correo electrónico [une.mx@bbva.com](mailto:une.mx@bbva.com) o teléfono 55 1998 8039, así como en cualquiera de sus sucursales u oficinas. En el caso de no obtener una respuesta satisfactoria, podrá acudir a la Comisión Nacional para la Protección y Defensa de los Usuarios de Servicios Financieros [www.condusef.gob.mx](http://www.condusef.gob.mx) y 55 5340 0999.

"Si desea recibir pagos a través de transferencias electrónicas de fondos interbancarias, deberá hacer del conocimiento de la persona que le enviará el o los pagos respectivos, el número de Cuenta que a continuación se indica: 2760001160892087 Clave Bancaria Estándar (CLABE), así como el nombre de este Banco."

Todas las tasas de interés están expresadas en terminos anuales.

"Únicamente están garantizados por el Instituto de Protección al Ahorro Bancarios (IPAB), los depósitos bancarios de dinero a la vista, retirables en días preestablecidos, de ahorro, y a plazo con previo aviso, así como los préstamos y créditos que acepte la Institución, hasta por el equivalente a cuatrocientas mil UDIS por persona, cualquiera que sea el número, tipo y clase de dichas obligaciones a su favor y a cargo de la Institución de banca múltiple."

[www.ipab.org.mx](http://www.ipab.org.mx)



No. Cuenta	0116089208
No. Cliente	B9165818

## Glosario de Abreviaturas

ADMON	ADMINISTRACION	DEP	DEPOSITO	MN	MONEDA NACIONAL
ANT	ANTERIOR	DESC/DESCTO	DESCUENTO	MOV	MOVIMIENTO
ANTIC	ANTICIPADA	DEV/DEVOL	DEVOLUCION	MOVMTOS	MOVIMIENTOS
ANUL	ANULACION	DIF	DIFERENCIA	MDB	MULTIDPOSITO
APORT	APORTACION	DIN	DINERO	N/A	NO APLICA
AUT	AUTOMATICO	DISP	DISPOSICION	OPER	OPERACION
BCA	BANCA	DLLS	DOLARES	OPS	OPERACIONES
BCOS	BANCOS	DOC	DOCUMENTO	ORD	ORDEN
BMOV	BBVA MÉXICO	ELECT	ELECTRONICA	P/PAG	PAGO
BONIF	BONIFICACION	EMP	EMPRESARIAL	PAT	PATRIMONIAL
COD.	CODIGO DE LEYENDA	EXTEM	EXTEMPORANEA	REDESC	REDESCUENTO
CAJ	CAJERO	EXT	EXTRANJERO	RFC	REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES
CANC	CANCELACION	FALLEC	FALLECIMIENTO	REF.	REFERENCIA
CGO	CARGO	FALT	FALTANTE	RESP	RESPONSABILIDAD
CW	CASH WINDOWS	GAT	GANANCIA ANUAL TOTAL	RET	RETIRO
CH/CHQ	CHEQUE	GAR/GTIA	GARANTIA	REV	REVERSO
CI	COBRO INMEDIATO	GPO	GRUPO	SBC	SALVO BUEN COBRO
COMER	COMERCIO	HONOR	HONORARIOS	SEG	SEGURO
COM	COMISION	IVA	IMPUESTO AL VALOR AGREGADO	SERV	SERVICIO
CIE	CONCENTRACION INMEDIATO EMPRESARIAL	ISR	IMPUESTO SOBRE LA RENTA	SOBR	SOBREGIRO
CONF	CONFIRMACION	INDEMN	INDEMNIZACION	SOC	SOCIEDADES
CONS	CONSULTA	INF	INFORMACION	TARJ	TARJETA
CONV	CONVENIO	INSP	INSPECCION	TDC	TARJETA DE CREDITO
CORREC	CORRECCION	INT	INTERESES	TDE	TARJETA DE DEBITO EMPRESARIAL
CRED	CREDITO	INTS	INTERESES	TPV	TERMINAL PUNTO DE VENTA
CTA	CUENTA	INT/INTNAL	INTERNACIONAL	TIB	TESORERIA INTEGRAL BANCARIA
CED	CUENTA EN DOLARES	INV	INVERSION	TRANS	TRANSFERENCIA
DCD	DINAMICA DE CONVERSION DE DIVISAS	LIQ	LIQUIDACION	TRASP	TRASPASO
		MP	MARCA PROPIA	VTAS	VENTAS
		MDO	MERCADO		



No. Cuenta	0116089208
No. Cliente	B9165818

Cuida el medio ambiente consultando tu estado de cuenta en [www.bbva.mx](http://www.bbva.mx) recuerda que el medio ambiente es responsabilidad de todos



**Nombre del Receptor :** PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS  
**Código Postal de Domicilio Fiscal :** 85400  
**Regimen Fiscal :** 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos  
**Uso de CFDI :** G03 - Gastos en general.  
**Exportacion :** 01 - No aplica



<b>Folio Fiscal:</b>	<b>Certificado</b>
4FDD726A-0CFD-41AD-97BA-A1FD8EF74E55	00001000000509478830

<b>Sello Digital</b>
eQNjMC+dnVUY+Os6omLNkXdEERfTT0+xjD6AzKaPTMNHecr8RbirNG+QHUmP/DQlrfNSsqk7LDHyZLDnl1bOltI kf8ytuEcGu+jmsSCaN3ecTavYlyspSHVo8pH9ZjDYBm2HKKSy5tl26lRf39K2icPyAgH4KFto16yGMNGxIHsUISGR MHwgaN4Ac2knTwMuwj2/+zVy58FcWxOUPHDHwo9q3uM3lvMR/HWjR0GDpRd3Tpef6LCKhGw/O0QE33cygYX2 G42/TW4sg7jaMR9lhjftZl66up+ByiHAKG6XcTl7IHet5Rs5xUUImZ7Hx5dtRV9y+IVBrXgr0hr43Aopg==

<b>Sello SAT</b>
QHLakks8FtHw2zF4DanHs86G1jAqiyTCtrCkPFr5Mr7a9GwK7uGLgUBivigS43btxfG32M6Rke7u1waNZgQJrbq0bC amJPXA2Etd6puW6X0IefHulEyxKTANS+3z6UUhcXV10LKjPmb0aNVSD8KHGwu9wvkuFhyUflxFiVF65MBTcsSYD uUujSLItSbH+Mv4rNdddbUVAf3X6GIDidm4En3OtCwLFFkDe9jwMygcC/pb4lvNGMG8Sgd0aJLXpN1bAeMZxtkdJ j+/4G8ZI/LDQKSQ9/PW8C2m4ldc8LC5AOfLW3zokGVio20nhpN8H3ZzEEQ5Qb120KaEbysZHCGmw==

**No. de Serie del Certificado del SAT:** 00001000000505619865      **Fecha y hora de certificación:** 2024-03-28T01:30:56

**Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT:**  
 ||1.1|4FDD726A-0CFD-41AD-97BA-A1FD8EF74E55|2024-03-28T01:30:56|eQNjMC+dnVUY+Os6omLNkXdEERfTT  
 0+xjD6AzKaPTMNHecr8RbirNG+QHUmP/DQlrfNSsqk7LDHyZLDnl1bOltIkf8ytuEcGu+jmsSCaN3ecTavYlyspSHVo  
 8pH9ZjDYBm2HKKSy5tl26lRf39K2icPyAgH4KFto16yGMNGxIHsUISGRMHwgaN4Ac2knTwMuwj2/+zVy58FcWxO  
 UPHDHwo9q3uM3lvMR/HWjR0GDpRd3Tpef6LCKhGw/O0QE33cygYX2G42/TW4sg7jaMR9lhjftZl66up+ByiHAKG  
 6XcTl7IHet5Rs5xUUImZ7Hx5dtRV9y+IVBrXgr0hr43Aopg==|00001000000505619865||



Este documento es una representación impresa de un CFDI.

Emitido en  
 Ciudad de México, México a 28 de Marzo de 2024 a las 01:20:24

"Por Disposición Oficial si recibes o envías transferencias de fondos nacionales en moneda extranjera y transferencias de fondos internacionales, BBVA está obligado a compartir en la plataforma del Banco de México para consulta y obtención de otras Entidades Financieras la información correspondiente a esas operaciones y a tu identificación como Cliente, misma que BBVA deberá consultar durante el tiempo que mantengas una relación jurídica con esta Institución, por lo que si efectúas o recibes dichas operaciones se entenderá que otorgas tu consentimiento para ello."

