

**H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS, SONORA**  
 DIRECCION GENERAL DE INFRAESTRUCTURA URBANA Y ECOLOGIA  
 DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS  
**FINIQUITO DE OBRA**

**CONCENTRADO DE VOLUMENES**

OBRA: CONSTRUCCION DE 6 CUARTOS DORMITORIO Y CUARTOS PARA BAÑO EN VICAM, DEL MPIO DE GUAYMAS, SONORA

LOCALIDAD: GUAYMAS, SONORA

CONTRATO No.: GUAYMAS-20-FISMDF-SE-09

MONTO CONTRATO: \$ 843,998.52

CONVENIO ADICIONAL No.

MONTO CONVENIO ADICIONAL:

CONTRATISTA: JOSE DANIEL BERNAL ZAPALIZA

FECHA: 20 DE SEPTIEMBRE DE 2020

LUGAR: POBLADO DEL VALLE DE YAQUI, MPIO. GUAYMAS, SONORA

FECHA DE INICIO: 03 DE JULIO DEL 2020

FECHA DE TERMINACION: 20 DE SEPTIEMBRE DEL 2020

FECHA DE TERMINO DE CONVENIO DE TIEMPO:

No. DE FIANZA DE ANTIPO: 2124024-0000

No. DE FIANZA DE CUMPLIMIENTO Y VICIOS OCULTOS: 2124025-0000

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANT.	P.U.	IMPORTE	ESTIMACION 1		ESTIMACION 2		ESTIMACION 3 Y FINIQUITO		VOLUMEN CANTIDAD	IMPORTE ACUMULADO
						CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE		
1	PRELIMINARES Y CIMENTACION LIMPIEZA, TRAZO Y INVELOCACION DEL AREA DE CONSTRUCCION, INCLUIE: MATERIALES, EQUIPO, INVIETAS, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, VERIFICACION DE LOS NIVELES DURANTE LA EJECUCION DE LA OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA SCAVACION EN MATERIAL "B" PARA CIMENTACION, POR MEDIOS MECANICOS O MANUAL, CUALQUIER PROFUNDIDAD, INCLUIE: MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA, ARNE DE TALADROS, TRASPALADOS, SOBRECARGOS MINIMO 20 CMS PARA SUMINISTRO Y COLOCACION DE MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACION MEDIO COMPACTO, COMPACTADO DEBIDAMENTE AL 95 % DE LA PRUEBA PROCTOR, INCLUIE: ABANDONADOS, ACABADOS, SUMINISTRO DE MATERIAL INERTE, AGUA, MANO DE OBRA, MANO DE OBRA Y PALA EN MATERIAL INERTE "B" ELLENADO COMPACTADO EN PROFUNDIDAD, INCLUIE: RETIRO, ACABADOS, AGUA, MANO DE OBRA, EQUIPO, FABRICACION DE PLANTILLA DE CONCRETO F'c= 300 KG/CM2 HECHO EN OBRA CON T.M.A. DE 3/4" DE 5 CMS DE ESPESOR, INCLUIE: FABRICACION DE CONCRETO, COLOCACION, CUBRIMA Y DESMUBRIMA, MATERIAL MANO DE OBRA, ACABADOS, EQUIPO, FABRICACION DE DETECCION DE CONCRETO PREMEZCLADO COLADO MONOLITICO CON LOSA DE CIMENTACION, RESISTENCIA A LA COMPRESION DEL CONCRETO F'c=200KG/CM2, T.M.A 3/4" CON MEDIDAS SEGUN PLANO DE 30x30cm EN MUROS CONSTRUCCION DE LOSA DE CIMENTACION DE CONCRETO PREMEZCLADO F'c=200 KG/CM2 T.M.A 3/4" DE 10 CMS DE ESPESOR REFORZADA CON MALLA ELECTRODINAMICA 6x6x8. ACABADO PULIDO, INCLUIE: LABORATORIO DE CONCRETO, COLADO MONOLITICO Y SUMINISTRO Y COLOCACION DE HOLE NEGRO, PARA RECIBIR LOSA DE CIMENTACION Y DETECCIONES, INCLUIE: TRASPASOS DE 50 CMS MINIMO, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y ACCESORIOS	M2	106.20	21.93	2,328,690	106.20	2,328,697	0.00	0.00	0.00	0.00	106.20	2,328,697
1.1		M3	31.86	188.59	5,371,274	31.86	5,371,28	0.00	0.00	0.00	0.00	31.86	5,371,28
2		M3	35.70	238.76	8,523,732	35.70	8,523,73	0.00	0.00	0.00	0.00	35.70	8,523,73
3		M3	10.08	220.06	2,218,204	10.08	2,218,20	0.00	0.00	0.00	0.00	10.08	2,218,20
4		M2	25.20	258.04	6,502,680	25.20	6,502,61	3.00	774.12	0.00	0.00	28.20	7,276.73
5		ML	100.86	663.76	66,946,838	100.86	66,946.83	14.94	9,916.57	0.00	0.00	115.80	76,863.41
6		M2	106.20	539.32	57,275,784	106.20	57,275.78	0.00	0.00	0.00	0.00	106.20	57,275.78
7		M2	106.20	38.19	4,055,778	106.20	4,055.78	0.00	0.00	0.00	0.00	106.20	4,055.78
8		ML	234.30	270.17	63,300,830	234.30	62,830.74	0.00	0.00	0.00	0.00	234.30	62,830.74
9		M2	236.40	595.47	140,769,108	213.72	127,263.85	0.00	0.00	0.00	0.00	213.72	127,263.85
10		ML	19.26	443.29	8,537,764	0.00	0.00	19.88	8,856.93	0.00	0.00	19.88	8,856.93
11		M2	550.44	108.25	59,585,130	0.00	0.00	487.14	52,732.91	0.00	0.00	487.14	52,732.91
11A		M2	51.00	210.02	10,711,030	0.00	0.00	45.84	9,627.32	0.00	0.00	45.84	9,627.32
12		M2	112.56	1,050.67	119,389,015	55.28	58,684.51	56.28	59,694.51	0.00	0.00	112.56	119,389.02
13		M2	92.70	128.19	11,985,213	0.00	0.00	91.74	11,760.15	0.00	0.00	91.74	11,760.15
14		M2	112.56	152.39	17,148,284	0.00	0.00	112.56	17,148.26	0.00	0.00	112.56	17,148.26
15		PZA	6.00	1,846.33	11,041,980	0.00	0.00	6.00	11,041.98	0.00	0.00	6.00	11,041.98
16		PZA	6.00	4,241.44	25,448,640	0.00	0.00	6.00	25,448.64	0.00	0.00	6.00	25,448.64
17		SAL	6.00	818.70	4,912,200	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
18		SAL	6.00	1,151.46	6,908,760	0.00	0.00	0.00	0.00	6.00	6,908.76	6.00	6,908.76





