

DIRECCION DE PLANEACION Y CONTROL URBANO
COSTOS POR TRAMITE QUE NOS INDICA LA LEY DE INGRESOS 2023

VALOR UMA + 35

o.	TRAMITE	VECES UMAV	103.74	TIEMPOS
1	ACTA DE ENTREGA-RECEPCION FRACCIONAMIENTO	8.35	\$866.23	POR ACTA
2	ALINEAMIENTO Y NUMERO OFICIAL	3.25	\$337.16	UNIDA
3	ANUNCIO PUBLICITARIO B (TIPO BANDERA)	3	\$311.22	POR TRES MESES
4	ANUNCIO PUBLICITARIO C (MANTAS)	6.5	\$674.31	POR 30 DIAS
5	ANUNCIO PUBLICITARIO D (POR PENDON)	1	\$103.74	POR 15 DIAS XUNIDAD
6	ANUNCIO PUBLICITARIO DE PANTALLA ELECTRONICA	15.5	\$1,607.97	ANUAL X M2
7	ANUNCIO PUBLICITARIO E (MAMPARA)	1	\$103.74	POR DIA Y UNIDAD
8	ANUNCIO PUBLICITARIO F (VOLANTEO)	3.5	\$363.09	POR DIA
9	ANUNCIO PUBLICITARIO G (ROTULO, DE PARED O ADOSADO)	5	\$518.70	ANUAL X M2
10	ANUNCIO PUBLICITARIO H (VARIOS NO LUMINOSOS)	2	\$207.48	ANUAL X M2
11	ANUNCIO PUBLICITARIO I (ESPECTACUARES EN ESTRUCTURAS)	5	\$518.70	ANUAL X M2
12	ANUNCIO PUBLICITARIO LUMINOSO	10	\$1,037.40	ANUAL X M2
13	ANUNCIO FIGURA INFLABLE	6	\$622.44	POR UNIDA ANUAL
14	APROBACION DE BOMBEROS CASA HABITACION	0.05	\$5.19	M2
15	APROBACION DE BOMBEROS COMERCIAL	0.05	\$5.19	M2
16	APROBACION DE BOMBEROS INDUSTRIAL	0.05	\$5.19	M2
17	APROBACION DE PROYECTO	2.1	\$217.85	POR PLANO
18	AVISO DE TERMINACION DE OBRA	0.05	\$5.19	POR M2
19	CONGRUENCIA DE USO DE SUELO 1	9	\$933.66	CUOTA FIJA POR DESLINDE
20	CONGRUENCIA DE USO DE SUELO 2 (USO ACT. PRIMARIA)	0.01	\$1.04	M2 MAS CUOTA FIJA
21	CONGRUENCIA DE USO DE SUELO 3 (USO PROTECCION Y ORNATO)	0.25	\$25.94	M2 MAS CUOTA FIJA