**Régimen Fiscal:**  
 Régimen General de Ley Personas Morales

MAYOR GENERAL CON AUXILIARES DE Marzo/2024

Cuentas Contables	Descripción	Póliza	Emisión ANTERIOR	Debe	Haber	Saldo ACTUAL
<b>1112 Bancos/Tesorería</b>						
0004	RESERVA DE AGUINALDO 2024	D	1 06Mar24	46,665.75		
0004	INGRESOS POR INTERESES BANCARI I		3 06Mar24	0.99		
0004	Bancomer Reserva		370.46	46,666.74		47,037.20
	Bancos/Tesorería		370.46	46,666.74		47,037.20
	<b>Gran TOTAL</b>		370.46	46,666.74		47,037.20

Numero de cuentas de mayor: 0



PROMOTORA INMOBILIARIA DE GUAYMAS

R.F.C PIM-070109-L54

HOJA 1/14

RELACIONES ANALITICAS DE Enero-Marzo/2024

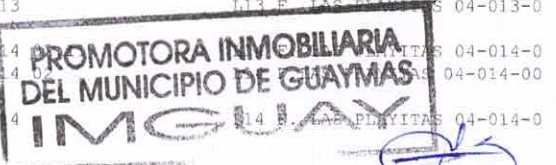
Subcuentas	Catálogo	Saldo ANTERIOR	Debe	Haber	Saldo ACTUAL
<b>1112 Bancos/Tesorería</b>					
0001	Scotia Cta 621	5,062.48			5,062.48
0002	Bancomer	89,428.45	720,901.40	621,412.32	188,917.53
0003	Scotia Cta 144	11,000.02			11,000.02
0004	Bancomer Reserva	368.32	46,668.88		47,037.20
0005	Bancomer INSUS	342,327.38	3,269.40	54,899.10	290,697.68
	Bancos/Tesorería	448,186.65	770,839.68	676,311.42	542,714.91

**1123 Deudores Diversos por Cobrar a**

0002 00001	Wendy Ocho Santos	1,564.57			1,564.57
0002	FUNCIONARIOS Y EMPLEADOS	1,564.57			1,564.57
0003 00001	Subsidio al Empleo	517.61			517.61
0003 00002	ISR Ret Intereses	1,725.16			1,725.16
0003	IMPUESTOS	2,242.77			2,242.77
0004 00001	Antonic Romano Felix	6,000.00			6,000.00
0004	DEPOSITOS EN GARANTIA	6,000.00			6,000.00
	Deudores Diversos por Cobrar	9,807.34			9,807.34

**1231 TERRENOS**

0581 58102 02 11	Recursos Fiscales	2,714,400.00			2,714,400.00
0581 58102 02	Gastos de Capital	2,714,400.00			2,714,400.00
0581 58102	Rancho Courdin 02-112-002	2,714,400.00			2,714,400.00
0581 58106 02 11	Recursos Fiscales	1,180,538.82			1,180,538.82
0581 58106 02	Gastos de Capital	1,180,538.82			1,180,538.82
0581 58106	Palmas 07-017-002	1,180,538.82			1,180,538.82
0581 58107 02 11	Recursos Fiscales	9,606,944.32			9,606,944.32
0581 58107 02	Gastos de Capital	9,606,944.32			9,606,944.32
0581 58107	Col. Popular 10-037-001	9,606,944.32			9,606,944.32
0581 58108 02 11	Recursos Fiscales	828,723.23			828,723.23
0581 58108 02	Gastos de Capital	828,723.23			828,723.23
0581 58108	Popular (Colinas Rey) 0205500	828,723.23			828,723.23
0581 58109 02 11	Recursos Fiscales	867,305.20			867,305.20
0581 58109 02	Gastos de Capital	867,305.20			867,305.20
0581 58109	Popular (PlayadeCortez) 100350	867,305.20			867,305.20
0581 58110 02 11	Recursos Fiscales	699,738.18			699,738.18
0581 58110 02	Gastos de Capital	699,738.18			699,738.18
0581 58110	Ranchito (23deMarzoNte) 070170	699,738.18			699,738.18
0581 58111 02 11	Recursos Fiscales	5,781,266.04			5,781,266.04
0581 58111 02	Gastos de Capital	5,781,266.04			5,781,266.04
0581 58111	Frac.18 de Noviembre 0706400	5,781,266.04			5,781,266.04
0581 58112 02 11	COLONIA SAHUARIPA 04-100-001	1,330,676.25			1,330,676.25
0581 58112 02		1,330,676.25			1,330,676.25
0581 58112	COLONIA SAHUARIPA 04-100-001	1,330,676.25			1,330,676.25
0581 58113 02 11	L13 F.LAS PLAYITAS 04-013-00	648,852.08			648,852.08
0581 58113 02	L13 F.LAS PLAYITAS 04-013-00	648,852.08			648,852.08
0581 58113	L13 F.LAS PLAYITAS 04-013-0	648,852.08			648,852.08
0581 58114 02 11	L14 F.LAS PLAYITAS 04-014-0	1,385,882.23			1,385,882.23
0581 58114 02	L14 F.LAS PLAYITAS 04-014-00	1,385,882.23			1,385,882.23
0581 58114	L14 F.LAS PLAYITAS 04-014-0	1,385,882.23			1,385,882.23



## RELACIONES ANALITICAS DE Enero-Marzo/2024

Subcuentas	Catálogo	Saldo ANTERIOR	Debe	Haber	Saldo ACTUAL
0581	Terrenos	25,044,326.35			25,044,326.35
	TERRENOS	25,044,326.35			25,044,326.35

**1241 Mobiliario y Equipo de Adminis**

0001 51101 02 14	Ingresos Propios	205,525.03			205,525.03
0001 51101 02	Gasto de Capital	205,525.03			205,525.03
0001 51101	Muebles de Oficina y Estante	205,525.03			205,525.03
0001	Muebles de Oficina y Estante	205,525.03			205,525.03
0002 51201 02 14	Ingresos Propios	12,932.00			12,932.00
0002 51201 02	Gasto de Capital	12,932.00			12,932.00
0002 51201	Muebles, excepto de oficina	12,932.00			12,932.00
0002	Muebles, Excepto de Oficina	12,932.00			12,932.00
0003 51501 02 14	Ingresos Propios	149,880.56			149,880.56
0003 51501 02	Gasto de Capital	149,880.56			149,880.56
0003 51501	Eq. de compute y de tecnolog	149,880.56			149,880.56
0003	Equipo de Cómputo y de Tecno	149,880.56			149,880.56
	Mobiliario y Equipo de Admin	368,337.59			368,337.59

**1263 Depreciación Acumulada de Bien**

0001 00001	Dep Acum Muebles de Oficina	-169,675.03			-169,675.03
0001 00002	Dep Acum Muebles, excepto de	-10,932.00			-10,932.00
0001 00003	Equipo de compute y de tecno	-126,142.25			-126,142.25
0001	Dep acum de Mobiliario y Equ	-306,749.28			-306,749.28
	Depreciación Acumulada de Bi	-306,749.28			-306,749.28

**2112 Proveedores por Pagar a Corto**

0001	Marco Antonio Augusto	10,280.00			10,280.00
0002	Fco Amador Garcia	10,000.00			10,000.00
	Proveedores por Pagar a Cort	20,280.00			20,280.00

**2117 Retenciones y Contribuciones p**

0001	IMSS RETENIDO EMPLEADOS	5,226.59	11,676.26	9,866.25	3,416.58
0002	I.S.R. RETENIDO POR NOMINA	16,078.00	48,100.00	47,796.30	15,774.30
0003	RET. ISR HONORARIOS		700.00	700.00	
0005	IVA Retenido Honorarios		644.00	643.52	-0.48
0006	INFONAVIT Retenido a Emplead	8,413.96	14,612.27	9,868.62	3,670.31
0007	Cuotas IMSS Patronales	43,807.35	94,906.70	61,635.27	10,535.92
0009	ISRTP 2%	3,587.53	11,432.00	11,518.00	3,673.53
0010	RET. 1.25% RSC	319.00	412.00	138.75	45.75
	Retenciones y Contribuciones	77,432.43	182,483.23	142,166.71	37,115.91

**2119 Otras Cuentas por Pagar a Cort**

0001 00005	Francisco Amador Garcia F	9,795.00			9,795.00
0001	Otras Cuentas por Pagar a Co	9,795.00			9,795.00

**3110 APORTACIONES**

APORTACIONES	21,054,917.02				21,054,917.02
--------------	---------------	--	--	--	---------------

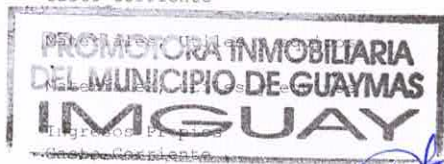
**3220 Resultados de Ejercicios Anter**

Resultados de Ejercicios Ant	4,401,484.20				4,401,484.20
------------------------------	--------------	--	--	--	--------------

PROMOTORA INMOBILIARIA  
DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS  
IMGUAY