**H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS, SONORA**  
 DIRECCION GENERAL DE INFRAESTRUCTURA URBANA Y ECOLOGIA  
 DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS  
**FINIQUITO DE OBRA**

**CONCENTRADO DE VOLÚMENES**

OBRA: CONSTRUCCION DE 6 CUARTOS DORMITORIO Y CUARTOS PARA BAÑO EN VICAM, DEL MPIO DE GUAYMAS, SONORA  
 LOCALIDAD: GUAYMAS, SONORA  
 CONTRATO No.: GUAYMAS-20-FISMDF-SE-09  
 MONTO CONTRATO: \$ 843,988.52  
 CONVENIO ADICIONAL No.  
 MONTO CONVENIO ADICIONAL:  
 CONTRATISTA: JOSE DANIEL BERNAL ZAPAJA  
 FECHA: 20 DE SEPTIEMBRE DE 2020  
 LUGAR: POBLADO DEL VALLE DE YAQUI, MPIO. GUAYMAS, SONORA  
 FECHA DE INICIO: 03 DE JULIO DEL 2020  
 FECHA DE TERMINACION: 20 DE SEPTIEMBRE DEL 2020  
 FECHA DE TERMINO DE CONVENIO DE TIEMPO:  
 No. DE FIANZA DE ANTICIPO: 2124024-0000  
 No. DE FIANZA DE CUMPLIMIENTO Y VICIOS OCULTOS: 2124025-0000

