



INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS		Ene-Dic/2023	Ene-Dic/2022
Ingresos de la Gestión:			
Impuestos	0,00	0,00	0,00
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0,00	0,00	0,00
Contribuciones de Mejoras	0,00	0,00	0,00
Derechos	0,00	0,00	0,00
Productos	0,00	0,00	0,00
Aprovechamientos	0,00	0,00	0,00
Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios	2.527.087,00	3.083.800,67	
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal, Fondos Distintos de Participaciones, Transferencias, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones			
Aportaciones	0,00	0,00	0,00
Transferencias, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	0,00	0,00	0,00
Otros Ingresos y Beneficios			
Ingresos Financieros	33.744,83	11.649,38	
Incremento por Variación de Inventarios	0,00	0,00	0,00
Disminución del Exceso de Estimaciones por Pérdida o Deterioro u Obsolescencia	0,00	0,00	0,00
Disminución del Exceso de Provisiones	0,00	0,00	0,00
Otros Ingresos y Beneficios Varios	0,00	0,00	0,00
Total de Ingresos y Otros Beneficios			
	2.560.831,83	3.095.450,05	
GASTOS Y OTRAS PÉRDIDAS			
Gastos de Funcionamiento			
Servicios Personales	2.186.031,66	2.075.344,53	
Materiales y Suministros	140.562,72	168.573,02	
Servicios Generales	531.001,37	537.822,15	
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas			
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0,00	0,00	0,00
Transferencias al Resto del Sector Público	0,00	0,00	0,00
Subsidios y Subvenciones	0,00	0,00	0,00
Ayudas Sociales	0,00	0,00	0,00
Pensiones y Jubilaciones	0,00	0,00	0,00
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	0,00	0,00	0,00
Transferencias a la Seguridad Social	0,00	0,00	0,00
Donativos	0,00	0,00	0,00
Transferencias al Exterior	0,00	0,00	0,00
Participaciones y Aportaciones			
Participaciones	0,00	0,00	0,00
Aportaciones	0,00	0,00	0,00
Convenios	0,00	0,00	0,00
Intereses, Comisiones y Otros Gastos de la Deuda Pública			
Intereses de la Deuda Pública	0,00	0,00	0,00
Comisiones de la Deuda Pública	0,00	0,00	0,00
Gastos de la Deuda Pública	0,00	0,00	0,00
Costo por Coberturas	0,00	0,00	0,00
Ayodos Financieros	0,00	0,00	0,00
Otros Gastos y Pérdidas Extraordinarias			
Estimaciones, Depreciaciones, Deterioros, Obsolescencia y Amortizaciones	0,00	0,00	0,00
Provisiones	0,00	0,00	0,00
Disminución de Inventarios	0,00	0,00	0,00
Aumento por Insuficiencia de Estimaciones por Pérdida o Deterioro u Obsolescencia	0,00	0,00	0,00
Otros Gastos	0,00	0,00	0,00
Inversión Pública			
Inversión Pública no Capitalizable	0,00	0,00	0,00
Total de Gastos y Otras Pérdidas			
	2.857.595,75	2.781.739,70	
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)			
	-296.763,92	313.710,35	

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS
 Estado de Actividades
 DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023
 LGCG



PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS

Estado de Variación en la Hacienda Pública DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023

LGGG

Concepto	Hacienda Pública / Patrimonio Contribuido	Hacienda Pública / Patrimonio Generado del Ejercicio Anteriores	Hacienda Pública / Patrimonio Generado del Ejercicio	Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	Total
Hacienda Pública / Patrimonio Contribuido Neto de Ene-Dic/2022	21,054,917.02	0.00	0.00	0.00	21,054,917.02
Aportaciones	24,271,644.59				24,271,644.59
Donaciones de Capital	-3,216,727.57				-3,216,727.57
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio					
Hacienda Pública / Patrimonio Generado Neto de Ene-Dic/2022	0.00	4,241,448.15	313,710.35	0.00	4,555,158.50
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)		-376,642.54			-376,642.54
Resultados de Ejercicios Anteriores		4,519,562.09			4,519,562.09
Revalúos		0.00			0.00
Reservas		0.00			0.00
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores		98,528.60			98,528.60
Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio Neto de Ene-Dic/2022	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios					
Hacienda Pública / Patrimonio Neto Final de Ene-Dic/2022	21,054,917.02	4,241,448.15	313,710.35	0.00	25,610,075.52
Cambios en la Hacienda Pública / Patrimonio Contribuido Neto de Ene-Dic/2023	21,054,917.02	0.00	0.00	0.00	21,054,917.02
Aportaciones	21,054,917.02				21,054,917.02
Donaciones de Capital					
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio					
Varaciones de la Hacienda Pública / Patrimonio Generado Neto Ene-Dic/2023	0.00	456,799.97	-296,763.92	160,036.05	160,036.05
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)		0.00			0.00
Resultados de Ejercicios Anteriores		313,710.35			313,710.35
Revalúos		0.00			0.00
Reservas		0.00			0.00
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores		143,089.62			143,089.62
Cambios en el Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio Neto Ene-Dic/2023	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios					
Hacienda Pública / Patrimonio Neto Final de Ene-Dic/2023	21,054,917.02	4,698,248.12	-296,763.92	25,456,401.22	25,456,401.22