## RELACIONES ANALITICAS DE Enero-Marzo/2024

Subcuentas	Catálogo	Saldo ANTERIOR	Debe	Haber	Saldo ACTUAL
<b>4151 Productos Derivados del Uso y</b>					
0005 05103	Utilidades Dividendos e Inte			4,574.83	4,574.83
0005	Productos			4,574.83	4,574.83
	Productos Derivados del Uso			4,574.83	4,574.83
<b>4173 Ingresos por Venta de Bienes y</b>					
0007 07301	Ingresos por ventas de biene			664,700.00	664,700.00
0007	Ingresos por ventas de biene			664,700.00	664,700.00
	Ingresos por Venta de Bienes			664,700.00	664,700.00
<b>5111 Remuneraciones al Personal de</b>					
0113 11301 01 14	Ingresos Propios		340,914.48		340,914.48
0113 11301 01	Gasto Corriente		340,914.48		340,914.48
0113 11301	Sueldos		340,914.48		340,914.48
0113	Sueldos base al personal per		340,914.48		340,914.48
	Remuneraciones al Personal d		340,914.48		340,914.48
<b>5113 Remuneraciones Adicionales y E</b>					
0134 13403 01 14	Recursos Propios		9,000.00		9,000.00
0134 13403 01	Gasto Corriente		9,000.00		9,000.00
0134 13403	Estimulos Personal de Confia		9,000.00		9,000.00
0134	Compensaciones		9,000.00		9,000.00
	Remuneraciones Adicionales y		9,000.00		9,000.00
<b>5114 Seguridad Social</b>					
0141 14101 01 14	Ingresos Propios		61,635.27		61,635.27
0141 14101 01	Gasto Corriente		61,635.27		61,635.27
0141 14101	Cuotas por servicio medico d		61,635.27		61,635.27
0141	Aportaciones de seguridad so		61,635.27		61,635.27
	Seguridad Social		61,635.27		61,635.27
<b>5115 INDENMIZACIONES</b>					
0152 15202 01 14	INDENMIZACIONES		34,000.00		34,000.00
0152 15202 01	Gasto Corriente		34,000.00		34,000.00
0152 15202	Pago Liquidaciones		34,000.00		34,000.00
0152	Gasto Corriente		34,000.00		34,000.00
	INDENMIZACIONES		34,000.00		34,000.00
<b>5121 Materiales de Administración,</b>					
0211 21101 01 14	Ingresos Propios		14,011.37		14,011.37
0211 21101 01	Gasto Corriente		14,011.37		14,011.37
0211 21101			14,011.37		14,011.37
0211			14,011.37		14,011.37
0215 21501 01 14	Ingresos Propios		229.50		229.50
0215 21501 01	Gasto Corriente		229.50		229.50



## RELACIONES ANALITICAS DE Enero-Marzo/2024

Subcuentas	C a t a l o g o	Saldo ANTERIOR	D e b e	H a b e r	Saldo ACTUAL
0215 21501	Material para información		229.50		229.50
0215	Material impreso e informaci		229.50		229.50
	Materiales de Administración		14,240.87		14,240.87

**5122 Alimentos y Utensilios**

0221 22106 01 14	Ingresos Propios		345.63		345.63
0221 22106 01	Gasto Corriente		345.63		345.63
0221 22106	Adquisición de agua potable		345.63		345.63
0221	Productos alimenticios para		345.63		345.63
	Alimentos y Utensilios		345.63		345.63

**5126 Combustibles, Lubricantes y Ad**

0261 26101 01 14	Ingresos Propios		16,061.83		16,061.83
0261 26101 01	Gasto Corriente		16,061.83		16,061.83
0261 26101	Combustibles		16,061.83		16,061.83
0261	Combustibles, lubricantes y		16,061.83		16,061.83
	Combustibles, Lubricantes y		16,061.83		16,061.83

**5131 Servicios Básicos**

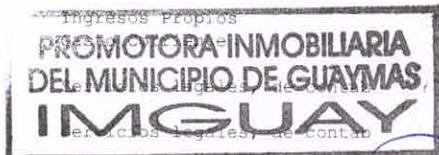
0311 31101 01 14	Ingresos Propios		918.00		918.00
0311 31101 01	Gasto Corriente		918.00		918.00
0311 31101	Energía eléctrica		918.00		918.00
0311	Energía eléctrica		918.00		918.00
0314 31401 01 14	Ingresos Propios		1,647.00		1,647.00
0314 31401 01	Gasto Corriente		1,647.00		1,647.00
0314 31401	Telefonía tradicional		1,647.00		1,647.00
0314	Telefonía tradicional		1,647.00		1,647.00
	Servicios Básicos		2,565.00		2,565.00

**5132 Servicios de Arrendamiento**

0322 32201 01 14	Ingresos Propios		12,876.00		12,876.00
0322 32201 01	Gasto Corriente		12,876.00		12,876.00
0322 32201	Arrendamiento de edificios		12,876.00		12,876.00
0322	Arrendamiento de edificios		12,876.00		12,876.00
0323 32301 01 14	Ingresos Propios		4,298.06		4,298.06
0323 32301 01	Gasto Corriente		4,298.06		4,298.06
0323 32301	Arrendamiento de muebles, ma		4,298.06		4,298.06
0323	Arrendamiento de mobiliario		4,298.06		4,298.06
	Servicios de Arrendamiento		17,174.06		17,174.06

**5133 Servicios Profesionales, Cient**

0331 33101 01 14	Ingresos Propios		10,370.40		10,370.40
0331 33101 01	Gasto Corriente		10,370.40		10,370.40
0331 33101	Servicios legales, de contad		10,370.40		10,370.40
0331	Servicios legales, de contad		10,370.40		10,370.40



RELACIONES ANALITICAS DE Enero-Marzo/2024

Subcuentas	C a t a l o g o	Saldo ANTERIOR	D e b e	H a b e r	Saldo ACTUAL
	Servicios Profesionales, Cie		10,370.40		10,370.40
<b>5134 Servicios Financieros, Bancari</b>					
0341 34101 01 14	Ingresos Propios		3,416.53		3,416.53
0341 34101 01	Gasto Corriente		3,416.53		3,416.53
0341 34101	Servicios financieros y banc		3,416.53		3,416.53
0341	Servicios financieros y banc		3,416.53		3,416.53
	Servicios Financieros, Banca		3,416.53		3,416.53
<b>5137 Servicios de Traslado y Viatic</b>					
0375 37501 01 14	Ingresos Propios		4,344.98		4,344.98
0375 37501 01	Gasto Corriente		4,344.98		4,344.98
0375 37501	Viaticos en el Pais		4,344.98		4,344.98
0375	Viaticos en el pais		4,344.98		4,344.98
	Servicios de Traslado y Viat		4,344.98		4,344.98
<b>5139 Otros Servicios Generales</b>					
0392 39201 01 14	Ingresos Propios		8,843.00		8,843.00
0392 39201 01	Gasto Corriente		8,843.00		8,843.00
0392 39201	Impuestos y derechos		8,843.00		8,843.00
0392	Impuestos y derechos		8,843.00		8,843.00
0398 39801 01 14	Ingresos Propios		11,518.00		11,518.00
0398 39801 01	Gasto Corriente		11,518.00		11,518.00
0398 39801	Impuesto sobre nominas		11,518.00		11,518.00
0398	Impuesto sobre nóminas y otr		11,518.00		11,518.00
	Otros Servicios Generales		20,361.00		20,361.00
<b>7630 Bienes Bajo Contrato en Comoda</b>					
0001	Toyota PickUp 2016	500,000.00			500,000.00
	Bienes Bajo Contrato en Como	500,000.00			500,000.00
<b>7640 Contrato de Comodato por Biene</b>					
0001	Toyota PickUp 2016	500,000.00			500,000.00
	Contrato de Comodato por Bie	500,000.00			500,000.00
<b>8110 Ley de Ingresos Estimada</b>					
0005 05103	Utilidades Dividendos e Inte		8,773.68		8,773.68
0005	Productos		8,773.68		8,773.68
0007 07301	Ingresos por ventas de biene		688,569.00		688,569.00
0007	Ingresos por ventas de biene		688,569.00		688,569.00
	Ley de Ingresos Estimada		697,342.68		697,342.68

**8120 Ley de Ingresos por Ejecutar**

0005 05103	Utilidades Dividendos e Inte	4,574.83	8,773.68	4,198.85
0005	Productos	4,574.83	8,773.68	4,198.85
0007 07301	Ingresos por ventas de biene	664,700.00	688,569.00	23,869.00
0007	Ingresos por ventas de biene	664,700.00	688,569.00	23,869.00



