

CUENTA PÚBLICA 2023
BALANZA DE COMPROBACIÓN
DEL 1° DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE 2023

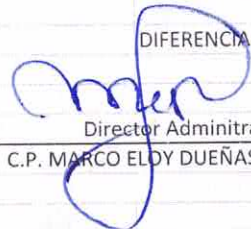


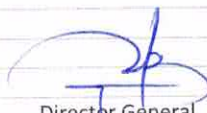
ORGANISMO PARAMUNICIPAL: PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS

| CLAVE | CONCEPTO/DESCRIPCION | SALDO AL 01 DE ENERO DE 2023 | | MOVIMIENTOS DEL EJERCICIO | | SALDOS AL 31 DE DICIEMBRE 2023 | | INGRESOS Y EGRESOS | | BALANZA PREVIA | |
|---------|--|------------------------------|-------|---------------------------|-------|--------------------------------|---------------|--------------------|-------|----------------|-------|
| | | DEBE | HABER | DEBE | HABER | DEBE | HABER | DEBE | HABER | DEBE | HABER |
| 1 | ACTIVO | 25.091.580,25 | - | 3.005.857,24 | - | 3.423.980,09 | - | 25.091.580,25 | - | 25.091.580,25 | - |
| 1.1 | ACTIVO CIRCULANTE | 692.461,05 | - | 2.991.523,03 | - | 3.423.980,09 | - | 457.983,99 | - | 457.983,99 | - |
| 1.1.1 | Efectivos y Equivalentes | 883.309,30 | - | 2.899.825,44 | - | 3.423.948,09 | - | 448.186,65 | - | 448.186,65 | - |
| 1.1.1.1 | Efectivo | - | - | 5.000,00 | - | 5.000,00 | - | - | - | - | - |
| 1.1.1.2 | Bancos/Financiera | 683.309,30 | - | 2.894.825,44 | - | 3.419.948,09 | - | 448.186,65 | - | 448.186,65 | - |
| 1.1.1.3 | Garantías Dependencia y Otros | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 1.1.1.4 | Inventarios Temporales (Hasta 3 meses) | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 1.1.1.5 | Fondo en Aplicación Específica | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 1.1.1.6 | Depósitos de Fondos de Termino en Garantías y/o Administración | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 1.1.1.9 | Otros Efectivos y Equivalentes | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 1.1.2 | Deudas a Recibir Efectivo o Equivalentes | 9.151,75 | - | 1.697,59 | - | 1.042,00 | - | 9.807,34 | - | 9.807,34 | - |
| 1.1.2.1 | Inversiones Financieras de Corto Plazo | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 1.1.2.2 | Cuentas por Cobrar a Corto Plazo | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 1.1.2.3 | Deudas por Cobrar a Corto Plazo | 9.151,75 | 0 | 1.697,59 | 0 | 1.042,00 | 9.807,34 | - | - | 9.807,34 | - |
| 1.1.2.4 | Ingresos por Recuperar a Corto Plazo | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 1.1.2.5 | Préstamos por Adquirir de la Tesorería a Corto Plazo | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 1.1.2.6 | Préstamos Otorgados a Corto Plazo | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 1.1.2.8 | iva Acreditable | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 1.1.2.9 | Otros Deuda a Recibir Efectivo o Equivalentes a Corto Plazo | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 1.1.3 | Derechos a Recibir Bienes o Servicios | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.1.3.1 | Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes y Prestación de Servicios a Corto Plazo | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 1.1.3.2 | Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes Inmuebles y Muebles a Corto Plazo | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 1.1.3.3 | Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes Muebles a Corto Plazo | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 1.1.3.4 | Anticipo a Compras por Otros Efectivos a Corto Plazo | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 1.1.3.9 | Otros Deuda a Recibir Bienes o Servicios a Corto Plazo | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 1.1.4 | Inventarios | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.1.4.1 | Inventario de Mercaderías para Venta | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 1.1.4.2 | Inventario de Mercaderías Terminadas | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 1.1.4.3 | Inventario de Mercaderías en Proceso de Elaboración | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 1.1.4.4 | Inventarios de Materias Primas, Materiales y Suministros para Producción | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 1.1.4.5 | Bienes en Tránsito | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 1.1.5 | Almacenes | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.1.5.1 | Almacén de Materiales y Suministros de Consumo | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 1.1.6 | Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.1.6.1 | Estimaciones para Cuentas Involucradas por Derechos a Recibir Efectivo o Equivalente | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 1.1.6.2 | Estimación por Deterioro de Inventarios | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 1.1.9 | Otros Activos Circulantes | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.1.9.1 | Vales en Garantía | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 1.1.9.2 | Bienes en Garantía (salvo depósitos de fondo) | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 1.1.9.3 | Bienes Destinados de Embargos, Decomisos, Abandono y Dación en Pago | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 1.1.9.4 | Adquisición con Fondos de Termino | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 1.2 | ACTIVO NO CIRCULANTE | 25.091.580,25 | - | 14.334,31 | - | - | 25.105.914,66 | - | - | 25.105.914,66 | - |
| 1.2.1 | Inversiones Financieras a Largo Plazo | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.2.1.1 | Inversiones a Largo Plazo | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 1.2.1.2 | Títulos y Valores a Largo Plazo | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 1.2.1.3 | Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 1.2.1.4 | Participaciones y Adquisiciones de Capital | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 1.2.2 | Derechos a Recibir Efectivo o Equivalente a Largo Plazo | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.2.2.1 | Documentos por Cobrar a Largo Plazo | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS
CONCILIACION BANCARIA BANCOMER 0111679295 (GASTO CORRIENTE)
MES: DICIEMBRE 2023

| | | |
|--------|---|------------------|
| | SALDO SEGUN BANCOS (ESTADO DE CUENTA 31 DE DICIEMBRE DE 2023) | 92,540.05 |
| MENOS: | CHEQUES EN TRANSITO: | 3,111.60 |
| | CHEQUE 1248 | 3,111.60 |
| MAS: | DEPOSITOS EN TRANSITO: | 0.00 |
| | SALDO EN BANCOMER 0111679295 | <u>89,428.45</u> |
| | SALDO SEGÚN LIBROS CONTABLES | 89,428.45 |
| | DIFERENCIA | 0.00 |


