

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS
Cuenta Publica 2023
Estado de Situación Financiera Detallado - LDF
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023
(PESOS)



Concepto (c)	2023 (d)	31 de diciembre 2023 (e)		Concepto (c)	2023 (d)	31 de diciembre 2023 (e)	
		2023 (d)	2023 (e)			2023 (d)	2023 (e)
ACTIVO				PASIVO			
Activo Circulante				Pasivo Circulante			
a. Efectivo y Equivalentes (a=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7)	448.186,55	448.186,55	448.186,55	a. Cuentas por Pagar a Corto Plazo (a=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7+a8+a9)	107.507,43	107.507,43	107.507,43
a1) Efectivo	0,00	0,00	0,00	a1) Servicios Personales por Pagar a Corto Plazo	0,00	0,00	0,00
a2) Bancos/ Tesorería	448.186,55	448.186,55	448.186,55	a2) Proveedores por Pagar a Corto Plazo	22.280,00	22.280,00	22.280,00
a3) Bancos/Depositos y Otros	0,00	0,00	0,00	a3) Contratas por Otros Publicos por Pagar a Corto Plazo	0,00	0,00	0,00
a4) Inversiones Temporales (Hasta 3 meses)	0,00	0,00	0,00	a4) Participaciones y Aportaciones por Pagar a Corto Plazo	0,00	0,00	0,00
a5) Fondos con Afectación Especifica	0,00	0,00	0,00	a5) Transferencias Otorgadas por Pagar a Corto Plazo	0,00	0,00	0,00
a6) Deudados de Fondos de Terceros en Garantía y/o Administración	0,00	0,00	0,00	a6) Intereses, Comisiones y Otros Gastos de la Deuda Pública por Pagar a Corto Plazo	0,00	0,00	0,00
a7) Otros Efectivos y Equivalentes	0,00	0,00	0,00	a7) Retenciones y Contribuciones por Pagar a Corto Plazo	77.432,43	77.432,43	77.432,43
b. Deudados a Recibir Efectivo o Equivalentes (b=b1+b2+b3+b4+b5+b6+b7)	9.807,34	9.807,34	9.807,34	a8) Devoluciones de la Ley de Ingresos por Pagar a Corto Plazo	0,00	0,00	0,00
b1) Inversiones Financieras de Corto Plazo	0,00	0,00	0,00	b) Otras Cuentas por Pagar a Corto Plazo	9.795,00	9.795,00	9.795,00
b2) Cuentas por Cobrar a Corto Plazo	0,00	0,00	0,00	b1) Documentos por Pagar a Corto Plazo (b=b1+b2+b3)	0,00	0,00	0,00
b3) Deudores Diversos por Cobrar a Corto Plazo	9.807,34	9.807,34	9.807,34	b2) Documentos con Contratas por Otros Publicos por Pagar a Corto Plazo	0,00	0,00	0,00
b4) Ingresos por Recuperar a Corto Plazo	0,00	0,00	0,00	b3) Otros Documentos por Pagar a Corto Plazo	0,00	0,00	0,00
b5) Deudores por Anticipo de la Tesorería a Corto Plazo	0,00	0,00	0,00	c. Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública (c=c1+c2)	0,00	0,00	0,00
b6) Prestamos Otorgados a Corto Plazo	0,00	0,00	0,00	c1) Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública	0,00	0,00	0,00
b7) Otros Deudados a Recibir Efectivo o Equivalentes a Corto Plazo	0,00	0,00	0,00	c2) Porción a Corto Plazo de Arrendamiento Financiero	0,00	0,00	0,00
c. Deudados a Recibir Bienes o Servicios (c=c1+c2+c3+c4+c5)	0,00	0,00	0,00	d. Títulos y Valores a Corto Plazo	0,00	0,00	0,00
c1) Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes y Prestación de Servicios a Corto Plazo	0,00	0,00	0,00	b1) Documentos con Contratas por Otros Publicos por Pagar a Corto Plazo	0,00	0,00	0,00
c2) Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes y Prestación de Servicios a Corto Plazo	0,00	0,00	0,00	b2) Documentos con Contratas por Otros Publicos por Pagar a Corto Plazo	0,00	0,00	0,00
c3) Anticipo a Contratistas por Otros Publicos a Corto Plazo	0,00	0,00	0,00	b3) Otros Documentos por Pagar a Corto Plazo	0,00	0,00	0,00
c4) Anticipo a Contratistas por Otros Publicos a Corto Plazo	0,00	0,00	0,00	e. Pasivos Diferidos a Corto Plazo (e=e1+e2+e3)	0,00	0,00	0,00
c5) Otros Deudados a Recibir Bienes o Servicios a Corto Plazo	0,00	0,00	0,00	e1) Ingresos Cobrados por Adelantado a Corto Plazo	0,00	0,00	0,00
d. Inventarios (d=d1+d2+d3+d4+d5)	0,00	0,00	0,00	e2) Intereses Cobrados por Adelantado a Corto Plazo	0,00	0,00	0,00
d1) Inventario de Mercancías para Venta	0,00	0,00	0,00	e3) Otros Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0,00	0,00	0,00
d2) Inventario de Mercancías Terminadas	0,00	0,00	0,00	f. Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo (f=f1+f2+f3+f4+f5+f6)	0,00	0,00	0,00
d3) Inventario de Mercancías en Proceso de Elaboración	0,00	0,00	0,00	f1) Fondos en Garantía a Corto Plazo	0,00	0,00	0,00
d4) Inventario de Materias Primas, Materiales y Suministros para Producción	0,00	0,00	0,00	1) Fondos en Garantía a Corto Plazo	0,00	0,00	0,00
d5) Bienes en Tránsito	0,00	0,00	0,00	2) Fondos Contingentes a Corto Plazo	0,00	0,00	0,00
e. Almacenes	0,00	0,00	0,00	3) Fondos de Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos a Corto Plazo	0,00	0,00	0,00
f. Estimación por Pérdida o Detenimiento de Activos Circulantes (f=f1+f2)	0,00	0,00	0,00	4) Fondos de Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos a Corto Plazo	0,00	0,00	0,00
f1) Estimaciones para Cuentas Incobrables por Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	0,00	0,00	0,00	5) Otros Fondos de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0,00	0,00	0,00
f2) Estimación por Detenimiento de Inventarios	0,00	0,00	0,00	6) Valores y Bienes en Garantía a Corto Plazo	0,00	0,00	0,00
g. Otros Activos Circulantes (g=g1+g2+g3+g4)	0,00	0,00	0,00	7) Provisiones a Corto Plazo (g=g1+g2+g3)	0,00	0,00	0,00
g1) Valores en Garantía	0,00	0,00	0,00	g1) Provisión para Demandas y Juicios a Corto Plazo	0,00	0,00	0,00
g2) Bienes en Garantía (excluye depósitos de fondos)	0,00	0,00	0,00	g2) Provisión para Contingencias a Corto Plazo	0,00	0,00	0,00
g3) Bienes Derivados de Embargos, Decomisos, Asignamientos y Dación en Pago	0,00	0,00	0,00	g3) Otras Provisiones a Corto Plazo (f=f1+f2+g3)	0,00	0,00	0,00
g4) Adquisición con Fondos de Terceros	0,00	0,00	0,00	h. Otros Pasivos a Corto Plazo (h=h1+h2+h3)	0,00	0,00	0,00
IA. Total de Activos Circulantes (IA = a + b + c + d + e + f + g)	457.993,99	457.993,99	457.993,99	h1) Ingresos por Clasificar	0,00	0,00	0,00
Activo No Circulante				h2) Recaudación por Participar	0,00	0,00	0,00
a. Inversiones Financieras a Largo Plazo	0,00	0,00	0,00	h3) Otros Pasivos Circulantes	0,00	0,00	0,00
b. Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	23.044.326,35	23.044.326,35	23.044.326,35	IIA. Total de Pasivos Circulantes (IIA = a + b + c + d + e + f + g + h)	107.507,43	107.507,43	107.507,43
c. Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	369.337,59	369.337,59	369.337,59	Pasivo No Circulante			
d. Bienes Muebles	0,00	0,00	0,00	a. Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0,00	0,00	0,00
e. Activos Intangibles	0,00	0,00	0,00	b. Documentos por Pagar a Largo Plazo	0,00	0,00	0,00
f. Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-306.749,28	-306.749,28	-306.749,28	c. Deuda Pública a Largo Plazo	0,00	0,00	0,00
g. Activos Diferidos	0,00	0,00	0,00	d. Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0,00	0,00	0,00
h. Estimación por Pérdida o Detenimiento de Activos no Circulantes	0,00	0,00	0,00	e. Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Largo Plazo	0,00	0,00	0,00
i. Otros Activos no Circulantes	0,00	0,00	0,00	f. Provisiones a Largo Plazo	0,00	0,00	0,00
IB. Total de Activos No Circulantes (IB = a + b + c + d + e + f + g + h + i)	23.105.914,66	23.105.914,66	23.105.914,66	IB. Total de Pasivos No Circulantes (IB = a + b + c + d + e + f + g)	0,00	0,00	0,00
L. Total del Activo (L = IA + IB)	25.563.908,65	25.563.908,65	25.563.908,65	II. Total del Pasivo (II = IIA + IB)	107.507,43	107.507,43	107.507,43
				HACIENDA PÚBLICA PATRIMONIO			
				IIA. Hacienda Pública/ Patrimonio Contribuido (IIA = a + b + c)	21.054.917,02	21.054.917,02	21.054.917,02