22	CONGRUENCIA DE USO DE SUELO 4 (USO GENERAL)	1	\$103.74	M2 MAS CUOTA FIJA
23	CONSTANCIA DE ZONIFICACION	4	\$414.96	UNIDAD
24	DEMOLICION 1 (CONSTRUCCION)	0.3	\$31.12	HASTA 100 M2
25	DEMOLICION 2 (CONSTRUCCION)	0.29	\$30.08	MAS DE 100 M2
26	DEMOLICION 3 (TECHEDUMBRE O CUBIERTA)	0.22	\$22.82	HASTA 100 M2
27	DEMOLICION 4 (TECHEDUMBRE O CUBIERTA)	0.22	\$22.82	MAS DE 100 M2
28	DEMOLICION 5 (MURO Y/O ESTRUCTURA)	0.22	\$22.82	M2
29	DEMOLICION 6 (PISOS Y BANQUETAS)	0.79	\$81.95	HASTA 100 M2
30	DEMOLICION 7 (PISOS Y BANQUETAS)	0.18	\$18.67	MAS DE 100 M2
31	DEMOLICION Z1 ZONA RESIDENCIAL	0.15	\$15.56	M2 POR 30 DIAS
32	DEMOLICION Z2 ZONAS CORREDOR COMERCIAL E INDUSTRIAL	0.1	\$10.37	M2 POR 30 DIAS
33	DEMOLICION Z3 ZONAS HABITACIONAL MEDIAS	0.1	\$10.37	M2 POR 30 DIAS
34	DEMOLICION Z4 ZONAS HABITACIONAL INT. SOCIAL	0.1	\$10.37	M2 POR 30 DIAS
35	DEMOLICION Z5 ZONAS HABITACIONAL POPULAR	0.05	\$5.19	M2 POR 30 DIAS
36	DEMOLICION Z6 ZONAS SUBURBANAS Y RURALES	0.05	\$5.19	M2 POR 30 DIAS
37	DESLINDE 1	9	\$933.66	DE 0 A 300 CUOTA FIJA
38	DESLINDE 2	0.025	\$2.59	301 A 1000 M2 POR M2
39	DESLINDE 3	0.02	\$2.07	1001 A 5000 M2 POR M2
40	DESLINDE 4	0.01	\$1.04	5001 M2 EN ADELANTE C/M2
41	FACTIBILIDAD DE USO DE SUELO	2.15	\$223.04	UNIDAD
42	FUSION	5	\$518.70	POR LOTE
43	INSTAURACION DE REGIMEN DE CONDOMINIO	4.2	\$435.71	UNIDAD
44	LICENCIA DE CONSTRUCCION A1 (HABITACIONAL ALTA)	0.5	\$51.87	30 A 90 M2 (POR M2)
45	LICENCIA DE CONSTRUCCION A2 (HABITACIONAL ALTA)	0.6	\$62.24	91 A 150 M2 (POR M2)
46	LICENCIA DE CONSTRUCCION A3 (HABITACIONAL ALTA)	0.6	\$62.24	151 A 200 M2 (POR M2)