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANT.	P.U.	IMPORTE	ESTIMACION 1		ESTIMACION 2		ESTIMACION 3 Y FINIQUITO		IMPORTE ACUMULADO
						CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	
40	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBO PVC SANITARIO 4" DIAMETRO, INCLUIE: EXCAVACION, RELLENOS, PRUEBA, MATERIALES, HERRAMIENTA, EQUIPO Y MANO DE OBRA P.U.O.C.T.	MIL	60.00	90.11	5,406.6000	0.00	0.00	0.00	60.00	5,406.60	60.00	5,406.60
41	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBO DE CPVC DE 1/2" INCLUIE: EXCAVACION, RELLENOS, PRUEBA, MATERIALES, HERRAMIENTA, EQUIPO Y MANO DE OBRA	MIL	60.00	43.85	2,691.0000	0.00	0.00	0.00	60.00	2,691.00	60.00	2,691.00
42	<b>INSTALACION ELECTRICA</b> SUMINISTRO Y COLOCACION DE SALIDA PARA APAGADOR SENCILLO CON TAPA ECONOMICA MARCA BITUCINO O SIMILAR COLOR MARFIL Y CAJA RECTANGULAR DE LAMINA DE 2"x4". PRODUCTO MARCA DE 1/2", CABLES DE COBRE #12 AWG CON SUMINISTRO Y COLOCACION DE SALIDA PARA ALUMBRADO, CON CAJA OCTOGONAL DE LAMINA GALVANIZADA DE 4"x4", PRODUCTO MARCA DE 1/2", CABLES DE COBRE #12 AWG CON AISLAMIENTO THW-LS, MARCA COPULAC, INDIANA WIRE O EQUIVALENTE, SUMINISTRO Y COLOCACION DE SALIDA PARA CONTACTO DE 110 V. MONOFASICO POTENCIADO DUPLEX, TAPA MARCA BITUCINO O SIMILAR COLOR MARFIL, CON TIERRA FISICA, PRODUCTO MARCA DE 1/2", CABLES DE COBRE DEL #10 Y #12 AWG THW-LS.	SAL	6.00	818.70	4,912.2000	0.00	0.00	0.00	6.00	4,912.20	6.00	4,912.20
43		SAL	6.00	872.41	5,234.4600	0.00	0.00	0.00	6.00	5,234.46	6.00	5,234.46
44		SAL	6.00	817.04	4,902.2400	0.00	0.00	0.00	6.00	4,902.24	6.00	4,902.24
<b>TOTAL</b>												

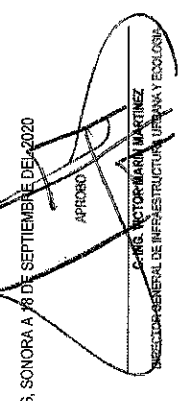
**ADENDUM DE FINIQUITO**

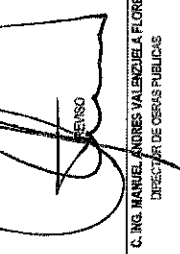
ADENDUM QUE SE REALIZA AL FINIQUITO DE OBRA CORRESPONDIENTE AL CONTRATO No. GUAYMAS-20-FISMDF-SE-09, CORRESPONDIENTE A LA OBRA: CONSTRUCCION DE 6 CUARTOS DORMITORIO Y CUARTOS PARA BAÑO EN VICAM, DEL MPIO DE GUAYMAS, SONORA

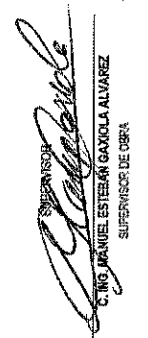
EN CUMPLIMIENTO AL ARTICULO 170, ULTIMO PARRAFO DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS, DONDE AL CALCE DICE: CUANDO LA LIQUIDACION DE LOS SALDOS SE REALICE DENTRO DE LOS QUINCE DIAS SIGUIENTES A LA FIRMA DEL FINIQUITO DE LOS TRABAJOS, EL DOCUMENTO A QUE SE REFIERE ESTE ARTICULO PODRA UTILIZARSE COMO EL ACTA ADMINISTRATIVA QUE EXTINGUE LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES DE LAS PARTES EN EL CONTRATO, DEBIENDO AGREGAR UNICAMENTE UNA MANIFESTACION DE LAS PARTES DE QUE NO EXISTEN OTROS ADEUDOS, POR LA QUE SE DAN POR TERMINADOS LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES QUE GENERA EL CONTRATO RESPECTIVO, SIN DERECHO A ULTERIOR RECLAMACION.

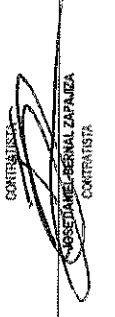
GUAYMAS, SONORA A 20 DE SEPTIEMBRE DEL 2020

APPROBO

  
 MRS. VICTOR MARÍA MARTÍNEZ  
 DIRECTOR GENERAL DE INFRAESTRUCTURA URBANA Y ECOLOGIA

  
 C. ING. MANUEL ANDRÉS VALENQUELA FLORES  
 DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

  
 C. ING. MANUEL ESTEBAN GAVOLA ALVAREZ  
 SUPERVISOR DE OBRA

  
 JOSE DANIEL BERNAL ZAPAJA  
 CONTRATISTA