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS
Cuenta Pública 2023
Informe Analítico de la Deuda Pública y Otros Pasivos - LDF
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023
(PESOS)

Denominación de la Deuda Pública y Otros Pasivos (c)	Saldo al 31 de diciembre de 2022 (d)	Disposiciones del Periodo (e)	Amortizaciones del Periodo (f)	Revaluaciones, Reclasificaciones y Otros Ajustes (g)	Saldo Final del Periodo (h) h=d+e-f+g	LDF	
						Pago de Intereses del Periodo (i)	Pago de Comisiones y demás costos asociados durante el Periodo (j)
1. Deuda Pública (1=A+B)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
A. Corto Plazo (A=a1+a2+a3)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
a1) Instituciones de Crédito	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
a2) Títulos y Valores	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
a3) Arrendamientos Financieros	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
B. Largo Plazo (B=b1+b2+b3)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
b1) Instituciones de Crédito	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
b2) Títulos y Valores	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
b3) Arrendamientos Financieros	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Otros Pasivos	373.965,88	486.405,10	752.863,55	0,00	107.507,43	0,00	0,00
3. Total de la Deuda Pública y Otros Pasivos (3=1+2)	373.965,88	486.405,10	752.863,55	0,00	107.507,43	0,00	0,00
4. Deuda Contingente * (Informativo)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
A. Deuda Contingente 1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
B. Deuda Contingente 2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
C. Deuda Contingente 3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Valor de Instrumentos Bono Cupón Cero * (Informativo)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
A. Instrumento Bono Cupón Cero 1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
B. Instrumento Bono Cupón Cero 2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
C. Instrumento Bono Cupón Cero 3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00



CUENTA PÚBLICA 2023
 INFORME ANALÍTICO DE OBLIGACIONES DIFERENTES DE FINANCIAMIENTO

ORGANISMO PARAMUNICIPAL: PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS
 PERIODO: DEL 1º DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023

LDF

Hoja 1 de 1

Denominación de las Obligaciones Diferentes de Financiamiento (c)	Fecha del Contrato (d)	Fecha de inicio de operación del proyecto (e)	Fecha de vencimiento (f)	Monto de la inversión pactado (g)	Plazo pactado (h)	Monto promedio mensual del pago de la contraprestación (i)	Monto promedio mensual del pago de la contraprestación correspondiente al pago de inversión (j)	Monto pagado de la inversión al 30 de Septiembre de 2023 (k)	Monto pagado de la inversión actualizado al 30 de Septiembre de 2023	Saldo pendiente por pagar de la inversión al 30 de Septiembre de 2023 (m =g-1)
Nada que										
informar										
A. Asociaciones										
a)APP 1										
b)APP 2										
c)APP 3										
d)APPXX										
B. Otros										
a) Otro Instrumento 1										
b) Otro Instrumento 2										
c) Otro Instrumento 3										
d) Otro Instrumento XX										
c. Total de										



PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS
Cuenta Pública 2023
Balance Presupuestario - LDF
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023
(PESOS)

Concepto (c)	LDF		
	Estimado/ Aprobado (d)	Devengado	Recaudado/ Pagado
A. Ingresos Totales (A = A1+A2+A3)	3.236.160,12	2.560.831,83	2.560.831,83
A1. Ingresos de Libre Disposición	3.236.160,12	2.560.831,83	2.560.831,83
A2. Transferencias Federales Etiquetadas	0,00	0,00	0,00
A3. Financiamiento Neto	0,00	0,00	0,00
B. Egresos Presupuestarios1 (B = B1+B2)	3.236.160,12	2.857.595,75	2.857.595,75
B1. Gasto No Etiquetado (sin incluir Amortización de la Deuda Pública)	3.236.160,12	2.857.595,75	2.857.595,75
B2. Gasto Etiquetado (sin incluir Amortización de la Deuda Pública)	0,00	0,00	0,00
C. Remanentes del Ejercicio Anterior (C = C1 + C2)		296.763,92	296.763,92
C1. Remanentes de Ingresos de Libre Disposición aplicados en el periodo		296.763,92	296.763,92
C2. Remanentes de Transferencias Federales Etiquetadas aplicados en el periodo		0,00	0,00
I. Balance Presupuestario (I = A - B + C)	0,00	0,00	0,00
II. Balance Presupuestario sin Financiamiento Neto (II = I - A3)	0,00	0,00	0,00
III. Balance Presupuestario sin Financiamiento Neto y sin Remanentes del Ejercicio Anterior (III = II - C)	0,00	-296.763,92	-296.763,92

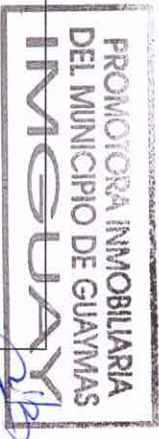
Concepto	Aprobado	Devengado	Pagado
E. Intereses, Comisiones y Gastos de la Deuda (E = E1+E2)	0,00	0,00	0,00
E1. Intereses, Comisiones y Gastos de la Deuda con Gasto No Etiquetado	0,00	0,00	0,00
E2. Intereses, Comisiones y Gastos de la Deuda con Gasto Etiquetado	0,00	0,00	0,00
IV. Balance Primario (IV = III + E)	0,00	-296.763,92	-296.763,92

Concepto	Estimado/ Aprobado	Devengado	Recaudado/ Pagado
F. Financiamiento (F = F1 + F2)	0,00	0,00	0,00
F1. Financiamiento con Fuente de Pago de Ingresos de Libre Disposición	0,00	0,00	0,00
F2. Financiamiento con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas	0,00	0,00	0,00
G. Amortización de la Deuda (G = G1 + G2)	0,00	0,00	0,00
G1. Amortización de la Deuda Pública con Gasto No Etiquetado	0,00	0,00	0,00
G2. Amortización de la Deuda Pública con Gasto Etiquetado	0,00	0,00	0,00
A3. Financiamiento Neto (A3 = F - G)	0,00	0,00	0,00

Concepto	Estimado/ Aprobado	Devengado	Recaudado/ Pagado
A1. Ingresos de Libre Disposición	3.236.160,12	2.560.831,83	2.560.831,83
A3.1 Financiamiento Neto con Fuente de Pago de Ingresos de Libre Disposición (A3.1 = F1 - G1)	0,00	0,00	0,00
F1. Financiamiento con Fuente de Pago de Ingresos de Libre Disposición	0,00	0,00	0,00
G1. Amortización de la Deuda Pública con Gasto No Etiquetado	0,00	0,00	0,00
B1. Gasto No Etiquetado (sin incluir Amortización de la Deuda Pública)	3.236.160,12	2.857.595,75	2.857.595,75
C1. Remanentes de Ingresos de Libre Disposición aplicados en el periodo		296.763,92	296.763,92
V. Balance Presupuestario de Recursos Disponibles (V = A1 + A3.1 - B1 + C1)	0,00	0,00	0,00
VI. Balance Presupuestario de Recursos Disponibles sin Financiamiento Neto (VI = V - A3.1)	0,00	0,00	0,00

Concepto	Estimado/ Aprobado	Devengado	Recaudado/ Pagado
A2. Transferencias Federales Etiquetadas	0,00	0,00	0,00
A3.2 Financiamiento Neto con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas (A3.2 = F2 - G2)	0,00	0,00	0,00
F2. Financiamiento con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas	0,00	0,00	0,00
G2. Amortización de la Deuda Pública con Gasto Etiquetado	0,00	0,00	0,00
B2. Gasto Etiquetado (sin incluir Amortización de la Deuda Pública)	0,00	0,00	0,00
C2. Remanentes de Transferencias Federales Etiquetadas aplicados en el periodo		0,00	0,00
VII. Balance Presupuestario de Recursos Etiquetados (VII = A2 + A3.2 - B2 + C2)	0,00	0,00	0,00
VIII. Balance Presupuestario de Recursos Etiquetados sin Financiamiento Neto (VIII = VII - A3.2)	0,00	0,00	0,00





PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS

Cuenta Pública 2023

Estado Analítico de Ingresos Detallado - LDF
PERIODO: DEL 1º DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023