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

DR. CARLOS RICARDO MOLINA BERRICH
 Director General

CP DANIEL SEFERINO APODACA LARRINAGA
 Tesorero Municipal

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS
Estado de Cambios en la Situación Financiera
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023

LGCG

ACTIVO	Origen	Aplicación
Activo Circulante	435,122,65	0,00
Efectivo y Equivalentes	0,00	0,00
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0,00	0,00
Almacenes	0,00	0,00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0,00	0,00
Otros Activos Circulantes	0,00	0,00
Activo No Circulante	0,00	0,00
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0,00	0,00
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0,00	0,00
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0,00	14,334,31
Bienes Muebles	0,00	0,00
Activos Intangibles	0,00	0,00
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	0,00	0,00
Activos Diferidos	0,00	0,00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0,00	0,00
Otros Activos no Circulantes	0,00	0,00
PASIVO	266,458,45	0,00
Pasivo Circulante	0,00	0,00
Cuentas por Pagar a Corto Plazo	0,00	0,00
Documentos por Pagar a Corto Plazo	0,00	0,00
Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0,00	0,00
Títulos y Valores a Corto Plazo	0,00	0,00
Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0,00	0,00
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0,00	0,00
Provisiones a Corto Plazo	0,00	0,00
Otros Pasivos a Corto Plazo	0,00	0,00
Pasivo No Circulante	0,00	0,00
Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0,00	0,00
Documentos por Pagar a Largo Plazo	0,00	0,00
Deuda Pública a Largo Plazo	0,00	0,00
Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0,00	0,00
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0,00	0,00
Provisiones a Largo Plazo	0,00	0,00
HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO	0,00	0,00
Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido	0,00	0,00
Aportaciones	0,00	0,00
Donaciones de Capital	0,00	0,00
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0,00	0,00
Hacienda Pública/Patrimonio Generado	296,763,92	0,00
Resultados del Ejercicio (Ahorro/ Desahorro)	0,00	0,00
Resultados de Ejercicios Anteriores	143,089,62	0,00
Revalúos	0,00	0,00
Reservas	0,00	0,00
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0,00	0,00
Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0,00	0,00
Resultado por Posición Monetaria	0,00	0,00
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0,00	0,00
578,212,27	578,212,27	578,212,27

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

DR. CARLOS RICARDO MOLINA BIEBRICH

Director General

CP DANIEL SEFERINO APODACA LARRINAGA

Tesorero Municipal





15AF-9269B75-170C-555A-17B1-461385A2CC05
1/17/2024 2:18:29 PM

CP DANIEL SEFRINO APDACA LARRINAGA
Tesorero Municipal

DR. CARLOS RICARDO MOLINA BERRIO
Director General

Bajo protesta de decir verdad declaro que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS	
Estado de Flujos de Efectivo	
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023	
LCCG	
Concepto	DICIEMBRE-2023
Fujos de Efectivo de las Actividades de Operación	
Origen	
Impuestos	0,00
Cuentas y Aportaciones de Seguridad Social	0,00
Contribuciones de Mejoras	0,00
Derechos	0,00
Productos Financieros	11.649,38
Aprovisionamientos	0,00
Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios	3.083.800,67
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derramos de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de	0,00
Aportaciones	0,00
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	129.394,68
Otros Origenes de Operación	0,00
Aplicación	
Servicios Personales	2.075.344,53
Materiales y Suministros	168.573,02
Servicios Generales	537.822,15
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0,00
Transferencias al resto del Sector Público	0,00
Subsidios y Subvenciones	0,00
Ayudas Sociales	0,00
Pensiones y Jubilaciones	0,00
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	0,00
Transferencias a la Seguridad Social	0,00
Omnibus	0,00
Transferencias al Exterior	0,00
Participaciones	0,00
Aportaciones	0,00
Convenios	0,00
Otras Aplicaciones de Operación	124.024,42
Fujos Netos de Efectivo por Actividades de Operación	-420.789,34
Fujos de Efectivo de las Actividades de Inversión	
Origen	
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0,00
Bienes Muebles	0,00
Otros Origenes de Inversión	0,00
Aplicación	
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	14.334,31
Otras Aplicaciones de Inversión	0,00
Fujos Netos de Efectivo por Actividades de Inversión	-14.334,31
Fujos de Efectivo de las Actividades de Financiamiento	
Origen	
Endudamiento Neto	0,00
Interno	0,00
Externo	0,00
Otros Origenes de Financiamiento	0,00
Aplicación	
Servicios de la Deuda	0,00
Interno	0,00
Externo	0,00
Otros Origenes de Financiamiento	0,00
Fujos Netos de Efectivo por Actividades de Financiamiento	0,00
Incremento/(Disminución) Neta en el Efectivo y Equivalentes al Efectivo	-433.105,03
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Inicio del Ejercicio	883.309,30
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Final del Ejercicio	440.204,27
	883.309,30