PROMOTORA INMOBILIARIA DE GUAYMAS

R.F.C PIM-070109-L54

HOJA 6/14

RELACIONES ANALITICAS DE Enero-Marzo/2024

Subcuentas	Catálogo	Saldo ANTERIOR	Debe	Haber	Saldo ACTUAL
	Ley de Ingresos por Ejecutar		669,274.83	697,342.68	28,067.85
<b>8140 Ley de Ingresos Devengada</b>					
0005 05103	Utilidades Dividendos e Inte		4,574.83	4,574.83	
0005	Productos		4,574.83	4,574.83	
0007 07301	Ingresos por ventas de bienes		664,700.00	664,700.00	
0007	Ingresos por ventas de bienes		664,700.00	664,700.00	
	Ley de Ingresos Devengada		669,274.83	669,274.83	
<b>8150 Ley de Ingresos Recaudada</b>					
0005 05103	Utilidades Dividendos e Inte			4,574.83	4,574.83
0005	Productos			4,574.83	4,574.83
0007 07301	Ingresos por ventas de bienes			664,700.00	664,700.00
0007	Ingresos por ventas de bienes			664,700.00	664,700.00
	Ley de Ingresos Recaudada			669,274.83	669,274.83
<b>8210 Presupuesto de Egresos Aprobado</b>					
1000 11301 01 14	Ingresos Propios			380,585.01	380,585.01
1000 11301 01	Gasto Corriente			380,585.01	380,585.01
1000 11301	Sueldos			380,585.01	380,585.01
1000 13202 01 14	Ingresos Propios			46,665.75	46,665.75
1000 13202 01	Gasto Corriente			46,665.75	46,665.75
1000 13202	Aguinaldo o Gratificación fi			46,665.75	46,665.75
1000 13403 01 14	Recursos Propios			9,000.00	9,000.00
1000 13403 01	Gasto Corriente			9,000.00	9,000.00
1000 13403	Estimulos Personal de Confia			9,000.00	9,000.00
1000 14101 01 14	Ingresos Propios			69,000.00	69,000.00
1000 14101 01	Gasto Corriente			69,000.00	69,000.00
1000 14101	Cuotas por servicio medico d			69,000.00	69,000.00
1000 15202 01 14	Recursos Propios			62,314.29	62,314.29
1000 15202 01	Gasto Corriente			62,314.29	62,314.29
1000 15202	Pago Liquidaciones			62,314.29	62,314.29
1000	Servicios Personales			567,565.05	567,565.05
2000 21101 01 14	Ingresos Propios			12,000.00	12,000.00
2000 21101 01	Gasto Corriente			12,000.00	12,000.00
2000 21101	Materiales, Utiles y equipos			12,000.00	12,000.00
2000 21201 01 14	Ingresos Propios			1,580.00	1,580.00
2000 21201 01	Gasto Corriente			1,580.00	1,580.00
2000 21201	Materiales y Utiles de impre			1,580.00	1,580.00
2000 21501 01 14	Ingresos Propios			6,000.00	6,000.00
2000 21501 01	Gasto Corriente			6,000.00	6,000.00
2000 21501	Materiales de limpieza			6,000.00	6,000.00
2000 21601 01 14	Ingresos Propios			3,000.00	3,000.00
2000 21601 01	Gasto Corriente			3,000.00	3,000.00
2000 21601	Materiales de limpieza			3,000.00	3,000.00
2000 22101 01 14	Ingresos Propios			3,000.00	3,000.00
2000 22101 01	Gasto Corriente			3,000.00	3,000.00



PROMOTORA INMOBILIARIA DE GUAYMAS

R.F.C PIM-070109-L54

HOJA 7/14

RELACIONES ANALITICAS DE Enero-Marzo/2024

Subcuentas	Catálogo	Saldo ANTERIOR	Debe	Haber	Saldo ACTUAL
2000 22101	Productos alimenticios para			3,000.00	3,000.00
2000 22106 01 14	Ingresos Propios			600.00	600.00
2000 22106 01	Gasto Corriente			600.00	600.00
2000 22106	Adquisición de agua potable			600.00	600.00
2000 26101 01 14	Ingresos Propios			18,000.00	18,000.00
2000 26101 01	Gasto Corriente			18,000.00	18,000.00
2000 26101	Combustibles			18,000.00	18,000.00
2000	Materiales y Suministros			44,180.00	44,180.00
3000 31101 01 14	Ingresos Propios			9,000.00	9,000.00
3000 31101 01	Gasto Corriente			9,000.00	9,000.00
3000 31101	Energía eléctrica			9,000.00	9,000.00
3000 31301 01 14	Ingresos Propios			750.00	750.00
3000 31301 01	Gasto Corriente			750.00	750.00
3000 31301	Agua Potable			750.00	750.00
3000 31401 01 14	Ingresos Propios			1,650.00	1,650.00
3000 31401 01	Gasto Corriente			1,650.00	1,650.00
3000 31401	Telefonía tradicional			1,650.00	1,650.00
3000 32201 01 14	Ingresos Propios			12,180.00	12,180.00
3000 32201 01	Gasto Corriente			12,180.00	12,180.00
3000 32201	Arrendamiento de edificios			12,180.00	12,180.00
3000 32301 01 14	Ingresos Propios			6,000.00	6,000.00
3000 32301 01	Gasto Corriente			6,000.00	6,000.00
3000 32301	Arrendamiento de muebles, ma			6,000.00	6,000.00
3000 34101 01 14	Ingresos Propios			3,600.00	3,600.00
3000 34101 01	Gasto Corriente			3,600.00	3,600.00
3000 34101	Servicios financieros y banc			3,600.00	3,600.00
3000 35501 01 14	Ingresos Propios			8,000.00	8,000.00
3000 35501 01	Gasto Corriente			8,000.00	8,000.00
3000 35501	Mantenimiento y conservación			8,000.00	8,000.00
3000 37501 01 14	Ingresos Propios			6,000.00	6,000.00
3000 37501 01	Gasto Corriente			6,000.00	6,000.00
3000 37501	Viáticos en el País			6,000.00	6,000.00
3000 39201 01 14	Ingresos Propios			9,000.00	9,000.00
3000 39201 01	Gasto Corriente			9,000.00	9,000.00
3000 39201	Impuestos y derechos			9,000.00	9,000.00
3000 39801 01 14	Ingresos Propios			11,417.55	11,417.55
3000 39801 01	Gasto Corriente			11,417.55	11,417.55
3000 39801	Impuesto sobre nominas			11,417.55	11,417.55
3000	Servicios Generales			67,597.55	67,597.55
	Presupuesto de Egresos Aprob			679,342.60	679,342.60



8220 Presupuesto de Egresos por Eje

1000 11301 01 14	Ingresos Propios	380,585.01	340,914.48	39,670.53
1000 11301 01	Gasto Corriente	380,585.01	340,914.48	39,670.53
1000 11301	Sueldos	380,585.01	340,914.48	39,670.53

PROMOTORA INMOBILIARIA DE GUAYMAS

R.F.C PIN-070109-L54

HOJA 8/14

RELACIONES ANALITICAS DE Enero-Marzo/2024

Subcuentas	C a t a l e g o	Saldo ANTERIOR	D e b e	H a b e r	Saldo ACTUAL
1000 13202 01 14	Ingresos Propios		46,665.75		46,665.75
1000 13202 01	Gasto Corriente		46,665.75		46,665.75
1000 13202	Aguinaldo o Gratificación fi		46,665.75		46,665.75
1000 13403 01 14	Recursos Propios		9,000.00	9,000.00	
1000 13403 01	Gasto Corriente		9,000.00	9,000.00	
1000 13403	Estimulos Personal de Confia		9,000.00	9,000.00	
1000 14101 01 14	Ingresos Propios		69,000.00	61,635.27	7,364.73
1000 14101 01	Gasto Corriente		69,000.00	61,635.27	7,364.73
1000 14101	Cuotas por servicio medic d		69,000.00	61,635.27	7,364.73
1000 15202 01 14	Recursos Propios		62,314.29	34,000.00	28,314.29
1000 15202 01	Gasto Corriente		62,314.29	34,000.00	28,314.29
1000 15202	Pago Liquidaciones		62,314.29	34,000.00	28,314.29
1000	Servicios Personales		567,565.05	445,549.75	122,015.30
2000 21101 01 14	Ingresos Propios		12,000.00	14,011.37	-2,011.37
2000 21101 01	Gasto Corriente		12,000.00	14,011.37	-2,011.37
2000 21101	Materiales, Utiles y equipos		12,000.00	14,011.37	-2,011.37
2000 21201 01 14	Ingresos Propios		1,580.00		1,580.00
2000 21201 01	Gasto Corriente		1,580.00		1,580.00
2000 21201	Materiales y Utiles de impre		1,580.00		1,580.00
2000 21501 01 14	Ingresos Propios		6,000.00	229.50	5,770.50
2000 21501 01	Gasto Corriente		6,000.00	229.50	5,770.50
2000 21501	Material para informacion		6,000.00	229.50	5,770.50
2000 21601 01 14	Ingresos Propios		3,000.00		3,000.00
2000 21601 01	Gasto Corriente		3,000.00		3,000.00
2000 21601	Material de limpieza		3,000.00		3,000.00
2000 22101 01 14	Ingresos Propios		3,000.00		3,000.00
2000 22101 01	Gasto Corriente		3,000.00		3,000.00
2000 22101	Productos alimenticios para		3,000.00		3,000.00
2000 22106 01 14	Ingresos Propios		600.00	345.63	254.37
2000 22106 01	Gasto Corriente		600.00	345.63	254.37
2000 22106	Adquisicion de agua potable		600.00	345.63	254.37
2000 26101 01 14	Ingresos Propios		18,000.00	16,061.83	1,938.17
2000 26101 01	Gasto Corriente		18,000.00	16,061.83	1,938.17
2000 26101	Combustibles		18,000.00	16,061.83	1,938.17
2000	Materiales y Suministros		44,180.00	30,648.33	13,531.67
3000 31101 01 14	Ingresos Propios		9,000.00	918.00	8,082.00
3000 31101 01	Gasto Corriente		9,000.00	918.00	8,082.00
3000 31101	Energia electrica		9,000.00	918.00	8,082.00
3000 31301 01 14	Ingresos Propios		750.00		750.00
3000 31301 01	Gasto Corriente		750.00		750.00
3000 31301	Agua		750.00		750.00
3000 31401 01 14	Ingresos Propios		1,650.00	1,647.00	3.00
3000 31401 01	Gasto Corriente		1,650.00	1,647.00	3.00
3000 31401	Telefonia tradicional		1,650.00	1,647.00	3.00
3000 32201 01 14	Ingresos Propios		12,180.00	12,876.00	-696.00
3000 32201 01	Gasto Corriente		12,180.00	12,876.00	-696.00