Concepto (c)	Ingresos					Diferencia (e)
	Estimado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Recaudado	
Ingresos de Libre Disposición						
A. Impuestos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
B. Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
C. Contribuciones de Mejoras	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
D. Derechos	10,892.04	0.00	10,892.04	33,744.83	33,744.83	22,852.79
E. Productos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
F. Aprovechamientos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
G. Ingresos por Ventas de Bienes y Servicios	3,225,268.08	0.00	3,225,268.08	2,527,087.00	2,527,087.00	-698,181.08
H. Participaciones (H=h1+h2+h3+h4+h5+h6+h7+h8+h9+h10+h11)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
h1) Fondo General de Participaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
h2) Fondo de Fomento Municipal	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
h3) Fondo de Fiscalización y Recaudación	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
h4) Fondo de Compensación	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
h5) Fondo de Extracción de Hidrocarburos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
h6) Impuesto Especial Sobre Producción y Servicios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
h7) 0.136% de la Recaudación Federal Participable	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
h8) 3.17% Sobre Extracción de Petróleo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
h9) Gasolinas y Diesel	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
h10) Fondo del Impuesto Sobre la Renta	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
h11) Fondo de Estabilización de los Ingresos de las Entidades Federativas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
I. Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal (I=i1+i2+i3+i4+i5)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
i1) Tenencia o Uso de Vehículos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
i2) Fondo de Compensación ISAN	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
i3) Impuesto Sobre Automóviles Nuevos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
i4) Fondo de Compensación de Repuestos-Intermedios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
i5) Otros Incentivos Económicos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
J. Transferencias	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
K. Convenios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
k1) Otros Convenios y Subsidios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
L. Otros Ingresos de Libre Disposición (L=l1+l12)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
l1) Participaciones en Ingresos Locales	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
l2) Otros Ingresos de Libre Disposición	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
I. Total de Ingresos de Libre Disposición (I=A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L)	3,236,160.12	0.00	3,236,160.12	2,560,831.83	2,560,831.83	-675,328.29
Ingresos Excedentes de Ingresos de Libre Disposición						0.00
Transferencias Federales Etiquetadas						
A. Aportaciones (A=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7+a8)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
a1) Fondo de Aportaciones para la Norma Educativa y Gasto Operativo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
a2) Fondo de Aportaciones para los Servicios de Salud	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
a3) Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
a4) Fondo de Aportaciones para el Fortalecimiento de los Municipios y de las Demarcaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
a5) Fondo de Aportaciones Múltiples	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
a6) Fondo de Aportaciones para la Educación Tecnológica y de Adultos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
a7) Fondo de Aportaciones para la Seguridad Pública de los Estados y del Distrito Federal	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

a8) Fondo de Aportaciones para el Fortalecimiento de las Entidades Federativas	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
B. Convenios (B=b1+b2+b3+b4)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
b1) Convenios de Protección Social en Salud	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
b2) Convenios de Descentralización	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
b3) Convenios de Reasignación	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
b4) Otros Convenios y Subsidios	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
C. Fondos Distintos de Aportaciones (C=c1+c2)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
c1) Fondo para Entidades Federativas y Municipios Productores de Hidrocarburos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
c2) Fondo Minero	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
D. Transferencias, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
E. Otras Transferencias Federales Etiquetadas	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
II. Total de Transferencias Federales Etiquetadas (II = A + B + C + D + E)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
III. Ingresos Derivados de Financiamientos (III = A)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
A. Ingresos Derivados de Financiamientos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
IV. Total de Ingresos (IV = I + II + III)	3.236.160,12	0,00	3.236.160,12	0,00	2.560.831,83	2.560.831,83	0,00	-675.328,29
Datos Informativos								
1. Ingresos Derivados de Financiamientos con Fuente de Pago de Ingresos de Libre Disposición	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Ingresos Derivados de Financiamientos con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Ingresos Derivados de Financiamientos (3 = 1 + 2)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00





PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS
Cuenta Pública 2023
Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado - LDF
Clasificación por Objeto del Gasto (Capítulo y Concepto)
PERIODO: DEL 1º DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023

Concepto (c)	Egresos						Subejercicio (e)
	Aprobado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devenigado	Pagado		
1. Gasto No Etiquetado (I=A+B+C+D+E+F+G+H+I)	3.186.160,07	0,00	3.186.160,07	2.857.595,75	2.857.595,75	328.564,32	
A. Servicios Personales (A=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7)	2.266.877,00	0,00	2.266.877,00	2.186.031,66	2.186.031,66	100.845,34	
a1) Remuneraciones al Personal de Carácter Permanente	1.600.261,98	0,00	1.600.261,98	1.543.878,24	1.543.878,24	56.383,74	
a2) Remuneraciones al Personal de Carácter Transitorio	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
a3) Remuneraciones Adicionales y Especiales	266.615,02	0,00	266.615,02	245.052,53	245.052,53	21.562,49	
a4) Seguridad Social	240.000,00	0,00	240.000,00	347.920,39	347.920,39	-107.920,39	
a5) Otras Prestaciones Sociales y Económicas	180.000,00	0,00	180.000,00	49.180,50	49.180,50	130.819,50	
a6) Provisiones	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
a7) Pago de Estímulos a Servidores Públicos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
B. Materiales y Suministros (B=b1+b2+b3+b4+b5+b6+b7+b8+b9)	216.206,52	0,00	216.206,52	141.341,72	141.341,72	74.864,80	
b1) Materiales de Administración, Emisión de Documentos y Artículos Oficiales	114.000,00	0,00	114.000,00	48.180,73	48.180,73	65.819,27	
b2) Alimentos y Utensilios	6.206,52	0,00	6.206,52	6.204,85	6.204,85	1,67	
b3) Materias Primas y Materiales de Producción y Comercialización	96.000,00	0,00	96.000,00	86.956,14	86.956,14	9.043,86	
b4) Materiales y Artículos de Construcción y de Reparación	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
b5) Productos Químicos, Farmacéuticos y de Laboratorio	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
b6) Combustibles, Lubricantes y Aditivos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
b7) Vestuario, Blancos, Prendas de Protección y Artículos Deportivos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
b8) Herramientas, Refacciones y Accesorios Menores	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
b9) Materiales y Suministros Para Seguridad	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
C. Servicios Generales (C=c1+c2+c3+c4+c5+c6+c7+c8+c9)	683.076,55	0,00	683.076,55	530.222,37	530.222,37	152.854,18	
c1) Servicios Básicos	45.600,00	0,00	45.600,00	23.764,00	23.764,00	21.836,00	
c2) Servicios de Arrendamiento	66.720,00	0,00	66.720,00	65.048,68	65.048,68	1.671,32	
c3) Servicios Profesionales, Científicos, Técnicos y Otros Servicios	180.000,00	0,00	180.000,00	187.474,48	187.474,48	-7.474,48	
c4) Servicios Financieros, Bancarios y Comerciales	14.400,00	0,00	14.400,00	34.466,96	34.466,96	-20.066,96	
c5) Servicios de Instalación, Reparación, Mantenimiento y Conservación	32.000,00	0,00	32.000,00	27.801,60	27.801,60	4.198,40	
c6) Servicios de Comunicación Social y Publicidad	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
c7) Servicios de Traslado y Viáticos	60.000,00	0,00	60.000,00	54.730,12	54.730,12	5.269,88	
c8) Servicios Oficiales	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
c9) Otros Servicios Generales	284.356,55	0,00	284.356,55	136.936,53	136.936,53	147.420,02	
D. Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas (D=d1+d2+d3+d4+d5+d6+d7+d8+d9)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
d1) Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
d2) Transferencias al Resto del Sector Público	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
d3) Subsidios y Subvenciones	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
d4) Ayudas Sociales	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
d5) Pensiones y Jubilaciones	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
d6) Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
d7) Transferencias a la Seguridad Social	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
d8) Donativos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
d9) Transferencias al Exterior	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
E. Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles (E=e1+e2+e3+e4+e5+e6+e7+e8+e9)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
e1) Mobiliario y Equipo de Administración	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
e2) Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
e3) Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
e4) Vehículos y Equipo de Transporte	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	