Director Administrativo
C.P. MARCO ELOY DUEÑAS RIVERA


Director General
DR. CARLOS RICARDO MOLINA BIEBRICH

PROMOTORA INMOBILIARIA
DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS
IMGUAY

MAYOR GENERAL CON AUXILIARES DE Diciembre/2023

| Cuentas Contables | Descripción | Póliza | Emisión ANTERIOR | Debe | Haber | Saldo ACTUAL |
|------------------------------|----------------------------------|--------|-------------------|-------------------|-------------------|------------------|
| 1112 Bancos/Tesorería | | | | | | |
| 0002 | GASTOS POR COMISIONES BANCARIA E | | 1 01Dic23 | | 132.80 | |
| 0002 | GASTOS POR COMISIONES BANCARIA E | | 1 01Dic23 | | 830.00 | |
| 0002 | GASTOS POR COMISIONES BANCARIA E | | 1 01Dic23 | | 29.56 | |
| 0002 | GASTOS POR COMISIONES BANCARIA E | | 1 01Dic23 | | 184.80 | |
| 0002 | NOMINA SEMANAL E | | 2 01Dic23 | | 1,562.56 | |
| 0002 | RESCISION DE CONTRATO-CONVENIO E | | 3 01Dic23 | | 12,300.00 | |
| 0002 | INGRESOS POR INTERESES I | | 1 01Dic23 | 439.98 | | |
| 0002 | GASOLINA CAMPO Y DIRECCION E | | 4 05Dic23 | | 600.00 | |
| 0002 | GASOLINA CAMPO Y DIRECCION E | | 4 05Dic23 | | 700.00 | |
| 0002 | RENTA LOCAL E | | 5 05Dic23 | | 4,016.25 | |
| 0002 | RENTA COPIADORA E | | 6 05Dic23 | | 1,159.08 | |
| 0002 | ENTERO DE CUOTAS SEGURIDAD SOC E | | 7 05Dic23 | | 14,153.15 | |
| 0002 | ENTERO DE IMPUESTOS FEDERALES E | | 8 05Dic23 | | 34,637.00 | |
| 0002 | ENTERO DE IMPUESTOS FEDERALES E | | 8 05Dic23 | | 44.00 | |
| 0002 | IMPUESTO SOBRE NOMINAS E | | 17 05Dic23 | | 9,065.00 | |
| 0002 | INGRESOS POR VENTA DE TERRENO I | | 2 05Dic23 | 150.00 | | |
| 0002 | INGRESOS POR VENTA DE TERRENO I | | 2 05Dic23 | 5,550.00 | | |
| 0002 | INGRESOS POR VENTA DE TERRENO I | | 3 05Dic23 | 5,000.00 | | |
| 0002 | MATERIALES OFICINA E | | 9 08Dic23 | | 249.00 | |
| 0002 | MATERIALES OFICINA E | | 9 08Dic23 | | 4,065.00 | |
| 0002 | AGUA GARRAFON E | | 11 08Dic23 | | 256.75 | |
| 0002 | TELEFONIA TRADICIONAL E | | 12 08Dic23 | | 549.00 | |
| 0002 | INRESOS POR VENTA DE TERRENOS I | | 4 08Dic23 | 13,000.00 | | |
| 0002 | INRESOS POR VENTA DE TERRENOS I | | 4 08Dic23 | 5,700.00 | | |
| 0002 | INRESOS POR VENTA DE TERRENOS I | | 4 08Dic23 | 2,300.00 | | |
| 0002 | GASOLINA CAMPO Y DIRECCION E | | 10 11Dic23 | | 700.00 | |
| 0002 | GASOLINA CAMPO Y DIRECCION E | | 10 11Dic23 | | 1,620.02 | |
| 0002 | TRASPASO ENTRE CUENTAS BANCARI D | | 2 12Dic23 | 60,172.65 | | |
| 0002 | TRASPASO ENTRE CUENTAS BANCARI D | | 2 12Dic23 | 56,411.85 | | |
| 0002 | INGRESOS POR VENTAS DE TERRENO I | | 5 12Dic23 | 500.00 | | |
| 0002 | INGRESOS POR VENTAS DE TERRENO I | | 5 12Dic23 | 7,100.00 | | |
| 0002 | INGRESOS POR VENTAS DE TERRENO I | | 5 12Dic23 | 2,100.00 | | |
| 0002 | INGRESOS POR VENTAS DE TERRENO I | | 5 12Dic23 | 6,000.00 | | |
| 0002 | DEVOLUCION DESCUENTOS INFONAVI E | | 13 13Dic23 | | 10,780.80 | |
| 0002 | ENERGIA ELECTRICA E | | 18 13Dic23 | | 2,558.00 | |
| 0002 | SERVICIOS PROFESIONALES E | | 20 14Dic23 | | 25,245.00 | |
| 0002 | VIATICOS ISAF E | | 21 14Dic23 | | 1,280.00 | |
| 0002 | SEMANA QUINCENAL 1A DIC E | | 14 15Dic23 | | 16,190.95 | |
| 0002 | SEMANA QUINCENAL 1A DIC E | | 14 15Dic23 | | 7,211.47 | |
| 0002 | SEMANA QUINCENAL 1A DIC E | | 14 15Dic23 | | 8,546.37 | |
| 0002 | SEMANA QUINCENAL 1A DIC E | | 14 15Dic23 | | 12,825.49 | |
| 0002 | SEMANA QUINCENAL 1A DIC E | | 14 15Dic23 | | 2,600.00 | |
| 0002 | AGUINALDO E | | 22 15Dic23 | | 3,111.60 | |
| 0002 | BOLETIN OFICIAL E | | 23 15Dic23 | | 30,233.00 | |
| 0002 | INGRESOS VENTA DE TERRENOS I | | 6 15Dic23 | 11,800.00 | | |
| 0002 | INGRESOS VENTA DE TERRENOS I | | 6 15Dic23 | 7,500.00 | | |
| 0002 | SEMANA QUINCENAL 2DA E | | 15 18Dic23 | | 8,976.09 | |
| 0002 | SEMANA QUINCENAL 2DA E | | 15 18Dic23 | | 17,214.55 | |
| 0002 | SEMANA QUINCENAL 2DA E | | 15 18Dic23 | | 7,652.67 | |
| 0002 | SEMANA QUINCENAL 2DA E | | 15 18Dic23 | | 2,600.00 | |
| 0002 | SEMANA QUINCENAL 2DA E | | 15 18Dic23 | | 13,696.41 | |
| 0002 | SEMANA QUINCENAL 2DA E | | 15 18Dic23 | | 173.33 | |
| 0002 | NOMIAS SEMANALES DIC 2023 E | | 16 18Dic23 | | 1,562.56 | |
| 0002 | NOMIAS SEMANALES DIC 2023 E | | 16 18Dic23 | | 1,562.56 | |
| 0002 | NOMIAS SEMANALES DIC 2023 E | | 16 18Dic23 | | 3,125.12 | |
| 0002 | GASOLINA CAMPO E | | 19 18Dic23 | | 700.00 | |
| 0002 | VIATICOS E | | 24 22Dic23 | | 900.00 | |
| 0002 | VIATICOS E | | 24 22Dic23 | | 1,640.22 | |
| 0002 | INGRESOS VENTA DE TERRENOS I | | 7 22Dic23 | 10,380.00 | | |
| 0002 | INGRESOS VENTA DE TERRENOS I | | 7 22Dic23 | 5,400.00 | | |
| 0002 | INGRESOS VENTA DE TERRENOS I | | 7 22Dic23 | 2,500.00 | | |
| 0002 | INGRESOS VENTA DE TERRENOS I | | 7 22Dic23 | 2,000.00 | | |
| 0002 | INGRESOS POR INTERESES I | | 8 30Dic23 | 11,000.00 | | |
| 0002 | INGRESOS POR INTERESES I | | 8 30Dic23 | 11,000.00 | | |
| 0002 | INGRESOS POR INTERESES I | | 8 30Dic23 | 4,500.00 | | |
| 0002 | Bancomer | | 126,164.13 | 230,504.48 | 267,240.16 | 89,428.45 |
| | Bancos/Tesorería | | 126,164.13 | 230,504.48 | 267,240.16 | 89,428.45 |
| | Gran TOTAL | | 126,164.13 | 230,504.48 | 267,240.16 | 89,428.45 |