**ORGANISMO PARAMUNICIPAL: PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS
 INFORME SOBRE PASIVOS CONTINGENTES
 DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023**

CREDITOS CONTRATADOS A NOMBRE DEL ORGANISMO PARAMUNICIPAL		
Conceptos	Descripción del Asunto	Importe Total
No existen obligaciones contingentes a la fecha de los estados financieros.		
TOTAL:		

Declaro bajo protesta de decir verdad que los estados financieros y sus notas son razonablemente correctos y son propiedad del emisor



DR. CARLOS RICARDO MOLINA BIEBRICH
 Director General

C.P. DANIEL SEFERINO APODACA LARRINAGA
 Tesorero Municipal



1) NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS



a) NOTAS DE DESGLOSE	
1) NOTAS AL ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA	
Activo	
Efectivo y equivalentes:	
Efectivo se integra por el dinero depositado en las cuentas bancarias y caja chica.	
Derechos a recibir efectivo:	
Se integra por funcionarios y empleados (gastos por comprobar):	
Terrenos:	
Terrenos se consideran los que son propiedad de la paramunicipal disponibles al	
publico en general.	
Mobiliario y equipo:	
Mobiliario y equipo de administración los equipos propios de la paramunicipal	
necesarios para el desarrollo de las actividades administrativas y operacionales	
Cuentas por pagar:	
Las cuentas por pagar se componen de saldos pendientes de pago a proveedores de	
bienes o servicios, impuestos retenidos y sueldos pendientes de pagar	
Patrimonio:	
El patrimonio se integra por las aportaciones municipales y estatales en terrenos.	
II. NOTAS AL ESTADO DE ACTIVIDADES	
Ingresos:	
Los ingresos por venta de bienes corresponden a la venta de terrenos para casa	
habitacion y comerciales.	
Egresos:	
Los egresos presentados en el "Estado de Actividades", corresponden a erogaciones destinadas a llevar a	
cabo las actividades administrativas y operativas del Organismo Público, cuyo objetivo principal	
es la regularización de terrenos.	
Servicios Personales:	
Gastos son destinados a cubrir conceptos que integran la partida 1000 de Servicios Personales,	
salarios del personal de la paramunicipal, seguridad social y otras prestaciones.	
Materiales y suministros:	
Materiales son los necesarios para el desarrollo de las actividades operativas y	
administrativas, papelería, gasolina, lonas, entre otros conceptos.	
Servicios Generales:	
Servicios Generales se integra por conceptos destinados a las actividades operativas como	
renta de local, renta de copiladora, viáticos, impuestos estatales, mantenimiento y servicios profesionales.	
III. NOTAS AL ESTADO DE VARIACION EN LA HACIENDA PUBLICA	
Las modificaciones en la Hacienda Publica se refleja el desahorro obtenido durante	
el ejercicio fiscal 2023.	
IV. NOTAS AL ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO	
Los recursos obtenidos por esta paramunicipal son destinados a las actividades	
operativas y administrativas necesarias para la operacion y funcionamiento como	
sigue del 01 de enero al 31 de diciembre de 2023:	
Origen:	

[Handwritten signature]



Ingresos propios	\$2,527,087.00
Productos Financieros	33,744.83
Otros orígenes	0
Total Origen	\$ 2,560,831.83
Aplicaciones:	
Gastos operativos	\$ 2,857,595.75
Otras aplicaciones	138,358.73
Total aplicaciones:	\$ 2,995,954.48
V. CONCILIACION ENTRE LOS INGRESOS PRESUPUESTARIOS Y CONTABLES	
Dentro de los ingresos por venta de bienes de la paramunicipal se ha obtenido una aceptable captación de los mismos debido a la implementación de sistemas de cobranza y desarrollo de programas de recuperación de cartera cumpliendo con lo establecido en el presupuesto de ingresos como se muestra a continuación:	
Total Ingresos Presupuestarios	\$ 3,236,160.12
Mas: Ingresos Contables No Presupuestarios	0.00
Menos: Ingresos Presupuestarios No Contables	675,328.29
Total: Ingresos Contables	\$2,560,831.83
b) NOTAS DE MEMORIA (Cuentas de Orden)	
I. PRESUPUESTALES	
Presupuesto de Ingresos:	
Ley de Ingresos Estimada	\$ 3,236,160.12
Ley de Ingresos Recaudada	2,560,831.83
Ley de Ingresos por Ejecutar	\$ 675,328.29
Presupuesto de Egresos:	
Ley de Egresos Aprobada	\$ 3,236,160.12
Ley de Egresos Pagada	2,857,595.75
Ley de Egresos por Ejercer	\$ 378,564.37
c) NOTAS DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA	
1. Introducción:	
Durante el ejercicio fiscal de 2023, se presupuestaron \$800,000.00 de ingresos por medio del Programa de Mejoramiento Urbano (INSUS), los cuales no fueron destinados, teniendo como consecuencia el no cobro y ejercicio de esa partida, afectando negativamente los resultados presentados en el estado de actividades (Desahorro de \$296,763.92).	
2. Panorama económico y financiero:	
El panorama económico y financiero para este Organismo Público para el ejercicio fiscal del 2024 depende de la autorización de nuevos proyectos del Ayuntamiento de Guaymas que involucre a Promotora Inmobiliaria del Municipio de Guaymas, con la donación del predio "Sahuarí", para su regularización y la gestión de trámites legales del predio "Las Playtas", el cual ya fue donado en 2022, pero no se ha podido dar continuidad por trámites pendientes que dependen de otras dependencias.	
Sin embargo, con un programa de austeridad consistente en la reducción de costos, principalmente en Y estrategias de cobranza de la cartera actual, se podrá dar continuidad a las operaciones de este organismo durante el ejercicio 2024.	
3. Autorización e Historia:	
a) Fecha de creación: 19 de octubre 2006	
b) Principales cambios en su estructura: Ninguna.	
4. Organización y Objeto Social:	
a) Objeto Social : Adquisición, posesión, administración y enajenación de bienes inmuebles del dominio privado del Ayuntamiento.	
b) Principal actividad: Promover la regulación de terrenos invadidos.	