65) Equipo de Defensa y Seguridad	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
66) Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
67) Activos Biológicos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
68) Bienes Inmuebles	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
69) Activos Intangibles	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
F. Inversión Pública (F=f1+f2+f3)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
(1) Obra Pública en Bienes de Dominio Público	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
(2) Obra Pública en Bienes Propios	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
(3) Proyectos Productivos y Acciones de Fomento	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
G. Inversiones Financieras y Otras Provisiones (G=g1+g2+g3+g4+g5+g6+g7)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
g1) Inversiones Para el Fomento de Actividades Productivas	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
g2) Acciones y Participaciones de Capital	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
g3) Compra de Títulos y Valores	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
g4) Concesión de Préstamos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
g5) Inversiones en Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Fideicomiso de Desastres Naturales (Informativo)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
g6) Otras Inversiones Financieras	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
g7) Provisiones para Contingencias y Otras Ergaciones Especiales	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
H. Participaciones y Aportaciones (H=h1+h2+h3)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
h1) Participaciones	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
h2) Aportaciones	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
h3) Convenios	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
I. Deuda Pública (I=i1+i2+i3+i4+i5+i6+i7)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
(1) Amortización de la Deuda Pública	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
(2) Intereses de la Deuda Pública	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
(3) Comisiones de la Deuda Pública	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
(4) Gastos de la Deuda Pública	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
(5) Costo por Coberturas	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
(6) Apoyos Financieros	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
(7) Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores (ADEFAS)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
II. Gasto Etiquetado (II=A+B+C+D+E+F+G+H+I)	50.000,05	0,00	50.000,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	50.000,05
A. Servicios Personales (A=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
a1) Remuneraciones al Personal de Carácter Permanente	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
a2) Remuneraciones al Personal de Carácter Transitorio	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
a3) Remuneraciones Adicionales y Especiales	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
a4) Seguridad Social	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
a5) Otras Prestaciones Sociales y Económicas	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
a6) Provisiones	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
a7) Pago de Estímulos a Servidores Públicos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
B. Materiales y Suministros (B=b1+b2+b3+b4+b5+b6+b7+b8+b9)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
b1) Materiales de Administración, Emisión de Documentos y Artículos Oficiales	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
b2) Alimentos y Utensilios	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
b3) Materias Primas y Materiales de Producción y Comercialización	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
b4) Materiales y Artículos de Construcción y de Reparación	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
b5) Productos Químicos, Farmacéuticos y de Laboratorio	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
b6) Combustibles, Lubrificantes y Aditivos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
b7) Vestuario, Blancos, Perifoneos de Protección y Artículos Deportivos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
b8) Materiales y Suministros Para Seguridad	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
b9) Herramientas, Refacciones y Accesorios Menores	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
C. Servicios Generales (C=c1+c2+c3+c4+c5+c6+c7+c8+c9)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
c1) Servicios Básicos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
c2) Servicios de Arrendamiento	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
c3) Servicios Profesionales, Científicos, Técnicos y Otros Servicios	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
c4) Servicios Financieros, Bancarios y Comerciales	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

PROMOTORA INMOBILIARIA DE GUAYMAS

Cuenta Pública 2023

Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado - LDF

Clasificación Administrativa

PERIODO: DEL 1º DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023

LDF

Concepto (c)	Egresos						Subejercicio (e)
	Aprobado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado		
I. Gasto No Etiquetado (I=A)	3.236.160,12	0,00	3.236.160,12	2.857.595,75	2.857.595,75	378.564,37	
A.Dirección General	3.236.160,12	0,00	3.236.160,12	2.857.595,75	2.857.595,75	378.564,37	
II. Gasto Etiquetado (II=A)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
A.Dirección General	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
III. Total de Egresos (III = I + II)	3.236.160,12	0,00	3.236.160,12	2.857.595,75	2.857.595,75	378.564,37	





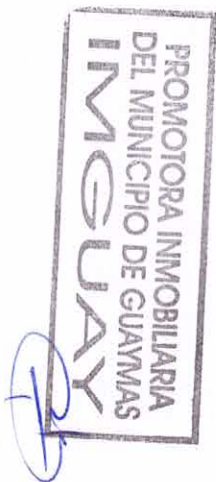
PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS

Cuenta Pública 2023

Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado - LDF
 Clasificación Funcional (Finalidad y Función)
 PERIODO: DEL 1º DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023

Concepto (c)	Egresos					Subejercicio (e)
	Aprobado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
I. Gasto No Etiquetado (I=A+B+C+D)	3.236.160,12	0,00	3.236.160,12	2.857.595,75	2.857.595,75	378.564,37
A. Gobierno (A=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7+a8)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
a1) Legislación	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
a2) Justicia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
a3) Coordinación de la Política de Gobierno	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
a4) Relaciones Exteriores	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
a5) Asuntos Financieros y Hacendarios	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
a6) Seguridad Nacional	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
a7) Asuntos de Orden Público y de Seguridad Interior	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
a8) Otros Servicios Generales	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
B. Desarrollo Social (B=b1+b2+b3+b4+b5+b6+b7)	3.236.160,12	0,00	3.236.160,12	2.857.595,75	2.857.595,75	378.564,37
b1) Protección Ambiental	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
b2) Vivienda y Servicios a la Comunidad	3.236.160,12	0,00	3.236.160,12	2.857.595,75	2.857.595,75	378.564,37
b3) Salud	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
b4) Recreación, Cultura y Otras Manifestaciones Sociales	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
b5) Educación	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
b6) Protección Social	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
b7) Otros Asuntos Sociales	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
C. Desarrollo Económico (C=c1+c2+c3+c4+c5+c6+c7+c8+c9)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
c1) Asuntos Económicos, Comerciales y Laborales en General	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
c2) Agropecuaria, Silvicultura, Pesca y Caza	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
c3) Combustibles y Energía	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
c4) Minería, Manufacturas y Construcción	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
c5) Transporte	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
c6) Comunicaciones	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
c7) Turismo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
c8) Ciencia, Tecnología e Innovación	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
c9) Otras Industrias y Otros Asuntos Económicos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
D. Otras No Clasificadas en Funciones Anteriores (D=d1+d2+d3+d4)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
d1) Transacciones de la Deuda Pública / Costo Financiero de la Deuda	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
d2) Transferencias, Participaciones y Aportaciones Entre Diferentes Niveles y Órdenes de Gobierno	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
d3) Saneamiento del Sistema Financiero	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
d4) Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
II. Gasto Etiquetado (II=A+B+C+D)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
A. Gobierno (A=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7+a8)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
a1) Legislación	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
a2) Justicia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
a3) Coordinación de la Política de Gobierno	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
a4) Relaciones Exteriores	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
a5) Asuntos Financieros y Hacendarios	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
a6) Seguridad Nacional	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
a7) Asuntos de Orden Público y de Seguridad Interior	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
a8) Otros Servicios Generales	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

B. Desarrollo Social (B=b1+b2+b3+b4+b5+b6+b7)								
b1) Protección Ambiental	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
b2) Vivienda y Servicios a la Comunidad	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
b3) Salud	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
b4) Recreación, Cultura y Otras Manifestaciones Sociales	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
b5) Educación	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
b6) Protección Social	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
b7) Otros Asuntos Sociales	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
C. Desarrollo Económico (C=c1+c2+c3+c4+c5+c6+c7+c8+c9)								
c1) Asuntos Económicos, Comerciales y Laborales en General	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
c2) Agropecuaria, Silvicultura, Pesca y Caza	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
c3) Combustibles y Energía	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
c4) Minería, Manufacturas y Construcción	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
c5) Transporte	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
c6) Comunicaciones	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
c7) Turismo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
c8) Ciencia, Tecnología e Innovación	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
c9) Otras Industrias y Otros Asuntos Económicos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
D. Otras No Clasificadas en Funciones Anteriores (D=d1+d2+d3+d4)								
d1) Transferencias de la Deuda Pública / Costo Financiero de la Deuda	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
d2) Transferencias, Participaciones y Aportaciones Entre Diferentes Niveles y Órdenes de Gobierno	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
d3) Saneamiento del Sistema Financiero	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
d4) Aduanos de Ejercicios Fiscales Anteriores	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
III. Total de Egresos (III = I + II)	3.236.160,12	0,00	3.236.160,12	2.857.595,75	2.857.595,75	378.564,37		



PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS
Cuenta Pública 2023
Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado - LDF
Clasificación de Servicios Personales por Categoría
PERIODO: DEL 1º DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023

LDF

Concepto (c)	Egresos						Subejercicio (e)
	Aprobado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado		
I. Gasto No Etiquetado (I=A+B+C+D+E+F)	3.236.160,12	0,00	3.236.160,12	2.857.595,75	2.857.595,75	378.564,37	
A. Personal Administrativo	3.236.160,12	0,00	3.236.160,12	2.857.595,75	2.857.595,75	378.564,37	
B. Magisterio	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
C. Servicios de Salud (C=c1+c2)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
c1) Personal Administrativo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
c2) Personal Médico, paramédico y afín	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
D. Seguridad Pública	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
E. Gastos asociados a la implementación de nuevas leyes federales o reformas a las mismas (E=e1+e2)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
e1) Nombre del Programa o Ley 1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
e1) Nombre del Programa o Ley 2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
F. Sentencias laborales definitivas	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
II. Gasto Etiquetado (I=A+B+C+D+E+F)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
A. Personal Administrativo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
B. Magisterio	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
C. Servicios de Salud (C=c1+c2)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
c1) Personal Administrativo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
c2) Personal Médico, paramédico y afín	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
D. Seguridad Pública	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
E. Gastos asociados a la implementación de nuevas leyes federales o reformas a las mismas (E=e1+e2)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
e1) Nombre del Programa o Ley 1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
e1) Nombre del Programa o Ley 2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
F. Sentencias laborales definitivas	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
III. Total de Gasto en Servicios Personales (III = I + II)	3.236.160,12	0,00	3.236.160,12	2.857.595,75	2.857.595,75	378.564,37	





PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS
Guía de Cumplimiento de la Ley de Disciplina Financiera de las Entidades Federativas y Municipios
Cuenta Pública 2023
Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2023