## RELACIONES ANALITICAS DE Enero-Marzo/2024

Subcuentas	Catálogo	Saldo ANTERIOR	Debe	Haber	Saldo ACTUAL
3000 32201	Arrendamiento de edificios		12,180.00	12,876.00	-696.00
3000 32301 01 14	Ingresos Propios		6,000.00	4,298.06	1,701.94
3000 32301 01	Gasto Corriente		6,000.00	4,298.06	1,701.94
3000 32301	Arrendamiento de muebles, ma		6,000.00	4,298.06	1,701.94
3000 33101 01 14	Ingresos Propios			10,370.40	-10,370.40
3000 33101 01	Gasto Corriente			10,370.40	-10,370.40
3000 33101	Servicios legales, de contab			10,370.40	-10,370.40
3000 34101 01 14	Ingresos Propios		3,600.00	3,416.53	183.47
3000 34101 01	Gasto Corriente		3,600.00	3,416.53	183.47
3000 34101	Servicios financieros y banc		3,600.00	3,416.53	183.47
3000 35501 01 14	Ingresos Propios		8,000.00		8,000.00
3000 35501 01	Gasto Corriente		8,000.00		8,000.00
3000 35501	Mantenimiento y conservacion		8,000.00		8,000.00
3000 37501 01 14	Ingresos Propios		6,000.00	4,344.98	1,655.02
3000 37501 01	Gasto Corriente		6,000.00	4,344.98	1,655.02
3000 37501	Viativos en el Pais		6,000.00	4,344.98	1,655.02
3000 39201 01 14	Ingresos Propios		9,000.00	8,843.00	157.00
3000 39201 01	Gasto Corriente		9,000.00	8,843.00	157.00
3000 39201	Impuestos y derechos		9,000.00	8,843.00	157.00
3000 39801 01 14	Ingresos Propios		11,417.55	11,518.00	-100.45
3000 39801 01	Gasto Corriente		11,417.55	11,518.00	-100.45
3000 39801	Impuesto sobre nominas		11,417.55	11,518.00	-100.45
3000	Servicios Generales		67,597.55	58,231.97	9,365.58
	Presupuesto de Egresos por E		679,342.60	534,430.05	144,912.55

## 8240 Presupuesto de Egresos Comprom

1000 11301 01 14	Ingresos Propios		340,914.48	340,914.48	
1000 11301 01	Gasto Corriente		340,914.48	340,914.48	
1000 11301	Sueldos		340,914.48	340,914.48	
1000 13403 01 14	Recursos Propios		9,000.00	9,000.00	
1000 13403 01	Gasto Corriente		9,000.00	9,000.00	
1000 13403	Estimulos Personal de Confia		9,000.00	9,000.00	
1000 14101 01 14	Ingresos Propios		61,635.27	61,635.27	
1000 14101 01	Gasto Corriente		61,635.27	61,635.27	
1000 14101	Cuotas por servicio medico d		61,635.27	61,635.27	
1000 15202	Pago liquidaciones		34,000.00	34,000.00	
1000	Servicios Personales		445,549.75	445,549.75	
2000 21101 01 14	Ingresos Propios		14,011.37	14,011.37	
2000 21101 01	Gasto Corriente		14,011.37	14,011.37	
2000 21101	Materiales, Utiles y equipos		14,011.37	14,011.37	
2000 21501 01 14	Ingresos Propios		229.50	229.50	
2000 21501 01	Gasto Corriente		229.50	229.50	
2000 21501	Material para informacion		229.50	229.50	
2000 22106 01 14	Ingresos Propios		345.63	345.63	
2000 22106 01	Gasto Corriente		345.63	345.63	
2000 22106	Adquisicion de agua potable		345.63	345.63	

PROMOTORA INMOBILIARIA  
DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS  
IMGUAY

PROMOTORA INMOBILIARIA DE GUAYMAS

R.F.C PIM-070109-L54

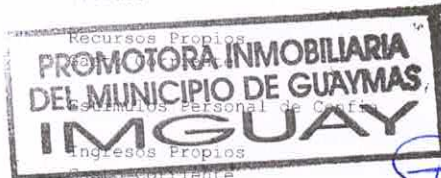
HOJA 10/14

RELACIONES ANALITICAS DE Enero-Marzo/2024

Subcuentas	C a t a l o g o	Saldo ANTERIOR	D e b e	H a b e r	Saldo ACTUAL
2000 23401 01 14	Ingresos Propios		200.00		200.00
2000 23401 01	Gasto Corriente		200.00		200.00
2000 23401	Combustibles, lubricantes, a		200.00		200.00
2000 26101 01 14	Ingresos Propios		15,861.83	16,061.83	-200.00
2000 26101 01	Gasto Corriente		15,861.83	16,061.83	-200.00
2000 26101	Combustibles		15,861.83	16,061.83	-200.00
2000	Materiales y Suministros		30,648.33	30,648.33	
3000 31101 01 14	Ingresos Propios		918.00	918.00	
3000 31101 01	Gasto Corriente		918.00	918.00	
3000 31101	Energia electrica		918.00	918.00	
3000 31401 01 14	Ingresos Propios		1,647.00	1,647.00	
3000 31401 01	Gasto Corriente		1,647.00	1,647.00	
3000 31401	Telefonia tradicional		1,647.00	1,647.00	
3000 32201 01 14	Ingresos Propios		12,876.00	12,876.00	
3000 32201 01	Gasto Corriente		12,876.00	12,876.00	
3000 32201	Arrendamiento de edificios		12,876.00	12,876.00	
3000 32301 01 14	Ingresos Propios		4,298.06	4,298.06	
3000 32301 01	Gasto Corriente		4,298.06	4,298.06	
3000 32301	Arrendamiento de muebles, ma		4,298.06	4,298.06	
3000 33101 01 14	Ingresos Propios		10,370.40	10,370.40	
3000 33101 01	Gasto Corriente		10,370.40	10,370.40	
3000 33101	Servicios legales, de contab		10,370.40	10,370.40	
3000 34101 01 14	Ingresos Propios		3,416.53	3,416.53	
3000 34101 01	Gasto Corriente		3,416.53	3,416.53	
3000 34101	Servicios financieros y banc		3,416.53	3,416.53	
3000 37501 01 14	Ingresos Propios		4,344.98	4,344.98	
3000 37501 01	Gasto Corriente		4,344.98	4,344.98	
3000 37501	Viaticos en el Pais		4,344.98	4,344.98	
3000 39201 01 14	Ingresos Propios		8,843.00	8,843.00	
3000 39201 01	Gasto Corriente		8,843.00	8,843.00	
3000 39201	Impuestos y derechos		8,843.00	8,843.00	
3000 39801 01 14	Ingresos Propios		11,518.00	11,518.00	
3000 39801 01	Gasto Corriente		11,518.00	11,518.00	
3000 39801	Impuesto sobre nominas		11,518.00	11,518.00	
3000	Servicios Generales		58,231.97	58,231.97	
	Presupuesto de Egresos Compr		534,430.05	534,430.05	

8250 Presupuesto de Egresos Devenga

1000 11301 01 14	Ingresos Propios	340,914.48	340,914.48
1000 11301 01	Gasto Corriente	340,914.48	340,914.48
1000 11301	Sueldos	340,914.48	340,914.48
1000 13403 01 14	Recursos Propios	9,000.00	9,000.00
1000 13403 01	Gasto Corriente	9,000.00	9,000.00
1000 13403	Sueldos Personal de Conf	9,000.00	9,000.00
1000 14101 01 14	Ingresos Propios	61,635.27	61,635.27
1000 14101 01	Gasto Corriente	61,635.27	61,635.27



PROMOTORA INMOBILIARIA DE GUAYMAS

R.F.C. PIM-070109-L54

HOJA 11/14

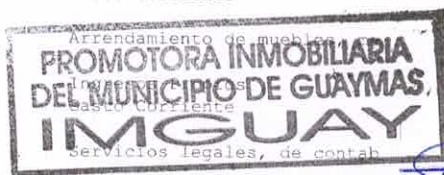
RELACIONES ANALITICAS DE Enero-Marzo/2024