PROMOTORA INMOBILIARIA
DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS
IMGUAY

MAYOR GENERAL CON AUXILIARES DE Diciembre/2023

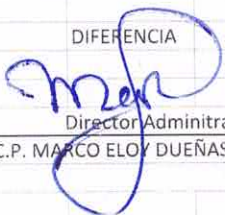
Cuentas Contables
Numero de cuentas de mayor: 0

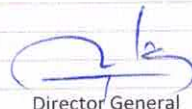
Descripción Póliza Emisión ANTERIOR D e b e H a b e r Saldo ACTUAL



PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS
CONCILIACION BANCARIA BANCOMER 01116089208 (RESERVA AGUINALDO)
MES: DICIEMBRE 2023

| | | |
|--------|---|---------------|
| | SALDO SEGUN BANCOS (ESTADO DE CUENTA 31 DE DICIEMBRE DE 2023) | 368.32 |
| MENOS: | CHEQUES EN TRANSITO: | 0.00 |
| | | 0.00 |
| MAS: | DEPOSITOS EN TRANSITO: | 0.00 |
| | | |
| | SALDO EN BANCOMER 0116089208 | <u>368.32</u> |
| | SALDO SEGÚN LIBROS CONTABLES | 368.32 |
| | DIFERENCIA | 0.00 |


Director Administrativo
C.P. MARCO ELOY DUEÑAS RIVERA


Director General
DR. CARLOS RICARDO MOLINA BIEBRICH

PROMOTORA INMOBILIARIA
DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS
IMGUAY

MAYOR GENERAL CON AUXILIARES DE Diciembre/2023

Cuentas Contables

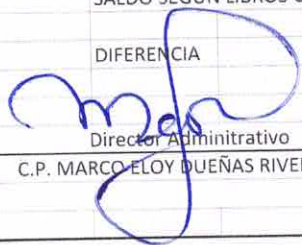
| Descripción | Póliza | Emisión ANTERIOR | Debe | Haber | Saldo ACTUAL |
|------------------------------|--------|------------------|---------------|--------|---------------|
| 1112 Bancos/Tesorería | | | | | |
| INGRESOS POR INTERESES | I | 1 01Dic23 | 368.32 | | |
| Bancomer Reserva | | | 368.32 | | 368.32 |
| Bancos/Tesorería | | | | 368.32 | 368.32 |
| Gran TOTAL | | | 368.32 | | 368.32 |

Numero de cuentas de mayor: 0

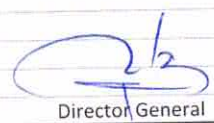


PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS
CONCILIACION BANCARIA BANCOMER 0118155895 (INSUS SUBSIDIOS)
MES: DICIEMBRE 2023

| | | |
|--------|---|-------------------|
| | SALDO SEGUN BANCOS (ESTADO DE CUENTA 31 DE DICIEMBRE DE 2023) | 342,327.38 |
| MENOS: | CHEQUES EN TRANSITO: | 0.00 |
| | | |
| | | |
| MAS: | DEPOSITOS EN TRANSITO: | 0.00 |
| | | |
| | | |
| | SALDO EN BANCOMER 0118155895 | <u>342,327.38</u> |
| | SALDO SEGUN LIBROS CONTABLES | 342,327.38 |
| | DIFERENCIA | 0.00 |