Indicadores de Observancia (c)	Implementación		Resultado		Fundamento (h)	Comentarios (i)
	SI	NO	Monto o valor (f)	Unidad (pesos/porcentaje) (g)		
INDICADORES PRESUPUESTARIOS						
A. INDICADORES CUANTITATIVOS						
1 Balance Presupuestario Sostenible (j)						
a. Propuesto			3.236.160,12	pesos	Art. 6 y 19 de la LDF	
b. Aprobado			3.236.160,12	pesos	Art. 6 y 19 de la LDF	
c. Ejercido			2.560.831,83	pesos	Art. 6 y 19 de la LDF	
2 Balance Presupuestario de Recursos Disponibles Sostenible (k)						
a. Propuesto			3.236.160,12	pesos	Art. 6 y 19 de la LDF	
b. Aprobado			3.236.161,12	pesos	Art. 6 y 19 de la LDF	

CPB

3		Financiamiento Neto dentro del Techo de Financiamiento Neto (I)							
c.	Ejercido	Cuenta Pública / Formato 4 LDF				2.857.595,75	pesos	Art. 6 y 19 de la LDF	
a.	Propuesto	Iniciativa de Ley de Ingresos				-	pesos	Art. 6, 19 y 46 de la LDF	
b.	Aprobado	Ley de Ingresos				-	pesos	Art. 6, 19 y 46 de la LDF	
c.	Ejercido	Cuenta Pública / Formato 4 LDF				-	pesos	Art. 6, 19 y 46 de la LDF	
4		Recursos destinados a la atención de desastres naturales							
a.		Asignación al fideicomiso para desastres naturales (m)							
a.1	Aprobado	Reporte Trim. Formato 6 a)				-	pesos	Art. 9 de la LDF	No Aplica. No se destinaron recursos a desastres naturales
a.2	Pagado	Cuenta Pública / Formato 6 a)				-	pesos	Art. 9 de la LDF	destinaron recursos a desastres naturales
	Aportación								
	<i>promedio realizada por la Entidad Federativa durante los 5 ejercicios previos, para infraestructura o dañada por desastres naturales.</i>								No Aplica. No se destinaron recursos a desastres naturales
	b.								
	<i>previos, para infraestructura o dañada por desastres naturales.</i>								No Aplica. No se destinaron recursos a desastres naturales
	c.								
	<i>Saldo del fideicomiso para desastres naturales (o)</i>	Cuenta Pública / Auxiliar de Cuentas				-	pesos	Art. 9 de la LDF	No Aplica. No se destinaron recursos a desastres naturales

<p>d. Costo promedio de los últimos 5 ejercicios de la reconstrucción de infraestructura dañado por desastres naturales (p)</p>		<p>Autorizaciones de recursos aprobados por el FONDEN</p>					<p>Art. 9 de la LDF</p>	<p>No Aplica. No se destinaron recursos a desastres naturales</p>
---	--	---	--	--	--	--	-------------------------	---

<p>5 Techo para servicios personales (a)</p>								
<p>a. Asignación en el Presupuesto de Egresos</p>		<p>Reporte Trim. Formato 6 d)</p>		<p>2.286.877,00</p>	<p>pesos</p>	<p>Art. 10 y 21 de la LDF</p>		
<p>b. Ejercido</p>		<p>Reporte Trim. Formato 6 d)</p>		<p>2.186.031,66</p>	<p>pesos</p>	<p>Art. 13 Fracc. V y 21 de la LDF</p>		<p>No Aplica. No se destinó presupuesto para pago de APPs.</p>

<p>6 Previsiones de gasto para compromisos de pago derivados de APPs (f)</p>								
<p>a. Asignación en el Presupuesto d</p>		<p>Presupuesto de Egresos</p>		<p>-</p>	<p>pesos</p>	<p>Art. 11 y 21 de la LDF</p>		<p>No Aplica. No se destinó presupuesto para pago de APPs.</p>

<p>7 Techo de ADEFAS para el ejercicio fiscal (s)</p>								
<p>a. Propuesto</p>		<p>Proyecto de Presupuesto de Egresos</p>		<p>-</p>	<p>pesos</p>	<p>Art. 12 y 20 de la LDF</p>		
<p>b. Aprobado</p>		<p>Reporte Trim. Formato 6 a)</p>		<p>-</p>	<p>pesos</p>	<p>Art. 12 y 20 de la LDF</p>		
<p>c. Ejercido</p>		<p>Cuenta Pública / Formato 6 a)</p>		<p>-</p>	<p>pesos</p>	<p>Art. 12 y 20 de la LDF</p>		

<p>B. INDICADORES CUALITATIVOS</p>								
<p>1 Iniciativa de Ley de Ingresos y Proyecto de Presupuesto de Egresos</p>								
								<p>La Iniciativa de Ley de Ingresos y Proyecto de Presupuesto de Egresos se encuentra en los siguientes enlaces:</p>

<p>a.</p> <p>Objetivos anuales, estrategias y metas para el ejercicio fiscal (t)</p>	<p>Iniciativa de Ley de Ingresos y Proyecto de Presupuesto de Egresos</p>		<p>3.236.160,12</p>		<p>Art. 5 y 18 de la LDF</p>	<p>http://smtl.guaymas.gob.mx/archivo/2020/01/ID4494-AS81-FS9-DEP-FE012020-LEY DE INGRESOS Y PRESUPUESTO DE INGRESOS 2020.PDF</p> <p>http://smtl.guaymas.gob.mx/archivo/2020/01/ID4519-AS81-FS9-DEP-FE012020-PRESUPUESTO DE EGRESOS EJERCICIO 2020.PDF</p> <p>Los Formatos 7a) y b) se encuentran en los siguientes enlaces:</p> <p>http://smtl.guaymas.gob.mx/archivo/2021/04/ID8656-AS81-FS9-DEP-FE042021-FORMATO 7A PROYECCIONES DE INGRESOS-LDF 2020.PDF</p>
<p>b.</p> <p>Proyecciones de ejercicios</p>	<p>Iniciativa de Ley de Ingresos y Proyecto de Presupuesto de Ejercicios</p>				<p>Art. 5 y 18 de la LDF</p>	<p>Los Formatos 7a) y b) se encuentran en los siguientes enlaces:</p> <p>http://smtl.guaymas.gob.mx/archivo/2021/04/ID8656-AS81-FS9-DEP-FE042021-FORMATO 7A PROYECCIONES DE INGRESOS-LDF 2020.PDF</p>