Subcuentas	C a t a l o g o	Saldo ANTERIOR	D e b e	H a b e r	Saldo ACTUAL
1000 14101	Cuotas por servicio medico d		61,635.27	61,635.27	
1000 15202 01 14			34,000.00	34,000.00	
1000 15202 01			34,000.00	34,000.00	
1000 15202	Pago liquidaciones		34,000.00	34,000.00	
1000	Servicios Personales		445,549.75	445,549.75	
2000 21101 01 14	Ingresos Propios		14,011.37	14,011.37	
2000 21101 01	Gasto Corriente		14,011.37	14,011.37	
2000 21101	Materiales, Utiles y equipos		14,011.37	14,011.37	
2000 21501 01 14	Ingresos Propios		229.50	229.50	
2000 21501 01	Gasto Corriente		229.50	229.50	
2000 21501	Material para informacion		229.50	229.50	
2000 22106 01 14	Ingresos Propios		345.63	345.63	
2000 22106 01	Gasto Corriente		345.63	345.63	
2000 22106	Adquisicion de agua potable		345.63	345.63	
2000 26101 01 14	Ingresos Propios		16,061.83	16,061.83	
2000 26101 01	Gasto Corriente		16,061.83	16,061.83	
2000 26101	Combustibles		16,061.83	16,061.83	
2000	Materiales y Suministros		30,648.33	30,648.33	
3000 31101 01 14	Ingresos Propios		918.00	918.00	
3000 31101 01	Gasto Corriente		918.00	918.00	
3000 31101	Energia electrica		918.00	918.00	
3000 31401 01 14	Ingresos Propios		1,647.00	1,647.00	
3000 31401 01	Gasto Corriente		1,647.00	1,647.00	
3000 31401	Telefonia tradicional		1,647.00	1,647.00	
3000 32201 01 14	Ingresos Propios		12,876.00	12,876.00	
3000 32201 01	Gasto Corriente		12,876.00	12,876.00	
3000 32201	Arrendamiento de edificios		12,876.00	12,876.00	
3000 32301 01 14	Ingresos Propios		4,298.06	4,298.06	
3000 32301 01	Gasto Corriente		4,298.06	4,298.06	
3000 32301	Arrendamiento de muebles, ma		4,298.06	4,298.06	
3000 33101 01 14	Ingresos Propios		10,370.40	10,370.40	
3000 33101 01	Gasto Corriente		10,370.40	10,370.40	
3000 33101	Servicios legales, de contab		10,370.40	10,370.40	
3000 34101 01 14	Ingresos Propios		3,416.53	3,416.53	
3000 34101 01	Gasto Corriente		3,416.53	3,416.53	
3000 34101	Servicios financieros y banc		3,416.53	3,416.53	
3000 37501 01 14	Ingresos Propios		4,344.98	4,344.98	
3000 37501 01	Gasto Corriente		4,344.98	4,344.98	
3000 37501	Viaticos en el Pais		4,344.98	4,344.98	
3000 39201 01 14	Ingresos Propios		8,843.00	8,843.00	
3000 39201 01	Gasto Corriente		8,843.00	8,843.00	
3000 39201	Impuestos		8,843.00	8,843.00	
3000 39801 01 14	Ingresos Propios		11,518.00	11,518.00	
3000 39801 01	Gasto Corriente		11,518.00	11,518.00	
3000 39801	Impuesto sobre ganancias		11,518.00	11,518.00	
3000	Servicios Generales		58,231.97	58,231.97	



RELACIONES ANALITICAS DE Enero-Marzo/2024

Subcuentas	C a t a l o g o	Saldo ANTERIOR	D e b e	H a b e r	Saldo ACTUAL
	Presupuesto de Egresos Deven		534,430.05	534,430.05	
<b>8260 Presupuesto de Egresos Ejercid</b>					
1000 11301 01 14	Ingresos Propios		340,914.48	340,914.48	
1000 11301 01	Gasto Corriente		340,914.48	340,914.48	
1000 11301	Sueldos		340,914.48	340,914.48	
1000 13403 01 14	Recursos Propios		9,000.00	9,000.00	
1000 13403 01	Gasto Corriente		9,000.00	9,000.00	
1000 13403	Estimulos Personal de Confia		9,000.00	9,000.00	
1000 14101 01 14	Ingresos Propios		61,635.27	61,635.27	
1000 14101 01	Gasto Corriente		61,635.27	61,635.27	
1000 14101	Cuotas por servicio medico d		61,635.27	61,635.27	
1000 15202 01 14	Ingresos Propios		34,000.00	34,000.00	
1000 15202 01	Gasto Corriente		34,000.00	34,000.00	
1000 15202	Pago liquidaciones		34,000.00	34,000.00	
1000	Servicios Personales		445,549.75	445,549.75	
2000 21101 01 14	Ingresos Propios		14,011.37	14,011.37	
2000 21101 01	Gasto Corriente		14,011.37	14,011.37	
2000 21101	Materiales, Utiles y equipos		14,011.37	14,011.37	
2000 21501 01 14	Ingresos Propios		229.50	229.50	
2000 21501 01	Gasto Corriente		229.50	229.50	
2000 21501	Material para informacion		229.50	229.50	
2000 22106 01 14	Ingresos Propios		345.63	345.63	
2000 22106 01	Gasto Corriente		345.63	345.63	
2000 22106	Adquisicion de agua potable		345.63	345.63	
2000 26101 01 14	Ingresos Propios		16,061.83	16,061.83	
2000 26101 01	Gasto Corriente		16,061.83	16,061.83	
2000 26101	Combustibles		16,061.83	16,061.83	
2000	Materiales y Suministros		30,648.33	30,648.33	
3000 31101 01 14	Ingresos Propios		918.00	918.00	
3000 31101 01	Gasto Corriente		918.00	918.00	
3000 31101	Energia electrica		918.00	918.00	
3000 31401 01 14	Ingresos Propios		1,647.00	1,647.00	
3000 31401 01	Gasto Corriente		1,647.00	1,647.00	
3000 31401	Telefonia tradicional		1,647.00	1,647.00	
3000 32201 01 14	Ingresos Propios		12,876.00	12,876.00	
3000 32201 01	Gasto Corriente		12,876.00	12,876.00	
3000 32201	Arrendamiento de edificios		12,876.00	12,876.00	
3000 32301 01 14	Ingresos Propios		4,298.06	4,298.06	
3000 32301 01	Gasto Corriente		4,298.06	4,298.06	
3000 32301	Arrendamiento de muebles		4,298.06	4,298.06	
3000 33101 01 14	Ingresos Propios		10,370.40	10,370.40	
3000 33101 01	Gasto Corriente		10,370.40	10,370.40	
3000 33101	servicios legales, de contab		10,370.40	10,370.40	
3000 34101 01 14	Ingresos Propios		3,416.53	3,416.53	
3000 34101 01	Gasto Corriente		3,416.53	3,416.53	

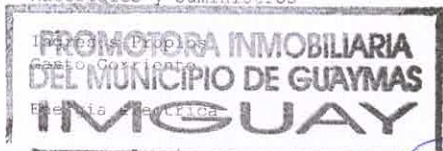


PROMOTORA INMOBILIARIA DE GUAYMAS  
RELACIONES ANALITICAS DE Enero-Marzo/2024

Subcuentas	C a t a l o g o	Saldo ANTERIOR	D e b e	H a b e r	Saldo ACTUAL
3000 34101	Servicios financieros y banc		3,416.53	3,416.53	
3000 37501 01 14	Ingresos Propios		4,344.98	4,344.98	
3000 37501 01	Gasto Corriente		4,344.98	4,344.98	
3000 37501	Vlaticos en el Pais		4,344.98	4,344.98	
3000 39201 01 14	Ingresos Propios		8,843.00	8,843.00	
3000 39201 01	Gasto Corriente		8,843.00	8,843.00	
3000 39201	Impuestos y derechos		8,843.00	8,843.00	
3000 39801 01 14	Ingresos Propios		11,518.00	11,518.00	
3000 39801 01	Gasto Corriente		11,518.00	11,518.00	
3000 39801	Impuesto sobre nominas		11,518.00	11,518.00	
3000	Servicios Generales		58,231.97	58,231.97	
	Presupuesto de Egresos Ejerc		534,430.05	534,430.05	