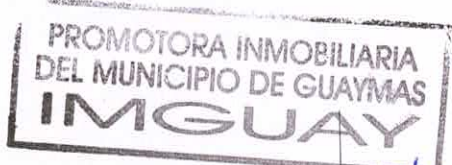

Director Administrativo

C.P. MARCO ELOY DUEÑAS RIVERA


Director General

DR. CARLOS RICARDO MOLINA BIEBRICH





Cuenta Pública 2023
Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos
 Clasificación por Objeto del Gasto (Capítulo y Concepto) Detallado-ISAF
 DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE 2023

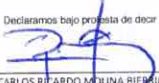
7/5

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA

| CLAVE | Concepto | Egresos | | | | | Subejercicio |
|-------|--|--------------|------------------------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| | | Aprobado | Ampliaciones / (Reducciones) | Modificado | Devengado | Pagado | |
| | | (1) | (2) | 3 = (1 + 2) | (4) | (5) | |
| 10000 | Servicios Personales | 2,286,877.00 | 0.00 | 2,286,877.00 | 2,186,031.66 | 2,186,031.66 | 100,845.34 |
| 11000 | Remuneraciones al personal de carácter permanente | 1,600,261.98 | 0.00 | 1,600,261.98 | 1,543,878.24 | 1,543,878.24 | 56,383.74 |
| 11301 | Sueldo base x personal permanente | 1,600,261.98 | 0.00 | 1,600,261.98 | 1,543,878.24 | 1,543,878.24 | 56,383.74 |
| 12000 | Remuneraciones al personal de carácter transitorio | 266,615.02 | 0.00 | 266,615.02 | 245,052.53 | 245,052.53 | 21,562.49 |
| 13000 | Remuneraciones adicionales y especiales | 21,861.50 | 0.00 | 21,861.50 | 20,495.97 | 20,495.97 | 1,365.53 |
| 13201 | Prima vacacional | 196,753.52 | 0.00 | 196,753.52 | 189,557.41 | 189,557.41 | 7,196.11 |
| 13202 | Agonías | 48,000.00 | 0.00 | 48,000.00 | 34,999.15 | 34,999.15 | 13,000.85 |
| 13403 | Estímulos personal de confianza | 240,000.00 | 0.00 | 240,000.00 | 347,920.39 | 347,920.39 | -107,920.39 |
| 14000 | Seguridad social | 240,000.00 | 0.00 | 240,000.00 | 347,920.39 | 347,920.39 | -107,920.39 |
| 14101 | Otras prestaciones de seguridad social | 180,000.00 | 0.00 | 180,000.00 | 49,180.50 | 49,180.50 | 130,819.50 |
| 15000 | Otras prestaciones sociales y económicas | 180,000.00 | 0.00 | 180,000.00 | 49,180.50 | 49,180.50 | 130,819.50 |
| 15252 | Liquidaciones | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 16000 | Previsiones | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 17000 | Pago de estímulos a servidores públicos | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 20000 | Materiales y Suministros | 216,206.52 | 0.00 | 216,206.52 | 140,562.72 | 140,562.72 | 75,643.80 |
| 21000 | Materiales de administración, emisión de documentos y artículos oficiales | 114,000.00 | 0.00 | 114,000.00 | 48,180.73 | 48,180.73 | 65,819.27 |
| 21101 | Materiales, útiles y equipos menores de oficina | 48,000.00 | 0.00 | 48,000.00 | 33,112.89 | 33,112.89 | 14,887.11 |
| 21501 | Material para la información | 18,000.00 | 0.00 | 18,000.00 | 11,673.99 | 11,673.99 | 6,326.01 |
| 21601 | Material de limpieza | 6,206.52 | 0.00 | 6,206.52 | 5,425.85 | 5,425.85 | 780.67 |
| 22000 | Alimentos y utensilios | 3,808.52 | 0.00 | 3,808.52 | 3,913.37 | 3,913.37 | -106.85 |
| 22101 | Productos alimenticios | 2,400.00 | 0.00 | 2,400.00 | 1,512.48 | 1,512.48 | 887.52 |
| 22106 | Agua potable | 96,000.00 | 0.00 | 96,000.00 | 86,956.14 | 86,956.14 | 9,043.86 |
| 23000 | Materias primas y materiales de producción y comercialización | 96,000.00 | 0.00 | 96,000.00 | 86,956.14 | 86,956.14 | 9,043.86 |
| 23401 | Combustibles, Lubricantes y Aditivos | 96,000.00 | 0.00 | 96,000.00 | 86,956.14 | 86,956.14 | 9,043.86 |
| 30000 | Servicios Generales | 683,076.55 | 0.00 | 682,076.55 | 531,001.37 | 531,001.37 | 152,075.18 |
| 31000 | Servicios básicos | 45,600.00 | 0.00 | 45,600.00 | 23,764.00 | 23,764.00 | 21,836.00 |
| 31101 | Energía eléctrica | 36,000.00 | 0.00 | 36,000.00 | 15,563.00 | 15,563.00 | 20,437.00 |
| 31401 | Agua potable | 3,000.00 | 0.00 | 3,000.00 | 2,000.00 | 2,000.00 | 1,000.00 |
| 31301 | Telefonía tradicional | 6,600.00 | 0.00 | 6,600.00 | 6,201.00 | 6,201.00 | 399.00 |
| 32000 | Servicios de arrendamiento | 66,720.00 | 0.00 | 66,720.00 | 65,048.68 | 65,048.68 | 1,671.32 |
| 32201 | Arrendamiento de edificio | 48,720.00 | 0.00 | 48,720.00 | 48,720.00 | 48,720.00 | 0.00 |
| 32301 | Arrendamiento de mobiliario | 18,000.00 | 0.00 | 18,000.00 | 16,328.68 | 16,328.68 | 1,671.32 |
| 33000 | Servicios profesionales, científicos, técnicos y otros servicios | 180,000.00 | 0.00 | 180,000.00 | 128,517.48 | 128,517.48 | 51,482.52 |
| 33101 | Servicios legales | 180,000.00 | 0.00 | 180,000.00 | 34,466.96 | 34,466.96 | -20,066.96 |
| 34000 | Servicios financieros, bancarios y comerciales | 14,400.00 | 0.00 | 14,400.00 | 34,466.96 | 34,466.96 | -20,066.96 |
| 34101 | Servicios financieros | 14,400.00 | 0.00 | 14,400.00 | 86,758.60 | 86,758.60 | -54,758.60 |
| 35000 | Servicios de instalación, reparación, mantenimiento y conservación | 32,000.00 | 0.00 | 32,000.00 | 62,896.00 | 62,896.00 | -56,896.00 |
| 35101 | Mantenimiento y conservación de inmuebles | 6,000.00 | 0.00 | 6,000.00 | 4,785.55 | 4,785.55 | 1,214.45 |
| 35302 | Mantenimiento y conservación de bienes informáticos | 16,000.00 | 0.00 | 16,000.00 | 18,803.05 | 18,803.05 | -2,803.05 |
| 35501 | Mantenimiento y conservación de equipo de transporte | 6,000.00 | 0.00 | 6,000.00 | 2,274.00 | 2,274.00 | 3,726.00 |
| 35701 | Mantenimiento y conservación de maquinaria y equipo | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 36000 | Servicios de comunicación social y publicidad | 60,000.00 | 0.00 | 60,000.00 | 54,730.12 | 54,730.12 | 5,269.88 |
| 37000 | Servicio de traslado y viáticos | 60,000.00 | 0.00 | 60,000.00 | 54,730.12 | 54,730.12 | 5,269.88 |
| 37501 | Viáticos en el país | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 38000 | Servicios oficiales | 284,356.55 | 0.00 | 284,356.55 | 137,715.53 | 137,715.53 | 146,641.02 |
| 39000 | Otros servicios generales | 244,350.00 | 0.00 | 244,350.00 | 85,485.00 | 85,485.00 | 158,865.00 |
| 39201 | Impuestos y derechos | 40,006.55 | 0.00 | 40,006.55 | 52,230.53 | 52,230.53 | -12,223.98 |
| 39801 | Impuestos sobre nóminas | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 40000 | Transferencias Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 41000 | Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 42000 | Transferencias al Resto del Sector Público | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 43000 | Subsidios y Subvenciones | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 44000 | Ayudas Sociales | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 45000 | Pensiones y Jubilaciones | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 46000 | Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 47000 | Transferencias a la Seguridad Social | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 48000 | Donativos | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 49000 | Transferencias al Exterior | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 50000 | Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles | 50,000.05 | 0.00 | 50,000.05 | 0.00 | 0.00 | 50,000.05 |
| 51000 | Mobiliario y Equipo de Administración | 50,000.05 | 0.00 | 50,000.05 | 0.00 | 0.00 | 50,000.05 |
| 52000 | Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 53000 | Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 54000 | Vehículos y Equipo de Transporte | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 55000 | Equipo de Defensa y Seguridad | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 56000 | Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 57000 | Activos Biológicos | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 58000 | Bienes Inmuebles | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 59000 | Activos Intangibles | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 60000 | Inversión Pública | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 61000 | Obra Pública en Bienes de Dominio Público | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 62000 | Obra Pública en Bienes Propios | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 63000 | Proyectos Productivos y Acciones de Fomento | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 70000 | Inversiones Financieras y Otras Provisiones | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 71000 | Inversiones Para el Fomento de Actividades Productivas | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 72000 | Acciones y Participaciones de Capital | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 73000 | Compra de Títulos y Valores | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 74000 | Concesión de Préstamos | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 75000 | Inversiones en Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 76000 | Otras Inversiones Financieras | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 79000 | Provisiones para Contingencias y Otras Erogaciones Especiales | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 80000 | Participaciones y Aportaciones | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 80100 | Participaciones | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 80200 | Aportaciones | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 80300 | Convenios | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 90000 | Deuda Pública | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 91000 | Amortización de la Deuda Pública | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |

| | | | | | | | |
|------------------------|--|---------------------|-------------|---------------------|---------------------|---------------------|-------------------|
| 92000 | Intereses de la Deuda Pública | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 93000 | Comisiones de la Deuda Pública | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 94000 | Gastos de la Deuda Pública | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 95000 | Costo por Coberturas | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 96000 | Apoyos Financieros | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 99000 | Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores (Acefes) | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Total del Gasto | | 3.236.160,12 | 0,00 | 3.236.160,12 | 2.857.595,75 | 2.857.595,75 | 378.564,37 |

Declaramos bajo protesta de decir verdad que los estados financieros y sus notas son razonablemente correctos y son propiedad del emisor.


 DR. CARLOS RICARDO MOLINA BIEDRICH
 DIRECTOR GENERAL

CP DANIEL SEFERINO APODACA LARRINAGA
 TESORERO MUNICIPAL



CUENTA PÚBLICA 2023
JUSTIFICACIÓN A LAS VARIACIONES DE EGRESOS

ISAF

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS
MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA
PERIODO DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023

| CLAVES | DESCRIPCIÓN | JUSTIFICACIÓN |
|--------|--------------------------|--|
| | Servicios Personales | En este rubro existe un incremento del 3% en el año 2023, con respecto al ejercicio fiscal del 2022, debido al incremento de salarios al inicio del año, así como los otros conceptos que integran este rubro. |
| | Materiales y Suministros | En este rubro existe una disminución del 16% en el año 2023, con respecto al ejercicio fiscal del 2022, debido a las políticas de austeridad establecidas por Dirección. |
| | Servicios Generales | Esta partida disminuyó un 1% debido al convenio que exenta de pagos en derechos en el ICRESON celebrado este ejercicio fiscal del 2023, con el Gobierno Estatal. |





Promotora Inmobiliaria del Municipio de Guaymas
LIBRO DE INVENTARIO DE BIENES
MUEBLES E INMUEBLES
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023
CIFRAS EN PESOS

| NUMERO DE INVENTARIO | DESCRIPCIÓN | CANTIDAD | COSTO UNITARIO | UNIDAD DE MEDIDA | MONTO |
|----------------------|--|----------|----------------|------------------|------------------|
| | Total Terrenos | | 25.044.326,35 | | \$ 25.044.326,35 |
| BI-1 | Rancho Courdin 1 | 1,00 | 2.714.400,00 | m2 | \$ 2.714.400,00 |
| BI-2 | Rancho Courdin 2 | 1,00 | - | m2 | \$ - |
| BI-3 | Unidad Deportiva Sur | 1,00 | - | m2 | \$ - |
| BI-4 | Unidad Deportiva Oeste | 1,00 | - | m2 | \$ - |
| BI-5 | Oeste de las Palmas | 1,00 | 1.180.538,82 | m2 | \$ 1.180.538,82 |
| BI-6 | La Popular | 1,00 | 9.606.944,32 | m2 | \$ 9.606.944,32 |
| BI-7 | Colinas de Rey | 1,00 | 828.723,23 | m2 | \$ 828.723,23 |
| BI-8 | Ampliación Playas de Cortez | 1,00 | 867.305,20 | m2 | \$ 867.305,20 |
| BI-9 | 23 de Marzo Norte | 1,00 | 699.738,18 | m2 | \$ 699.738,18 |
| BI-10 | 18 de Noviembre | 1,00 | 5.781.266,04 | m2 | \$ 5.781.266,04 |
| BI-11 | Sahuaripa (04-100-001) | 1,00 | 1.330.676,25 | m2 | \$ 1.330.676,25 |
| BI-12 | Las Playitas (04-013-001) | 1,00 | 648.852,08 | m2 | \$ 648.852,08 |
| BI-13 | Las Playitas (04-014-001) | 1,00 | 1.385.882,23 | m2 | \$ 1.385.882,23 |
| | Muebles de Oficina y Estantería | | \$ 205.525,03 | | \$ 205.525,03 |
| BM-1 | Escritorio ejecutivo basico en "U" (BM-1) | 1 | \$ 12.395,00 | Unidad | \$ 12.395,00 |
| BM-2 | Credenza 1.70 metros de largo (DA-2) | 1 | \$ 4.337,00 | Unidad | \$ 4.337,00 |
| BM-3 | Librero de 5 repisas y 1.20 metros de largo (DA-3) | 1 | \$ 13.154,52 | Unidad | \$ 13.154,52 |