(c) Estructura: Consejo de Administración, Director General y Comisión.

5. Bases de la Preparación de los Estados Financieros.

Los estados financieros presentados al 31 de diciembre de 2023 fueron elaborados en base a Ley de Contabilidad Gubernamental y las reglas emitidas por la CONAC.

6. Políticas de Contabilidad Significativa:

Los bienes inmuebles (TERRENOS) fueron registrados en contabilidad a Valor Catastral.

7. Posición en Moneda Extranjera:

El organismo durante el periodo no celebró operaciones en moneda extranjera.

8. Reporte Analítico del Activo y revelaciones.

a) El Activo al 31 de diciembre de 2023 se integraba de la siguiente manera:

Activo Circulante: \$ 457,993.99

Activo No Circulante \$ 25,105,914.66

Total Activo \$ 25,563,908.65

b) Al 31 de diciembre de 2023 el predio con Registro Catastral 02112002, ubicado en calle Rancho de Courdin, con valor catastral \$2,714,400.00, según Certificado de Información Registral de fecha 11 de noviembre de 2021, emitido por Instituto Catastral y Registral reporta anotación relativa a crédito o hipoteca celebrada con Operadora de Recursos Reforma, S.A. de C.V. por un importe de \$1,170,000.00, número de inscripción 66849, sección Inmobiliaria.

9. Fideicomisos, Mandatos y Análogos:

A la fecha de los estados financieros no existen contratos de esta naturaleza.

10. Reporte de recaudación:

a) Los ingresos del año fiscal 2023 fueron 17.27% menores a los registrados durante el ejercicio fiscal de 2022, debido a que en el año terminado al 31 de diciembre 2023 no llegaron los apoyos del Programa de Mejoramiento Urbano.

11. Información sobre la deuda y reporte analítico de la deuda.

Al 31 de diciembre de 2023 el pasivo del organismo se integraba como sigue:

Impuestos por pagar \$ 77,432.43

Acreedores Diversos 30,075.00

Total Pasivo \$ 107,507.43

12. Calificaciones otorgadas:

El organismo no esta sujeta a calificaciones por otros organismos privados o de gobierno.

13. Proceso de Mejora:

a) Políticas de Control Interno:

Se cuenta con organigrama, manuales operativos y reglamento interno que regula las actividades operativas, legales, financieras y administrativas.



DR. CARLOS RICARDO MOLINA BIEBRICH

Director General

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

	<p>b) Medidas de desempeño financiero, metas y alcance: El desempeño del organismo se mide por terrenos regularizados y titulados, lo cual representa un ingreso financiero por cada meta cumplida, la cual para el ejercicio de 2023, esta establecida en 200 terrenos titulados y regularizados para el ejercicio fiscal, cumpliendo con el 100% de la parte proporcional al segundo trimestre.</p>
	<p>14. Información por segmentos. El organismo no presenta información por segmentos.</p>
	<p>15. Eventos posteriores al Cierre No se presentaron eventos después de la fecha de los estados financieros que pudieran modificar de manera importante la percepción de los usuarios sobre las cifras de los mismos.</p>
	<p>16. Partes Relacionadas: El organismo no celebró operaciones financieras con partes relacionadas.</p>
	<p>17. Responsabilidad Sobre la Presentación Razonable de la Información Contable. Como lo establece la Ley de Contabilidad Gubernamental, la Administración del Organismo, en conjunto con el Director y Comisario son responsable de la razonabilidad de la información que integran los Estados Financieros e información presupuestal, así como de los programas presentada.</p>