Cert. Domicilio \$258.

DIRECCION DE PLANEACION Y CONTROL URBANO
COSTOS POR TRAMITE QUE NOS INDICA LA LEY DE INGRESOS 2023

VALOR UMA + 35

TRAMITE	VECES UMAV	103.74	TIEMPOS
ACTA DE ENTREGA-RECEPCION FRACCIONAMIENTO	8.35	\$866.23	POR ACTA
ALINEAMIENTO Y NUMERO OFICIAL	3.25	\$337.16	UNIDA
ANUNCIO PUBLICITARIO B (TIPO BANDERA)	3	\$311.22	POR TRES MESES
ANUNCIO PUBLICITARIO C (MANTAS)	6.5	\$674.31	POR 30 DIAS
ANUNCIO PUBLICITARIO D (POR PENDON)	1	\$103.74	POR 15 DIAS XUNIDAD
ANUNCIO PUBLICITARIO DE PANTALLA ELECTRONICA	15.5	\$1,607.97	ANUAL X M2
ANUNCIO PUBLICITARIO E (MAMPARA)	1	\$103.74	POR DIA Y UNIDAD
ANUNCIO PUBLICITARIO F (VOLANTEO)	3.5	\$363.09	POR DIA
ANUNCIO PUBLICITARIO G (ROTULO, DE PARED O ADOSADO)	5	\$518.70	ANUAL X M2
ANUNCIO PUBLICITARIO H (VARIOS NO LUMINOSOS)	2	\$207.48	ANUAL X M2
ANUNCIO PUBLICITARIO I (ESPECTACUARES EN ESTRUCTURAS)	5	\$518.70	ANUAL X M2
ANUNCIO PUBLICITARIO LUMINOSO	10	\$1,037.40	ANUAL X M2
ANUNCIO FIGURA INFLABLE	6	\$622.44	POR UNIDA ANUAL
APROBACION DE BOMBEROS CASA HABITACION	0.05	\$5.19	M2
APROBACION DE BOMBEROS COMERCIAL	0.05	\$5.19	M2
APROBACION DE BOMBEROS INDUSTRIAL	0.05	\$5.19	M2
APROBACION DE PROYECTO	2.1	\$217.85	POR PLANO
AVISO DE TERMINACION DE OBRA	0.05	\$5.19	POR M2
CONGRUENCIA DE USO DE SUELO 1	9	\$933.66	CUOTA FIJA POR DESLINDE
CONGRUENCIA DE USO DE SUELO 2 (USO ACT. PRIMARIA)	0.01	\$1.04	M2 MAS CUOTA FIJA
CONGRUENCIA DE USO DE SUELO 3 (USO PROTECCION Y ORNATO)	0.25	\$25.94	M2 MAS CUOTA FIJA
CONGRUENCIA DE USO DE SUELO 4 (USO GENERAL)	1	\$103.74	M2 MAS CUOTA FIJA
CONSTANCIA DE ZONIFICACION	4	\$414.96	UNIDAD \$450
DEMOLICION 1 (CONSTRUCCION)	0.3	\$31.12	HASTA 100 M2
DEMOLICION 2 (CONSTRUCCION)	0.29	\$30.08	MAS DE 100 M2
DEMOLICION 3 (TECHEDUMBRE O CUBIERTA)	0.22	\$22.82	HASTA 100 M2
DEMOLICION 4 (TECHEDUMBRE O CUBIERTA)	0.22	\$22.82	MAS DE 100 M2
DEMOLICION 5 (MURO Y/O ESTRUCTURA)	0.22	\$22.82	M2
DEMOLICION 6 (PISOS Y BANQUETAS)	0.79	\$81.95	ASTA 100 M2
DEMOLICION 7 (PISOS Y BANQUETAS)	0.18	\$18.67	MAS DE 100 M2
DEMOLICION Z1 ZONA RESIDENCIAL	0.15	\$15.56	M2 POR 30 DIAS
DEMOLICION Z2 ZONAS CORREDOR COMERCIAL E INDUSTRIAL	0.1	\$10.37	M2 POR 30 DIAS
DEMOLICION Z3 ZONAS HABITACIONAL MEDIAS	0.1	\$10.37	M2 POR 30 DIAS
DEMOLICION Z4 ZONAS HABITACIONAL INT. SOCIAL	0.1	\$10.37	M2 POR 30 DIAS
DEMOLICION Z5 ZONAS HABITACIONAL POPULAR	0.05	\$5.19	M2 POR 30 DIAS
DEMOLICION Z6 ZONAS SUBURBANAS Y RURALES	0.05	\$5.19	M2 POR 30 DIAS
DESLINDE 1	9	\$933.66	DE 0 A 300 CUOTA FIJA
DESLINDE 2	0.025	\$2.59	301 A 1000 M2 POR M2
DESLINDE 3	0.02	\$2.07	1001 A 5000 M2 POR M2
DESLINDE 4	0.01	\$1.04	5001 M2 EN ADELANTE C/M2
FACTIBILIDAD DE USO DE SUELO	2.15	\$223.04	UNIDAD
FUSION	5	\$518.70	POR LOTE
INSTAURACION DE REGIMEN DE CONDOMINIO	4.2	\$435.71	UNIDAD
LICENCIA DE CONSTRUCCION A1 (HABITACIONAL ALTA)	0.5	\$51.87	30 A 90 M2 (POR M2)
LICENCIA DE CONSTRUCCION A2 (HABITACIONAL ALTA)	0.6	\$62.24	91 A 150 M2 (POR M2)
LICENCIA DE CONSTRUCCION A3 (HABITACIONAL ALTA)	0.6	\$62.24	151 A 200 M2 (POR M2)

Cert. Domicilio \$258. Permiso tumba:

	LICENCIA DE CONSTRUCCION A4 (HABITACIONAL ALTA)	0.6	\$62.24	201 O MAS M2 (POR M2)
	LICENCIA DE CONSTRUCCION C1 (COMERCIAL)	0.4	\$41.50	30 A 90 M2 (POR M2)
	LICENCIA DE CONSTRUCCION C2 (COMERCIAL)	0.5	\$51.87	91 A 150 M2 (POR M2)
	LICENCIA DE CONSTRUCCION C3 (COMERCIAL)	0.5	\$51.87	151 A 200 M2 (POR M2)
	LICENCIA DE CONSTRUCCION C4 (COMERCIAL)	0.5	\$51.87	201 O MAS M2 (POR M2)
52	LICENCIA DE CONSTRUCCION E1 (HABITACIONAL ECONOMICA)	0.15	\$15.56	30 A 90 M2 (POR M2)
53	LICENCIA DE CONSTRUCCION E2 (HABITACIONAL ECONOMICA)	0.2	\$20.75	91 A 150 M2 (POR M2)
54	LICENCIA DE CONSTRUCCION I (INDUSTRIAL)	0.5	\$51.87	201 O MAS M2 (POR M2)
55	LICENCIA DE CONSTRUCCION M1 (HABITACIONAL MEDIA)	0.3	\$31.12	30 A 90 M2 (POR M2)
56	LICENCIA DE CONSTRUCCION M2 (HABITACIONAL MEDIA)	0.3	\$31.12	91 A 150 M2 (POR M2)
57	LICENCIA DE CONSTRUCCION M3 (HABITACIONAL MEDIA)	0.32	\$33.20	151 A 200 M2 (POR M2)
58	LICENCIA DE CONSTRUCCION M4 (HABITACIONAL MEDIA)	0.33	\$34.23	201 O MAS M2 (POR M2)
59	LICENCIA DE FUNCIONAMIENTO	10.5	\$1,089.27	ANUAL
60	LICENCIA DE USO DE SUELO 1 (GENERAL)	0.065	\$6.74	M2
61	LICENCIA DE USO DE SUELO 2 (CENTRO HISTORICO)	0.03	\$3.11	M2
62	LICENCIA DE USO DE SUELO FRACCIONAMIENTO	0.0037	\$0.38	M2
63	LICENCIA DE USO DE SUELO FRACCIONAMIENTO CI	0.016	\$1.66	M2 POR LOS 250
64	LICENCIA DE USO DE SUELO FRACCIONAMIENTO RC1	0.016	\$1.66	M2 POR LOS 250
65	LICENCIA DE USO DE SUELO FRACCIONAMIENTO RC2	0.0058	\$0.60	M2 POR MAS DE 250
66	MANIFIESTO DE APERTURA DE NEGOCIOS	5	\$518.70	UNIDAD
67	MODIFICACION DE PROYECTO FRACC	2.1	\$217.85	POR PLANO
68	NUMEROS OFICIALES FRACCIONAMIENTOS	0.55	\$57.06	POR UNIDAD
69	OCUPACION DE VIA PUBLICA 1 (DE ACERA)	1	\$103.74	DE 0 A 10 M2 POR DIA
70	OCUPACION DE VIA PUBLICA 2 (DE ACERA Y VIALIDAD)	1	\$103.74	DE 0 A 10 M2 POR DIA
71	OCUPACION DE VIA PUBLICA 3 (DE ACERA)	1	\$103.74	DE 11 A 25 M2 POR DIA
72	OCUPACION DE VIA PUBLICA 4 (DE ACERA Y VIALIDAD)	2	\$207.48	DE 11 A 25 M2 POR DIA
73	PAGO DE CONVENIO		\$0.00	ESPECIFICA LEY DE INGRESOS ART 71
74	PAGO DE DERECHOS ANUALES DE REGISTRO DRO	0.55	\$1,711.71	ANUAL
75	PAGO DE DONACION		\$0.00	ESPECIFICA LEY DE INGRESOS ART 71
76	PERMISO DE CONSTRUCCION DE BARRA	0.2	\$20.75	POR METRO LINEAL
77	PERMISO DE CONSTRUCCION DE LOSA CON TECHO	0.22	\$22.82	POR M2
	PERMISO DE CONSTRUCCION DE LOSA SIN TECHO	0.15	\$15.56	POR M2
78	PERMISO DE CONSTRUCCION DE TUMBA	2.15	\$223.04	CUOTA FIJA
79	PERMISO DE ENAJENACION		\$0.00	ESPECIFICA LEY DE INGRESOS ART 71
80	PERMISO DE REMODELACION COM / INDUSTRIAL		\$0.00	2 % DEL PRESUPUESTO DE OBRA
81	PERMISO DE REMODELACION HABITACIONAL	3.5	\$363.09	M2
82	PERMISO DE USO Y OCUPACION DE OBRA	3.25	\$337.16	UNIDAD
83	PRORROGA DE CONVENIO		\$0.00	ESPECIFICA LEY DE INGRESOS ART 71
84	PRORROGA DE LICENCIA DE CONSTRUCCION		\$0.00	50 % DEL PAGO POR LIC. CONST.
85	RECTIFICACION DE MEDIDAS Y COLINDANCIAS	5	\$518.70	POR LOTE
86	RELOTIFICACION / RECTIFICACION C1	4	\$414.96	0 A 300 M2
87	RELOTIFICACION / RECTIFICACION C2	0.015	\$1.56	301 A 1000 M2
88	RELOTIFICACION / RECTIFICACION C3	0.01	\$1.04	1001 M2 EN ADELANTE
89	SUBDIVISION	5	\$518.70	POR LOTE