| BM-4 | Mesa de juntas ovalada color caoba 1.9 metros de largo (DG-1) | 1 | \$ 10.555,00 | Unidad | \$ 10.555,00 |
| BM-5 | Escritorio operativo basico en "L" con dos cajones (DG-2) | 1 | \$ 7.561,00 | Unidad | \$ 7.561,00 |
| BM-6 | Escritorio operativo basico en "L" con dos cajones (DC-2) | 1 | \$ 7.561,00 | Unidad | \$ 7.561,00 |
| BM-7 | Escritorio operativo basico en "L" con dos cajones (DP-2) | 1 | \$ 7.561,00 | Unidad | \$ 7.561,00 |
| BM-8 | Silla oficina color negro con descansabrazo y malla en respaldo (DG-2) | 1 | \$ 2.391,00 | Unidad | \$ 2.391,00 |
| BM-9 | Silla oficina color negro con descansabrazo y malla en respaldo (DG-2) | 1 | \$ 2.391,00 | Unidad | \$ 2.391,00 |
| BM-10 | Silla oficina color negro con descansabrazo y malla en respaldo (DG-2) | 1 | \$ 2.391,00 | Unidad | \$ 2.391,00 |
| BM-11 | Silla oficina color negro con descansabrazo y malla en respaldo (DG-2) | 1 | \$ 2.391,00 | Unidad | \$ 2.391,00 |
| BM-12 | Silla oficina color negro con descansabrazo y malla en respaldo (DG-2) | 1 | \$ 2.391,00 | Unidad | \$ 2.391,00 |
| BM-13 | Silla oficina color negro con descansabrazo y malla en respaldo (DG-2) | 1 | \$ 2.391,00 | Unidad | \$ 2.391,00 |
| BM-14 | Silla oficina color negro con descansabrazo y malla en respaldo (DG-2) | 1 | \$ 2.391,00 | Unidad | \$ 2.391,00 |
| BM-15 | Silla de visita acojinada color negro (GG-2) | 1 | \$ 1.972,00 | Unidad | \$ 1.972,00 |
| BM-16 | Silla de visita acojinada color negro (GG-2) | 1 | \$ 1.972,00 | Unidad | \$ 1.972,00 |
| BM-17 | Silla de visita acojinada color negro (GG-2) | 1 | \$ 1.972,00 | Unidad | \$ 1.972,00 |
| BM-18 | Silla de visita acojinada color negro (GG-2) | 1 | \$ 1.972,00 | Unidad | \$ 1.972,00 |
| BM-19 | Silla de visita acojinada color negro (GG-2) | 1 | \$ 1.972,00 | Unidad | \$ 1.972,00 |
| BM-20 | Silla de visita acojinada color negro (GG-2) | 1 | \$ 1.972,00 | Unidad | \$ 1.972,00 |
| BM-21 | Silla de visita acojinada color negro (GG-2) | 1 | \$ 1.972,00 | Unidad | \$ 1.972,00 |
| BM-22 | Archivero metalico de 4 cajones color hueso | 1 | \$ 9.108,00 | Unidad | \$ 9.108,00 |
| BM-23 | Archivero metalico de 4 cajones color hueso | 1 | \$ 9.108,00 | Unidad | \$ 9.108,00 |
| BM-24 | Archivero metalico de 4 cajones color negro | 1 | \$ 9.108,00 | Unidad | \$ 9.108,00 |
| BM-25 | Archivero metalico de 2 cajones color negro | 1 | \$ 6.569,00 | Unidad | \$ 6.569,00 |
| BM-26 | Archivero metalico de 2 cajones color negro | 1 | \$ 6.569,00 | Unidad | \$ 6.569,00 |
| BM-27 | Archivero aglomerado 4 cajones color caoba | 1 | \$ 4.500,00 | Unidad | \$ 4.500,00 |
| BM-28 | Archivero aglomerado 3 cajones color caoba | 1 | \$ 3.500,00 | Unidad | \$ 3.500,00 |
| BM-29 | Archivero aglomerado 2 cajones color caoba | 1 | \$ 2.200,00 | Unidad | \$ 2.200,00 |
| BM-30 | Mueble recepción color caoba 2.0 metros de largo | 1 | \$ 21.199,00 | Unidad | \$ 21.199,00 |
| BM-31 | Gabinete área de descanso y alimentos (coffee break) | 1 | \$ 27.597,46 | Unidad | \$ 27.597,46 |
| BM-32 | Gabinete de pared de dos puertas color caoba | 1 | \$ 3.150,00 | Unidad | \$ 3.150,00 |
| BM-33 | Silla plegable acojinada color negro. | 1 | \$ 548,40 | Unidad | \$ 548,40 |
| BM-34 | Silla plegable acojinada color negro. | 1 | \$ 548,40 | Unidad | \$ 548,40 |
| BM-35 | Silla plegable acojinada color negro. | 1 | \$ 548,40 | Unidad | \$ 548,40 |
| BM-36 | Silla plegable acojinada color negro. | 1 | \$ 548,40 | Unidad | \$ 548,40 |
| BM-37 | Silla plegable acojinada color negro. | 1 | \$ 548,40 | Unidad | \$ 548,40 |
| BM-38 | Silla plegable acojinada color negro. | 1 | \$ 548,40 | Unidad | \$ 548,40 |
| BM-39 | Estante de acero rack de 5 repisas | 1 | \$ 2.250,00 | Unidad | \$ 2.250,00 |
| BM-40 | Mesa plegable portafolio | 1 | \$ 2.658,00 | Unidad | \$ 2.658,00 |
| BM-41 | Gillotina | 1 | \$ 1.052,65 | Unidad | \$ 1.052,65 |