DR. CARLOS RICARDO MORALES BIERBICH
Director General

CP DANIEL SEFERINO APDACA LARRINAGA
Tesoro Municipal

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS				
Estado Analítico del Activo				
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023				
LGG				
Concepto	1	2	3	4
	Saldo Inicial	Cargos del Periodo	Abonos del Periodo	Saldo Final
				(1+2-3)
				Variación del Periodo
				(4-1)
ACTIVO	25,984,041.40	3,005,857.34	3,425,990.09	25,563,908.65
Activo Circulante	892,461.05	2,991,523.03	3,425,990.09	457,993.99
Efectivo y Equivalentes	893,309.30	2,989,825.44	3,424,948.09	448,186.65
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	9,151.75	1,697.59	1,042.00	9,807.34
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0.00	0.00	0.00	0.00
Inventarios	0.00	0.00	0.00	0.00
Almacenes	0.00	0.00	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0.00	0.00	0.00	0.00
Otros Activos Circulantes	0.00	0.00	0.00	0.00
Activo No Circulante	25,091,580.35	14,334.31	0.00	25,105,914.66
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0.00	0.00	0.00	0.00
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0.00	0.00	0.00	0.00
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	25,044,326.35	0.00	0.00	25,044,326.35
Bienes Muebles	354,003.28	14,334.31	0.00	368,337.59
Activos Intangibles	0.00	0.00	0.00	0.00
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-306,749.28	0.00	0.00	-306,749.28
Activos Diferidos	0.00	0.00	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0.00	0.00	0.00	0.00
Otros Activos no Circulantes	0.00	0.00	0.00	0.00
Total	14,334.31	14,334.31	0.00	14,334.31



Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

DR. CARLOS RICARDO MOLINA BIERICH
Director General

CP DANIEL SEFERINO APODACA LARRINAGA
Tesorero Municipal

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS Estado Analítico de la Deuda y Otros Pasivos DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 LGG				
Denominación de las Deudas	Moneda de Contratación	Institución o País Acreedor	Saldo Inicial del Periodo	Saldo Final del Periodo
DEUDA PÚBLICA				
Deuda Interna				
Corto Plazo			0,00	0,00
Instituciones de Crédito			0,00	0,00
Títulos y Valores			0,00	0,00
Arrendamientos Financieros			0,00	0,00
Deuda Externa				
Organismos Financieros Internacionales			0,00	0,00
Deuda Bilateral			0,00	0,00
Títulos y Valores			0,00	0,00
Arrendamientos Financieros			0,00	0,00
Subtotal Corto Plazo			0,00	0,00
Largo Plazo				
Instituciones de Crédito			0,00	0,00
Títulos y Valores			0,00	0,00
Arrendamientos Financieros			0,00	0,00
Subtotal Largo Plazo			0,00	0,00
Otros Pasivos			373.965,88	107.507,43
Total Deuda y Otros Pasivos			373.965,88	107.507,43

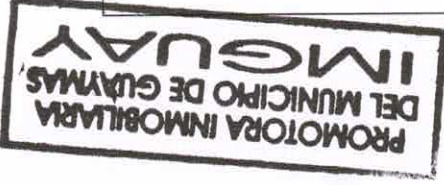


CP DANIEL SEFERINO APODACA LARINAGA
TESORERO MUNICIPAL

DR. CARLOS RICARDO MOLINA BIERNICH
DIRECTOR GENERAL

Declaro bajo protesta de decir verdad que los estados financieros y sus notas son razonablemente correctos y son propiedad del emisor.

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS						
Estado Analítico de Ingresos						
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023						
Rubro de Ingresos	Estimado	Ampliaciones y Reducciones	Ingreso			Diferencia
			Modificado	Devengado	Recaudado	
	(1)	(2)	(3 = 1 + 2)	(4)	(5)	(6 = 5 - 1)
Ingresos de los Municipios	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Impuestos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Cuentas y Aportaciones de Seguridad Social	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Contribuciones de Mejoras	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Derechos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Productos Financieros	10.892,04	0,00	10.892,04	33.744,83	33.744,83	22.852,79
Ingresos por Venta de Bienes, Prestación de	3.225.268,08	0,00	3.225.268,08	2.527.087,00	2.527.087,00	-698.181,08
Aprovechamientos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Distintos de Aportaciones	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Transferecias, Asignaciones, Subsidios y	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Subvenciones, y Jubilaciones	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ingresos Derivados de Financiamientos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ingresos del Poder Ejecutivo Federal o Estatal y	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
de los Municipios	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Impuestos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Cuentas y Aportaciones de Seguridad Social	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Contribuciones de Mejoras	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Derechos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Productos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Aprovechamientos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Participaciones, Aportaciones, Convenios,	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Fondos Distintos de Aportaciones	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Transferecias, Asignaciones, Subsidios y	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Subvenciones, y Jubilaciones	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ingresos de los Entes Públicos de los Poderes	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Legislativo y Judicial, de los Organos Autonomos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Y del Sector Paraestatal o Paramunicipal, así	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
como de las Empresas Productivas del Estado	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Cuentas y Aportaciones de Seguridad Social	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Productos Financieros	10.892,04	0,00	10.892,04	33.744,83	33.744,83	22.852,79
Ingresos por Venta de Bienes, Prestación de	3.225.268,08	0,00	3.225.268,08	2.527.087,00	2.527.087,00	-698.181,08
Servicios y Otros Ingresos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Aprovechamientos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Distintos de Aportaciones	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Transferecias, Asignaciones, Subsidios y	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Subvenciones, y Jubilaciones	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ingresos Derivados de Financiamientos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	3.236.160,12	0,00	3.236.160,12	2.560.831,83	2.560.831,83	-675.328,29
Ingresos excedentes	2.560.831,83	0,00	2.560.831,83	2.560.831,83	2.560.831,83	-675.328,29



PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS
 Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos
 Clasificación por Objeto del Gasto (Capítulo y Concepto)
 DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023

Concepto	Egresos				Subterficio
	Aprobado	Ampliaciones / (Reducciones)	Modificado	Devengado	
Servicios Personales	2,286,877.00	(1)	2,286,877.00	2,186,031.66	100,845.34
Remuneraciones al Personal de Caracter Permanente	1,600,261.98		1,600,261.98	1,543,878.24	56,383.74
Remuneraciones Adicionales y Especiales	266,615.02		266,615.02	245,052.53	21,562.49
Seguridad Social	240,000.00		240,000.00	347,920.39	-107,920.39
Otras Prestaciones Sociales y Económicas	180,000.00		180,000.00	49,180.50	130,819.50
Previsiones	0.00		0.00	0.00	0.00
Pago de Estímulos a Servidores Públicos	0.00		0.00	0.00	0.00
Materiales y Suministros	216,206.52		216,206.52	141,341.72	74,864.80
Materiales de Administración, Emisión de Documentos y Artículos Oficiales	114,000.00		114,000.00	48,180.73	65,819.27
Alimentos y Utensilios	6,206.52		6,206.52	6,204.85	1.67
Materiales y Suministros de Producción y Comercialización	96,000.00		96,000.00	86,956.14	9,043.86
Productos Químicos, Farmacéuticos y de Laboratorio	0.00		0.00	0.00	0.00
Materiales y Artículos de Construcción y de Reparación	0.00		0.00	0.00	0.00
Combustibles, Lubricantes y Activos	0.00		0.00	0.00	0.00
Vestuario, Blancos, Prendas de Protección y Artículos Deportivos	0.00		0.00	0.00	0.00
Materiales y Suministros Para Seguridad	0.00		0.00	0.00	0.00
Herramientas, Refacciones y Accesorios Menores	0.00		0.00	0.00	0.00
Servicios Generales	683,076.55		683,076.55	530,222.37	152,854.18
Servicios Básicos	45,600.00		45,600.00	23,764.00	21,836.00
Servicios de Arrendamiento	66,720.00		66,720.00	65,048.68	1,671.32
Servicios Profesionales, Científicos, Técnicos y Otros Servicios	180,000.00		180,000.00	187,474.48	-7,474.48
Servicios Financieros, Bancarios y Comerciales	14,400.00		14,400.00	34,466.96	-20,066.96
Servicios de Instalación, Reparación, Mantenimiento y Conservación	32,000.00		32,000.00	27,801.60	4,198.40
Servicios de Comunicación Social y Publicidad	60,000.00		60,000.00	54,730.12	5,269.88
Otros Servicios Generales	284,356.55		284,356.55	136,936.53	147,420.02
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	0.00		0.00	0.00	0.00
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0.00		0.00	0.00	0.00
Transferencias al Resto del Sector Público	0.00		0.00	0.00	0.00
Subsidios y Subvenciones	0.00		0.00	0.00	0.00
Ayudas Sociales	0.00		0.00	0.00	0.00
Pensiones y Jubilaciones	0.00		0.00	0.00	0.00
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos	0.00		0.00	0.00	0.00
Transferencias a la Seguridad Social	0.00		0.00	0.00	0.00
Donativos	0.00		0.00	0.00	0.00
Transferencias al Externo	0.00		0.00	0.00	0.00
Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles	50,000.05		50,000.05	0.00	50,000.05
Mobiliario y Equipo de Administración	50,000.05		50,000.05	0.00	50,000.05
Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo	0.00		0.00	0.00	0.00
Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio	0.00		0.00	0.00	0.00
Vehículos y Equipo de Transporte	0.00		0.00	0.00	0.00
Equipo de Defensa y Seguridad	0.00		0.00	0.00	0.00
Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	0.00		0.00	0.00	0.00
Activos Biológicos	0.00		0.00	0.00	0.00
Bienes Intangibles	0.00		0.00	0.00	0.00
Inversión Pública	0.00		0.00	0.00	0.00
Otra Pública en Bienes de Dominio Público	0.00		0.00	0.00	0.00
Otra Pública en Bienes Propios	0.00		0.00	0.00	0.00
Proyectos Productivos y Acciones de Fomento	0.00		0.00	0.00	0.00
Inversiones Financieras y Otras Provisiones	0.00		0.00	0.00	0.00
Inversiones Para el Fomento de Actividades Productivas	0.00		0.00	0.00	0.00
Acciones y Participaciones de Capital	0.00		0.00	0.00	0.00
Compra de Títulos y Valores	0.00		0.00	0.00	0.00
Concesión de Préstamos	0.00		0.00	0.00	0.00
Inversiones en Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos	0.00		0.00	0.00	0.00
Otras Inversiones Financieras	0.00		0.00	0.00	0.00
Provisiones para Contingencias y Otras Ergoneciones Especiales	0.00		0.00	0.00	0.00
Participaciones y Aportaciones	0.00		0.00	0.00	0.00
Aportaciones	0.00		0.00	0.00	0.00
Convenios	0.00		0.00	0.00	0.00
Deuda Pública	0.00		0.00	0.00	0.00
Amortización de la Deuda Pública	0.00		0.00	0.00	0.00
Intereses de la Deuda Pública	0.00		0.00	0.00	0.00
Comisiones de la Deuda Pública	0.00		0.00	0.00	0.00
Gastos de la Deuda Pública	0.00		0.00	0.00	0.00
Costo por Coberturas	0.00		0.00	0.00	0.00
Apoyos Financieros	0.00		0.00	0.00	0.00
Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores (Adefas)	0.00		0.00	0.00	0.00
Total del Gasto	3,236,160.12		3,236,160.12	2,857,595.75	378,564.37