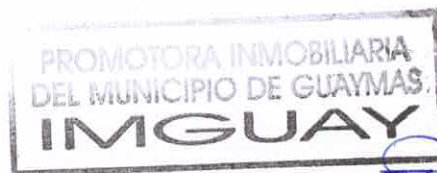
**8270 Presupuesto de Egresos Pagado**

1000 11301 01 14	Ingresos Propios		340,914.48		340,914.48
1000 11301 01	Gasto Corriente		340,914.48		340,914.48
1000 11301	Sueldos		340,914.48		340,914.48
1000 13403 01 14	Recursos Propios		9,000.00		9,000.00
1000 13403 01	Gasto Corriente		9,000.00		9,000.00
1000 13403	Estimulos Personal de Confia		9,000.00		9,000.00
1000 14101 01 14	Ingresos Propios		61,635.27		61,635.27
1000 14101 01	Gasto Corriente		61,635.27		61,635.27
1000 14101	Cuotas por servicio medico d		61,635.27		61,635.27
1000 15202 01 14			34,000.00		34,000.00
1000 15202 01			34,000.00		34,000.00
1000 15202	Pago de liquidaciones		34,000.00		34,000.00
1000	Servicios Personales		445,549.75		445,549.75
2000 21101 01 14	Ingresos Propios		14,011.37		14,011.37
2000 21101 01	Gasto Corriente		14,011.37		14,011.37
2000 21101	Materiales, Utiles y equipos		14,011.37		14,011.37
2000 21501 01 14	Ingresos Propios		229.50		229.50
2000 21501 01	Gasto Corriente		229.50		229.50
2000 21501	Material para informacion		229.50		229.50
2000 22106 01 14	Ingresos Propios		345.63		345.63
2000 22106 01	Gasto Corriente		345.63		345.63
2000 22106	Adquisicion de agua potable		345.63		345.63
2000 26101 01 14	Ingresos Propios		16,061.83		16,061.83
2000 26101 01	Gasto Corriente		16,061.83		16,061.83
2000 26101	Combustibles		16,061.83		16,061.83
2000	Materiales y Suministros		30,648.33		30,648.33
3000 31101 01 14	Ingresos Propios		918.00		918.00
3000 31101 01	Gasto Corriente		918.00		918.00
3000 31101	Electricidad		918.00		918.00
3000 31401 01 14	Ingresos Propios		1,647.00		1,647.00
3000 31401 01	Gasto Corriente		1,647.00		1,647.00



Subcuentas	C a t a l o g o	Saldo ANTERIOR	D e b e	H a b e r	Saldo ACTUAL
3000 31401	Telefonia tradicional		1,647.00		1,647.00
3000 32201 01 14	Ingresos Propios		12,876.00		12,876.00
3000 32201 01	Gasto Corriente		12,876.00		12,876.00
3000 32201	Arrendamiento de edificios		12,876.00		12,876.00
3000 32301 01 14	Ingresos Propios		4,298.06		4,298.06
3000 32301 01	Gasto Corriente		4,298.06		4,298.06
3000 32301	Arrendamiento de muebles, ma		4,298.06		4,298.06
3000 33101 01 14	Ingresos Propios		10,370.40		10,370.40
3000 33101 01	Gasto Corriente		10,370.40		10,370.40
3000 33101	Servicios legales, de contab		10,370.40		10,370.40
3000 34101 01 14	Ingresos Propios		3,416.53		3,416.53
3000 34101 01	Gasto Corriente		3,416.53		3,416.53
3000 34101	Servicios financieros y banc		3,416.53		3,416.53
3000 37501 01 14	Ingresos Propios		4,344.98		4,344.98
3000 37501 01	Gasto Corriente		4,344.98		4,344.98
3000 37501	Viaticos en el Pais		4,344.98		4,344.98
3000 39201 01 14	Ingresos Propios		8,843.00		8,843.00
3000 39201 01	Gasto Corriente		8,843.00		8,843.00
3000 39201	Impuestos y derechos		8,843.00		8,843.00
3000 39801 01 14	Ingresos Propios		11,518.00		11,518.00
3000 39801 01	Gasto Corriente		11,518.00		11,518.00
3000 39801	Impuesto sobre nominas		11,518.00		11,518.00
3000	Servicios Generales		58,231.97		58,231.97
	Presupuesto de Egresos Pagad		534,430.05		534,430.05
G r a n T O T A L		26,063,908.65	6,340,708.10	6,340,708.10	28,069,552.24
		26,063,908.65			28,069,552.24

Numero de Registros de Saldos: 181



**PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS  
 INFORME SOBRE LA SITUACION DE LA DEUDA PUBLICA MUNICIPAL  
 DEL 01 DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2024**

ISAF

Tipos de Obligaciones Contractuales	Antes	Con Regimen Suficiente	Con Regimen Insuficiente	Porcentaje de Anticipado	Fecha de Comenzamiento	Plazo	Tasa de Interés	Salvataza	Garantía	Forma de Pago	Destino	Monto Original Contractado	Salvataza del Monto	Disolución del periodo	Anticipaciones pagadas en el periodo	Reintegraciones y otros	Salvataza del periodo	Anticipos pagados en el periodo	Salvataza del periodo	
<b>Grupos Restricción Diferencia</b>																				
<b>Grupos Públicos a Largo Plazo</b>																				
<b>NO APLICA</b>																				
Total Grupos Públicos a Largo Plazo												\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$
<b>Grupos Públicos a Corto Plazo</b>																				
Total Grupos Públicos a Corto Plazo												\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$
Total Grupos Públicos a Largo Plazo y Corto Plazo												\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$
Desde Pública, Avanzada / Contingente												\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$
Total Grupos Públicos Avanzada por el Ente Público												\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$

Declaro bajo protesta de decir verdad que los estados financieros y sus notas son razonablemente correctos y son propios del ente.

**DR. CARLOS RICARDO MOLINA BERRICH**  
 DIRECTOR GENERAL

**CP. DANIEL SEFERINO APODACA LARRINAGA**  
 Tesorero Municipal



**PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS**  
**Estado Analítico de Ingresos Detallado - ISAF**  
 PERIODO: DEL 1º DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2024

PARTIDA	Concepto (c)	Ingresos					Diferencia (e)
		Estimado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Recaudado	
1000	Impuestos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1100	Impuestos sobre los ingresos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1200	Impuestos sobre el patrimonio	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1700	Accesorios de impuestos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1800	Otros impuestos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2000	Cuotas y aportaciones de seguridad social	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3000	Contribuciones de mejoras	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3100	Contribuciones de mejoras por obras públicas.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3900	Contribuciones de mejoras no comprendidas en la Ley de Ingresos vigente.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4000	Derechos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4300	Derechos por prestación de servicios.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4400	Otros derechos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4500	Accesorios de derechos.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5000	Productos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5100	Productos	35.094,72	0,00	35.094,72	4.574,83	4.574,83	-30.519,89
5103	Utilidades, dividendos e intereses	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5900	Productos no comprendidos en la Ley de Ingresos vigente.	35.094,72	0,00	35.094,72	4.574,83	4.574,83	-30.519,89
6000	Aprovechamientos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6100	Aprovechamientos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7000	Ingresos por venta de bienes y servicios	2.754.276,00	0,00	2.754.276,00	664.700,00	664.700,00	-2.089.576,00
7300	Ingresos por venta de bienes y prestación de servicios Entidades Parastatales	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7301	Ingresos por venta de bienes y prestación de servicios Entidades Parastatales	2.754.276,00	0,00	2.754.276,00	664.700,00	664.700,00	-2.089.576,00
8000	Participaciones, aportaciones, convenios, incentivos colaboración fiscal y fondos.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8100	Participaciones	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8101	Fondo general de participaciones	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8200	Aportaciones	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8300	Convenios	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8400	Incentivos derivados de la colaboración fiscal.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8401	Incentivos derivados de la colaboración fiscal.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8500	Fondos distintos de aportaciones	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8501	Fondos distintos de aportaciones	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9000	Transferencias, asignaciones, y subsidios.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9000	Transferencias, asignaciones, y subsidios.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9100	Subsidios	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9300	Pensiones y jubilaciones	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9500	Pensiones y jubilaciones	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9501	Pensiones y jubilaciones	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0	Ingresos derivados de financiamiento	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0-100	Endeudamiento Interno	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0-200	Endeudamiento Externo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<b>Total Ingresos</b>	<b>2.789.370,72</b>	<b>0,00</b>	<b>2.789.370,72</b>	<b>669.274,83</b>	<b>669.274,83</b>	<b>-2.120.095,89</b>

DR. CARLOS RICARDO MOLINA BIEBRICH  
DIRECTOR GENERAL

CP. DANIEL SEFERINO APODACA LARRINAGA  
TESORERO MUNICIPAL



JUSTIFICACIÓN A LAS VARIACIONES DE INGRESOS

ISAF

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS  
MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA  
PERIODO DEL 01 DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2024

	DESCRIPCIÓN	JUSTIFICACIÓN
4.1.7.2	Ingresos por Venta de Bienes y Servicios	Se presentó una disminución en los ingresos durante el periodo fiscal de 2024 (Enero a Marzo) del 26.73% con respecto al mismo periodo del ejercicio fiscal 2023. Debido a la disminución del inventario de terrenos por regularizar, quedando en proceso menos convenios de pago.



**Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos**  
**Clasificación por Objeto del Gasto (Capítulo y Concepto) Detallado-ISAF**  
**DEL 01 DE ENERO AL 31 DE MARZO 2024**

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA

CLAVE	Concepto	Egresos					Subejercicio
		Aprobado	Ampliaciones / (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
		(1)	(2)	3 = (1 + 2)	(4)	(5)	
<b>10000</b>	<b>Servicios Personales</b>	<b>2,357,000.52</b>	<b>0.00</b>	<b>2,357,000.52</b>	<b>445,549.75</b>	<b>445,549.75</b>	<b>1,911,450.77</b>
11000	Remuneraciones al personal de carácter permanente	1,522,340.04	0.00	1,522,340.04	340,914.48	340,914.48	1,181,425.56
13101	Sueldo base al personal permanente	1,522,340.04	0.00	1,522,340.04	340,914.48	340,914.48	1,181,425.56
12000	Remuneraciones al personal de carácter transitorio	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
13000	Remuneraciones adicionales y especiales	243,403.32	0.00	243,403.32	9,000.00	9,000.00	234,403.32
13201	Prima vacacional	20,740.32	0.00	20,740.32	0.00	0.00	20,740.32
13202	Agonizado	186,663.00	0.00	186,663.00	0.00	0.00	186,663.00
13401	Estímulos personal de confianza	36,000.00	0.00	36,000.00	9,000.00	9,000.00	27,000.00
14000	Seguridad social	342,000.00	0.00	342,000.00	61,635.27	61,635.27	280,364.73
14101	Otras prestaciones de seguridad social	342,000.00	0.00	342,000.00	61,635.27	61,635.27	280,364.73
15000	Otras prestaciones sociales y económicas	249,257.16	0.00	249,257.16	34,000.00	34,000.00	215,257.16
15202	Liquidaciones	249,257.16	0.00	249,257.16	34,000.00	34,000.00	215,257.16
16000	Provisiones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
17000	Pago de estímulos a servidores públicos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>20000</b>	<b>Materiales y Suministros</b>	<b>171,980.00</b>	<b>0.00</b>	<b>171,980.00</b>	<b>30,848.33</b>	<b>30,848.33</b>	<b>129,331.67</b>
21000	Materiales de administración, emisión de documentos y artículos oficiales	85,560.00	0.00	73,580.00	14,240.87	14,240.87	59,339.13
21101	Materiales, útiles y papagos menores de oficina	48,000.00	0.00	48,000.00	14,011.37	14,011.37	33,988.63
21201	Materiales y útiles de impresión	1,500.00	0.00	1,500.00	0.00	0.00	1,500.00
21301	Materiales de imprenta	24,000.00	0.00	24,000.00	229.50	229.50	23,770.50
22000	Alimentos y utensilios	14,400.00	0.00	14,400.00	345.63	345.63	14,054.37
22101	Productos alimenticios	12,000.00	0.00	12,000.00	0.00	0.00	12,000.00
22102	Agua potable	2,400.00	0.00	2,400.00	345.63	345.63	2,054.37
26000	Combustibles, Lubrificantes y Aditivos	72,000.00	0.00	72,000.00	16,061.83	16,061.83	55,938.17
26101	Combustibles	72,000.00	0.00	72,000.00	16,061.83	16,061.83	55,938.17
<b>30000</b>	<b>Servicios Generales</b>	<b>260,390.20</b>	<b>0.00</b>	<b>260,390.20</b>	<b>58,231.97</b>	<b>58,231.97</b>	<b>202,158.23</b>
31000	Servicios básicos	45,600.00	0.00	45,600.00	2,565.00	2,565.00	43,035.00
31101	Energía eléctrica	36,000.00	0.00	36,000.00	918.00	918.00	35,082.00
31102	Agua potable	3,000.00	0.00	3,000.00	0.00	0.00	3,000.00
31103	Telefonía tradicional	8,600.00	0.00	8,600.00	1,647.00	1,647.00	6,953.00
32000	Servicios de arrendamiento	72,720.00	0.00	72,720.00	17,174.06	17,174.06	55,545.94
32101	Arrendamiento de edificios	48,720.00	0.00	48,720.00	12,876.00	12,876.00	35,844.00
32102	Arrendamiento de mobiliario	24,000.00	0.00	24,000.00	4,298.06	4,298.06	19,701.94
33000	Servicios profesionales, científicos, técnicos y otros servicios	0.00	0.00	0.00	10,370.40	10,370.40	-10,370.40
33101	Servicios legales	0.00	0.00	0.00	10,370.40	10,370.40	-10,370.40
34000	Servicios financieros, bancarios y comerciales	14,400.00	0.00	14,400.00	3,416.53	3,416.53	10,983.47
34101	Servicios financieros	14,400.00	0.00	14,400.00	3,416.53	3,416.53	10,983.47
35000	Servicios de instalación, reparación, mantenimiento y conservación	22,000.00	0.00	22,000.00	0.00	0.00	22,000.00
35101	Mantenimiento y conservación de inmuebles	8,000.00	0.00	8,000.00	0.00	0.00	8,000.00
35302	Mantenimiento y conservación de bienes informáticos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
35303	Mantenimiento y conservación de equipo de transporte	16,000.00	0.00	16,000.00	0.00	0.00	16,000.00
35701	Mantenimiento y conservación de maquinaria y equipo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
36000	Servicios de comunicaciones social y publicidad	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
37000	Servicio de traslado y viáticos	24,000.00	0.00	24,000.00	4,344.98	4,344.98	19,655.02
37101	Viáticos en el país	24,000.00	0.00	24,000.00	4,344.98	4,344.98	19,655.02
38000	Servicios oficiales	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
39000	Otros servicios generales	81,670.20	0.00	81,670.20	20,361.00	20,361.00	61,309.20
39101	Impuestos y derechos	36,000.00	0.00	36,000.00	8,843.00	8,843.00	27,157.00
39801	Impuestos sobre nóminas	45,670.20	0.00	45,670.20	11,518.00	11,518.00	34,152.20
<b>40000</b>	<b>Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
41000	Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
42000	Transferencias al Resto del Sector Público	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
43000	Subsidios y Subvenciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
44000	Ayudas Sociales	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
45000	Pensionos y Jubilaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
46000	Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
47000	Transferencias a la Seguridad Social	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
48000	Donativos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
49000	Transferencias al Extranjo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>50000</b>	<b>Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
51000	Mobiliario y Equipo de Administración	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
52000	Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
53000	Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
54000	Vehículos y Equipo de Transporte	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
55000	Equipo de Defensa y Seguridad	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
56000	Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
57000	Activos Biológicos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
58000	Bienes Inmuebles	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
59000	Activos Intangibles	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>60000</b>	<b>Inversión Pública</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
61000	Obras Públicas en Bienes de Dominio Público	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
62000	Obras Públicas en Bienes Propios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
63000	Proyectos Productivos y Acciones de Fomento	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>70000</b>	<b>Inversiones Financieras y Otras Provisiones</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
71000	Inversiones Para el Fomento de Actividades Productivas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
72000	Acciones y Participaciones de Capital	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
73000	Compra de Títulos y Valores	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
74000	Concesión de Préstamos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
75000	Inversiones en Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
76000	Otras Inversiones Financieras	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
79000	Provisiones para Contingencias y Otras Erogaciones Especiales	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>80000</b>	<b>Participaciones y Aportaciones</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
80100	Participaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
80200	Aportaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
80300	Convenios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>90000</b>	<b>Deuda Pública</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
91000	Amortización de la Deuda Pública	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
92000	Intereses de la Deuda Pública	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
93000	Comisiones de la Deuda Pública	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
94000	Gastos de la Deuda Pública	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
95000	Costo por Coberturas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
96000	Ayudas Financieras	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
99000	Adesivos de Ejercicios Fiscales Anteriores (Adefas)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>Total del Gasto</b>		<b>2,789,370.72</b>	<b>0.00</b>	<b>2,789,370.72</b>	<b>534,430.05</b>	<b>534,430.05</b>	<b>2,254,940.67</b>

Declaramos bajo juramento la veracidad que los estados financieros y sus notas son razonablemente correctos y son propiedad del emisor.

DR. DANIEL RICARDO FLORES BERRIOCH  
 DIRECTOR GENERAL

CP DANIEL SERRANO FLODACA IARRINAGA  
 TESORERO MUNICIPAL

**PROMOTORA INMOBILIARIA  
 DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS  
 IMGUAY**

JUSTIFICACIÓN A LAS VARIACIONES DE EGRESOS

ISAF

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS  
 MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA  
 PERIODO DEL 01 DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2024

CLAVES	DESCRIPCIÓN	JUSTIFICACIÓN
	Servicios Personales	En este rubro existe una disminución del 7.37% en el año 2024 (TRI 1), con respecto al ejercicio fiscal del 2023 (TRI 1), debido a la disminución de la plantilla laboral.
	Materiales y Suministros	En este rubro existe una disminución del 8.68% en el año 2024, con respecto al ejercicio fiscal del 2023, debido a las políticas de austeridad en el ejercicio del gasto. (Trimestre 1 del 2024)
	Servicios Generales	Esta partida disminuyó un 45.61% debido al convenio que exenta de pagos en derechos en el ICRESON celebrado este ejercicio fiscal del 2023, con el Gobierno Estatal.