posteriores (u)	de Egresos / Formatos 7 a) y b)				http://smt.guaymas.gob.mx/ar/chivo/2021/04/ID8658-AS81-FS9-DEP-FE042021-FORMATO 7B PROYECCIONES DE EGRESOS-LDF-XLSX
Descripción de riesgos relevantes y propuestas de acción para enfrentarlos (v)	Iniciativa de Ley de Ingresos y Proyecto de Presupuesto de Egresos		3.236.160,12	Art. 5 y 18 de la LDF	http://smt.guaymas.gob.mx/ar/chivo/2020/01/ID4494-AS81-FS9-DEP-FE012020-LEY DE INGRESOS Y PRESUPUESTO DE INGRESOS 2020.PDF

SP/2

<p>a. Razones excepcionales que justifican el Balance Presupuestario de Recursos Disponibles negativo (y)</p>		<p>Iniciativa de Ley de Ingresos o Proyecto de Presupuesto de Egresos</p>		<p>296.763,92</p>	<p>Art. 6 y 19 de la LD</p>	<p>Para el ejercicio fiscal se presupuestaron Ingresos derivados de programa INSUS Y NO llegaron.</p>
<p>b. Fuente de recursos para cubrir el Balance Presupuestario de Recursos Disponibles negativo (z)</p>		<p>Iniciativa de Ley de Ingresos o Proyecto de Presupuesto de Egresos</p>		<p>296.763,92</p>	<p>Art. 6 y 19 de la LD</p>	<p>Remanente de efectivo proveniente del ejercicio fiscal 2022, autorizado por Junta de Gobierno.</p>
<p>c. Número de ejercicios fiscales y acciones necesarias para cubrir el Balance Presupuestario de Recursos Disponibles negativo (aa)</p>		<p>Iniciativa de Ley de Ingresos o Proyecto de Presupuesto de Egresos</p>			<p>Art. 6 y 19 de la LD</p>	<p>Ya se cubrió con remanente de efectivo 2022.</p>
<p>d. Informes Trimestrales sobre el avance de las acciones para recuperar el Balance Presupuestario de Recursos Disponibles (bb)</p>	<p>Reporte Trim. y Cuenta Publica</p>				<p>Art. 6 y 19 de la LD</p>	<p>Remanente de efectivo proveniente del ejercicio fiscal 2022, autorizado por Junta de Gobierno.</p>

213

3 Servicios Personales										
a.		Remuneración de los servidores públicos (cc)	Proyecto de Presupuesto				2,286,877.00		Art. 10 y 21 de la LDF	
b.		Previsiones salariales y económicas para cubrir incrementos salariales, creación de plazas y otros (dd)	Proyecto de Presupuesto				-		Art. 10 y 21 de la LDF	Los incrementos salariales se ajustaron a lo establecido en la LDF.
INDICADORES DEL EJERCICIO PRESUPUESTARIO										
A. INDICADORES CUANTITATIVOS										
1 Ingresos Excedentes derivados de Ingresos de Libre Disposición										
a.		Monto de Ingresos Excedentes derivados de ILD (ee)	Cuenta Pública / Formato 5				-		Art. 14 y 21 de la LDF	No aplica. No hubo ingresos excedentes
b.		Monto de Ingresos Excedentes derivados de ILD destinados al fin del A.14, fracción I de la LDF (ff)	Cuenta Pública				-		Art. 14 y 21 de la LDF	No aplica. No hubo ingresos excedentes
c.		Monto de Ingresos Excedentes derivados de ILD destinados al fin del A.14, fracción II, a) de la LDF (gg)	Cuenta Pública				-		Art. 14 y 21 de la LDF	No aplica. No hubo ingresos excedentes

<p>d. Monto de Ingresos Excedentes derivados de ILD destinados al fin del A.14, Fracción II, b) de la LDF (hh)</p>	Cuenta Pública		pesos	Art. 14 y 21 de la LDF	No aplica. No hubo ingresos excedentes
<p>e. Monto de Ingresos Excedentes derivados de ILD destinados al fin del artículo noveno transitorio de la LDF (ii)</p>	Cuenta Pública		pesos	Art. Noveno Transitorio de la LDF	No aplica. No hubo ingresos excedentes

B. INDICADORES CUALITATIVOS

<p>1 Análisis Costo-Beneficio para programas o proyectos de inversión mayores a 10 millones de UDIS (jj)</p>	Página de internet de la Secretaría de Finanzas o Tesorería Municipal			Art. 13 frac. III y 21 de la LDF	No Aplica. No hubo operaciones por ese concepto
<p>2 Análisis de conveniencia y análisis de transferencia de riesgos de los proyectos APPs (kk)</p>	Página de internet de la Secretaría de Finanzas o Tesorería Municipal			Art. 13 frac. III y 21 de la LDF	No Aplica. No hubo operaciones por ese concepto
<p>3 Identificación de población objetivo, destino y temporalidad de subsidios (ll)</p>	Página de internet de la Secretaría de Finanzas o Tesorería Municipal			Art. 13 frac. VII y 21 de la LDF	No Aplica. No hubo operaciones por ese concepto

A. INDICADORES DE DEUDA PÚBLICA

<p>1 Obligaciones a Corto Plazo</p>
--

a. Limite de Obligaciones a Corto Plazo (mm)						pesos	Art. 30 frac. I de la LDF
b. Obligaciones a Corto Plazo (nn)						pesos	Art. 30 frac. I de la LDF

**PROMOTORA INMOBILIARIA
 DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS
 IMIGUAY**

CP