| | | | | | |
|-----------------------------|--|---|------------------|--------|------------------|
| MEA-511-002 | Muebles, Excepto de oficina y Estantería | | 12.932,00 | | \$ 12.932,00 |
| BM-42 | Mini split 2.0 toneladas mirage x3 | 1 | 7.482,00 | Unidad | \$ 7.482,00 |
| BM-43 | Mini split 1.0 toneladas mirage x2 | 1 | 5.450,00 | Unidad | \$ 5.450,00 |
| MEA-511-003 | Equipo de Cómputo y de TI | | 135.546,25 | | \$ 149.880,56 |
| BM-44 | HP Pavilion All-in-One PC 18.5" Pantalla HD | 1 | 20.310,54 | Unidad | \$ 20.310,54 |
| BM-45 | HP Pavilion Slimline PC s3020la | 1 | 23.616,25 | Unidad | \$ 23.616,25 |
| BM-46 | HP Pavilion TV PC Dual Core E2180 | 1 | 25.635,24 | Unidad | \$ 25.635,24 |
| BM-47 | Computadoras PC de 285 MT procesador Ryzen 3-2200G | 1 | 13.158,98 | Unidad | \$ 13.158,98 |
| BM-48 | Computadoras PC de 285 MT procesador Ryzen 3-2200G | 1 | 13.158,98 | Unidad | \$ 13.158,98 |
| BM-49 | Computadoras PC de 285 MT procesador Ryzen 3-2200G | 1 | 13.158,98 | Unidad | \$ 13.158,98 |
| BM-50 | Monitores AOC 19" LED | 1 | 1.914,00 | Unidad | \$ 1.914,00 |
| BM-51 | Monitores AOC 19" LED | 1 | 1.914,00 | Unidad | \$ 1.914,00 |
| BM-52 | Monitores AOC 19" LED | 1 | 1.914,00 | Unidad | \$ 1.914,00 |
| BM-53 | PC Armada Intel Core lector de discos LG | 1 | 8.882,64 | Unidad | \$ 8.882,64 |
| BM-54 | PC Armada Intel Core lector de discos SONY | 1 | 8.882,64 | Unidad | \$ 8.882,64 |
| BM-55 | Monitor Compaq Q2009 | 1 | 1.000,00 | Unidad | \$ 1.000,00 |
| BM-56 | Monitor HP W1907 | 1 | 1.000,00 | Unidad | \$ 1.000,00 |
| BM-57 | Monitor LG Flatron W19345 | 1 | 1.000,00 | Unidad | \$ 1.000,00 |
| BM-58 | Equipo de Cómputo (Monitor LG) | 1 | 14.334,31 | Unidad | \$ 14.334,31 |
| MEA-511-004 | Otros Mobiliarios y Equipos de Administración | | 0 | 0 | \$ - |
| Total Bienes Muebles | | | \$ 354.003,28 | | \$ 368.337,59 |
| Total Activo Fijo | | | \$ 25.398.329,63 | | \$ 25.412.663,94 |