Declaramos bajo protesta de decir verdad que los estados financieros y sus notas son razonablemente correctos y son propiedad del emisor.

DR. CARLOS RICARDO MOLINA BIERBICH
 DIRECTOR GENERAL

CP DANIEL SEFERINO APODACA LARRINAGA
 TESORERO MUNICIPAL

PROMOTORA INMOBILIARIA DE GUAYMAS
Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos
 Clasificación Administrativa
 DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023

Concepto	Egresos					Subejercicio 6 = (3 - 4)
	Aprobado (1)	Ampliaciones / (Reducciones) (2)	Modificado 3 = (1 + 2)	Devengado (4)	Pagado (5)	
Entidades Paras estatales y Fideicomisos No Empresariales y No Financieros	3,236,160.12	0.00	3,236,160.12	2,857,595.75	2,857,595.75	378,564.37
Instituciones Públicas de la Seguridad Social	-	-	-	-	-	-
Entidades Paras estatales Empresariales No Financieras con Participación Estatal	-	-	-	-	-	-
Fideicomisos Empresariales No Financieros con Participación Estatal	-	-	-	-	-	-
Entidades Paras estatales y Empresariales Financieras con Participación Estatal	-	-	-	-	-	-
Entidades Paras estatales Empresariales Financieras con Participación Estatal	-	-	-	-	-	-
Fideicomisos Financieros Públicos con Participación Estatal Mayoritaria	-	-	-	-	-	-
Total del Gasto	3,236,160.12	0.00	3,236,160.12	2,857,595.75	2,857,595.75	378,564.37

DR. CARLOS RICARDO MOLINA BIERICH
 DIRECTOR GENERAL

CP DANIEL SEFERINO ARODACA LARRIÑAGA
 TESORERO MUNICIPAL



PROMOTORA INMOBILIARIA DE GUAYMAS
Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos
 Clasificación Económica (por Tipo de Gasto)
 DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023

ISAF

Concepto	Egresos					Subejercicio 6 = (3 - 4)
	Aprobado (1)	Ampliaciones / (Reducciones) (2)	Modificado 3 = (1 + 2)	Devengado (4)	Pagado (5)	
Gasto Corriente	3.236.160,12	0,00	3.236.160,12	2.857.595,75	2.857.595,75	378.564,37
Gasto de Capital	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Amortización de la Deuda y Disminución de Pasivos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Pensiones y Jubilaciones	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Participaciones	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total del Gasto	3.236.160,12	0,00	3.236.160,12	2.857.595,75	2.857.595,75	378.564,37


 DR. CARLOS RICARDO MOLINA BIEBRICH
 DIRECTOR GENERAL

CP DANIEL SEFERINO APODACA LARRINAGA
 TESORERO MUNICIPAL



**ESTADO ANALITICO DEL EJERCICIO DEL PRESUPUESTO DE EGRESOS CLASIFICACION
FUNCIONAL (FINALIDAD Y FUNCION)
PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS**

L.C.C.C

PERIODO: DEL 1º DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023							
CONCEPTO	APROBADO	AMPLIACIONES/ REDUCCIONES	MODIFICADO	DEVENGADO	PAGADO	VARIACION	%
Gobierno							
Legislación							
Justicia							
Coordinación de la Política de Gobierno							
Relaciones Exteriores							
Asuntos Financieros y Hacendarios							
Seguridad Nacional							
Asuntos de Orden Público							
Otros Servicios Generales							
Desarrollo Social	3.236.160,12	0,00	3.236.160,12	2.857.595,75	2.857.595,75	378.564,37	11,70
Protección Ambiental							
Vivienda y Servicios a la Comunidad	3.236.160,12	0,00	3.236.160,12	2.857.595,75	2.857.595,75	378.564,37	11,70
Salud							
Recreación, Cultura y Otras Manifestaciones Sociales							
Educación							
Protección Social							
Otros Asuntos Sociales							
Desarrollo Económico							
Asuntos Económicos, Comerciales y Laborales en General							
Agricultura, Silvicultura, Pesca y Caza							
Combustible y Energía							
Minería, Manufacturas y Construcción							
Transporte							
Comunicaciones							
Turismo							
Ciencia, Tecnología e Innovación							
Otras Industrias							
Otras no Clasificadas en Funciones Anteriores							
Transacciones de la Deuda Pública							
Transferencias, Participaciones y Aportaciones							
Manejo del Sistema Financiero							
ADEFAIS							
Total del Gasto	3.236.160,12	0,00	3.236.160,12	2.857.595,75	2.857.595,75	378.564,37	11,70

Declaro bajo protesta de decir verdad que los estados financieros y sus notas son razonablemente correctos y son propiedad del emisor.