SALDO CONTABLE AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022

\$ 25.398.329,63


\$ 25.398.329,63

DIFERENCIA

\$ -

\$ 14.334,31

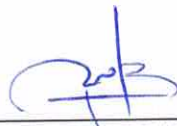
ELABORO:


 DR. CARLOS RICARDO MOLINA BIEBRICH
 DIRECTOR GENERAL

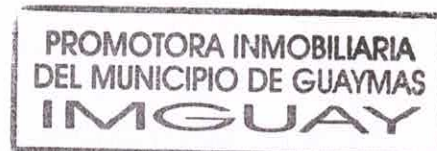
PROMOTORA INMOBILIARIA
 DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS
 IMGUAY

**PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS
FORMATO PARA LA DIFUSIÓN DE LOS RESULTADOS DE LAS EVALUACIONES
CUENTA PÚBLICA 2023**

| |
|--|
| 1. DESCRIPCIÓN DE LA EVALUACIÓN. |
| 1.1 NOMBRE DE LA EVALUACIÓN: |
| 1.2 FECHA DE INICIO DE LA EVALUACIÓN: |
| 1.3 FECHA DE TÉRMINO DE LA EVALUACIÓN: |
| 1.4 NOMBRE DE LA PERSONA RESPONSABLE: |
| Nada que informar |
| 2. PRINCIPALES HALLAZGOS DE LA EVALUACIÓN. |
| |
| 3. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES DE LA EVALUACIÓN. |
| |
| 4. DATOS DE LA INSTANCIA EVALUADORA. |
| |
| 5. IDENTIFICACIÓN DE LOS PROGRAMAS. |
| |
| 6. DATOS DE LA CONTRATACIÓN DE LA EVALUACIÓN. |
| |
| 7. DIFUSIÓN DE LA EVALUACIÓN. |
| |



DR. CARLOS RICARDO MOLINA BIEBRICH
DIRECTOR GENERAL



PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS
RELACIÓN DE CUENTAS BANCARIAS PRODUCTIVAS ESPECÍFICAS
CUENTA PÚBLICA 2023

| FONDO, PROGRAMA O CONVENIO | DATOS DE LA CUENTA BANCARIA | |
|--|-----------------------------|------------------|
| | INSTITUCIÓN FINANCIERA | NUMERO DE CUENTA |
| Nada que informar | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| NOTA: DURANTE EL EJERCICIO FISCAL NO SE CONTRATARON CUENTAS PRODUCTIVAS. | | |

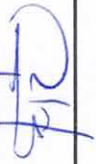
DR. CARLOS RICARDO MOLINA BIEBRICH
DIRECTOR GENERAL

CP DANIEL SEFERINO APODACA LARRINAGA
TESORERO MUNICIPAL



PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS
Esquemas Bursátiles y Coberturas Financieras
Cuenta Pública 2023
Del 01 de Enero al 31 de Diciembre 2023

| Institución del Instrumento Derivado | Contrato de Referencia | Tipo de Cobertura | Tasa Fija % | Fecha de Inicio | Fecha de Vencimiento | Fideicomiso de Pago | Estatus | Banco del Crédito Engrapado | Financiamiento de Referencia | Registro en el RPU |
|--------------------------------------|------------------------|-------------------|-------------|-----------------|----------------------|---------------------|---------|-----------------------------|------------------------------|--------------------|
|--------------------------------------|------------------------|-------------------|-------------|-----------------|----------------------|---------------------|---------|-----------------------------|------------------------------|--------------------|

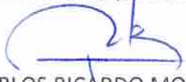

DR. CARLOS RICARDO MOLINA BIEBRICH
DIRECTOR GENERAL



PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS
Indicadores de Postura Fiscal
Cuenta Pública 2023
Del 01 de Enero al 31 de Diciembre 2023

| Concepto | Estimado | Devengado | Pagado |
|---|---------------------|---------------------|---------------------|
| I. Ingresos Presupuestarios (I=1 + 2) | 3.236.160,12 | 2.560.831,83 | 2.560.831,83 |
| 1. Ingresos del Gobierno de la Entidad Municipal | | | |
| 2. Ingresos del Sector Paramunicipal | 3.236.160,12 | 2.560.831,83 | 2.560.831,83 |
| II. Egresos Presupuestarios (II=3+4) | 3.236.160,12 | 2.857.595,75 | 2.857.595,75 |
| 3. Egresos del Gobierno de la Entidad Municipal | | | |
| 4. Egresos del Sector Paramunicipal | 3.236.160,12 | 2.857.595,75 | 2.857.595,75 |
| III. Balance Presupuestario (Superávit o Déficit) (III = I - II) | - | - 296.763,92 | - 296.763,92 |
| Concepto | Estimado | Devengado | Pagado |
| III. Balance Presupuestario (Superávit o Déficit) | - | - 296.763,92 | - 296.763,92 |
| IV. Intereses, Comisiones y Gastos de la Deuda | - | - | - |
| V. Balance Primario (Supeávit o Déficit) (V= III - IV) | - | - 296.763,92 | - 296.763,92 |
| Concepto | Estimado | Devengado | Pagado |
| A. Financiamiento | - | - | - |
| B. Amortización de la deuda | - | - | - |
| C. Endeudamiento ó desendeudamiento (C = A - B) | - | - | - |

Nota: A pesar de que el Manual de Contabilidad General en su Capítulo VII de los Estados e Informes Contables, Presupuestarios, Programáticos y de los Indicadores de Postura Fiscal, muestra un formato referente únicamente al Gobierno Federal, se envía dicho formato con datos del Gobierno Municipal y Entidades Paramunicipales por solicitud del Instituto Superior de Auditoría y Fiscalización en su Guía para la Presentación de la Cuenta Pública del Ejercicio Fiscal 2020.


 DR. CARLOS RICARDO MOLINA BIEBRICH
 DIRECTOR GENERAL