DR. CARLOS RICARDO MOLINA BIERCHI
DIRECTOR GENERAL

CP DANIEL SEFERINO ARDOACA LARRINAGA
TESORERO MUNICIPAL





CP DANIEL SEFRINO APODCA LARINAGA
 TESORERO MUNICIPAL

DR. CARLOS RICARDO MOLINA BIEBRICH
 DIRECTOR GENERAL

Declaramos bajo protesta de decir verdad que los estados financieros y sus notas son razonablemente correctos y son propiedad del emisor.

Programas	Concepto	Egresos				
		(1)	(2)	3 = (1 + 2)	(4)	(5)
		Aprobado	Ampliaciones / (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado
		6 = (3-4)				
Subsidios, Sector Social y Privado o Entidades Federativas y Municipios		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Sujetos a Reglas de Operación		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Otros Subsidios		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Desempeño de las Funciones		3,236,160.12	0.00	3,236,160.12	2,857,595.75	2,857,595.75
Prestación de Servicios Públicos		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Provisión de Bienes Públicos		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Planificación, seguimiento y evaluación de políticas públicas		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Regulación y fomento		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Regulación y supervisión		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Funciones de las Fuerzas Armadas (Unidades Gobierno Federal)		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Específicos (Regularización y financiamiento de terrenos)		3,236,160.12	0.00	3,236,160.12	2,857,595.75	2,857,595.75
Proyectos de inversión		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Administrativos y de apoyo		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Apoyo al proceso presupuestario y para mejorar la eficiencia institucional		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Apoyo a la función pública y al mejoramiento de la gestión		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Operaciones ajenas		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Compromisos		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Operaciones de cumplimiento de resolución jurisdiccional		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Desastres Naturales		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Objigaciones		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Pensiones y jubilaciones		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Aportaciones a la seguridad social		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Aportaciones a fondos de estabilización		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Aportaciones a fondos de inversión y reestructura de pensiones		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Programas de Gasto Federalizado (Gobierno Federal)		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Gasto Federalizado		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Participaciones a entidades federativas y municipios		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Costo financiero, deuda o apoyos a deudores y ahorradores de la banca		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Adendos de ejercicios fiscales anteriores		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total del Gasto		3,236,160.12	0.00	3,236,160.12	2,857,595.75	2,857,595.75
						378,564.37

LGCC

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS
 Gasto por Categoría Programática
 DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023

INDICADORES DE RESULTADOS
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS
MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA

Unidad Responsable DIRECTOR GENERAL

Programa PROGRAMA REGULARIZACION

SubPrograma REGULARIZACION Y ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD


OBJETIVO Promover y lograr la certeza jurídica de la propiedad de todos los terrenos y viviendas en el municipio de Guaymas y ofertar alternativas inmobiliarias a las personas de bajos recursos económicos

Clave	M E T A S Descripción	Unidad de Medida	Ponderación %	GASTO		META ACUMULADO		PORCENTAJE		
				PRESUP. MODIFICADO	DEVENGADO	Programada	Real	E1	E2	E3
1	Propiedades inmobiliarias regularizadas en el ejercicio actual (TITULADOS)	Propiedad	100%	3.236.160,12	\$2.857.595,75	200	200	100%	100%	100%
TOTAL DEL GASTO DE LA UNIDAD RESPONSABLE				\$3.236.160,12	\$2.857.595,75					

EVALUACION DE METAS

Tesorero Municipal

CP DANIEL SEFERINO APODACA LARRINAGA



Director General

DR. CARLOS RICARDO MOLINA BIEBRICH



**PROGRAMAS Y PROYECTOS DE INVERSION
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023**

LCCG

ORGANISMO PARAMUNICIPAL PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS
CLAVE Y NOMBRE DE LA PARTIDA:

No. OBRA	Nombre y Ubicación de la (s) obra(s)	Presupuesto S. Inicial (P.E.M. 4)	Presupuesto Modificado	Ejercicio Acumulado	Por Ejercer	Avance %		Metas Reales			Modalidad de Ejecución	
						% Físico	% Financiero	Físicas Cant.	U. Medida	Beneficiarios Cant.		U. Medida
TOTALES												

Nada que informar.

Declaro bajo protesta de decir verdad que los estados financieros y sus notas son razonablemente correctos y son propiedad del emisor


DR. CARLOS RICARDO MOLINA BIEBRICH
 DIRECTOR GENERAL

CP. DANIEL SEFERINO APODACA LARRINAGA
 TESORERO MUNICIPAL

ISAF-9f0c9881-991b-afdd-6af3-1748323db520
1/17/2024 12:52:46 PM



